

التاريخ: 2016/04/25

الرقم: 010/خ ب / 2016/

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم

الرئيس التنفيذي

بورصة فلسطين

الموضوع: الإفصاح عن نتائج الأعمال المرحلية للربع الأول 2016

تحية طيبة وبعد،

مرفق لكم بيانات الربع الأول من العام 2016 للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - أبيك كما في

2016/03/31. ويشمل الإفصاح ما يلي:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. قائمة المركز المالي الموحدة | 2. قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة | 3. قائمة التغيرات في حقوق الملكية |
| 4. قائمة التدفقات النقدية الموحدة | 5. الايضاحات الضرورية | |

وفيما يتعلق بالبند (2/37) من نظام الإفصاح، فيما يلي المعلومات المطلوبة:

- الأسهم المصدرة: لم يطرأ أي تغيير على عدد الأسهم المصدرة وهي 60 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم كما في 2016/03/31 وهي مدفوعة بالكامل.

- أعضاء مجلس الإدارة: قام صندوق الاستثمار الفلسطيني بتعيين د. محمد مصطفى ممثلاً عن الصندوق في مجلس إدارة أبيك اعتباراً من 2016/01/31 بدلاً من السيد عماد قمحية والذي قدم استقالته من صندوق الاستثمار. أعضاء مجلس الإدارة كما بتاريخ 2016/03/31:

1. السيد طارق العقاد	رئيس مجلس الادارة
2. السيد خالد العسيلي	نائب رئيس مجلس الادارة
3. د. محمد مصطفى	عضو، ممثل عن صندوق الاستثمار الفلسطيني
4. د. ضرغام مرعي	عضو، ممثل عن صندوق الاستثمار الفلسطيني
5. السيد منير خوري	عضو، ممثل عن شركة السعيد
6. السيد بسام أبو ردينة	عضو، ممثل عن شركة الهدى القابضة
7. السيد فؤاد قطان	عضو
8. السيد طارق عباس	عضو
9. د. مازن حسونة	عضو
10. السيد نشأت المصري	عضو

• الإدارة التنفيذية: لم يطرأ أي تغيير على الإدارة التنفيذية وهي كما بتاريخ 2016/03/31:

السيد طارق العقاد	الرئيس التنفيذي
السيد علي العقاد	نائب الرئيس التنفيذي/ رئيس العمليات
السيد طارق عباس	نائب الرئيس التنفيذي/ الشؤون التنظيمية
السيد نادر حواري	نائب الرئيس التنفيذي/ تطوير الأعمال
السيد أحمد جودة	رئيس الاستثمار
السيد خالد البرادعي	رئيس الدائرة المالية
السيد مراد الخطيب	المدقق المالي الداخلي
السيدة فداء مصلح/عازر	مديرة علاقات المستثمرين والاتصالات المؤسسية

• نشاط وأعمال الشركة الرئيسية:

✓ قامت أيبك بزيادة حصتها في شركتها التابعة يونيبال للتجارة العامة بشراء 486,119 سهم إضافي من شركة الهدى القابضة بحيث أصبحت نسبة ملكية أيبك في يونيبال 93.4%. وقامت أيبك بالافصاح للبورصة والهيئة بهذا الخصوص في نتائج اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ 2016/01/28.

✓ قامت شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م والمدرجة في بورصة عمان (شركة تابعة لأيبك حيث تبلغ نسبة حصة أيبك في شركة سنيورة 61,18% كما بتاريخه) بالاستحواذ على 70% من شركة الماسة لصناعة اللحوم في مدينة دبي في دولة الإمارات العربية المتحدة، وبلغت قيمة صفقة الاستحواذ حوالي اثني عشر مليون دولار. وقد قامت أيبك في حينه بالافصاح للبورصة والهيئة بهذا الخصوص بتاريخ 2016/03/15.

• لا يوجد أي تغيير فيما يتعلق بالنقاط التالية: إدارة الشركة والسيطرة عليها، مدققي الحسابات، اكتساب أية موجودات رئيسية للشركة أو التصرف فيها، إجراءات قانونية رئيسية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


خالد البرادعي
 رئيس الدائرة المالية

نسخة: السادة هيئة سوق رأس المال المحترمين

المرفقات: نتائج الأعمال المرحلية للربع الأول 2016



Sheet (A)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Preliminary Unaudited)

قائمة (1)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جذر العذراء البريطانية
قائمة المركز المالي الموحدة
(أولية غير مدققة)

	For The period Ended		
	31/12/2015	31/03/2016	
Assets	USD	USD	الموجودات
Current Assets:			موجودات متداولة :
Cash on hand and at banks	18,851,385	16,148,331	نقد في الصندوق ولدى البنوك
Accounts Receivable and checks under collection - net	65,222,189	70,504,398	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالماضي
Inventory - net	61,586,581	61,236,791	بضاعة - بالماضي
Due from related parties	931,836	978,889	المطلوب من أطراف ذات علاقة
Financial assets at fair value through the statement of income	168,217	202,971	موجودات مالية للمناجزة
Other debit balance	15,071,360	28,620,608	أرصدة مدينة أخرى
Total Current Assets:	161,831,568	177,691,988	مجموع موجودات متداولة
Long-term checks under collection	817,310	1,447,087	شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
Deferred tax assets	1,503,028	1,486,088	موجودات ضريبية مؤجلة
Available-for-sale financial assets	16,795,239	19,244,888	موجودات مالية متوفرة للبيع
Investment in Lands	776,239	776,239	إستثمار في أراضي
Intangible assets - net	8,334,551	10,469,483	موجودات غير ملموسة - بالماضي
Fixed Assets:			ممتلكات و معدات:
Fixed assets at cost	126,121,307	130,988,684	ممتلكات و معدات بالكلفة
Less: Accumulated depreciation	56,350,934	57,633,736	نيلن: الاستهلاك المتراكم
Net Book Value of Fixed Assets	69,770,373	73,354,948	صافي القيمة الدفترية للممتلكات و معدات
Project under construction	18,714,156	16,645,689	مشاريع تحت التنفيذ
Total Assets	278,542,464	301,116,410	مجموع الموجودات
Liabilities			المطلوبات
Current Liabilities:			مطلوبات متداولة :
Due to banks	32,969,459	40,477,520	بنوك دائنة
Accounts payable	27,762,705	27,301,234	ذمم دائنة
Short - term notes payable	31,280	806,763	أوراق دفع تستحق خلال عام
Due to related parties	6,083	-	المطلوب لأطراف ذات علاقة
Post-dated checks	6,625,200	6,791,739	شيكات مؤجلة الدفع
Short - term loan instalments	26,342,945	26,125,957	اقساط قروض تستحق خلال عام
Other credit balances	12,984,663	12,074,516	أرصدة دائنة أخرى
Income tax provision	2,733,591	2,794,354	مخصص ضريبة
Total Current Liabilities	109,455,926	116,372,083	مجموع مطلوبات متداولة
Provision for end-of-service indemnity	8,436,992	8,732,623	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Long-term bonds	20,000,000	20,000,000	سندات قرض طويلة الأجل
Long-term loan instalments	29,269,327	42,241,445	اقساط قروض طويلة الأجل
Total Liabilities	167,162,245	187,346,151	مجموع المطلوبات
Owners' Equity			حقوق الملكية
Authorized capital (70,000,000 shares,\$1 par value per share)	70,000,000	70,000,000	رأس المال المصرح به 70.000.000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد
Shareholders' Equity- Sheet (D):			حقوق المساهمين - قائمة (د):
Paid-up capital	60,000,000	60,000,000	رأس المال المدفوع
Retained earnings	16,046,951	18,201,301	أرباح مدورة
Cumulative change in fair value	2,877,978	2,899,178	التغير المتراكم في القيمة العادلة
Revaluation of fixed assets reserve	3,561,814	4,733,667	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Diff. on Currencies Exchange	(7,844)	(7,844)	فروقات ترجمة عملات
Difference on purchase minority interest rights	(883,756)	(883,756)	فرق شراء حقوق غير مسيطرين
Total Shareholders' Equity:	81,595,143	84,942,546	مجموع حقوق المساهمين
Non-controlling interests	29,785,076	28,827,713	حقوق غير المسيطرين
Total Owners' Equity	111,380,219	113,770,259	مجموع حقوق الملكية
Total Liabilities and Owners' Equity	278,542,464	301,116,410	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



Sheet (B)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Preliminary Unaudited)

قائمة (ب)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الدخل الموحدة
(أولية غير مدققة)

الفترة المنتهية في			
For The period Ended			
	31/03/2015	31/03/2016	
	USD	USD	
Net Sales	114,364,158	127,777,966	المبيعات - بالصافي
<u>Less:</u> Cost of sales	99,644,655	112,240,358	ينزل : تكلفة المبيعات
Sales Gross Income	14,719,503	15,537,608	مجمّل ربح المبيعات
Services Revenue	2,566,346	1,844,187	إيرادات الخدمات
<u>Less:</u> Cost of services	1,122,638	1,157,018	ينزل : تكلفة الخدمات
Net Services Revenue	1,443,708	687,169	صافي ايراد الخدمات
<u>Less:</u> General and administrative expenses	7,778,458	7,506,664	ينزل : مصاريف ادارية وعمومية
Selling and distribution expenses	3,381,328	3,895,315	مصاريف بيع وتوزيع
Income from Operations	5,003,425	4,822,798	الربح من العمليات
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	2,303	-	أرباح موجودات مالية للمناجزة غير متحققة
Gain from available-for-sale financial assets	-	434,937	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
Borrowing interest and expenses	(1,295,727)	(1,389,070)	فوائد ومصاريف الإقتراض
Gain on Sale of subsidiary company	-	-	ربح بيع شركة حليفة
Other (Expenses) Revenue - net	(147,125)	(39,898)	(مصاريف) إيرادات أخرى - بالصافي
Income for the year before Income Tax- Sheet (E)	3,562,876	3,828,767	الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)
Income Tax expenses - subsidiary	(929,056)	(798,733)	مصروف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة
Income for the year- Sheet (C) & (D)	2,633,820	3,030,034	الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)
Attributable to :			ويعود الى:
Company's shareholders	1,794,402	2,154,350	مساهمي الشركة
Non- controlling interests	839,418	875,684	غير المسيطرين
	2,633,820	3,030,034	
Earnings per share for the Company's Shareholders	0.03	0.036	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض



Sheet (C)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Preliminary Unaudited)

قائمة (ج)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الدخل الشامل الموحدة
(أولية غير مدققة)

	للفترة المنتهية في	
	For The period Ended	
	31/03/2015	31/03/2016
	USD	USD
Income for the year- Sheet (B)	2,633,820	3,030,034
Comprehensive Income Items:		
Change in fair value - available-for-sale financial assets	(218,359)	21,200
Difference on purchase minority interest rights	-	1,171,853
Gross Comprehensive Incomes- Sheet (D)	2,415,461	4,223,087
Gross Comprehensive Incomes Attributable to:		
Company's shareholders	1,576,043	3,347,403
Non-controlling interests	839,418	875,684
	2,415,461	4,223,087

الربح للسنة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الأخر:

بنود الدخل الشامل القابلة للتحويل لقائمة الدخل الموحدة :

التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع

فروقات شراء حقوق غير مسيطر + احتياطي اصول

إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)

إجمالي الدخل الشامل العائد الى:

مساهمي الشركة

غير المسيطرين

Sheet (D)

قائمة (د)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Preliminary Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جذر القدرات البريطانية
قائمة الميزان في حقوق الملكية الموحدة
(أولية غير مدققة)

	مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق المساهمين	فروقات ربحية	فوق شراء حقوق غير مسيطرين **	احتياطي إعادة تقييم مشتريات ومشتريات	القيمة المتراكمة في التغيير المتراكمة في القيمة العادية	أرباح متدورة	رأس المال المدفوع	Definition
	Total Owners' Equity	Non-Controlling Interests	Total Shareholders Equity	Foreign Currencies Transition Differences	Difference in Purchase minority Interest Rights *	Revaluation of Fixed Assets Reserve	Cumulative Change in Fair Value	Retained Earnings	Paid-up Capital	
	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	
Year 2016										المستلم 2016
Balance - beginning of the year 2016	111,380,219	29,785,076	81,595,143	(7,844)	(883,756)	3,561,814	2,877,978	16,046,951	60,000,000	الرصيد في بداية العام 2016
Change in fair value	1,193,053	-	1,193,053	-	-	1,171,853	21,200	-	-	التغير في القيمة العادية
Income for the year	3,030,034	875,684	2,154,350	-	-	-	-	2,154,350	-	الربح للسنة - قائمة (ب)
Total comprehensive income	4,223,087	875,684	3,347,403	-	-	1,171,853	21,200	2,154,350	-	إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)
Cash Dividends	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية
Increase in capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الزيادة في رأس المال
Net change in non-controlling interests *	(1,833,047)	(1,833,047)	-	-	-	-	-	-	-	مغلي التغير في حقوق غير المسيطرين *
Balance - End of the year 2016	113,770,259	28,827,713	84,942,546	(7,844)	(883,756)	4,733,667	2,899,178	18,201,301	60,000,000	الرصيد في نهاية العام 2016
Year 2015										المستلم 2015
Balance - beginning of the year 2015	103,643,091	25,951,185	77,691,906	-	(500,398)	3,561,814	1,227,705	13,402,785	60,000,000	الرصيد في بداية العام 2015
Change in fair value	1,259,071	-	1,259,071	(7,844)	(383,358)	-	1,650,273	-	-	التغير في القيمة العادية
Income for the year	12,408,232	5,264,066	7,144,166	-	-	-	-	7,144,166	-	الربح للسنة - قائمة (ب)
Total comprehensive income	13,667,303	5,264,066	8,403,237	(7,844)	(383,358)	-	1,650,273	7,144,166	-	إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)
Cash Dividends	(4,500,000)	-	(4,500,000)	-	-	-	-	(4,500,000)	-	توزيعات نقدية
Increase in capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الزيادة في رأس المال
Net change in non-controlling interests *	(1,430,175)	(1,430,175)	-	-	-	-	-	-	-	مغلي التغير في حقوق غير المسيطرين *
Balance - End of the year 2015	111,380,219	29,785,076	81,595,143	(7,844)	(883,756)	3,561,814	2,877,978	16,046,951	60,000,000	الرصيد في نهاية العام 2015

* Retained Earnings include an amount of USD 1,532,993 as of December 31, 2015 relating to deferred tax asset. (USD 1,594,075 as of December 31, 2014)

* من أصل الأرباح المتدورة 1,532,993 دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2015 متعلقة بخصب ضريبة مؤجلة (1,594,075 دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2014).



Sheet (E)

قائمة (هـ)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Preliminary Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموحدة
(أولية غير مدققة)

	للفترة المنتهية في		
	For The period Ended		
	31/03/2015	31/03/2016	
	USD	USD	
Cash Flows From Operating Activities:			التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
Income for the year before tax- Sheet (B)	3,562,876	3,828,767	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
Adjustments for:			التعديلات :
(gains) from sale of fixed assets	72,694	(20,318)	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
Depreciation of fixed assets	1,965,453	1,971,157	استهلاك ممتلكات ومعدات
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	(2,303)	-	أرباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
Provision for doubtful debts	73,250	44,450	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
Provision for slow-moving inventory	87,000	75,000	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(Gain) from sale of subsidiary company	-	-	(ربح) بيع شركة حليفة
Impairment of available-for-sale financial assets	-	(21,200)	التغير في تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
(Recovered)/Provision for contingent liabilities	-	-	المقنطع (المسترد) من مخصص التزامات محتملة
Provision for employee end-of-service indemnity	(8,260)	586,756	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Cash Flows From Operating Activities before Changes in working Capital	5,750,710	6,464,612	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(Increase) in accounts receivable and other debit balances	(5,795,411)	(19,652,473)	(الزيادة) في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(Increase) in inventory	518,671	349,790	(الزيادة) في البضاعة
(Increase) in Long-term checks under collection	(4,972,029)	(629,777)	(الزيادة) النقص في شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
(Increase)/Decrease in due from related parties	(464,665)	(53,136)	(النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة
Increase in account payable and other credit balances	1,497,558	(1,371,618)	الزيادة في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
Net Cash Flows from Operating Activities before Employees End-of-Service Indemnity Paid and Income Tax Paid	(3,465,166)	(14,892,602)	صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوعة وضريبة الدخل المدفوعة
End-of-Service Indemnity Paid	(339,066)	(199,816)	المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
Income tax paid	(1,497,870)	(754,910)	المدفوع من مخصص الضريبة
Net Cash Flows From Operating Activities	(5,302,102)	(15,847,328)	صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل
Net Cash Flows From Investing Activities:			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(Increase) in available-for-trade financial assets	42,109	(34,754)	(الزيادة) في الموجودات المالية للمتاجرة
(Increase) in available-for-sale financial assets	(1,446,320)	(2,449,649)	(الزيادة) في الموجودات المالية المتوفرة للبيع
Sale subsidiary company	-	-	بيع شركة حليفة
(Increase) in intangible assets	-	(2,134,932)	(الزيادة) في موجودات غير ملموسة
Additions of fixed assets and projects under construction	(2,499,690)	(2,798,910)	(الزيادة) في ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ بالصافي
Net Cash (used in) Investing Activities	(3,903,901)	(7,418,245)	صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
Cash Flows from Financing Activities:			التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
Increase in due to banks	7,027,254	7,508,061	الزيادة في بنوك دائنة
Increase (Repayment) loans, checks and notes payable	952,209	13,697,152	الزيادة (النقص) في قروض وشيكات وأوراق دفع
Cash Dividends	-	-	أرباح موزعة
Net change in non-controlling interests	1,557,664	(642,694)	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
Net Cash Flows From (used in) Financing Activities	9,537,127	20,562,519	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
Net Increase (Decrease) in cash	331,124	(2,703,054)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
Cash on hand and at banks- beginning of the year	13,765,342	18,851,385	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
Cash on Hand and at Banks- End of the year	14,096,466	16,148,331	نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة