

القاهرة فى ٢٠١٧/١١/١٣

السادة / البورصة المصرية
" إدارة الأفلاط "

تحية طيبة وبعد ...

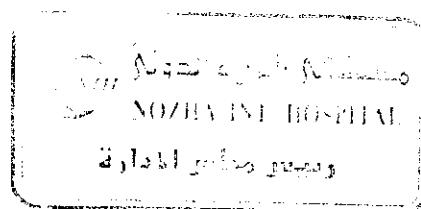
مرسل لسيادتكم المركز المالى الخاص بشركة مستشفى النزهة الدولى المنعقد عن

الربع الثالث المنتهى فى ٢٠١٧/٩/٣٠ .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ، ..

مسئول علاقات المستثمرين

محاسب / صلاح محمد مرسى



مشيرة

شركة مستشفى النزهة الدولى

" شركة مساهمة مصرية "

القوائم المالية الدورية عن الفترة المالية

من ١ يناير ٢٠١٧ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

وتقدير الفحص المحدود عليها

<u>الصفحة</u>	<u>المحتوى</u>	<u>سات</u>
--	رالفـ	تقربـ
1	ـة المركـ	ـة المركـ
2	ـة الـ	ـة الـ
3	ـة الـ	ـة الـ
4	ـة التغيـ	ـة التغيـ
5	ـة الـ	ـة الـ
٢٣ -٦	ـة لـة وـائم المـاـيـة	ـة لـة وـائم المـاـيـة

تقرير فحص محدود للقواعد المالية الدورية

تقرير الفحص المحدود إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة مستشفى النزهة الدولى (ش.م.م)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للقواعد المالية المرفقة لشركة مستشفى النزهة الدولى (ش.م.م) والسابق تأسيسها في ضوء أحكام قانون الاستثمار وتعديلاته وهي شركة مقيدة اسهامها بسوق الاوراق المالية المصرية وتتمثل هذه القواعد في المركز المالى فى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيصالات المتعمقة الأخرى ، والإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القواعد المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وتحصر مسئوليتنا في ابداء إستنتاج على القواعد المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهم الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقواعد المالية الدورية لمنشأة ولmoidى بمعرفة مراقب حساباتها" يشمل الفحص المحدود للقواعد المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبة ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة ، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القواعد المالية .

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القواعد المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وعن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

القاهرة في ١٣ / ١١ / ٢٠١٧

أحمد ممدوح فرج

سجل المحاسبين والمراجعين رقم (٦٨٢٢)

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٢٦)

سجل البنك المركزي المصري رقم (١٢٥)

IFAB | Kreston International



إيضاح رقم	جنية مصرى	٢٠١٧/٩/٣٠	إيضاح	جنية مصرى	٢٠١٦/١٢/٣١
الأصر ول غير المتداول	المخ زون	٧٩٧٥٢٧٧٠	٦٥٧٤١٨٢٧	٦٥٧٤١٨٢٧	٩٩٢٤٨٥٧
الأصر ول الثابتة (بالصافى)	العملاء وأوراق القبض (بالصافى)	١٦٤٢٨٣١١	٣٠٧٤١١٦٦	٣٠٧٤١١٦٦	٤٠٢٩٧٤٧
مشروعات تنفيذ (بالصافى)	مدينون ومصرففات مدفوعة مقدماً (بالصافى)	٤٣٢٩٤١٠	٤١٤٩٧٧٥	٤١٤٩٧٧٥	٤٠٤٦٨١٣
الأصر ول غير ملموس (بالصافى)	النقدية ومساواة حكمها	٣٠٨٤٨٤	٨٦٦٨٦٥٤٥	٨٦٦٨٦٥٤٥	٣٩٧٧٥٠١٠
إسثمارات فى أوعية إدخارات	مجموع الأصر ول غير المتداول	٢٥٠٠٠٠	١٥٢٤٢٨٣٧٢	١٥٢٤٢٨٣٧٢	٩٤٣٤٣٠٥١
الأصر ول المتداول	أجل الأصر ول	١٧٤٠٩٥٨٢١			
رأس المال المدرووال مدفوع	حصة الملكية	٤٣٢٠٠٠٠			٣٦٠٠٠٠
احتياطي قانوني	الالتزامات غير المتداول	١٤٧٤٩٧٩١			١٢١٧٦٠٨٩
احتياطي عام	الالتزامات المتداول	١٠٠٠٠٠			٢٨٤٠٠٨٥٨
أرباح مرحلة	مجموع حقوق الملكية	٤٦٢٢٣٢٧٤			٢٩١١٧٧٦٤
صرف أرباح الفترة	الالتزامات غير المتداول	٢٢٨١٧١٨١			١١٥٦٩٤٧١١
مجموع حقوق الملكية	الالتزامات المتداول	١٣٦٩٩٠٢٤٦			
الالتزامات غير المتداول	الالتزامات المتداول	١٩٧٩٤٣٧	١٨٩٨٦٢٦	١٨٩٨٦٢٦	٩٥٥٨٧٩
بيان موجز	بيان موجز	١٩٧٩٤٣٧			١٣٩٤٤٩٤٨
بيان مطالبات	بيان مطالبات	٦٣٥٠٣٨			٥١٩٥١٤٥
دفع وردين وأوراق الصرف	دفع وردين وأوراق الصرف	١٧١٤٢٥٦٢			١٤٧٣٩٦٣
راتب دخلية	راتب دخلية	٤٦٠٨٦٩٨			٣٤٨٣٥٠٣٥
دائنون ومصرففات مستحقة	مجموع الالتزامات المتداول	١٢٧٣٩٨٤٠			١٥٢٤٢٨٣٧٢
الالتزامات المتداول	اجمالي حقوق الملكية والالتزامات	٣٥١٢٦١٣٨			
تقرير الفحص المحدود (مرفق).		١٧٤٠٩٥٨٢١			

- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٣) متممة للقوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
أ. د / محمد بيومي سعور

المدير المالي
محاسب / احمد رضا عجمى

شركة مستشفى الزهرة الدولي "ش.م.م"

قائمة الدخل عن الفترة المالية المتبعة في . ٣ سبتمبر ٢٠١٧

عن الثلاثة أشهر المتبعة في		عن التسعة أشهر المتبعة في	
٢٠١٦/٩/٣.	٢٠١٧/٩/٣.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
٢٤٣٧٦٨٢	٢٢٥٤٠٣	١٣٢٨٢٥	١٠٥٠٥٠
(٢٣٩١٢٣)	(٣٤٣٢)	(٣٠٩٠)	(٨٠٠٠)
١٩٠١٩٧٩٣	١٤٥٠١٣٩	٤٣٢٩	٢٤٣٨
(٢٣٠٢)	(٢٢٣١)	(٧٢٦)	(٨٠٧)
(٧٠٠٠)	(٨٠٠)	(٢٠٠٠)	(٢٤٠٠)
(٢٣٦٤٠٢)	(٢٣٩٩)	(٦٣٧)	(٣٦٣)
٢٤٤١٤٤	٣٣٩١٤٤	٩٤٣٦٧١٨	٢٤٣٦٣٤١
٣٣٤٣٥٢	٣٧٩٥٧	٣٧٩٥٧	٦٣٧٨
٢٦٥	٢٧٤٣٧	٢٨٣٢	٢٠٧
٩	١٣٣٩	١٣٥٨٦٨	٣٤٣٠
(٩٠٩٨٠٥١)	(٦٥٨٦٨)	(٦٢٢٩٧٥٤)	(١٧١٠)
(١٢٠١١)	(٣٧٣٠)	(٨٨٦٧٤٩)	(٨٣٨٠)
٧	٧٤٩٦٧٩	١٠٥٥٢٣	٢٣٦٣٩
٠٩٣	١٠٩٣	١٠٩٣	٣١٠
		٢٤٣٦٢٦	(١٩٠٢)
		٢٥١٢٠	٢٥١٢٠
		١٧٠٢٥٧	١٧٠٢٥٧
		٨٢٦٨	٨٢٦٨
		٢٠٧	٢٠٧
		٣٤٣٠	٣٤٣٠
		٦٨٦٢	٦٨٦٢
		٠٧٢	٠٧٢
		٨٣٧	٨٣٧
		٣٣٩	٣٣٩
		٦٨٦٢	٦٨٦٢
		٢٠٧	٢٠٧
		٣٦٣٧	٣٦٣٧
		٠٩٣	٠٩٣

يضم منه :
 رادات النشاط
 نكارة الحصر ولعل الإرادات
 مجده يضم منه :
 بخته عمودي وإداراته
 مصروفات مطالبات
 مخض دلات حضر و مجلس الإدارة
 جمعالي المصروفات
 يضاف إليه :
 د دائن
 رادات آخر
 ارباح رأس مالية
 صافي أرباح الفترة قبل الضريبة
 صافي أرباح الفترة قبل الضريبة الدخلية
 مصروف الضريبة الدخلية
 (مصرفوف) د التزام ضريبي موجّل
 صافي أرباح الفترة بعد الضريبة
 تصدير السهم في الأرباح (جنيه / سهم)
 تغير المخصص المحدود (مفقود).

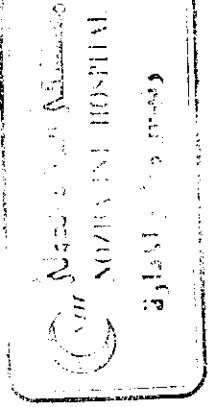
- الإضافات المرفقة من صفحة رقم (١) إلى صفحة رقم (٢٣) متقدمة للقوائم المالية

الميسر المالي

محاسب / أحمد رضا عجمي

مختار

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
 أ.د / محمد بيومي سعور



شركة مستشفى النزهة الدولية "ش.م.م"
قائمة الدخل الشامل عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في	
٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>
٧٢٩٦٧٧.٩	١٠٥٥٢٠٠	١٢٣٢٩٤٣٩	٢٠١٦٧٣٠
--	--	--	--
٧٢٩٦٧٧.٩	١٠٥٥٢٠٠	١٢٣٢٩٤٣٩	٢٠١٦٧٣٠

- الإيضاحات المرفقة من صفة رقم (١) إلى صفة رقم (٢٣) متصلة للقوائم المالية.
- تقرير المدحود (مرفق).

قائمة التغيرات في حقوق الملكية عن الفترة المالية الجارية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
شركة مستشاري التهه الاولى "شوم" لـ

الإجمالي	أرباح	أرباح	احتياطي	احتياطي	رأس المال
الفترة	مرحلة	عام	قانوني	محظوظ	المصدر والمفعول
محظوظ مصرفي					
٨٦٦٥٩٦٦٥٠٨	٢٠٠١٠٠١٠٥٢	٤٣١٤٥٥٥٧٢	٨٩٧٧٤٣٧٨	٢٠٠٠٠٠٠١	٢٠١٦٠٢٠٠
(٣٦٨٦٨٦٣)	(٤١٧٤٢٤٨٠)	٣٤١٧٤٢٤٨٠	--	--	٢٠١٥٠٢٠٠
--	--	--	--	--	٢٠١٤٠٢٠٠
٢١٦٣٣٩٢	٢١٧٩٣٢	٣٤١٧٤٢٤٨٠	--	--	٢٠١٣٠٢٠٠
--	--	--	--	--	٢٠١٢٠٢٠٠
(٣٣٤٣٩١٧)	--	--	٢٣٤٣٩١٧	--	٢٠١١٠٢٠٠
١١٦٧٧٧٦١	٢١٢٧٧٦١	٥٥٩٦١	٦١٦٦٢٨٦	١١٦٦٢٨٦	٢٠١٠٠٢٠٠
١١٦٧٤٣٦٥١	١١٦٧٧٦١١	٦٠٤٣٨٥٠	٦١٦٦٢٨٦	٦٠٤٣٨٥٠	٢٠١٩٠٢٠٠
١١٦٧٧٦١٠	١١٦٧٧٦١٠	٦٠٤٣٨٥٠	٦١٦٦٢٨٦	٦٠٤٣٨٥٠	٢٠١٨٠٢٠٠
--	--	--	--	--	٢٠١٧٠٢٠٠
(٤٦٤٣٨)	--	--	٣٦٣٠٠٠	٣٦٣٠٠٠	٢٠١٦٠٢٠٠
(٨٨٨٦٦١)	--	--	٣٦٣٠٠٠	٣٦٣٠٠٠	٢٠١٥٠٢٠٠
--	--	--	--	--	٢٠١٤٠٢٠٠
(٦٦٨٦٦١)	--	--	--	--	٢٠١٣٠٢٠٠
٢٥٣٤٢٤٣	٢٥٣٥٢٣	--	--	--	٢٠١٢٠٢٠٠
--	--	--	٢٤٥٣٥٢	--	٢٠١١٠٢٠٠
١١٦٦٩٦٤	٢٢١٧١٧٢١	٦٤٦٢٢٢٢٦	٦٤٦٢٢٢٢٦	٦٤٦٢٢٢٢٦	٢٠١٠٠٢٠٠
					٢٠١٩٠٢٠٠

- تقرير الفحص المحدد (مرفق).
- الإضافات المرفقة من صنف رقم (١) إلى صنف رقم (٢٢) متصلة بالقواعد المالية.

عن التسعة أشهر المنتهية في

٢٠١٦/٩/٣٠. جنيه مصرى	٢٠١٧/٩/٣٠. جنيه مصرى	ايضاح رقم	الtdfقات النقدية من أنشطة التشغيل صافي أرباح الفترة قبل ضرائب تعديلات لتسوية صافي الربح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل إلاك أصل وثابة و غير ملموسة مخصصات مكون خالل الفترة أرباح رأس مالية فوائد دائن به
٣٠ ٣٠٠ ٣٤٢	٣٢٦٨٩ ١٧	(٢٧)	
٤ ٥٥٥ ٨٩٧	٤ ١٣٦ ٤٤٧	(٥٠٣)	
٢٠٠ ...	--		
(٦ ٢٥٧)	(٨١٦٢١)	(٢٧)	
(١ ٣٤٦ ٤٣٦)	(٢٤٨٧٦٦٦)	(٢٧)	
٢٣٧.٣٥٤٦	٣٤ ٢٥٦ ٣٠٧		
(٨٤ ١٥٣)	(٦٥٣٤٥٤)		
(٢ ٦٧٢ ٣٣٩)	(٣ ٣٥١ ٧٥١)		
٦.١ ٨٢٦	٣٦٣ ٦١١	(٢٧)	
٨٣٢ ٩٧٨	٣ ٧٥ ١١٤	(٢٧)	
--	(٣٢ ٨٤١)		
(٤ ٤٣٦ ٢٨.)	(٥ ١٩٥ ١٤٥)	(٢٧)	
(٢ ٧٩٢ ٢١٥)	(٢٦٤٧ ١٧٥)	(٢٧)	
٣٢٥ ٤٠٢	(٦٦٤ ٦٣٧)	(٢٧)	
١ ٤٣٦ ٥٥٢	٢ ٦.٦ ٩٤٩	(٢٧)	
٢٦٩١٥ ٣١٧	٢١ ٦١٨ ٩٧٨		
(٢٠ ٠ ٢٨ ٢٨١)	(١٩ ٣٧١ ٠ ٨٤)	(٢٧)	
٨٧ ٨١١	٩٣ ٢٢٩	(٢٧)	
(٢٩ ٩٤٠ ٤٧٠.)	(١٩ ٢٧٧ ٨٥٥)		
(٣ ١٦٨ ٠ ٣٨)	(٤ ٠ ٥٦ ٨٨٨)	(٢٧)	
(٣ ١٦٨ ٠ ٣٨)	(٤ ٠ ٥٦ ٨٨٨)		
(٦ ١٩٣ ١٩١)	(١ ٧١٥ ٧٦٥)		
٤٢ ٣٤٥ ٩٧٤	٤١ ٤٩. ٧٧٥	(١٠)	
٣٦ ١٥٢ ٧٨٣	٣٩ ٧٧٥ ٠ ١٠	(١٠)	

- تقرير الفحص المحدود (مرفق).

- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٣) متممة للقوائم المالية.

(١) نبذة عن الشركة :

بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم ٥٦٨ لسنة ١٩٨٥ تم تأسيس شركة مستشفى النزهة الدولى " شركة مساهمة مصرية " في ظل احكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ المعدل بالقانون رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والمعدل بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والمعدل بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولاته التنفيذية بشأن الاستثمار وذلك في ٢٩/٦/١٩٨٦ ، وتم قيدها في هذا التاريخ بمكتب سجل تجاري القاهرة تحت رقم ٢٤١٢٩٧ ، والشركة مفتوحة لها ملف ضريبي تحت رقم ٥٣١ / ٥٢٦ بـ مأمورية ضرائب الاستثمار ، وقد تحدد عمر الشركة بـ ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجارى ، وتم مد عمر الشركة الى ٢٥ سنة أخرى تبدأ من ٤/١١/٢٠٣٦ إلى ٣/٤/٢٠٣٦ والشركة مقيدة بالبورصة المصرية .

غرض الشركة :

إقامة مستشفى علاجي لتقديم الخدمات الصحية في التخصصات الطبية الآتية : أمراض باطنية - جراحة - أمراض نساء وولاده - أطفال - أمراض نفسية وعصبية - حميات - عظام - عيون - علاج طبيعي - وحدة أبحاث أذن وحنجرة - وحدة كلية صناعية - العناية المركزة - الأشعة - معمل الأبحاث - بنك الدم .

مجلس الإدارة :

يتكون مجلس الإدارة من تسعة اعضاء ، ومدة دورة المجلس ثلاث سنوات ، واخر تشكيل لمجلس الإدارة تم بالجمعية العامة العادية المنعقدة في ٣٠/١٥/٢٠١٥ كان النحو التالي :

"رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب "	أ. د / محمد بيومي سعور
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / حسن الظاهري حسن
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / محمد توفيق الرحاوي
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / ابراهيم عبد الغنى رمضان
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / على محمد صادق صبور
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / حازم محمد بيومي سعور
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / احمد أنور النوري
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / محمد ياسر عبد العاطى
" عضو مجلس الإدارة "	أ. د / محسن محمد محمود قطب

مركز الشركة :

مركز الشركة ومحلها القانوني في مصر الجديدة - بمدينة القاهرة - خلف مساكن شيراتون - مطار القاهرة .

تاريخ اعتماد القوائم المالية :

تم اعتماد القوائم المالية من مجلس إدارة الشركة في ١١/١١/٢٠١٧ .

(٢) أهم السياسات المحاسبية المطبقة :

تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ وفي ضوء القوانيين واللوائح المصرية السارية

- يتم اتباع السياسات المحاسبية المطبقة في أحدث قوائم مالية سنوية.

- فيما يلى بيان بأهم السياسات المحاسبية المطبقة .

(١-٢) أسم القياس :

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية أو القيمة العادلة في حدود ما تسمح به معايير المحاسبة المصرية والقواعد المالية السارية (٢٤) عمالة التعامل وعملة العرض :

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصرى والذى يمثل عمالة التعامل للشركة .

(٣-٢) استخدام التقديرات والحكم الشخصي :

يتطلب اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات ، وتعتمد هذه التقديرات والأفتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متعددة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والحدث الجاري ، حيث يتم بناء عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والإلتزامات ، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات .

وقد يحتاج التقدير إلى مراجعته إذا حدث تغييرات في الظروف التي بناء عليها تم عمل التقديرات أو نتيجة للمعلومات الجديدة أو مزيد من الخبرات ، كما أنها لا تعد تصحيحاً لأى خطأ ، ويتم الاعتراف بتأثير التغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير تلك التقديرات إذا كان التغيير يؤثر على الفترة فقط ، أما إذا كان التغيير يؤثر على الفترة التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في الفترة التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية ، وفيما يلى أهم البنود المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي :

- تقييم الأدوات المالية .
- إثبات الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة .
- الإلتزامات المحتملة والمخصصات .

(٤-٢) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية :

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ، ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري وذلك طبقاً لأسعار الصرف السارية وقت التعامل وفي تاريخ المركز المالي :

- ترجم البنود ذات الطبيعة النقدية بعملة أجنبية باستخدام سعر الاقفال المعلن في تاريخ المركز المالي ، ويتم الاعتراف بفارق العملة الناتجة ضمن الأرباح أو الخسائر (قائمة الدخل) .
- ترجم البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتي سجلت قيمتها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة ، حيث أن استخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة في ترجمة البنود بالعملة الأجنبية ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية يعني ترجمة المعاملات التي نشأت عنها ارصدة هذه البنود طبقاً لأسعار الصرف التاريخية التي كانت سائدة في تاريخ اجراء تلك المعاملات ، ومن ثم لا ينشأ فرق عمله عن ترجمة هذه البنود كما لو كانت الشركة لا تقوم باعادة ترجمتها في نهاية كل فترة من الفترات المالية اللاحقة لتاريخ الاعتراف الاول لها .
- ترجم البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتي سجلت قيمتها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية باستخدام اسعار الصرف التي كانت سارية وقت تحديد القيمة العادلة .

(٥-٢) الأصول الثابتة وإهلاكها :

ثبت الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية وهي تتكون من سعر شراءه والتكلفة المباشرة المتعلقة به ، ويتم الاعتراف بها عندما يكون الأصل متاح للأستخدام وفي حالة ومكانة يصبح عليها قادر على التشغيل ، ويتم اهلاك الأصول الثابتة القابلة للإهلاك على أساس القسط الثابت ، وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول . ويتم ادراجها بالقواعد المالية بعد خصم مجمع الأهلاك ومجمع الأضمحلال في قيم الأصول - إن وجد ، هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة مرة على الأقل سنويًا ، وإذا اختلف المتبقى من العمر الإنتاجي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي فإن صاف القيمة الدفترية يتم إهلاكتها على مدار العمر المتبقى بعد تعديله (ايضاح ٣-٢) - وفيما يلى بيان بالأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من بند الأصول الثابتة وذلك لغرض حساب الأهلاك .

عدد السنوات	النحو
	- مبانی وإنشاءات و مرافق :
٥	- مباني
١٠	- مصاعد
٨	- شبكة تليفون
٨	- إيجار حربق
	- أجهزة ومعادات :
١٠	- أجهزة ومعدات طبية
٨	- أجهزة ومعادات كهربائية
٨	- آلات ومعدات ميكانيكية
٨	- حاسبات آلية
٤	- وسائل نقل وانتقال
	- أثاث ومعدات مكاتب :
١٧	- أثاث
١٠	- تجهيزات وديكورات
٣	- تركيبات وتجهيزات

- يتم تحويل قائمة الدخل بكميل إهلاكات الأصول الثابتة خلال الفترة .

- يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد إستبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتلك التكلفة وذلك إذا ما كان من المحمول تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة نتيجة هذا الإحلال بشرط أمكانية قيام تكلفته بدرجة عالية من الدقة كما يتم رسملة النفقات اللاحقة التي تؤدي إلى تدفق المزايا المستقبلية للأصل ويمكن قياس تكلفتها بدقة .

(٦-٢) الإنخفاض في قيمة الأصول :-

- يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول المملوكة للشركة في تاريخ المركز المال (عدا المخزون والأصول الضريبية المؤجلة) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على إنخفاض القيمة القابلة للاسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية .

- يتم إثبات خسائر الإنخفاض في قيمة الأصول في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد عن قيمته الإستردادية ، ويتم إدراج خسائر الإنخفاض في قيمة الأصول بقائمة الدخل ويتم حساب مصروف الأهلاك السنوي للأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة .

- تقوم إدارة الشركة بشكل دوري في تاريخ اعداد القوائم المالية بتقييم مدى وجود اي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمة الخسائر السابق الاعتراف بها والتي نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للأصول في الفترات السابقة ، وفي حالة وجود مثل تلك المؤشرات يعاد تقدير قيمة الانخفاض ويتم عكس قيمة الانخفاض السابق تسجيله في الفترات السابقة بحيث لا تزيد القيمة الدفترية لهذه الأصول عن صاف قيمتها الدفترية الأصلية التي كانت ستتأثر بالآهلاك اذا لم يتم تخفيض قيمتها .

(٧-٢) مشروعات تحت التنفيذ :

يتم قيد المبالغ التي يتم إنفاقها على إنشاء أو شراء أو اقتناص الأصول الثابتة ضمن بند مشروعات تحت التنفيذ بقائمة المركز المال . وعندما يصبح الأصل ثابت مؤهلاً للاستخدام يتم أضافة قيمته على حساب الأصول الثابتة على أن يبدأ أهلاك تكلفة الأصل اعتباراً من ذلك التاريخ ، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ في تاريخ القوائم المالية بالتكلفة ناقص الأضمحلال في القيمة في حالة حدوث انخفاض في قيمة المشروعات (اياضاح ٦-٢) .

(٨-٢) الأصول غير الملموسة :

يتم اثبات الأصول غير الملموسة بالتكلفة مخصوصاً منها أي خسائر اضمحلال في قيمتها (ايضاح ٦-٢) ، هذا وتقوم الشركة بتقييم الأصول غير الملموسة الخاصة بها في تاريخ القوائم المالية ، وفي حالة اضمحلال القيمة القابلة للاستداد عن قيمتها الدفترية يتم تخفيف القيمة الدفترية بقيمة خسائر الاضمحلال وتحمله على قائمة الدخل .
ويتم استهلاك تكلفة برامج الحاسوب الالى المعترف بها كأصول غير ملموسة على مدار الفترة المتوقع الاستفادة منها وهي عشر سنوات .

(٩-٢) المخزون :

تقاس قيمة المخزون على أساس التكلفة او صاف القيمة البيعية أهما أقل ، وتتضمن تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء التي تتحملها الشركة للوصول بالمخزون الى حالته الراهنة ، وتمثل صاف القيمة البيعية في سعر البيع المقدر من خلال النشاط العادي مخصوصاً منه التكلفة المقدرة للأستكمال بالإضافة الى المصروفات البيعية التي تتطلبها عملية اتمام البيع ، ويتم تحديد تكلفة المنصرف من المخزون وفقاً لطريقة الوارد او لا يصرف اولاً .

(١٠-٢) العملاء والمدينون :

يتم إدراج العملاء والمدينون بالقواعد المالية والتي لا تتضمن فوائد بالقيمة الاسمية مخصوصاً منها أية مبالغ من المتوقع عدم تحصيلها وذلك بعد الاعتراف الاولى .

(١١-٢) النقدية وما في حكمها :

لاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية تتضمن النقدية وما في حكمها رصيد النقدية بالصندوق والبنوك والودائع تحت الطلب والاستثمارات قصيرة الاجل وعالية السيولة التي يمكن تحويلها بسهولة الى مبالغ نقدية محددة على ان تكون امكانية تعرضها لمخاطر التغير في قيمتها ضئيل ، ويكون تاريخ استحقاق الاستثمار قصير الاجل خلال ثلاثة اشهر أو اقل .

(١٢-٢) المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود إلتزام حال (قانوني أو حكمي) مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ، ويكون من المتوقع أن يتربّع عليه تدفق خارج للموارد الاقتصادية ، ويتم استخدامها لسداد ذلك الإلتزام ، ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام – هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ المركز المالى وتعديلها (عند الضرورة) لاظهار أفضل تقدير حالى .

(١٣-٢) الموردون والدائنوں والمصروفات المستحقة :

يتم اثبات ارصدة الموردون والدائنوں والمصروفات المستحقة بالقواعد المالية والتي لا تتضمن فوائد بالقيمة الاسمية المتوقع سدادها وذلك مقابل البضائع التي تم استلامها او الخدمات التي تم الاستفادة منها .

(١٤-٢) توزيعات الأرباح:

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كإلتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها ، ويتم صرف توزيعات الأرباح على مساهمين الشركة عن طريق شركة مصر للمقاصة للإيداع والحفظ المركزي .

(١٥-٢) تكلفة الاقتراض :

- يتم اثبات تكلفة الاقتراض أو التسهيلات كمصروف وفقاً لأساس الاستحقاق.
- بالنسبة لتكلف الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أصول ثابتة تكون مؤهلة للرسملة فيتم رسمتها على الأصول المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه الأصول للاستخدام ، هنا ويتم التوقف عن الرسملة عندما يتم الانتهاء من كل الأنشطة الجوهرية الازمة لإعداد الأصول الثابتة المؤهلة للاستخدام في الغرض الذي أنشئت من أجله .
- يتم الاعتراف بالقروض ذات الفائدة مبدئياً بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة المعاملة ، وبعد الاعتراف المبدئي يتم إدراج القروض ذات الفائدة بالتكلفة المستلمة مع إدراج أي فرق بين التكلفة والقيمة الاستردادية في قائمة الدخل خلال فترة الاقتراض على أساس سعر الفائدة الفعلى .
- لم تتحمل الشركة أيه فوائد خلال الفترة .

(١٦-٢) تحقيق الإيراد :

- يتم الاعتراف بالإيرادات عن الخدمات الطبية عندما يمكن تقدير نتائج الخدمات بدقة كافية إلى المدى الذي تم تنفيذه من هذه الخدمات حتى تاريخ القوائم المالية ، مع التوقع بشكل كبير لتدفق منافع اقتصادية ، مع امكانية القياس الدقيق لكل التكاليف التي تم تكبدها وكذلك الازمة لاتمام الخدمة ، ويتم تحديد مستوى اتمام الخدمة عن طريق حصر الخدمات المنفذة .
- يتم الاعتراف بالإيراد من العوائد على أساس نسبة زمنية ، أخذًا في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل .
- يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى على النحو التالي :
 - إيرادات الكافيتيًا بموجب الفوائير الصادرة عن تقديم المشروبات .
 - إيراد الإيجار يتمثل في قيمة الإيجار المستحق للشركة عن تأجير أماكن لغير يملوك لها .

(١٧-٢) المصروفات :

يتم الاعتراف بمصروفات التشغيل والمصروفات العمومية والإدارية وتحمليها على قائمة الدخل وفقاً لأساس الاستحقاق .

(١٨-٢) الضريبة الداخلية والمؤجلة :

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كل من ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة ، ويتم اثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة دخل العام المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم اثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية - هنا ويتم اثبات ضريبة دخل العام على صافى الربح الخاضع للضريبة باستخدام سعر الضريبة السارى في تاريخ القوائم المالية ، ويتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والإلتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة وبين الأسس المحاسبية التي يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لها ، وتحدد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على أساسها تسوية القيمة الحالية للأصول والإلتزامات و يؤخذ في الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذي لا يتحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية .

(١٩-٢) الشركات التابعة والشقيقة :

الشركات التابعة :

هي الشركات التي تمتلك الشركة فيها بطريقة مباشرة أو غير مباشرة القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية . وعادة يكون للشركة حصة ملكية تزيد عن نصف حقوق التصويت و يؤخذ في الاعتبار وجود تأثير وحقوق التصويت المستقبلية التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحال عند تقييم ما إذا كان للشركة القدرة على السيطرة على الشركة .

هي الشركات التي تمتلك الشركة بطريقة مباشرة او غير مباشرة نفوذاً مؤثراً عليها ولكن لا يصل الى حد السيطرة ، وعادة يكون للشركة حصة ملكية من ٢٠% الى ٥٥% من حقوق التصويت ، هذا ولا توجد شركات تابعة او شقيقة للشركة كما ان الشركة لا تعد شركة تابعة لشركة اخرى .

(٢٠-٢) الاستثمارات :

(١-٢-٠-٢) الاستثمارات في أوعية إدخارية :

هي استثمارات تدر عائد محدد وتستحق الإسترداد بعد أكثر من عام.

(٢-٢-٠-٢) استثمارات في شركات تابعة :

تبنيت الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة عند الاستحواذ وفي حالة حدوث انخفاض في قيمة تلك الاستثمارات عن القيمة الدفترية لها ، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الانخفاض ويدرج بقائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حدة .

(٣-٢-٠-٢) استثمارات متاحة للبيع :

تبنيت الاستثمارات المتاحة للبيع بصفة عامة بالقيمة العادلة ، ويتم اثبات ان التغير في القيمة العادلة سواء ربح او خسارة ضمن قائمة الدخل الشامل ، هذا ويتم اثبات الاستثمارات غير المدرجة في جداول الاوراق المالية بطريقة يعتمد عليها .

(٢١-٢) المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة :

تم المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة سواء كانت تلك الشركات تابعة اى تمتلك الشركة منها بطريقة مباشرة او غير مباشرة القدرة على التحكم في سياستها المالية والتشغيلية او شركات شقيقة تملك الشركة منها بطريقة مباشرة او غير مباشرة نفوذاً لا يصل الى حد السيطرة وعادة تكون الملكية فيها تتراوح بين ٢٠% الى ٥٥% بشروط معادلة لتلك السائدة في المعاملات الحرة – خلال الفترة لا توجد معاملات مع الاطراف ذوى العلاقة .

(٢٢-٢) نظام معاشات العاملين :

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته ، وتحمل الشركة هذه المساهمة على قائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق ويقتصر إلتزام الشركة على قيمة تلك المساهمة .

(٢٣-٢) الاحتياطي القانوني :

طبقاً للنظام الأساسي للشركة فإنه يتم إستقطاع ٦١٠% من صافي الأرباح للاحتياطي القانوني ، وعليها أن تتوقف عن هذا الاستقطاع عندما يبلغ الاحتياطي القانوني ٥% من رأس المال المصدر ، وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي نص عليها القانون ، ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع .

(٢٤-٢) التغير في السياسات المحاسبية والاختاء :

(١) التغيرات في السياسات المحاسبية :

- تقوم الشركة بتغيير السياسة المحاسبية في حالة طلب أي معيار أو تفسير هذا التغيير على أن يؤدي هذا التغيير إلى قوائم مالية تقدم معلومات موضوع لها وأكثر مناسبة عن تأثير المعاملات والأحداث الأخرى على المركز المالى أو الأداء المالى أو التدفقات النقدية للشركة .

- تقوم الشركة بالمحاسبة عن أي تغير في السياسة المحاسبية ينشأ نتيجة التطبيق الأول لأى معيار أو تفسير طبقاً للأحكام الانتقالية المحددة إن وجدت في هذا المعيار أو ذلك التفسير ، وعندما لا يتضمن أحكام انتقالية محددة تطبق على هذا التغيير أو عندما تقوم الشركة بتغيير سياسة محاسبية طوعية يكون من الضروري أن تقوم بتطبيق التغيير بأثر رجعى ، على أن تقوم الشركة بتسوية رصيد أول المدة لأى بند من بنود حقوق الملكية قد تأثر بذلك ، وذلك عن أقرب مدة سابقة يتم عرضها ، وكذلك مبالغ المقارنة الأخرى المفصح عنها عن كل فترة سابقة يتم عرضها كما لو كانت السياسة المحاسبية يتم تطبيقها بصورة مستمرة ، إلا في حالة تعذر تحديد التأثيرات الخاصة بالفترة أو تعذر تحديد التأثير المتجمع للتغيير ، وتقوم الشركة أيضاً بعمل تسوية لطابقة رصيد أول المدة الخاص بكل بند من بنود حقوق الملكية قد تأثر عن هذه الفترة .

(٢) الأخطاء :

- قد تنشأ الأخطاء في الاعتراف ببنود القوائم المالية أو في عرضها أو الإفصاح عنها ، ويتم تصحيح أخطاء الفترة الحالية المتوقعة التي يتم اكتشافها في هذه الفترة قبل إعتماد إصدار القوائم المالية . إلا أن الأخطاء الهمة قد لا تكتشف أحياناً حتى الفترة التالية ، وعند اكتشافها يتم تصحيح أخطاء الفترات السابقة ضمن معلومات المقارنة من خلال إعادة إثبات مبالغ المقارنة عن الفترة أو الفترات السابقة المعروضة التي حدث بها الخطأ ، أو إذا كان الخطأ حدث قبل أقرب فترة سابقة معروضة يتم تعديل الأرصدة الافتتاحية للأصول والإلتزامات وحقوق الملكية.

- يتم تصحيح أخطاء الفترة السابقة بإعادة الإثبات بأثر رجعى ، وفي حالة تعذر تحديد تأثير الأخطاء المحددة للفترة على معلومات المقارنة لمدة أولى دة سابقة يتم عرضها ، تقوم الشركة بإعادة إثبات أرصدة أول المدة للأصول والإلتزامات وحقوق الملكية عن أقرب فترة يمكن فيها إجراء إعادة الإثبات بأثر رجعى وفي حالة تعذر تحديد التأثير التراكمي للخطأ في بداية الفترة الحالية على جميع الفترات السابقة ، تقوم الشركة بإعادة إثبات معلومات المقارنة لتصحيح الخطأ بأثر لاحق في أقرب تاريخ ممكن .

(٢٥-٢) قائمة التدفقات النقدية :

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة الموضحة بمعايير المحاسبة المصرى رقم (٤) .

بيان الأصول المتداولة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

(٣) الأصول الثابتة:

فيما يلي بيان ما تم على الأصول الثابتة من إضافات واستبعادات وإهلاكات خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠/٩/٢٠١٧ :

الإجمالي	توكيليات	أثاث ومعدات	وسائل نقل	مبانٍ وآلات وأجهزة	حسابات	أراضي
وتجهيزات	مكاتب	وانتقال	والبنية	اليه	ومدارات	ومرافق
٦٧٤٥٧٩٥٠	٥٢٥٦٨٥٥	٥٠١٥١٣	١٩٣٩٥١٩	١٣٦٦٢٩٦	٣٦٥٤٣	٢٠٢٠١٧/٩/٣٠
٦١١٤١٤	٢٠٦٨٥٩	--	٣٩٧٨٤٧	٢٣١٢٣	٣٦٣٦٣	٢٠٢٠١٧/٩/٣٠
(٩٢٦٦٢٢)	(٦٥٢٩)	--	(٦٠١.)	--	--	الإضافة خارج التكفة
١٣٥٣٢٩٩٣	٥٤٤٥١٥	٥٠١٥١٣	٢٣٣٥٢٥٦	٢٠٣٢٨٢٢٩٩	٣٦٣٥٧٤	إجمالي التكفة في ٣٠/٩/٢٠١٧
٥٧٣٥٥٠٧٤	٦٨٦٧٦	٢٨٨٨١٣٩	٢٨٨٨٩٧٨	١٠١٠١٣	٣٤٥٠٩٥٨٩	٢٠٢٠١٧/٩/٣٠
(٤١٥٩١)	(٢٠٤)	١١٣٩١	١١٧٨١٩٩	١٦٠٧٩٨	٣٧٤٧٧٧٥	مبيع الأهلاك في ٣٠/٩/٢٠١٧
٦١١٤٦٤	٢٣٧٥٧	(٦٥٢٩)	--	(٦٠١.)	٢٦٩٢٣	مبيع الأهلاك خلال الفترة
٦٤٨٤٦٤	٦٧٩٧٩	٥٠٣٦٩	١٢٠٩٨٩١	٦٦٣٦٦	٣٦٦٤٣	٢٠٢٠١٧/٩/٣٠
٣٧٦٧٧	٢٣٧٦٧	١٤٤	١١٧٦٤	١١٢٥٦	٣٦٦٤٣	مبيع الأهلاك الاستبعادات
٣٨٧٦١٧	١٩٨٨٦	١٢٥٥٦	١٢٧٦٤٤٢	١٢٣٧٨٦٥٦	٣٦٦٤٣	مبيع الأهلاك في ٣٠/٩/٢٠١٧

توزيع أهلاك الفترة :-

تم توزيع أهلاك الفترة وفقاً للعلاقة بين الأصول الثابتة والإدارات المختلفة بالشركة حيث تم ادراجه مبلغ ٣١٣٨٨٣ جنيه ضمن تكفة الحصول على الإيجار ومبلغ ٣٦٩٣٦ جنية ضمن المدروفات العمومية والإدارية.

(٤) مشروعات تحت التنفيذ :

يتمثل هذا البند فيما يلى .

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٢٦٨٦٤٤٩.	٣٢٥...
٢٠٤...	٢٠٤...
--	٣٦١٩٢٤٧
٢٨٤١٤٢	١٧٨...
٩٩٢٨	٣١٦٣
<u>٢٧٣٦٢٥٦.</u>	<u>٤٣٢٩٤١.</u>

- دفعات مقدمة لانشاء مشروع فرع التجمع الخامس
- دفعات مقدمة لتوريد ببرامج
- دفعات مقدمة لتوريد وتركيب تشير
- دفعات مقدمة لدور اصول اخرى
- مخزون اصول ثابتة (٤) *

(*) يتمثل البند في قيمة اصول ثابتة تحت التأمين في تاريخ المركز المالى .

ويفى بالبيان الحركة التي تمت على البند خلال الفترة :

٢٠١٦	٢٠١٧
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٦٣٢.٧٢	٢٧٣٦٢٥٦.
٢٨٧٦٣٤٨٥	١٤٦٥٧٢٥.
(٢٠٣٢٩٩٧)	(٣٧٦٩٠٤٠٠)
<u>٢٧٣٦٢٥٦.</u>	<u>٤٣٢٩٤١.</u>

- رصيد بداية الفترة
- الاضافات خلال الفترة
- المحول للأصول الثابتة وغير ملموسة خلال الفترة
- رصيد نهاية الفترة

(٥) أصول غير ملموسة :

تتمثل الأصول غير الملموسة في قيمة برامج حاسبات الية ، وفيما يلى بيان الاضافات والاسهلاكات التي تمت على البند خلال الفترة :

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
١٢٢٦٨.	٤٢٨٧٦.
٢٩١.٨.	--
<u>٤٢٨٧٦.</u>	<u>٤٢٨٧٦.</u>
٦١٩٥٢	٩١٣٧٦
٢٩٤٢٤	٢٨٩٠.
٩١٣٧٦	١٢٠٢٧٦
<u>٣٣٧٣٨٤</u>	<u>٣٠٨٤٨٤</u>

- التكالفة في بداية الفترة
- الإضافات خلال الفترة
- التكالفة في اخر الفترة
- مجموع الاستهلاك في اول الفترة
- اسهام الاستهلاك في اول الفترة
- مجموع الاستهلاك في اخر الفترة
- صافي القيمة في اخر الفترة

(٦) استثمارات في أوعية إدخارية :

تتمثل في قيمة شراء عدد ٢٥٠ شهادة استثمار بقناة السويس الجديدة قيمة كل منها ١ جنيه وتاريخ استرداد الشهادات هو ٢٠١٩/٩/١٦ ، وهذه الشهادات كانت تدر عائد سنوى ١٢ % ولكن تم زيادته الى ١٥,٥ % اعتباراً من ٣/١١/٢٠١٦ ، ويحصل العائد على اربعة اقساط كل ثلاثة شهور .

(٧) المخزون :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	- ادوية وعاء اقير ومس تلزمات طبية
٨٩٩٨٧٢٨	١٤٩٨٦٩٥٩	- قطع غيار ومواد ومهامات غير طبية
٩٢٦١٢٩	١٤٤١٣٥٢	
<u>٩٩٢٤٨٥٧</u>	<u>١٦٤٢٨٣١١</u>	

(٨) العملاء وأوراق القبض(بالصاف) :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	- رصيد العملاء
٣٢٨٤٣٠٠	٣٥٩٨٨١٩٦	- اوراق القبض
--	٢٦٥٥٥	- بخصم منه:
<u>(٢١٠١٨٣٤)</u>	<u>(٢١٠١٨٣٤)</u>	- إئحة فاض في العملاء(*)
<u>٣٠٧٤١١٦٦</u>	<u>٣٤٩٢٩١٧</u>	

(*) تم تقدير الانخفاض في العملاء وفقاً لدراسة الأرصدة المستحقة علي العملاء واعمار الديون وكذلك تقرير المستشار القانوني للشركة .

(٩) مدينون ومصروفات مدفوعة مقدماً :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	- إيداراد مس تحقق
١٨٨١١٩٨	١٢٩٧٦٨٦	- تأمينات لدى الغير (*)
٥٥٥٥٣	٥٥٥٥٣	- عروض العملاء (*)
٥٥٠٤٥٦	٦٨٩٤٨	- وردين دفعات مقدم
--	٥٣٤١٦	- يكات تحصيل التحصيل
١٩٦٩٧٩٦	١٨٥٨٤٢٣	- مصروفات مدفوعة مقدماً
٥٠٨٩٨	٧١٢٧١	- أرصدة مدينـة أخرى
٢١٨٤٦	٢٠٩٨٤	
<u>٤٥٢٩٧٤٧</u>	<u>٤٠٤٦٨١٣</u>	

(*) تم تخفيض بند التأمينات لدى الغير، وعهد وسلف العاملين في ٣٠/٩/٢٠١٧ بمبلغ ٢٠٧٥٠ جنيه، ٣١٤٥ على التوالى . وهو نفس التخفيض في ٢٠١٦/١٢/٣١ ، وقد تم حساب الانخفاض في بند المدينون والمصروفات المدفوعة مقدماً وفقاً لدراسة الأرصدة واعمارها في ضوء المعايد المحددة سلفاً لتسويتها وكذلك تقرير المستشار القانوني للشركة .

(١٠) النقدية وما في حكمها :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٤٠٣٥٤٧٦٠	٣٨٨٦٧٣٦٨	- حسابات جاربة بالبنوك - جنيه مصرى
١١٣٦٠١٥	٩٠٧٦٤٢	- نقدية بالصرافة
<u>٤١٤٩٠٧٧٥</u>	<u>٣٩٧٧٥٠١</u>	

(١١) رأس المال :

(١-١) هيكل رأس المال :

بلغ رأس المال المرخص به ٩٠ مليون جنيه ، وبناء على قرار الجمعية العامة غير العادية في ٢٠١٧/٣/٢٤ تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ ٧٢٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه ليصبح ٤٣٢٠٠٠٠٠٠ جنيه ، موزع على عدد ٧٢٠٠٠٠٠٠ سهم قيمة كل منها ٦ جنيه للسهم ، وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري للشركة في ٢٠١٧/٤/٢٠.

(٢-١) إدارة رأس المال :

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال فيما يلى :

- الالتزام بالمتطلبات القانونية لرأس المال .

- حماية قدرة الشركة على الاستمرارية وتمكنها من الاستمرار في توليد عائد للملاكين والأطراف الأخرى التي تتعامل مع الشركة بخلاف الملاكين .

- الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية تدعم النمو في النشاط .

(١٢) احتياطي قانوني :

- سبق أن صدرت تعليمات من مصلحة الضرائب في ٢٠١٦ مفادها اعتبار الضريبة الإضافية السابق سدادها مع الأقرارات الضريبية عن عام ٢٠١٤ من التكاليف واجبة الخصم من الوعاء الضريبي وهو مكان له الآثر على زيادة الأرباح المرحلية بمبلغ ٣٨٤٦٠٢ جنيه وهو ما تم إدراجه بميزانية ٢٠١٦ وارقام المقارنة لها - وقد تم تكوين احتياطي قانون بمبلغ ٣٨٤٦٠٣٨ جنيه وذلك بما يعادل نسبة ١٠% من هذه الأرباح.

(١٣) إلتزام ضريبي مؤجل :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/٩/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢٠٣٢٤٤	١٨٩٨٦٦٦	- الإلتزام الضريبي أول الفترة
(١٣٣٥١٨)	٨٠٨١١	- الضريبة عن فروق اهلاك الأصول الثابتة
<u>١٨٩٨٦٦٦</u>	<u>١٩٧٩٤٣٧</u>	- الإلتزام الضريبي آخر الفترة

تتمثل الإلتزامات الضريبية المؤجلة في الإلتزامات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الفروق المؤقتة بين كلام الأصول الثابتة طبقاً للأساس المحاسبي والأساس الضريبي ، هنا ولم يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة الناتجة عن الإنخفاض في العملاء ، نظراً لعدم وجود توقيع كافٍ بتحقق الشروط التي تمكن الشركة من الاستفادة من تلك الأصول الضريبية مستقبلاً.

(١٤) مخصص مطالبات :

يتمثل البند في قيمة الالتزامات الحالية (القانونية أو الحكيمية) المستدل عليها من الظروف المحيطة نتيجة أحداث في الماضي ، ويكون من المتوقع أن يترتب على ذلك تدفق خارج للموارد الاقتصادية ، وفيما يلي بيان تلك المخصصات خلال الفترة .

<u>جنية مصرى</u>	<u>مخصصات تم استخدامها</u>	<u>جنية مصرى</u>	<u>جنية مصرى</u>
٣٥٠ ...	--	٣٥٠ ...	- تعويضات للعملاء
٢٨٣٧٧	(٣٢٠٨٤١)	٦٤٥٤٨	- مطالبات ضرائب
١٣٣١	--	١٣٣١	- مطالبات عمالية
٦٣٥٠٣٨	(٣٢٠٨٤١)	٩٥٥٨٧٩	

- وقد تم تقدير هذه المخصصات في ضوء الدراسات المعدة لذلك .

(١٥) الموردين وأوراق الدفع :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

<u>جنية مصرى</u>	<u>جنية مصرى</u>	<u>جنية مصرى</u>
١٣٦٣١.٥٤	١٦٧٣٥.٨٧	وردين
٣١٣٨٩٤	٤.٧٤٧٥	دفع
١٣٩٤٤٩٤٨	١٧١٤٢٥٦٢	

تتضمن اوراق الدفع شيكات محربه لموردين اصول ثابتة بلغت قيمتها في ٢٠١٧/٩/٣٠ مبلغ ١٢٢٥٠٠ جنية ، ولا تتضمن ارصدة اوراق الدفع في ٢٠١٦/١٢/٣١ شيكات محربة لموردين اصول ثابتة .

(١٦) دائنون ومصروفات مستحقة :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

<u>جنية مصرى</u>	<u>جنية مصرى</u>	<u>جنية مصرى</u>
٦١٨٩٣٨٤	٥٥٩٩٣٥	- اتعاب اطباء مسحة
٢٠٩٦٦٨٠	١٩٨٠٧٤٠	- عمالة دفعات مقدمة
٣١٩٤٢٠	٣٢٥٩٩٤	- هيئة التأمينات الاجتماعية
١٠٣٧٠٨٢	١١٦٢٦٨٤	- تأمينات من الغير
١٧٢٦٨٩٠	١٦٨١٧٤٨	- مصر - مصروفات مسحة
٧١٣٠٢٢	٦٩٢١٩٧	- الخصم تحت حساب الضريبة
١٧٩٨٧٧٥	٤٤٥١١١	- دائن وشراء أصول ثابتة
٤٨٠٥٥٤	٣٥٩٢٥٢	- صناديق الزمالقة والجزاءات
٣١٩٠٦٥	٣٦٤٣٦٣	- أجور معللة امانات
٥٨١٩١	١٢٧٨١٦	- أرصدة دائنة أخرى
١٤٧٣٩.٦٣	١٢٧٣٩٨٤	

يتضمن التأمينات من الغير تأمينات محتجزة من الغير عن توريدهم لاصول ثابتة بلغت قيمتها في ٢٠١٧/٩/٣٠ مبلغ ٦٨٣٤٤٨ وفى المقابل كان رصيدها في ٢٠١٦/١٢/٣١ مبلغ ٦٠٥٤٢٩ .

(١٧) تكلفة الحصول على الإيراد :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في	
٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
١١٧٥٩٣٣٥	١٧١١٩.٥٥	٣٤٩٧٣٦٧	٤٧٤٣٥٥٣٦
٤٦٢٠٥٣٢	٤٦٥١٤	١٣٦٠٦٤٣٣	١٤٦٦٢٧٥٢
١٤٦٣٨٠٥	١٣١٦٦٩٠	٤٣٠٨٦٥٣	٣٨٢٨٢١٧
٦١٢٤٥١٨	٧٨٦٠٥٨٣	١٨٤١١٠٥٥	٢٢١٩٨٠٦
٢٣٩٧٨١٩.	٣٠٩٠١٤٣٢	٧٠٤٢٤٠٠٨	٨٨١٣٤٦٦١

(١٨) مصروفات عمومية وادارية :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في	
٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
١١٥٧٦٢٣	١١٥١٢٧٦	٣٤٠١٦٠٨	٣٦٦٥٦٨٨
٨٦٤٠٧	٩٨٠٩٩	٢٤٧٢٤٤	٢٩٨١٣٠
٣٢٧٥٢٧	٥٠٥٢٢٨	٩٣٥٥١١	١٣٦٣٠٥
٤٦٧٧٥.	٦١٧٣٧.	١٦٤٥٣٤٥	٢٢٢٩٢٣
٢٠٣٩٣١٧	٢٣٧١٩٨٣	٦٢٢٩٧٠٨	٧٥٤٢٧٤٦

(١٩) فوائد دائنة :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في	
٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٤١٧٨٨١	٨٩٣٨٩٧	١٣٠٧٦٤٨	٢٤١٨٤٣٠
١٦٢٨٨	٤٠١٢٣	١٦٢٨٨	٤٠١٣٣
٧٥٠..	٩٦٨٨	٢٢٥٠..	٢٩٠٦٣
٤٤١٦٦٩	٩٤٣٧١٨	١٣٤٦٤٣٦	٢٤٨٢٦٢٦

(٢٠) إيرادات أخرى :

يتمثل هذا البند في الآتي:

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في	
٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٢١٦٢٥٧	٣٤٧٥٠٥	٥٧٤٢٦٥	٩٣٢٨٦١
٣٧٤٠٠	٢١٧٨٠	١٠٧٠٠٠	٩٢٢٩٠
٥١٥٤٤	٩٧٧٢	١١٨٣٤١	٣٤٩٠١
٩١٥٣	--	٩٣٧٧	١١٢٥٠
٣١٤٣٥٤	٣٧٩٠٥٧	٨٠٨٩٨٣	١٠٧١٢٥٧

(٢١) نصيب السهم في الأرباح :

يتمثل هذا البند في الآتي:

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في	
٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.	٢٠١٦/٩/٣٠.	٢٠١٧/٩/٣٠.
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
٧٢٩٦٧٠٩	١٠٥٥٢٣٠٢	٢٣٤٣٩١٧٢	٢٥٣٥٢٤٢٣
- صافى ارباح الفترة بعد الضرائب			
يخصم منها			
(٢٢٥٠٠٠)	(٨٢٠٢٠٢)	(٦٧٥٠٠٠)	(١٩٨١٣٧٥)
(٣٣٩٢٢٢)	(٤٧٤٨٥٤)	(١٠١٧٦٦٦)	(١٠٢٢٠٥٩)
٦٧٣٢٤٨٧	٩٢٥٧٢٤٦	٢١٧٤٦٥٦	٢٢٣٤٨٩٨٩
٧٢٠٠٠٠	٧٢٠٠٠٠	٧٢٠٠٠٠	٧٢٠٠٠٠
٠,٩٣	١,٢٩	٣,٠٢	٣,١
- نصيب السهم في الأرباح (*)			

* عند حساب نصيب السهم في الربح تم إستبعاد المقترن توزيعه على العاملين والإدارة بما يتوافق والمادة ٥٧ من النظام الأساسي للشركة والأمر سيتم عرضه على الجمعية العامة للشركة للنظر في الاعتماد.

(٢٢) تسويات لاحتساب السعر الفعلى لضريبة الدخل :

يتمثل هذا البند في الآتي:

٢٠١٦/١/١ من	٢٠١٧/١/١ من	- الربح قبل ضرورة الدخل
٢٠١٦/٩/٣٠ حتى	٢٠١٧/٩/٣٠ حتى	- ضرورة الدخل على الربح المحاسبي
جنيه مصرى	جنيه مصرى	يضاف اليه :
٣٠٣٠٣٤٢	٣٢٦٨٩١٠٧	- ضرورة مصروفات غير قابلة للخصم
٦٨١٧٥٧٧	٧٣٥٥٠٤٩	- ضرورة الربح على الدخل
٤٣٥٩٣	(١٨٣٦٥)	- السعر الفعلى للربح
٦٨٦١١٧.	٧٢٣٦٦٨٤	ضريبة الـ
%٢٢,٦	%٢٢,٤	ضريبة

(٢٣) الموقف الضريبي :

أولاً: الضريبة على الدخل : تقوم الشركة بتقديم اقرارها الضريبية في مواعيدها القانونية ، ووفقاً لاحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية يتم الفحص بنظام العينة ، وفيما يلى موقف المأمورية التابع لها الشركة من فحص تلك الأقرارات :-

- السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤ : تم الفحص والربط والسداد .

- عام ٢٠٠٥ : طبقاً لقرار وزير المالية والكتاب الدورى رقم (٣) لسنة ٢٠١١ فإن الأقرار الضريبي لعام ٢٠٠٥ يعد ربطاً للضريبة وفقاً لحكم المادة ٨٩ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ، وبالتالي تم وقف أية إجراءات فحص عام ٢٠٠٥ .

- السنوات ٢٠٠٦/٢٠٠٩ : لم تخطر الشركة أنها ضمن عينة الفحص ، ووفقاً لاحكام قانون الضرائب على الدخل فقد سقطت تلك السنوات بالتقادم المنصوص عليه في القانون المدنى وبالخطار بعنانصر ربط الضريبة .

- سنـه ٢٠١٠ : تم الفحص والربط والسداد .

- السنوات ٢٠١١/٢٠١٤ : تم الفحص والربط وجاري التسوية .

- سنـه ٢٠١٥ : تم الاخطار بطلب الفحص وجاري تجهيز المستندات المطلوبة للفحص .

- سنـه ٢٠١٦ : لم تخطر الشركة أنها ضمن عينة الفحص .

ثانياً: الضريبة على الأجر والمرتبات : تلتزم الشركة بخصم الضريبة المستحقة على المرتبات في ضوء احكام قانون الضرائب على الدخل مع توريدها الى مصلحة الضرائب في المواعيد القانونية . وفيما يلى موقف الشركة من الفحص الضريبي :

- السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠١٢ : تم الفحص والربط والسداد .

- السنوات من ٢٠١٣ حتى ٢٠١٦ : لم يصل الشركة طلب بالفحص .

ثالثاً: ضريبة الدمة :

- السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠٠٥ : تم الفحص والربط والسداد .

- السنوات من ٢٠٠٦ حتى ٢٠١٢ : الموضوع متداول باللجان الداخلية لإعادة الفحص .

- السنوات من ٢٠١٣ حتى ٢٠١٦ : تم الاخطار بطلب الفحص وجاري تجهيز المستندات المطلوبة للفحص .

رابعاً: الضريبة المخصومة من المبلغ :

تقوم الشركة بتقديم النماذج الضريبية الربع سنوية في المواعيد المحددة قانوناً .

(٤) الارتباطات الرأسمالية :

- هناك إتفاقيات وعقود قائمة في ٢٠١٧/٩/٣٠ لشراء اصول ثابتة بلغ اجمالى قيمتها ٤٨٩٥ ٤٦٩ لـشـراء اصول ثـابتـة بـلـغـ اـجمـالـ قـيمـتها ٤٨٩٥ جـنيـه . سـدـدتـ منهاـ الشـركـةـ حـتـىـ

٢٠١٧/٩/٣ مـبلغـ ٤٣٢٦ ٢٤٧ جـنيـه . وهـىـ مـدـرـجـةـ ضـمـنـ المـشـروـعـاتـ تـحـتـ التـنـفـيـذـ حـيـثـ لمـ يـتـمـ اـسـتـلـامـ تـكـلـكـ الـاـصـوـلـ فيـ ذـلـكـ التـارـيخـ .

- هناك مبلغ ٤٤٥ ١١١ جـنيـه مـسـتـحـقـ فيـ ٢٠١٧/٩/٣ عن تـورـيدـ أـصـوـلـ ثـابـتـةـ - مـدـرـجـةـ ضـمـنـ بـنـدـ دـائـنـوـنـ وـمـصـرـوـفـاتـ مـسـتـحـقـةـ -

بالاضافة الى وجود شيكـاتـ مـسـتـحـقـةـ عن تـورـيدـ أـصـوـلـ ثـابـتـةـ بمـبـلـغـ ١٢٢٥٠٠ جـنيـهـ مـدـرـجـةـ ضـمـنـ بـنـدـ المـورـدـينـ وـأـورـاقـ السـدـعـ .

(ايضاح ١٥) .

(٢٥) الإلتزامات المحتملة :

فيما يلي بيان ملخص بالدعوى المرفوعة من الشركة وضدتها وملخص موقف ورأي المستشار القانوني للشركة فيها :-

أولاً : دعاوى مرفوعة من الشركة :

- هناك دعاوى مرفوعة من الشركة ضد بعض عملائها لمطالبتهم بالمستحق عليهم البالغ إجماليه ٦٤٢٣٢٦ جنيه تم الحكم فيها لصالح الشركة ، وجارى اتخاذ اجراءات التنفيذ .
- توجد دعاوى متدولة بمكاتب خبراء العدل عن مدعيونية مستحقة على العملاء بمبلغ ٦٤٨٥٢٦ جنيه - وقد تم تكوين المخصصات اللازمة عنها آخذين في الاعتبار رأي المستشار القانوني للشركة .
- توجد دعواى مطالبة بمبلغ ١٩٥٠٠ جنيه ضد مستأجر سابق ل محل عن عدم سداده ايجار بالمبلغ المذكور والنوى كان غرض استخدامه للنظارات ولا زالت متدولة .
- توجد دعاوى مرفوعة للحصول على صحة توقيع عن المحلات المشتراء ، وهي لازالت متدولة .

ثانياً : دعاوى مرفوعة ضد المستشفى :

- هناك دعوتين من محافظة القاهرة والنيابة العامة بشأن المطبخ والدور الرابع فوق الأرضى كون الاول استخدم في غير الغرض المصر به وهو جراج ، والثانى تم بنائه بدون ترخيص ، وقد تم الحكم ببراءة الشركة من الدعوتين .
- هناك دعاوى مرفوعة من عملاء يطالبوا فيها الشركة بتعويضات بمبلغ ١٩٠٧٣٤٦ جنيه ، وهى تحت المداولة أو تم احاله المدعين الى الطلب الشرعى ، وقد تم تكوين المخصصات اللازمة لتلك الدعاوى آخذين في الاعتبار رأي المستشار القانوني

ثالثاً : القضايا العمالية :

- تم الحكم النهائي في الدعوى المرفوعة من أحد العاملين السابقين براتب شهر - وتم تكوين مخصص بذلك ، كما تم الغاء دعوى اخرى سبق ان تم الحكم فيها والتي سبق وان اقامها احد العاملين السابقين بالفصل التعسفي وعليه تم اعاده تعييب المخصص .

(٢٦) الأدوات المالية وإدارة مخاطر المتعلقة بها :

(١-٢٦) القيمة العادلة للأدوات المالية :

تتمثل الأدوات المالية في أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والعملاء والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى والموردين وأوراق الدفع والدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى وبنوك سحب على المكشوف والمستحق من والى الاطراف ذوى العلاقة ، وقد تم تقييم تلك الأدوات المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المبينة في الإيضاح رقم (٢) ، والقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تمثل تقدير معقول لقيمتها العادلة .

(٢-٢٦) مخاطر السوق :

(١/٢/٢٦) خطر تقلبات أسعار الصرف :

يتمثل خطر تقلبات اسعار صرف العملات الأجنبية في التغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية والذى يؤثر على المقبولات والمدفوعات بالعملات الأجنبية ، وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية - وحيث انه لا يوجد معاملات بالعملات الأجنبية - فإن الشركة لا تواجه مخاطر تقلبات اسعار الصرف .

(٢/٢/٢٦) مخاطر التغير في أسعار الفائدة :

يتمثل خطر الفائدة في تغير أسعار الفائدة والتي قد يكون له تأثير على نتائج الأعمال وسلفيات الشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ - ووفقاً للقواعد المالية يتبع أن لا توجد أية تسهيلات أو سحب على المكشوف في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ من البنوك ، وهناك أرصدة بالبنوك في ٢٠١٧/٩ بمبلغ ٣٦٨ ٨٦٧ جنيه وقد تحققت عنها عوائد خلال الفترة بمبلغ ٤١٨ ٤٣٠ جنيه ، هذا بخلاف وجود وثائق شهادات إستثمار بقناة السويس الجديدة بمبلغ ٢٥٠ ٠٠٠ جنيه تدر عائد سنوي ثابت ١٢ % وتم زراعته إلى ١٥,٥ % اعتباراً من ٢٠١٦/١١/٣ بمبلغ ٢٩ ٦٣ جنيه (يرجع للإيضاح رقم ١٨).

(٣/٢/٢٦) مخاطر التغير في أسعار السوق:

تقوم الشركة بعمل توازن ما بين المنافسين والموردين والسوق ، وتسعي دائماً لتطوير خدماتها ، الأمر الذي يمنحها سمعة ومكانة جيدتين ، مما يخفض هذا الخطر إلى حد معقول .

(٣/٢٦) خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة مدينيو الشركة على الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة ، ويعبر رصيد المدينيين عن الحد الأقصى المعرض لمخاطر الائتمان- وحيث أن رصيد العملاء يعد أحد أهم الأدوات المالية المعرضة لمخاطر الائتمان - ولما كانت غالبية معاملات الشركة تتم مع جهات لها سمعة طيبة بالإضافة للمتابعة المستمرة لتحصيل المديونيات من العملاء فإن درجة هذا الخطر تعد مقبولة مقارنة بما يتم في مثل هذا النشاط ، وتقوم الشركة بتوزيع الائتمان المنوح لشركات القطاع الخاص والأفراد على عدد كبير من العملاء من ذوى المراكز المالية القوية والمستقرة .

(٤/٢٦) خطر السيولة (التمويل) :

تتمثل مخاطر السيولة في جميع العوامل التي تؤثر على قدرة الشركة في دفع جزء أو كل إلتزاماتها ، وطبقاً لسياسات الشركة فهي تعتمد على تطبيق المعايير التخطيطية التي يراعي عند إعدادها عدم الاعتماد على التمويل الخارجي - مما يخفض خطر السيولة إلى الحد الأدنى .

