

شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية  
(شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠  
وتقدير الفحص المحدود عليها

تقرير الفحص المحدود

- 
- ١ قائمة المركز المالي
  - ٢ قائمة الدخل (الارباح أو الخسائر)
  - ٣ قائمة الدخل الشامل
  - ٤ قائمة التغير في حقوق الملكية
  - ٥ قائمة التدفقات النقدية
  - ٢٥-٦ الإيضاحات المتممة للقواعد المالية

## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية

تقرير فحص محدود إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية  
 (شركة مساهمة مصرية)

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي لشركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ وكذا قوائم الدخل، والدخل الشامل، والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتحضر مسؤوليتنا في إبداء إستنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة المؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نندي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم يتم إلى علمنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرافقة لا تعبر بعدها ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.



المزاوى وشركاه

علي سعد زغلول المزاوى  
 زميل الجمعية المصرية للمالية العامة والضرائب  
 سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٢٨  
 زميل جمعية الضرائب المصرية  
 س.م.م ٥٧٠٨

القاهرة في ١١ نوفمبر ٢٠٢٠

شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي  
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩ ديسمبر	٢٠٢٠ سبتمبر	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥,٥١٠,٨١٨	٥,٢٢٢,٠٣٤	(٤)
٢,٩٦٦,٨٧٤	٤,١٩٩,٢٠٠	(٥)
٢,٣٢٠,١٣٢	٢,٣٢٠,١٣٢	(٦)
١,٢٣٤,٥٨٧	١,٢٣٤,٥٨٧	(٧)
<u>١١,٩٩٢,٤١١</u>	<u>١٢,٩٧٥,٩٥٣</u>	
٤٢,٨٩٢,٩٢٣	٤٨,٢٦٢,٢٣١	(٧)
١,٨٩٥,٩٢٦	٢,٤٣٠,٤١٦	(٨)
١,٦٣٨,٩٩٨	-	(٩)
٣٢٠,٠٠٤	١٦١,٦٦٧	(١٠)
٢٤,٢٣٤,٩٧١	٢٣,٩١٤,٣٨٧	(١١)
٧٠,٩٨٢,٨٢٢	٧٤,٧٦٨,٧٠١	
<u>٨٢,٩٧٥,٢٣٣</u>	<u>٨٧,٧٤٤,٦٥٤</u>	
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٥)
٢,٦٨٨,٦٨٤	٣,٩٦٦,٦٨٤	(١٦)
٤,٩٤٣,٠٧٥	٦,٠٤٤,٧٧٩	
١,١٠٧,٣٧٨	٢,٩١٧,١٢٦	
<u>٤٨,٧٣٩,١٣٧</u>	<u>٥٢,٩٢٨,٥٨٩</u>	
٧,٢٤٣,٠٠٠	٧,٢٤٣,٠٠٠	
<u>٧,٢٤٣,٠٠٠</u>	<u>٧,٢٤٣,٠٠٠</u>	
٧,١٦٤,٥١٠	٩٥,٤٦٦	(١٢)
-	٤٨٢,٥٨٤	(١٣)
٣٩٢,٤٦٣	٢٤٣,٧٦٧	(١٤)
-	٦,٦٥٤,٧٨٨	(١٥)
٣٥١,١٩٦	١,٥٩٦,٢٩٣	(١٦)
١٦,١٤٠,٢٧٢	١٤,٨٣٤,٣٠٢	(١٧)
٢,٩٤٤,٦٥٥	٣,٦٦٥,٨٦٥	(١٨)
٢٦,٩٩٣,٠٩٦	٢٧,٥٧٣,٠٦٥	
٣٤,٢٣٦,٠٩٦	٣٤,٨١٦,٠٦٥	
<u>٨٢,٩٧٥,٢٣٣</u>	<u>٨٧,٧٤٤,٦٥٤</u>	

نائب رئيس مجلس الادارة

الجيد عبد صبرى محمد ليمن /

العضو المنتدب

سید نشات مسوی

المدير المالي

أ/ علاء الدين عبد الرحيم محمد

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٨) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.
- تقرير الفحص المحدود مرفق

شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر)  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	التسعه أشهر المنتهية في ٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	التسعه أشهر المنتهية في ٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	إيضاح
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٥,٣٩٨,٣٨٤	١٧,٤٩٤,٢٢٠	٤,٤١٩,٥٨٨	١٧,٦٠٩,٥٢١	(١٧)
(٣,٢٢٣,٩٧٥)	(١٠,١١٤,٣٣٩)	(٣,٦٩٦,٩٧٢)	(١٠,٥٢٦,٣٥٣)	(١٨)
٢٨٥,٥٨٧	٨٧٧,٢٠٤	٧٩,٠٤١	٣٧٧,٥٢٣	(١٩)
(٢,٨٦٦,٢٩٨)	(٨,٣٩٤,١١٦)	(٢,٠٤٨,٤٩٦)	(٥,٦٥٨,٦٨٠)	(٢٠)
-	١,٣٢٩,٠٢٢	-	١,٥٩٧,٦٩٩	(٢١)
<u>(٤١٦,٣٠٢)</u>	<u>١,١٩١,٩٩١</u>	<u>(١,٢٤٦,٨٣٩)</u>	<u>٣,٣٩٩,٧١٠</u>	
-	-	٢٤٦,٧٨٢	(٤٨٢,٥٨٤)	(٢٢)
<u>(٤١٦,٣٠٢)</u>	<u>١,١٩١,٩٩١</u>	<u>(١,٠٠٠,٠٥٧)</u>	<u>٢,٩١٧,١٢٦</u>	
٨٠,٠٠٠,٠٠٠ (٠,٠١)	٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ٠,٠١٥	٨٠,٠٠٠,٠٠٠ (٠,٠١)	٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ٠,٠٣٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادلة نصيب السهم في الأرباح (الخسائر) (٢٤)

نائب رئيس مجلس الإدارة  
أيمن محمد صبري عبد الجيد

العضو المنتدب  
أ/ سيد نشأت دسوقي

المدير المالي  
أ/ علاء الدين عبد الرحيم محمد

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٨) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**

قائمة الدخل الشامل

عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

الثلاثة أشهر الممتدة في ٢٠١٩	التسعه أشهر الممتدة في ٢٠١٩	الثلاثة أشهر الممتدة في ٢٠٢٠	التسعه أشهر الممتدة في ٢٠٢٠	صافي ربح (خسارة) الفترة <u>الدخل الشامل الآخر</u>
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	فروض تقييم الاستثمارات المالية طولية الأجل
(٤١٦,٣٠٢)	١,١٩١,٩٩١	(١,٠٠٠,٥٧)	٢,٩١٧,١٢٦	<u>مجموع الدخل الشامل الآخر عن</u> السنة بعد خصم الضريبة
-	-	١,٢٧٢,٣٢٦	١,٢٧٢,٣٢٦	
-	-	١,٢٧٢,٣٢٦	١,٢٧٢,٣٢٦	<u>اجمالي الدخل الشامل</u>
(٤١٦,٣٠٢)	١,١٩١,٩٩١	٢٧٢,٢٦٩	٤,١٨٩,٤٥٢	

- الإيضاحات المرفقة من ايضاح (١) إلى (٢٨) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)

**قائمة التغير في حقوق الملكية عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

الإضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٨) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**

قائمة التدفقات النقدية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	ايضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,١٩١,٩٩١	٣,٣٩٩,٧١٠		
٦٠٤,٠٩٠	٦٢٨,٧٧٠	(٤)	
(٣٢,٧١٧)	-		
١,٧٦٣,٣٦٤	٤,٠٢٨,٤٨٠		
(٤,٠٥١,٧٣٤)	(٥,٣٦٩,٣٠٨)	(٧)	
٢٧٨,١٨٥	(٥٣٤,٤٩٠)	(٨)	
٣,٢٧٨,١٩٥	٨,٢٩٣,٧٨٦	(٩)	
٣,٥٤٩,٢٤٩	١٥٨,٣٣٧	(٢٢)	
(٢١٢,٦٦٨)	(١٤٨,٦٩٦)	(١٣)	
(٥,٨٠٦,٥١٩)	(١,٣٠٥,٩٧٠)		
(١,٢٦٩,٧٠٨)	١,٢٤٥,٠٩٧	(١٤)	
٢,٩٤٤,٦٥٥	٧٢١,٢١٠	(٢٢)	
٤٧٣,٠١٩	٧,٠٨٨,٤٤٦		
(٦٢,٨٧٦)	(٣٣٩,٩٨٦)	(٤)	
(٦٢,٨٧٦)	(٣٣٩,٩٨٦)		
(٣٢,٣٨١,٢٤٥)	(٧,٠٦٩,٠٤٤)	(١٢)	
(٣٢,٣٨١,٢٤٥)	(٧,٠٦٩,٠٤٤)		
(٣١,٩٧١,١٠٢)	(٣٢٠,٥٨٤)		
٦٠,٩٧٩,٣٥٠	٢٤,٢٣٤,٩٧١		
٢٩,٠٠٨,٢٤٨	٢٣,٩١٤,٣٨٧	(١٠)	
٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٩,٠٠٨,٢٤٨	٢٣,٩١٤,٣٨٧		
٢٩,٠٠٨,٢٤٨	٢٣,٩١٤,٣٨٧		

**التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل**  
صافي الربح قبل ضرائب الدخل  
اھلاك الأصول الثابتة  
تسويات على الأرباح المرحلية

التغير في العمالة وأوراق القبض  
التغير في المدينين والحسابات المدينة الأخرى  
التغير في جاري المقاصلة  
التغير في المستحق من أطراف ذات علاقة  
التغير في الموردين  
التغير في العمالة أرصدة دائنة  
التغير في الدائنين والحسابات الدائنة الأخرى  
التغير في المستحق إلى أطراف ذات علاقة  
**التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل**

**التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار**  
 مدفوعات لشراء أصول ثابتة  
**صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار**

**التدفقات النقدية من أنشطة التمويل**  
التغير في التسهيلات الائتمانية  
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل  
صافي (النقص) في النقدية وما في حكمها - خلال الفترة  
النقدية وما في حكمها - أول الفترة  
النقدية وما في حكمها - آخر الفترة

ينمثل رصيد النقدية وما في حكمها في الآتي:

نقدية بالصندوق ولدى البنوك ايضاح (١٠)

- الإيضاحات المرفقة من ايضاح (١) إلى (٢٨) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

١- نبذة عن الشركة

١-١ تأسيس الشركة

تأسست شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية) (شركة اليمان للوساطة وتدال الأوراق المالية ESB (ش.م.م) سابقاً) في جمهورية مصر العربية في ٢٥ يوليو ١٩٩٤ طبقاً لنص قانون سوق العمل رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية ويطبق عليها أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وقد تم قيد الشركة في سجل تجاري برقم ٢٨٤٠٧٧ بتاريخ ٢٨/١٩٩٤ من مكتب سجل تجاري بالقاهرة، ومدة الشركة ٢٥ عاماً من تاريخ تسجيلها بالسجل التجاري قابلة التجديد، وتم نشر العقد والنظام الأساسي للشركة بصحيفة الشركات العدد رقم ٥٢٦ شهر أغسطس ١٩٩٤.

تم إضافة ESB إلى إسم الشركة وتم النشر بصحيفة الشركات بالعدد رقم ١٧٧٨ لشهر سبتمبر ١٩٩٩ وتم تعديل اسم الشركة إلى شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية وتم النشر في صحيفة الشركة بالعدد رقم ٦ لشهر يناير ٢٠٠٦.

٢-١ غرض الشركة

هو القيام بأعمال السمسرة في الأوراق المالية وقد حصلت الشركة على الترخيص رقم ٣٢ من الهيئة العامة لسوق العمل في أكتوبر ١٩٩٤ كما أضيف غرض إمساك سجلات الأوراق المالية في أكتوبر ١٩٩٦ وصدر ترخيص الهيئة لهذا النشاط تحت نفس الرقم.

إن شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية) هي شركة تابعة لشركة أصول القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية).

٣-١ السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في آخر ديسمبر من كل عام.

٤-١ عنوان الشركة

٥١ شارع بيروت - مصر الجديدة - القاهرة.

٥-١ عمر الشركة

٢٥ سنة تبدأ من ٢٠١٩/٠٨/١٠ و تنتهي في ٢٠٤٤/٠٨/٠٩.

٦-١ أسس إعداد القوائم المالية

٦-١ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية، ويتم الرجوع إلى المعايير الدولية للتقارير المالية عندما لا يكون هناك معيار محاسبة مصرى أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة أرصدة ومعاملات معينة.

٦-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لفرض الاستمرارية ومبدأ التكالفة التاريخية (ما لم يرد غير ذلك بإحدى السياسات المحاسبية).

## ٢-٣ عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة وعملة عرض القوائم المالية.

## ٢-٤

### التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذا العام متبقية مع تلك السياسات التي طبقت في العام الماضي. وفيما يلي أهم الإصدارات والتعديلات التي تطبق على الشركة وتثيرها على القوائم المالية إن وجد :

#### معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"

يحدد هذا المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأجير، والهدف هو ضمان أن يقدم المستأجرين والمؤجرون معلومات ملائمة بطريقة تعبير بصدق عن تلك المعاملات. تقدم هذه المعلومات أساساً لمستخدمي القوائم المالية لتقييم أثر عقود الإيجار على المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

بالاستثناء من تاريخ السريان أعلاه، يسري هذا المعيار على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وتعديلاته، وكان يتم معالجتها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي"، وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل وتحضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والخاص رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨، وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها إلغاء قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ وصدر قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨.

#### معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"

يهدف هذا المعيار إلى وضع المبادئ التي يجب على المنشأة أن تطبقها لتقديم معلومات مفيدة إلى مستخدمي القوائم المالية عن طبيعة، ومبلاع وتوقيت وظروف عدم التأكيد المحطة بالإيراد والتدفقات النقدية الناشئة عن عقد مع عميل.

يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية ويلغىها:

أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنماء".

ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد".

#### معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية"

يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي عن الأصول المالية والالتزامات المالية لعرض معلومات ملائمة ومفيدة لمستخدمي القوائم المالية في تقديرهم لمبالغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة، وتوقيتها وعدم تأكدها.

ويجب تطبيقه على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ ويسمح بالتطبيق المبكر، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (٤٠-٢٦-٢٥-١) المعدلين ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ.

يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) الأدوات المالية : الاعتراف والقياس، وبالتالي تم تعديل وإعادة إصدار معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تناولها معيار (٤٧) الجديد وتحديد نطاق معيار (٤٧) المعدل للتعامل فقط مع حالات محددة من محاسبة التغطية وفقاً لاختيار المنشأة.

• إصدار التفسير المحاسبي المصري رقم (١) "ترتيبات امتيازات الخدمات العامة".

• إجراء بعض التعديلات على معايير المحاسبة المصرية أرقام (١) عرض القوائم المالية، (٤) قائمة التدفقات النقدية، (٢٢) نصيب السهم في الأرباح، (٢٥) الأدوات المالية -

- العرض، (٢٦) الأدوات المالية - الاعتراف والقياس، (٤) الاستثمار العقاري، (٣٨) مزايا العاملين، (٤٠) الأدوات المالية - الإفصاحات، (٤٢) القوائم المالية المجمعة.
- إلغاء معايير المحاسبة المصرية رقم (٨)، (١١)، (٢٠).

وسوف تلتزم الشركة بتطبيق التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١ وذلك طبقاً لقرار رئاسة مجلس الوزراء رقم (١٨٧١) لسنة ٢٠٢٠.

## الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

٢-٥

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية قيام الإدارة بعمل أحكام وتقديرات تؤثر على قيم الإيرادات، المصروفات، الأصول والالتزامات المدرجة بالقواعد المالية وما يصاحبها من إفصاحات وكذا الإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية، وقد ينشأ عن عدم التأكيد المحيط بهذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إدخال تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتاثرة في الفترات المستقبلية.

ويتم مراجعة التقديرات وما يصاحبها من افتراضات بشكل مستمر، ويتم الاعتراف بالتعديلات التي تطرأ على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يجري خلالها مراجعة التقديرات.

وفيما يلي الأحكام والتقديرات الرئيسية التي تؤثر تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة:

### ٢-٥-١ الأحكام

#### الاعتراف بالإيراد

عند اتخاذ الأحكام الخاصة بها، وضعت الإدارة في الاعتبار المتطلبات التفصيلية للاعتراف بالإيرادات الناشئة عن تقديم الخدمات على النحو المبين في المعيار المحاسبى المصرى رقم (١١) "الإيراد"، لاسيما فيما يتعلق بالمدى الذى تم تنفيذه من الخدمات المؤداة حتى تاريخ القوائم المالية.

### ٢-٥-٢ التقديرات

#### انخفاض قيمة أرصدة العملاء والمتحصلات الأخرى

يتم تحديد المبالغ القابلة للتحصيل من أرصدة العملاء والمتحصلات الأخرى عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل لم يعد متوقعاً، وبالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يجري التقدير على أساس فردي، أما المبالغ التي لا تعد جوهرية بشكل فردي، ولكنها تعدت تاريخ استحقاقها، فيجري تقييمها إجمالياً ويوضع لها تقدير وفقاً للمدة الزمنية التي انقضت منذ تاريخ استحقاقها استناداً إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

#### العمر الافتراضي للأصول الثابتة

تحدد إدارة الشركة العمر الافتراضي المقدر للأصول الثابتة بغرض حساب الأهلاك، ومن شأن هذا التقدير أن يحدد عقب النظر في العمر الافتراضي المتوقع للأصول أو الأهلاك المادي للأصول، وتراجع الإدارة بشكل دوري العمر الافتراضي المقدر وطريقة الأهلاك من أجل ضمان أن طريقة ومدة الأهلاك تتسمق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية الناشئة عن هذه الأصول.

#### الضرائب

تخضع الشركة لضريبة الدخل المفروضة في جمهورية مصر العربية، ويتحتم اتخاذ أحكام هامة من أجل تحديد إجمالي مخصصات الضرائب الحالية والضرائب الموجلة، ولقد وضعت الشركة المخصصات، استناداً إلى تقديرات معقولة، واضعة في الاعتبار العواقب المحتملة لعملية

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

الفحص التي تجريها السلطات الضريبية المصرية، ويستند مبلغ هذا المخصص إلى عوامل عدّة منها الخبرة بالفحوصات الضريبية السابقة والتقسيرات المتباينة للوائح الضريبية من قبل الشركة ومصلحة الضرائب المسؤولة، وقد تنشأ مثل هذه الاختلافات في التفسير في مواضع عدّة وفقاً للظروف السائدة في جمهورية مصر العربية في ذلك الحين.

#### **انخفاض قيمة الأصول غير المالية**

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في كل فترة من فترات إعداد التقرير، ويجري اختبار الأصول غير المالية لتقييم انخفاض القيمة عندما تكون هناك مؤشرات على أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد، وعند احتساب القيمة الاستخدامية، تقدر الإدارية التدفقات المستقبلية المتوقعة من الأصول أو من الوحدة المولدة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

### **٣- أهم السياسات المحاسبية**

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بثبات خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

#### **٣-١ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية**

يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية أولياً باستخدام أسعار الصرف في تاريخ حدوث المعاملة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ القوائم المالية، ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ الاعتراف الأولي.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تحددت فيه القيمة العادلة.

#### **٣-٢ الأصول الثابتة وإهلاكها**

##### **٣-٢-٣ الاعتراف والقياس**

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في التشغيل أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة، وتظهر الأصول الثابتة بقائمة المركز المالي بالتكلفة التاريخية مخصوصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر المترآكمة لاضمحلال القيمة، هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناه الأصل من أجله وفي موقعه. عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الافتراضية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للتشغيل أو للأغراض الإدارية بالتكلفة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل، هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من اعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وباتباع نفس الأسس المتبعة في باقي الأصول.

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والاعمار الافتراضية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية.

### ٢-٢-٣ التفقات اللاحقة على الاقتضاء

يتم رسملة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلًا وكذا تكاليف العمرات الجسيمة التي تتم بعد تاريخ الاقتضاء، هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاقتضاء إذا ما كان سيرتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل، وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحديدها على قائمة الدخل (الارباح أو الخسائر) كمصروف عند تكبدها.

### ٣-٢-٣ الاعلافات

يتم تحويل مصروف الاعلاف على قائمة الدخل (الارباح أو الخسائر) وفقاً لطريقة القسط المتافق فيما عدا المبني تحسب بطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الافتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الافتراضي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلًا بذاته.

وفيما يلي بياناً بالاعمار الافتراضية المقدرة ومعدلات الإهلاك لكل بند من بنود الأصول الثابتة

سنوات	المعدل	بيان الأصول
٢٠	%٥	مباني وانشاءات
١٠	%١٠	عدد و أدوات
٨ - ٤	%٢٥-١٥	وسائل نقل وانتقال
١٠	%١٠	الات و اجهزة كهربائية
١٠	%١٠	تجهيزات و ديكورات
٧	%١٥	اجهزه كمبيوتر وبرامج
١٠	%١٠	اثاث وتجهيزات

يتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصول وتصبح متاحة للاستخدام في الأغراض التي حددتها الإدارة.

### ٤-٢-٣ الارباح أو الخسائر الرأسمالية

يتم تحديد الارباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة صافي عائد الاستبعاد لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الارباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

### ٥-٢-٣ إضمحلال قيمة الأصول الثابتة

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ اعداد القوائم المالية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد اضمحل، وعندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية، وتثبت خسارة الأضمحلال بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ اثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، وتكون محدودة بحيث لا تتعذر القيمة الدفترية للأصل (نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة) القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة، ويتم اثبات الرد بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

### ٣-٣ العملاء والمتحصلات الأخرى

يتم اثبات العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة أو المعاملة نافذاً خسائر الأضمحلال.

يتم قياس خسائر الأضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للعملاء والمتحصلات الأخرى والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة، ويتم الاعتراف بخسائر الأضمحلال بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر)، ويتم الاعتراف برد خسائر الأضمحلال في الفترة التي حدث فيها الرد.

### ٣-٤ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد القوائم المالية فإن النقدية وما في حكمها تتمثل في النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر، ويتم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة الغير مباشرة.

### ٣-٥ الاقتراض وتكلفة الاقتراض

#### الاقتراض

يتم الاعتراف بالاقتراض مبدئياً بالقيم التي تم استلامها ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الالتزامات المتداولة، ما لم يكن لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ القوائم المالية، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

يتم قياس القروض والاقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعالة وتدرج الارباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الالتزامات بالإضافة إلى عملية الاستهلاك بطريقة معدل الفائدة الفعالة بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

#### تكلفة الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرةً باقتناء أو إنشاء أو انتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأراضي المحددة له أو لبيعه كجزء من تكلفة الأصل، ويتم تحمل تكلفة الاقتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي تحقق فيها. تتمثل تكاليف الاقتراض في الفوائد والتکاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لاقتراض الأموال.

### ٣-٦ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضاً الشركات المسيطرة عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو تفويذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة وفقاً لكل معاملة على حده.

### ٣-٧ الموردون والدائنوون والحسابات الدائنة الأخرى

تمثل الالتزامات التي سيتم سدادها مستقبلاً مقابل السلع المستلمة والخدمات المؤداة للشركة سواء وردت فواتيرها أم لم ترد بعد.

شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

### ٣-٨ الاحتياطيات

#### ١-٨-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجنب ٥٪ من صافي ربح العام لتكوين احتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٪ من رأس مال الشركة المصدر ويستخدم الاحتياطي بناءً على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

#### ٢-٨-٣ الاحتياطيات الأخرى

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجوز تجنب احتياطيات غير عادلة أو مال استهلاك غير عادي، ويستعمل الاحتياطي بناءً على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

### ٣-٩ الإيراد

يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذي تتوافق فيه درجة كافية من التأكيد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به، ويتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بالصافي بعد خصم أي خصم تجاري أو خصم كمية أو ضرائب القيمة المضافة أو رسوم.

فيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد:

#### أداء خدمات

يتم الاعتراف بالإيراد الخاص بتنفيذ عملية تتضمن تأدية خدمة عندما يمكن تقدير نتائجها بدقة كافية وذلك إلى المدى الذي تم تنفيذه من المعاملة حتى تاريخ القوائم المالية، ويمكن القياس الدقيق للتكاليف التي تم تكبدتها في العملية وكذلك التكاليف الازمة لإتمامها.

#### إيراد الفوائد

يتم إثبات الإيراد عند استحقاق الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة سدادها أو تحصيلها خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة زمنية أقل إذا كان ذلك مناسباً لتساوي تماماً القيمة الدفترية لأصل مالي أو التزام مالي.

#### توزيعات الارباح

يتم الاعتراف بالإيراد عندما ينشأ حق الشركة في تحصيل هذه التوزيعات.

### ٣-١٠ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة المصروفات الإدارية والعمومية والمصروفات الأخرى مع ادراجها بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر) في السنة المالية التي تحققت فيها تلك المصروفات.

### ٣-١١ الضرائب الداخلية والاصول والالتزامات الضريبية المؤجلة

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

#### ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول والتزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية والفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده أو سداده لمصلحة الضرائب.

### ضرائب الدخل المؤجلة

يتم الاعتراف بضريرية الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بقائمة المركز المالي (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

يتم الاعتراف بضريرية الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الارتفاع بهذا الأصل لتخفيف الارباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

يتم ادراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصروف في قائمة الدخل (الارباح أو الخسائر) للفترة، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة أو حدث في نفس الفترة أو فترة أخرى تم الاعتراف بها مباشرةً ضمن حقوق الملكية فذلك يعترف بالضريبة الناشئة مباشرةً ضمن حقوق الملكية.

### ٣-١٢ الأضمحلال

#### اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ اعداد القوائم المالية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل. ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل، وإذا فقط كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولي بالأصل وأثر ذلك على التدفقات النقدية المقدرة للأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

#### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ اعداد القوائم المالية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد اضمحل، عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الاستردادية، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية، وتثبت خسارة الأضمحلال بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الاعتراف بها سابقاً فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، وتكون رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال محدود بحيث لا تتعذر القيمة الدفترية للأصل القيمة الاستردادية له أو تتعذر القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة، ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل (الارباح أو الخسائر).

### ٣-١٣ استثمارات مالية متاحة للبيع

يتم إثبات الاستثمارات المالية المتاحة للبيع عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة ويتم إعادة تقييم الاستثمارات المالية المتاحة للبيع لتظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية ويثبت أي ربح أو خسارة ضمن حقوق الملكية من خلال قائمة التغيير في حقوق الملكية، والاستثمارات التي ليس لها سجل بالبورصة في سوق نشط، ولا يمكن قياسها بطريقة يعتمد عليها، يتم قياس تلك الاستثمارات بالتكلفة.

### ٣-١٤ توزيعات الارباح

يتم تسجيل توزيعات الارباح كالالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

### ٣-١٥ التأمينات الاجتماعية

تقوم الشركة مساهمات للهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية وتحسب كنسبة من راتب الموظفين، وتقتصر التزامات الشركة على هذه المساهمات والتي تحمل للمصاريف عند استحقاقها.

### ٣-١٦ نصيب السهم في الارباح (الخسائر)

يحسب النصيب الأساسي للسهم في الارباح أو الخسائر بقسمة صافي أرباح أو خسائر الفترة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة وذلك بعد خصم نصيب العاملين وحصة مجلس الإدارة من الارباح.

### ٣-١٧ أرقام المقارنة

يعاد تبويب أرقام المقارنة كلما كان ذلك ضروريًا لتنوافق مع التغيرات في العرض المستخدم في الفترة الحالية.

### ٣-١٨ المقاصلة بين أصل والتزام مالي

يتم عمل مقاصلة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصلة في قائمة المركز المالي عندما تمتلك الشركة الحق القانوني القابل للنفاذ لإجراء المقاصلة بين المبالغ المعترض بها ويكون لدى الشركة النية إما لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ أو الاعتراف بالأصول وتسوية الالتزام في آن واحد ولكي يكون الحق القانوني للشركة أن تقوم بعمل المقاصلة قابلاً للنفاذ فلابد أن يكون عند وقوع حدث ما في المستقل والذي غالباً ما يكون اخفاق الطرف الآخر ولا بد أن يعكس ممارسات الشركة العادية وتطلبات الاسواق المالية والظروف الاخرى المرتبطة باعتبارات خطر وتوقيت التدفقات النقدية للشركة.

### ٣-١٩ الالتزامات المحتملة والاصول المحتملة

لا يتم إثبات الالتزامات المحتملة في قائمة المركز المالي حيث يتم الإفصاح عنها إلا إذا كانت امكانية التدفق للخارج للمصادر المجددة للمنفعة الاقتصادية مستبعدة، ولا يتم الاعتراف بالاصل المحتمل في القوائم المالية ولكن يفصح عنه عندما يكون التدفق الداخلي للمنفعة الاقتصادية متوقعاً.

### ٣-٢٠ قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الالتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، ويستند القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصول أو نقل الالتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام أو السوق الذي سيعود بأكبر فائدة على الأصل أو الالتزام.

ونقياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

ويوضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له.

بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط، يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعرونة.

وتقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية للأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

وتشتهر الشركة بأساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتوافق بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة، ومن ثم تعظيم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقليل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

ويجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الافصاح عنها في القوائم المالية في فئات جوهيرية على قياس القيمة العادلة ككل:

**المستوى الأول:** باستخدام اسعار التداول (غير المعدلة) لاصل أو التزام مطابقاً تماماً في اسواق نشطة.

**المستوى الثاني:** باستخدام مدخلات غير اسعار التداول الواردة في المستوى الأول ولكن يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).

**المستوى الثالث:** باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات التي يجري الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف في نهاية فترة إعداد القوائم المالية.

ولأغراض افصاحات القيمة العادلة، وضع الشركة فئات للأصول والالتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى الذي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

**شركة أصول ESB اللوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاخات المتممة للمقاييس المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

**٤- الأصول الثابتة**

الإجمالي	حساب ألي	وسائل نقل وانتقال	أثاث وتجهيزات	معدات وأدوات	مباني وإنشاءات	أراضي
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
٢٥,٨٧٨,٢,٨٥١	١٢,٢,٢,٩٩٩١	١٧,٦,٣,٩١	٢,٠,٨,٣,٩٠٩	٣٥,٧,٢٤٥	٣,٦,٤,٠,٠٠٠	٤,٠,٠,٠٠٤
٦,٦٢,٨٧٧	١,٤,٢,	-	٢,٠,٨,٣,٦	-	-	-
٣٥,٨٤٤,٧٢٧	١٢,٢,٢,٩٩٦	١٧,٦,٣,٩١	٢,١,٣,٤٥	٣٥,٧,٢٤٥	٤,٦,٣,٦	٤,٠,٠,٠٠٤
٣٣,٩,٨٦	-	-	٣٣,٩,٦	-	-	-
(١٢٠,١٢٠)	-	-	(١٢٠,١٢٠)	-	-	-
٣٦,٦,٥,٥٣	١٢,٢,٢,٩٩٦	١٧,٦,٣,٩١	٢,٣,٤,٥٠١	٣٥,٧,٢٤٥	٤,٦,٣,٦	٤,٠,٠,٠٠٤
٢٩,٥٢٧,٧٣٥	١١,٢,٨,٤٧١	٨٤,٠,٩٦١	٢٧,٩,٩٦٠	٢٧,٩,٩٦٠	٢,٠,٧,٧٨٩	-
٨,٠,٧,١٧٧	٢١,٢,٦٤٣	٣١,٨,٦٩٣	١٩,٤,٢٠٠	٧,٧٢٩	٢,٣,١٣,٨	-
٣٠,٣٤٣,٩٠٩	١١,٤,٤,٤٥١	١٤,٢,٤,١٤	١٠,٣٥١	٣,٢,٥٩,٨٣	٢٣,١٠,٧	-
٦٢,٨,٧٧.	١٣,٩,٣٧	٢١٥,١١,٨	٢٢,٠,٦٨	٢٨,٧,٦٨,٩	١,٧,٧٣,٩	-
(١٢٠,١٢٠)	-	(١٢٠,١٢٠)	-	٥,٧٩٦	-	-
٣٠,٨,٨,٥٤٩	١١,٦,٦,٦٥١	١٦,٦,٤,٦١	١١,٦,٦,٥١	٣,٣,٥,٥٨٢	٤,٤,٨,٤٤١	-
٥,٤٣٢,٢٢٤	٦٩٢,٧٧٦	٦٩٢,٧٧٦	٦٩٢,٧٧٦	٥,٥٨٨	٢,١,٥,٥١٤	-
٥,٥,٥١٨	٨٣,٨,٦,١٩٧	٨٣,٨,٦,١٩٧	٨٣,٨,٦,١٩٧	٥,٥٨٧	٢,٢,٢,٢,٨٨٩	-

- لا يوجد رهن على الأصول الثابتة.
  - أهلاك الفترة تم تحمله على قائمة الدخل (الربح أو الخسائر) على النحو التالي :
- |                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| ٢٠١٩ ديسمبر ٣١ جنية مصرى | ٨٠٧,١٧٤,٤ جنية مصرى |
| ٢٠٢٠ سبتمبر ٣٠ جنية مصرى | ٤٤,٠٠٠ جنية مصرى    |

٢٠١٩ ديسمبر ٣١ جنية مصرى	٨٠٧,١٧٤,٤ جنية مصرى
٢٠٢٠ سبتمبر ٣٠ جنية مصرى	٤٤,٠٠٠ جنية مصرى

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيداعات المتممة لقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

---

٥- استثمارات مالية طويلة الأجل

<b>٢٠١٩ ديسمبر ٣١</b>	<b>٢٠٢٠ سبتمبر ٣٠</b>	
<b>جنيه مصرى</b>	<b>جنيه مصرى</b>	
<b>٢,٩٢٦,٨٧٤</b>	<b>٤,١٩٩,٢٠٠</b>	شركة مصر للمقاصلة والإيداع والقيد المركزي*
<b><u>٢,٩٢٦,٨٧٤</u></b>	<b><u>٤,١٩٩,٢٠٠</u></b>	

\* تم الحصول على عدد ١٢,٧٨٠ سهم من شركة مصر المقاصلة في صورة أسهم مجانية بموجب الخطاب المرسل من شركة مصر للمقاصلة بتاريخ ٢٠١٩ يوليو ٢١ يوليو ٢٠٢٠ و تاريخ ٢١ يوليو ٢٠٢٠ من العقد والنظام الأساسي لشركة مصر للمقاصلة التي تنص على أنه يتم نقل ملكية أسهم الشركة بين أعضائها أو بينهم وبين الشركة وفقاً لقيمتها الأساسية، فقد تم اعتبار القيمة العادلة للسهم هي قيمته الأساسية والتي تبلغ ١٠٠ (مائة) جنيه مصرى، وقد تم إغفال مصاريف الإصدار البالغ قيمتها ٥,٦٧٤ جنيه مصرى بالأرباح المرحلية.

٦- تأمينات نقدية طويلة الأجل

<b>٢٠١٩ ديسمبر ٣١</b>	<b>٢٠٢٠ سبتمبر ٣٠</b>	
<b>جنيه مصرى</b>	<b>جنيه مصرى</b>	
<b>٢,١١٣,١٣١</b>	<b>٢,١١٣,١٣١</b>	تأمينات نقدية لدى صندوق ضمان التسويات
<b>٧,٠٠١</b>	<b>٧,٠٠١</b>	تأمينات نقدية لدى صندوق ضمان المتعاملين في الأوراق المالية
<b>٢٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٠٠,٠٠٠</b>	تأمينات نقدية لدى الهيئة العامة للرقابة المالية
<b><u>٢,٣٢٠,١٣٢</u></b>	<b><u>٢,٣٢٠,١٣٢</u></b>	

٧- عملاء وأوراق قبض

<b>٢٠١٩ ديسمبر ٣١</b>	<b>٢٠٢٠ سبتمبر ٣٠</b>	
<b>جنيه مصرى</b>	<b>جنيه مصرى</b>	
<b>٤١,٢٢٣,٢٥٥</b>	<b>٤٩,٢٠٢,٥٦٣</b>	العملاء
<b>٢,٦٠٠,٠٠٠</b>	<b>-</b>	أوراق قبض
<b>(٩٤٠,٣٣٢)</b>	<b>(٩٤٠,٣٣٢)</b>	الاضمحلال في العملاء
<b><u>٤٢,٨٩٢,٩٢٣</u></b>	<b><u>٤٨,٢٦٢,٢٣١</u></b>	

٨- مدينون وحسابات مدينة أخرى

<b>٢٠١٩ ديسمبر ٣١</b>	<b>٢٠٢٠ سبتمبر ٣٠</b>	
<b>جنيه مصرى</b>	<b>جنيه مصرى</b>	
<b>٤٢,٥٣٢</b>	<b>٩٣,٩٠٨</b>	مصروفات مدفوعة مقدماً
<b>٢٢٦,٢٠٣</b>	<b>٥٢٠,٢٥٥</b>	إيرادات مستحقة
<b>٣٥٨,٠٩٠</b>	<b>٤٦٨,٥٥٧</b>	سلف وعهد
<b>١٥٧,٠٠٠</b>	<b>١٤٦,٠٠٠</b>	تأمينات لدى الغير
<b>٥٨,١٢٦</b>	<b>٨٨,٦٨٨</b>	دفعات مقدمة للموردين
<b>٢٥٠,٠٠٠</b>	<b>٢٥٠,٠٠٠</b>	خطابات ضمان
<b>٨,٠٠٠</b>	<b>٨,٠٠٠</b>	أمانات لدى الغير
<b>٧٠١</b>	<b>٧٠١</b>	ضرائب الخصم والإضافة
<b>٤١٩,٥٣٣</b>	<b>٤٧٨,٥٦٦</b>	أرصدة مدينة أخرى
<b>٧٠٠,٠٠٠</b>	<b>٧٠٠,٠٠٠</b>	أرصدة مدينة تحت التسوية - البنك العربي
<b>(٣٢٤,٢٥٩)</b>	<b>(٣٢٤,٢٥٩)</b>	الاضمحلال في قيمة الأرصدة المدينة
<b><u>١,٨٩٥,٩٢٦</u></b>	<b><u>٢,٤٣٠,٤١٦</u></b>	

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

---

**٩- جاري المقاصلة**

بلغ رصيد جاري المقاصلة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ مبلغ ٦,٦٥٤,٧٨٨ جنيه مصرى دائن ، مقارنة برصيده في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مبلغ ١,٦٣٨,٩٩٨ جنيه مصرى مدين.

**١٠- النقدية وما في حكمها**

٢٠١٩ ٣١ جنيه مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ جنيه مصرى	٢٠١٩ ٣١ جنيه مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ جنيه مصرى
٨٠,١٢٧	٣٢٥,٢٣٢	٢١,٥٣٩,٢٢٨	٢٠,٩٥٣,٧٩٦
<u>٢١,٦١٩,٣٦٥</u>	<u>٢١,٢٧٩,٠٢٨</u>		
٢,٦١٥,٦٠٦	٢,٦٣٥,٣٥٩	٢,٦١٥,٦٠٦	٢,٦٣٥,٣٥٩
<u>٢٤,٢٣٤,٩٧١</u>	<u>٢٣,٩١٤,٣٨٧</u>		

**١١- العملاء الدائنة**

يتمثل الرصيد الظاهر بالقوائم المالية في أرصدة العملاء في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ البالغ قيمته ١٤,٨٣٤,٣٠٢ جنيه مصرى مقارنة بمبلغ في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ١٦,١٤٠,٢٧٢ البالغ قيمته ١٦,١٤٠,٢٧٢ جنيه مصرى.

**١٢- تسهيلات ائتمانية**

٢٠١٩ ٣١ جنيه مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ جنيه مصرى	٢٠١٩ ٣١ جنيه مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ جنيه مصرى
٧٥٦,٩٣٥	٩١,٩٩٢	٦,٤٠٧,٥٧٥	٣,٤٧٤
<u>٧,١٦٤,٥١٠</u>	<u>٩٥,٤٦٦</u>		

تم الحصول على تسهيلات ائتمانية بضمان حجم المعاملات و بعمولة أعلى رصيد مدين بقيمة ٢,٢٥٪ فوق سعر الكوريدور المعلن من البنك المركزي.

**١٣- موردون**

٢٠١٩ ٣١ جنيه مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ جنيه مصرى	٢٠١٩ ٣١ جنيه مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ جنيه مصرى	موردون محليون
٣٩٢,٤٦٣	٢٤٣,٧٦٧	<u>٣٩٢,٤٦٣</u>	<u>٢٤٣,٧٦٧</u>	

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيصالات المتممة لقواعد المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

---

١٤ - دائنون وحسابات دائنة أخرى

٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	
١١٣,٥٧١	٢٢٦,٢١٧		مصرفات مستحقة
١٤,٧٣٠	١١٥,٣٧٢		مصلحة الضرائب
-	٤٨,٩٦٢		المساهمة التكافلية
٩١,٧٩٧	٥٩,٩٨٢		البيئة العامة للتأمينات الاجتماعية
٦٧,٤٤١	٨٧٨,٧٨٢		الحفظ المركزي
٢٦,٣٧٧	١٨٧,٤٣٤		ضريبة الدخل النسبية
-	٢٤,٨٤٨		حيازة أصول القابضة ٢٠١٩
٣٧,٢٨٠	٥٤,٦٩٦		أرصدة دائنة أخرى
<b>٣٥١,١٩٦</b>	<b>١,٥٩٦,٢٩٣</b>		

١٥ - رأس المال

- رأس المال المرخص به ٢٦٠ مليون جنيه مصرى.
- رأس المال المصدر والمدفوع ٤٠ مليون جنيه مصرى موزع على ٨٠ مليون سهم، وقيمة السهم الاسمية خمسون قرشاً مصرى، وجميعها أسهم عادية.

١٦ - احتياطيات

٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	
٢,٦٨٨,٦٨٤	٢,٦٨٨,٦٨٤		احتياطي قانوني
-	١,٢٧٨,٠٠٠		احتياطي تقدير استثمارات
<b>٢,٦٨٨,٦٨٤</b>	<b>٣,٩٦٦,٦٨٤</b>		

١٧ - إيرادات وعمولات سمسرة

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	
٧,٨٢٦,٦٠٦	٨,٨٦٧,٩٦٥		إيرادات وعمولات سمسرة
٩,٦٦٧,٠١٤	٨,٧٤١,١٠٦		إيرادات تكلفة التمويل
٦٠٠	٤٥٠		إيرادات اكتتاب
<b>١٧,٤٩٤,٢٢٠</b>	<b>١٧,٦٠٩,٥٢١</b>		

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

**١٨- المصروفات الإدارية والعمومية**

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ جنية مصرى	
٥,١٥١,٥٩٩	٥,٥٥٩,٠٨٨		مرتبات وما في حكمها
١,٢٩٥,١١٠	١,٢٢٧,٨٤٠		إيجارات
٣٨٦,٢٨٩	٢٤٨,٢٤٠		مياه وكهرباء وغاز
١٤٠,٣٣٧	١٢١,٤٨٣		هاتف وإنترنت وبريد
٢٤٩,٣٩٢	١٠٩,٧٢٨		أدوات كتابية ومطبوعات
١٠٤,٤٣٠	٢٢٣,٨٦٢		نقل وانتقال
٨,٥٠٠	٢٦٣,٥٥٩		صيانة وإصلاح
٧٦٩,٠٨٦	٦٢٩,٥٧٧		رسوم واشتراكات
٢٦٤,٣٤٧	٣٦٤,١٧٤		رعاية الصحية
٢٧٩,٩٥٩	٢٣١,٧٤٢		العلاقات العامة والمؤتمرات والندوات
٤٦,٣٥١	٢١,٠٠٠		تبرعات
١٨٦,٦١٩	١٩,٥٠٠		ألعاب مهنية
-	٧٣,٥٤٩		مصروفات بنكية
١٠٢,٩٢٣	١٨٩,٥٦٥		مصروفات قضائية
٢١٣,٥٩١	٥١,٣٠٠		مصروفات امن وحراسة
٣١,٤٨٦	٣٤,٨١٠		مصروفات تأمين
٣٤,١٥٨	٣٢,٢٧٦		مستلزمات حاسب آلي
-	٤٨,٩٦٢		المساهمة التكافلية
-	٣٥,٢١٩		رسم التطوير
٦٠٤,٠٩٠	٦٢٨,٧٧٠		إلاك الأصول الثابتة
٢٤٦,٠٧٢	٤١٢,١٠٨		مصروفات أخرى
<b>١٠,١١٤,٣٣٩</b>	<b>١٠,٥٢٦,٣٥٣</b>		

**١٩- الإيرادات التمويلية**

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ جنية مصرى	
٨٧٧,٢٠٤	٣٧٧,٥٢٣		فوائد دائنة
<b>٨٧٧,٢٠٤</b>	<b>٣٧٧,٥٢٣</b>		

**٢٠- المصروفات التمويلية**

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ جنية مصرى	
٨,٣٩٤,١١٦	٥,٦٥٨,٦٨٠		فوائد التسهيلات الائتمانية
<b>٨,٣٩٤,١١٦</b>	<b>٥,٦٥٨,٦٨٠</b>		

**٢١- إيرادات أخرى**

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ جنية مصرى	
٢٨٦,٣٦٠	٢٠١,٧٨٧		عوائد صندوق ضمان التسويات
١,٠٤٢,٦٦٢	١,٣٠٥,٩١٢		إيرادات استثمارات اوراق مالية
-	٩٠,٠٠٠		عوائد صندوق حماية المستثمر
<b>١,٣٢٩,٠٢٢</b>	<b>١,٥٩٧,٦٩٩</b>		

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

٢٢ - ضريبة الدخل

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	ضريبة الدخل الجارية
-	-	٤٨٢,٥٨٤	
		<b>٤٨٢,٥٨٤</b>	

**تسوية ضريبة الدخل على أساس السعر الفعلى للضريبة**

٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	صافي الربح قبل الضرائب
١,١٠٧,٣٧٨	٣,٣٩٩,٧١٠		تبرعات مدفوعة لجمعيات أهلية غير مشهورة
١٢,٠٠٠	٢١,٠٠٠		اهمال الأصول الثابتة وفقاً للأساس المحاسبي
٨٠٧,١٧٤	٦٢٨,٧٧٠		مصروفات غير واجبة الخصم
-	٤٨,٩٦٢		اهمال الأصول الثابتة وفقاً للأساس الضريبي
(٥٣٧,٩٢٢)	(٣٥٥,٩٢٤)		عائد ضمان التسويات و مصر المقاصة
(١,٦٢٩,٠٢٢)	(١,٥٩٧,٦٩٩)		الوعاء الضريبي
(٢٤٠,٣٩٢)	٢,١٤٤,٨١٩		ضريبة الدخل على أساس ٢٢,٥%
-	٤٨٢,٥٨٤		ضريبة الدخل طبقاً للسعر الفعلى للضريبة
%-	%١٤,٢٠		

**ضريبة الدخل المستحقة**

٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	ضريبة الدخل الجارية
-	-	٤٨٢,٥٨٤	
		<b>٤٨٢,٥٨٤</b>	

**ضرائب الدخل المؤجلة**

قائمة الدخل (الارباح أو الخسائر) ٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	قائمة المركز المالي ٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر	الاصول الثابتة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	صافي الضريبة المؤجلة
-	-	
-	-	

٢٣ - أطراف ذات علاقة

٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٠ ٣٠ سبتمبر	جنيه مصرى	المستحق من أطراف ذات علاقه
٣٢,٩٧١	١٦١,٦٦٧		شركة التطوير للاستثمارات والاستشارات
١٧,٠٣٣	-		ايه اس المحدودة
٣٢٠,٠٠٤	١٦١,٦٦٧		
٢,٩٤٤,٦٥٥	٢,٥٦٥,٨٦١		أصول القابضة
-	١,١٠٠,٠٠٤		ايه اس المحدودة
٢,٩٤٤,٦٥٥	<b>٢,٥٦٥,٨٦٥</b>		

**المستحق إلى أطراف ذات علاقه**

أصول القابضة  
ايه اس المحدودة

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيضاحات المتممة لقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

---

**المعاملات**

**شركة التطوير للاستثمارات والاستشارات**

بلغت حجم المعاملات خلال التسعة أشهر المالية مبلغ ١٤٨٩,٤٦٧ جنيه مصرى وهي معاملات مالية على الحساب الجارى.

**شركة إيه إس المحدودة**

بلغت حجم المعاملات خلال التسعة أشهر المالية مبلغ ١,٣٣٨ مليون جنيه مصرى وهي معاملات مالية على الحساب الجارى لتمويل عمليات الشراء والبيع بالهامش.

**شركة أصول القابضة**

بلغت حجم المعاملات خلال التسعة أشهر المالية مبلغ ٤٨٦ مليون جنيه مصرى وهي عبارة عن عمليات بيع وشراء بالهامش.

**٤٤ - أسس وأساليب إدارة رأس المال**

تتمثل إدارة رأس المال في قدرة الشركة في الحفاظ على استمراريتها والاحتفاظ بمعدلات مالية قوية لدعم أنشطة الشركة وتحقيق منفعة لمساهمين ولذلك فتشتمل سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية وتقوم بعمل الدراسات السوقية الازمة لمواجهة التغيرات الخاصة بالظروف الاقتصادية وذلك للمحافظة على ثقة المستثمر والدائن والسوق ودعم النمو في السوق.

**٤٥ - القيمة العادلة للأدوات المالية**

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية لدى البنك، العملاء وأوراق القبض المستحق من أطراف ذات علاقة وأرصدة مدينة أخرى، كما تتضمن الالتزامات المالية أرصدة التسهيلات الائتمانية، الموردين وأوراق الدفع، المستحق إلى أطراف ذات علاقة، ضريبة الدخل المستحقة، دانتو التوزيعات والمصروفات المستحقة وأرصدة دائنة أخرى.

ويتضمن الإيضاح (٣) من الإيضاحات المتممة لقوائم المالية السياسات المحاسبية المتتبعة بشأن أسس اثبات وقياس الأصول والالتزامات المالية المذكورة أعلاه وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن القيمة الدفترية الخاصة بها ما لم ينص على خلاف ذلك.

**٤٦ - إدارة المخاطر**

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها وكذلك كيفية إدارة الشركة لرأس المال.

يتتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية وضع إطار لإدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة والإشراف عليه، وتحمل الإدارة العليا بالشركة مسؤولية وضع وتنبيه سياسات إدارة المخاطر ورفع تقارير إلى مجلس الإدارة لتناولها على أساس منتظم، والإطار الحالي لإدارة المخاطر المالية في الشركة عبارة عن مزيج من سياسات إدارة المخاطر المؤقتة رسمياً في مجالات محددة ومن سياسات إدارة مخاطر غير مؤقتة رسمياً تستخدم في مجالات أخرى.

**٤٧ - مخاطر الائتمان**

هي خسائر مالية تتکبدتها الشركة في حالة تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداء المالية، ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض ومديونون متذوعون وأرصدة مدينة أخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنك والمؤسسات المالية.

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

---

**ارصدة العملاء وأوراق القبض**

ينشأ خطر الائتمان بناءً على سياسات واجراءات وانظمة رقابة الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر، والقوة الائتمانية للعميل يتم قياسها بناءً على بطاقة أداء ائتماني لكل عميل على حدى ويتم تحديد الحد الائتماني بناءً على هذا التقييم، ويتم مراقبة الارصدة المعلقة للعملاء باستمرار، وتقوم الشركة بعمل دراسة اضمحلال في كل سنة مالية.

**الاصول المالية الاخرى والودائع النقدية**

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الاصول المالية الاخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الارصدة لدى البنوك، النقد والاصول المالية بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشآة لمخاطر الائتمان نتيجة لتأخر الطرف المقابل عن السداد بعد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الاصول.

وتتولى إدارة الشركة إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الارصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية، وتحدد الشركة من تعرضها لمخاطر الائتمان عن طريق إبداع أرصدة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية ذات سمعة جيدة، ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوافر لدى الشركة عن البنوك والمؤسسات المالية الذين تتعامل معهم أن يتغير أي طرف مقابل الوفاء بالتزاماته.

**المستحق من أطراف ذات العلاقة**

يرتبط المستحق من أطراف ذات علاقة بالمعاملات التي تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية بحد أدنى من مخاطر الائتمان بحيث يكون أقصى مقدار تعرض لها يعادل القيمة الدفترية لهذه الارصدة.

**٢-٢٦ مخاطر السوق**

تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة، وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع، ويتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية، والشركة لا تحتفظ بأدوات مالية مشتقة ولا تصدرها.

**التعرض لمخاطر أسعار الفائدة**

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقلة للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق، ويحصل تعرض الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالالتزامات الشركة بسعر فائدة معوم وودائع ذات فائدة.

ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المعوم من فترة إلى أخرى على ألا تتعدي المدة الفاصلة عام واحد.

**التعرض لمخاطر سعر صرف العملات الأجنبية**

تقيس الشركة مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار صرف العملات الأجنبية، في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، ويرجع الأثر الذي وقع على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة إلى التغيرات في قيمة الأصول والالتزامات النقدية، ويجب الإشارة إلى أن التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية الأخرى ليست جوهريّة.

**٣-٢٦ مخاطر السيولة**

ترصد إدارة الشركة التدفقات النقدية، ومتطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة، ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على تسهيلات ائتمانية من البنوك، وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطي كافي وعن طريق

**شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)**  
**الإيضاحات المتممة لقوائم المالية الدورية**  
**عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠**

---

الحصول على تسهيلات ائتمانية، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصاريف التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصاريف الالتزامات المالية.

ويلخص الجدول أدناه تواريخ استحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة استناداً إلى الدفعات التعاقدية غير المخصومة.

أجل من سنة	٢٠١٩ ديسمبر ٣١	أجل من سنة	٢٠٢٠ سبتمبر ٢٠
موردون	٣٩٢,٤٦٣	موردون	٢٤٣,٧٦٧
مصاريف مستحقة	١١٣,٥٧١	مصاريف مستحقة	٢٢٦,٢١٧
مصلحة الضرائب	١٤,٧٣٠	مصلحة الضرائب	١١٥,٣٧٢
دائنون متزوعون	١٣١,٠٩٨	دائنون متزوعون	١,١٩٤,٧٢٢
تأمينات اجتماعية	٩١,٧٩٧	تأمينات اجتماعية	٥٩,٩٨٢
إجمالي الالتزامات المالية غير المخصومة	٧٤٣,٦٥٩	إجمالي الالتزامات المالية غير المخصومة	١,٨٤٠,٠٦٠

## ٢٧- الموقف الضريبي للشركة

### أ- ضريبة شركات الاموال

- تخضع الشركة للضريبة على أرباح شركات الاموال طبقاً لقانون الضرائب رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
- تم فحص السنوات من عام ١٩٩٥ وحتى عام ٢٠١٣ من قبل مأمورية ضرائب الشركات المساهمة وقد تمت التسوية النهائية مع مصلحة الضرائب عن الفترة المذكورة وتم سداد الضريبة المستحقة عن هذه الأعوام.
- تقدم الشركة الإقرارات الضريبية السنوية ويتم سداد الضريبة المستحقة عليها في مواعيدها القانونية.

### ب- ضريبة كسب العمل

- تم فحص السنوات من عام ٢٠٠٥ إلى عام ٢٠١٤ وتمت التسوية النهائية مع مصلحة الضرائب عن الفترة المذكورة، وقد تم سداد الضريبة المستحقة.

### ج- ضريبة الخصم والاضافة

- تلتزم الشركة بتقديم نموذج ٤١ ضرائب وسداد المبالغ المخصومة تحت حساب الضريبة كل فترة ربع سنوية.
- تم الفحص والتسوية النهائية والسداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١١.

### د- ضريبة الدعم

- تم الفحص والتسوية النهائية والسداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١١.

شركة أصول ESB للوساطة في الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقواعد المالية الدورية  
عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٢٨ - أحداث هامة

- أدى ظهور وانتشار فيروس (COVID-١٩) في بداية عام ٢٠٢٠ في أغلب دول العالم إلى اضطرابات في الأعمال التجارية والنشاط الاقتصادي لتلك الدول، وتقوم الشركة بمراقبة الوضع عن كثب ولا يزال عدد الحالات المسجلة في مصر محدوداً وخاضعاً لسيطرة السلطات المختصة، هذا وستمر إدارة الشركة في العمل بشكل طبيعي آخذة في اعتبارها كافة الإجراءات الوقائية والاحترازية ولا ترى إدارة الشركة وجود خطر قد يكون له تأثير على الاستمرارية قابل للتوقع في ضوء الوضع الراهن وتقوم إدارة الشركة بدراسة الموقف بشكل مستمر.
- صدور القانون رقم (٢٠٦) لسنة ٢٠٢٠ "قانون الاجراءات الضريبية الموحد" و الذي تم نشره في الجريدة الرسمية بالعدد (٤٢) مكرر(ج) وال الصادر في ١٩ أكتوبر ٢٠٢٠، بتعديل الاجراءات الضريبية و أثارها.

نائب رئيس مجلس الإدارة

أ/ أيمن محمد صبري عبد الجيد

العضو المنتدب

أ/ سيد نشأت دسوقي

المدير المالي

أ/ علاء الدين عبد الرحيم محمد