



AL-AMEEN
REAL ESTATE INVESTMENT CO.

Ref. No :

Date :



العدد: ٢٨٠

التاريخ: ٢٠٢٠ / ١٠ / ١٨

الى / السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

م / تعليمات رقم (١٣)

تحية طيبة :-

نرفق لكم طيا البيانات المالية للفصل الثالث لسنة / ٢٠٢٠ العائدة للشركة .

راجين التفضل بالاطلاع وتأييد الاستلام .

مع التقدير

المرفقات /

ثلاث بيانات فصلية للفصل الثالث / ٢٠٢٠

رفعت صلاح الدين داود
المدير المفوض



نسخة منه الى / السادة سوق العراق للأوراق المالية المحترمين/ نرفق لكم طيا ثلاثة بيانات فصلية للفصل

الثالث لسنة / ٢٠٢٠.

راجين التفضل بالاطلاع وتأييد الاستلام . مع التقدير

الاضبارة العامة .

شركة الأمين للاستثمارات العقارية (مساهمة خاصة)

رأسمالها (٦,٩٦٠,٠٠٠,٠٠٠ د.ع)

Iraq – Baghdad – Jadriah – Al hamra hotel

MOB: 07726234269 / 07807240335

Email :

amenco.res@gmail.com

العراق – بغداد – جادرية – فندق الحمراء

هـ : ٠٧٨٠٧٢٤٠٣٣٥ / ٠٧٧٢٦٢٣٤٢٦٩

اي ميل :

شركة الامين للاستثمارات العقارية / مساهمة خاصة
كشف حساب العمليات الجارية للفترة من ١ / ١ / ٢٠٢٠ لغاية ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٠

الدليل المحاسبي	الحساب	من ٢٠٢٠/٧/١ لغاية ٢٠٢٠/٩/٣٠	من ٢٠٢٠/١/١ لغاية ٢٠٢٠/٩/٣٠	من ٢٠١٩/١/١ لغاية ٢٠١٩/٩/٣٠
	الايرادات			
461	فوائد دائنة			
438	ايراد ايجار مباني			٢٠٤,٧٥٠,٠٠٠
434	خدمات استشارية وفنية	٨٧,٨١٣,١٠٨	٢٢٨,٩٩٨,٥٠٥	٢٦٧,٤٦٢,٣٠٥
	مجموع الايرادات	٨٧,٨١٣,١٠٨	٢٢٨,٩٩٨,٥٠٥	٤٧٢,٢١٢,٣٠٥
	المصاريف			
31	الرواتب والاجور	٣٥,٩٣١,٠١٨	١٠٧,٥٣٥,٢٦٨	٩٤,٧٧١,٧٠٠
32	المستلزمات السلعية	٨٨١,٥٠٠	١,٦١٦,٥٠٠	١,٧٠٥,٧٥٠
33	المستلزمات الخدمية	١٨,٢٦٦,٣٠٠	١٠٧,٢١٢,٧٧٨	١١٣,٩٩٥,٠٧٨
384	الضرائب والرسوم	٣,٨٩١,٢٥٠	٩,٤٤٩,٢٥٠	٧,٤٣٦,٥٠٠
	المجموع المصاريف	٥٨,٩٧٠,٠٦٨	٢٢٥,٨١٣,٧٩٦	٢١٧,٩٠٩,٠٢٨
	الفائض (العجز) المرحلة الاولى	٢٨,٨٤٣,٠٤٠	٣,١٨٤,٧٠٩	٢٥٤,٣٠٣,٢٧٧
	تضاف الايرادات الاخرى			
463	ايرادات استثمارات مالية			٦٤٧,٢٥٠
49	ايرادات اخرى	١٨٥٠٠	١٠,٣٩١٠٠	٨٠٢,٤٠٠
	تطرح المصروفات الاخرى			
38	المصروفات التحويلية			٣,٠٠٠
39	المصروفات الاخرى	٥١٤,٠٠٠	٥١٤,٠٠٠	٥,٣١٥,٧٥٠
	الفائض (العجز) المرحلة الثانية	٢٨,٣٤٧,٥٤٠	٣,٧٠٩,٨٠٩	٢٥٠,٤٣٤,١٧٧

رفعت صلاح الدين داود
 المدير المفوض

بسم ماجد سعد الله
 محاسب

الدقة
 حميد عطية حسين
 ١٥-١٥-٢٠٢٠

شركة الامين للاستثمارات العقارية / مساهمة خاصة
كشف حساب العمليات الجارية للفترة من ١ / ١ / ٢٠٢٠ ولغاية ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٠

الدليل المحاسبي	الحساب	من ١ / ٧ / ٢٠٢٠ ولغاية ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٠	من ١ / ١ / ٢٠٢٠ ولغاية ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٠	من ١ / ١ / ٢٠١٩ ولغاية ٣٠ / ٩ / ٢٠١٩
	الايرادات			
461	فوائد دائنة			
438	ايراد ايجار مباني			٢٠٤,٧٥٠,٠٠٠
434	خدمات استشارية وفنية	٨٧,٨١٣,١٠٨	٢٢٨,٩٩٨,٥٠٥	٢٦٧,٤٦٢,٣٠٥
	مجموع الايرادات	٨٧,٨١٣,١٠٨	٢٢٨,٩٩٨,٥٠٥	٤٧٢,٢١٢,٣٠٥
	المصاريف			
31	الرواتب والاجور	٣٥,٩٣١,٠١٨	١٠٧,٥٣٥,٢٦٨	٩٤,٧٧١,٧٠٠
32	المستلزمات السلعية	٨٨١,٥٠٠	١,٦١٦,٥٠٠	١,٧٠٥,٧٥٠
33	المستلزمات الخدمية	١٨,٢٦٦,٣٠٠	١٠٧,٢١٢,٧٧٨	١١٣,٩٩٥,٠٧٨
384	الضرائب والرسوم	٣,٨٩١,٢٥٠	٩,٤٤٩,٢٥٠	٧,٤٣٦,٥٠٠
	المجموع المصاريف	٥٨,٩٧٠,٠٦٨	٢٢٥,٨١٣,٧٩٦	٢١٧,٩٠٩,٠٢٨
	الفائض (العجز) المرحلة الاولى	٢٨,٨٤٣,٠٤٠	٣,١٨٤,٧٠٩	٢٥٤,٣٠٣,٢٧٧
	تضاف الايرادات الاخرى			
463	ايرادات استثمارات مالية			٦٤٧,٢٥٠
49	ايرادات اخرى	١٨٥٠٠	١٠,٣٩١٠٠	٨٠٢,٤٠٠
	تطرح المصروفات الاخرى			
38	المصروفات التحويلية			٣,٠٠٠
39	المصروفات الاخرى	٥١٤,٠٠٠	٥١٤,٠٠٠	٥,٣١٥,٧٥٠
	الفائض (العجز) المرحلة الثانية	٢٨,٣٤٧,٥٤٠	٣,٧٠٩,٨٠٩	٢٥٠,٤٣٤,١٧٧

رفعت صلاح الدين داود
المدير المفوض

بسم ماجد سعد الله
محاسب

الدقة
حميد عطية حسين
١٥-١٠-٢٠٢٠

شركة الامين للاستثمارات العقارية / مساهمة خاصة
كشف التدفق النقدي لسنة المنتهية في ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٠

رقم الكشف	الدليل المحاسبي	٢٠٢٠/٠٩/٣٠	٢٠١٩/٠٩/٣٠
	التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
3	باب الاستخدامات	٢٢٦,٣٢٧,٧٩٦	٢٠٧,٧٨٠,٩٠٨
4	باب الموارد	٢٣٠,٠٣٧,٦٠٥	٥٥٧,٨٢٦,١٤٦
	نتيجة النشاط	٣,٧٠٩,٨٠٩	٣٥٠,٠٤٥,٢٣٨
15	الاستثمارات المالية	—	—
16	المدينون	٣١,١١٧,٠٠٠	٣٤,٠٠١,٦٠٠
22	الاحتياطات	-٩٩٩٩٩٧٩	—
23	التخصيصات	—	٣٠,٩٤٣١٢
	المجموع	٢١,١١٧,٠٢١	٣٧,٠٩٥,٩١٢
11	الموجودات الثابتة	-١٢٠,٠٠٠	٨٨٨,٨٤٠
26	الدائنون	-٤٥,٥٠٩,٦٠٩	٢٨٤,٥٧١,٣٥٠
	المجموع	-٤٥,٦٢٩,٦٠٩	٢٨٣,٦٨٢,٥١٠
	التدفق النقدي	-٢٠,٨٠٢,٧٧٩	٢٩,٢٦٦,٨١٦
	الرصيد الافتتاحي	٤,٨٣٥,٣٨٦,٧٥٠	٤,٤٥٦,٢٧٢,٠٥٩
و	الرصيد النقدي ومكافئه	٤,٨١٤,٥٨٣,٩٧١	٤,٤٨٥,٥٣٨,٨٧٥

رفعت صلاح الدين حراو
المدير المفوض

بسام ماجد سعد الله
محاسب
١٨-١٠-٢٠٢٠
حميد عطية حسين