



التاريخ: 2021-8-15

المحترمين ،،،،،

السادة / بورصة الاوراق المالية

المحترمين ،،،،،

عنايه / إدارة الافصاح

تحية طيبة وبعد ،،،،،

الموضوع / الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة

بالاشارة الى الموضوع اعلاه _ نتشرف بأن نرفق لسيادتكم:-

1. القوائم المالية للشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة عن الفترة المالية المنتهية في 2021 /06/30 وتقرير مراقب الحسابات والايضاحات المتممة للقوائم المالية عن تلك الفترة .
2. محضر مجلس اداره الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة المنعقد يوم السبت الموافق 2021/8/14. وتفضلوا بقبول وافر التقدير والاحترام ،،،،،



الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية
في ٣٠ يونيو ٢٠٢١
و تقرير مراقب الحسابات عن الفحص المحدود عليها

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة
(شركة مساهمة مصرية)

صفحة	المحتويات
-	تقرير مراقب الحسابات
١	قائمة المركز المالي
٢	قائمة الدخل
٣	قائمة الدخل الشامل
٤	قائمة التغير في حقوق الملكية
٥	قائمة التدفقات النقدية
٣٤-٦	الايضاحات المتممة للقوائم المالية

تقرير مراقب الحسابات للفحص المحدود

الي السادة / رئيس و أعضاء مجلس إدارة
الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة
شركة مساهمة مصرية - وفقاً لأحكام القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٨١

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للميزانية المرفقة للشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ، وكذا قوائم الدخل و الدخل الشامل و التغير في حقوق الملكية و التدفقات النقدية عن السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتتنصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية للمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها " يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ، ويقل الفحص المحدود جوهرياً فى نطاقه عن عملية مراجعة تنم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، و بالتالى لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دارية بجميع الأمور الهامة التى قد تم اكتشافها فى عملية المراجعة ، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية.

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وعن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

مراقب الحسابات

محاسب/جرجس ابراهيم عبد النور

س.م.م ٨٠٨٨

زميل جمعية المحاسبين و المراجعين المصرية

رقم القيد فى الهيئة العامة للرقابة المالية ٢٠٦

أعضاء IECNET العالمية

WWW.IECNET.NET



القاهرة فى ١٤ أغسطس ٢٠٢١

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي
في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	ايضاح رقم	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
			الأصول
			الأصول غير المتداولة
١٠١٤٦١٩٣	١٠٠١٣٢٤٠	(٤/٣)	الأصول الثابتة - بالصفى
٦٤١٤١٦٤	٦٣٢٤٩٠٥		اصول حق انتفاع (بالصفى)
٤٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠	(٤/٣)	مشروعات تحت التنفيذ
<u>١٦٩٦٠٣٥٧</u>	<u>١٦٧٣٨١٤٥</u>		مجموع الأصول غير المتداولة
			الاصول المتداولة
١١٩٨٨٥٠	١٨٧٩٢٥٣	(١٢/٣)	مخزون
٦٣٢١٤٨	٥٢٧٢٦٥	(١٣/٣)	العلاء و اوراق القبض
١٢٣٧١٧٧	١٣٢٧٨٧١	(١٣/٣)	المديون و الارصدة المدينة الاخرى
١١٦٩٩٤	١٤٠٣٧٢	(٢٥/٣)	النقدية بالصندوق ولدى البنوك
<u>٣١٨٥١٦٩</u>	<u>٣٨٧٤٧٦٠</u>		مجموع الأصول المتداولة
<u>٢٠١٤٥٥٢٦</u>	<u>٢٠٦١٢٩٠٥</u>		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية و الإلتزامات
			حقوق الملكية
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	(١/١٦)	رأس المال المرخص به
٢٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠	(٢/١٦)	رأس المال المصدر و المدفوع بالكامل
١٩٠٠٣	١٩٠٠٣	(١٧/٣)	الاحتياطي القانونى
(٩٦٨٢٦٩٩)	(١٠٥١٨٧٨٨)	(١٧)	ارباح (خسائر) مرحلة
(٨٣٦٠٨٩)	(١٨٣٢٢٣٤)		ارباح الفترة
<u>٩٥٠٠٢١٥</u>	<u>٧٦٦٧٩٨١</u>		مجموع حقوق الملكية
			الإلتزامات غير المتداولة
٣٦٥٣٩٢١	٤٣٧٤٦٦٩	(٣٣/٣)	التزامات حق الانتفاع
<u>٣٦٥٣٩٢١</u>	<u>٤٣٧٤٦٦٩</u>		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
			الإلتزامات المتداولة
١٥١٥١٦٥	١٤٨٩١١٢	(١١)	بنوك دائنة
٤٧٣٦٤٢٤	٦١٤٥٠٣٨	(١٥/٣)	الموردون واوراق الدفع
١٣٧٧٥٧	١٧٦٣٧٤	(١٤)	حساب مصلحة الضرائب
٦٠٢٠٤٤	٧٥٩٧٣١	(١٥/٣)	الدائنون و الارصدة الدائنة الاخرى
<u>٦٩٩١٣٩٠</u>	<u>٨٥٧٠٢٥٥</u>		مجموع الإلتزامات المتداولة
<u>١٠٦٤٥٣١١</u>	<u>١٢٩٤٤٩٢٤</u>		إجمالي الإلتزامات
<u>٢٠١٤٥٥٢٦</u>	<u>٢٠٦١٢٩٠٥</u>		إجمالي حقوق الملكية و الإلتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،
تقرير مراقب الحسابات للفحص المحدود مرفق ،

رئيس مجلس الإدارة

أ/عبد الرحيم تمام

المدير المالي

أنجلاء احمد كامل



أنجلاء احمد كامل

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢١ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	ايضاح رقم	
من ٢٠٢٠/٤/١ الى ٣٠/٦/٢٠٢٠ جنييه مصرى	من ٢٠٢١/٤/١ الى ٣٠/٦/٢٠٢١ جنييه مصرى	من ٢٠٢٠/١/١ الى ٣٠/٦/٢٠٢٠ جنييه مصرى	من ٢٠٢١/١/١ الى ٣٠/٦/٢٠٢١ جنييه مصرى		
٦٨٤٣٨١٨٠	٥٣١٤٤٧٥	١٣٤٣٥٤٩٦	١٠٤٨٦٣٥٩	(١٨) (١/٢٠/٣)	ايرادات النشاط
(٦٠٨٣٠٧٧)	(٥٨١٧٣٠٦)	(١٢٣٥٩٩٩٩)	(١٠٩٧٧٨٢٩)	(١٩) (٢١/٣)	تكاليف ايرادات النشاط
٧٦٠٧٤١	(٥٠٢٨٣١)	١٠٧٥٤٩٧	(٤٩١٤٧٠)		مجمل الربح
(٤٣٨٩٠٢)	(٤٤٦٠٨٦)	(٧٨٥٦٩٧)	(٨٢٥٩١٧)	(٢٠) (٢١/٣)	مصروفات عمومية وادارية
(٦٩٩٠٢)	(١٨٢٣١٥)	(٢٣١٦٧١)	(٣٤٩١٥٥)		اهلاكات اصول
.	.	(١٨١٩١٨)	(٨٩٢٦٠)		اهلاك حق الانتفاع
.	.	٢٠٠٠	١٧	(٢٢) (٢٠/٣)	ايرادات أخرى
١٣٩١٧٩١	٦٩٢٢٣	(١٢١٧٨٩)	(١٧٥٥٧٨٥)		صافي نتائج انشطه التشغيل
.	.	.	.		ايرادات تمويلية
(١٨٢١٦)	(٨٥٧٠)	(٤٢٢٢٦)	(٥٠٢٣٣)	(٢١) (١٦/٣)	مصروفات تمويلية
(١٨٢١٦)	(٨٥٧٠)	(٤٢٢٢٦)	(٥٠٢٣٣)		صافي تكلفه التمويل
٩٨١٣٩	(١١٩٧٩٦٤)	(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)		مساهمة تكافلية
.	.	.	.		ربح (خسارة) الفترة قبل الضرائب
.	.	.	.		يضاف (يخصم) :
٩٨١٣٩	(١١٩٧٩٦٤)	(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)	(١٥) (١/٢٦/٣)	ضريبة الدخل
(٠.٠١)	(٠.٠٨)	(٠.٠٠٨)	(٠.٠٩٢)	(٢٨) (٢٧/٣)	ربح (خسارة) الفترة
ثلاثة اشهر	ثلاثة اشهر	سته اشهر	سته اشهر		نصيب السهم الاساسي و المخفض في ربح (خسارة) الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ، تقرير مراقب الحسابات للخصص المحدود مرفق ،

رئيس مجلس الإدارة

أ / عبد الرحيم نعم

المدير المالي

أ / نجلاء احمد كامل



فلا والله كامل

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢١ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	ايضاح رقم
من ٢٠٢٠/١/١	من ٢٠٢١/١/١	
الى ٣٠/٦/٢٠٢٠	الى ٣٠/٦/٢٠٢١	جنيه مصرى
(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)	ربح (خسارة) الفترة
		الدخل الشامل الآخر
		البنود التى لم يتم اعاده تبويبها لاحقا لقائمة الارباح والخسائر
		أرباح (خسائر) إعادة تقييم الاستثمارات المالية المتاحة للبيع
		الأرباح (الخسائر) الإكتوارية من نظم المزايا المحددة للمعاشات
		ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل والتي لم يتم اعاده تبويبها للارباح والخسائر
		البنود التى يتم اعاده تبويبها لاحقا لقائمة الارباح والخسائر
		فروق العملة الناتجة عن ترجمة العمليات الأجنبية
		تغطية التدفق النقدي
		ضريبة الدخل المتعلقة بعناصر الدخل الشامل والتي يتم اعاده تبويبها للارباح والخسائر
		مجموع الدخل الشامل الآخر عن الفترة بعد خصم الضريبة
(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،
تقرير مراقب الحسابات للفحص المحدود مرفق ،

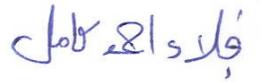
رئيس مجلس الادارة

أ / عبد الرحيم تمام



المدير المالى

أ / نجلاء احمد كامل





الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١

الاجملى	أرباح (خسائر) مرحلة	الاحتياطى القانونى	رأس المال المدفوع	جنية مصرى	جنية مصرى	جنية مصرى	جنية مصرى
٩٥٠٠٢١٥	(١٠٥١٨٧٨٨)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
٩٥٠٠٢١٥	(١٠٥١٨٧٨٨)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
(١٨٣٢٢٣٤)	(١٨٣٢٢٣٤)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
٧٦٦٧٨١	(١٢٣٥١٠٢٦)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
١٠٣٣٦٣٠٤	(٩٦٨٢٦٩٩)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
١٠٣٣٦٣٠٤	(٩٦٨٢٦٩٩)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
(١٢٤٠١٥٠٠)	(١٢٤٠١٥٠٠)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
١٠١٧٢٧٨٩	(٩٨٤٢٧١٩)	١٩٠٠٣	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وفقاً لمبدأ

تقرير مراقب الحسابات المخصص المحدود مرفق

المدير المالى

أ/ نجلاء احمد عامر

فلاذ ٢٠٢٠

رئيس مجلس الادارة

أ/ عبد الرحيم شام

٢٠٢١



الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	ايضاح رقم
من ٢٠/١/٢٠	من ٢٠/١/٢٠٢١	
الى ١٦/٢٠٢٠	الى ٣٠/٦/٢٠٢١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)	
		صافى أرباح (خسائر) الفترة قبل الضرائب
		يتم تسويته :-
٢٣١٦٧١	٣٤٩١٥٥	(٤)
١٨١٩١٨	٨٩٢٦٠	
		اهلاكات الاصول الثابتة
		اهلاك حق الانتفاع
٢٤٩٥٧٤	(١٣٩٣٨١٩)	
١٩٤٦٩٩	(٦٨٠٤٠٣)	(٧) (١٢/٣)
	١٠٤٨٨٣	(٨) (١٣/٣)
٥٤٧٥١٨	(٩٠٦٩٤)	(٩) (١٣/٣)
(٣٥١٨٤١)	١٤٠٨٦١٤	(١٢) (١٥/٣)
	٣٨٦١٧	(١٤)
	١٥٧٦٨٦	(١٣) (١٥/٣)
		(٥) (٣٣/٣)
٣٩٠٣٧٦	(٤٥٥١١٦)	
٣٩٠٣٧٦	(٤٥٥١١٦)	
		الزيادة) النقص فى المخزون
		الزيادة) النقص فى العملاء وأوراق القبض
		الزيادة) النقص فى المدينون و الأرصدة المدينة الاخرى
		الزيادة) النقص) فى المورددين و أوراق الدفع
		الزيادة) النقص) فى حساب مصلحة الضرائب
		الزيادة) النقص) فى الأرصدة الدائنة الاخرى
		الزيادة) النقص) فى مقابل حق الانتفاع
		النقدية المتولده من التشغيل
		صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة فى) أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
	(٢١٦٢٠٢)	
	(٢١٦٢٠٢)	
		مدفوعات لشراء أصول ثابتة
		صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة فى) أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
	(٢٦٠٥٣)	(١١)
(١٨٠٤٥٣)	٧٢٠٧٤٨	
(١٨٠٤٥٣)	٦٩٤٦٩٥	
٤٥٩٤٩٧	٢٣٣٧٨	
٦٦٠٤٨٠	١١٦٩٩٤	(١٠) (٢٥/٣)
٥٢٥٥٤٥	١٤٠٣٧٢	(١٠) (٢٥/٣)
		الزيادة) النقص) فى البنوك الدائنة
		متحصلات من اقتراض طويل الاجل- دائنو شراء اصول
		صافى النقدية الناتجة من (المستخدمة فى) أنشطة التمويل
		صافى الزيادة) النقص) فى النقدية بالصندوق ولدى البنوك خلال الفترة
		النقدية بالصندوق ولدى البنوك فى بداية الفترة
		النقدية بالصندوق ولدى البنوك فى نهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،

تقرير مراقب الحسابات للفحص المحدود مرفق ،

رئيس مجلس الإدارة

أ / عبد الرحيم تمام

٢٠٢١



المدير المالى

أ / نجلاء احمد كامل

٢٠٢١

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٦-

١ - نيزه عن الشركة :

١/١ اسم الشركة :

- تأسست الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية) وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحته التنفيذية و المعدل بالقانون رقم ٣ لسنة ١٩٩٨ و تم التصديق على توقيعات مؤسسى الشركة بمكتب توثيق الشركات بمحضر رقم ٤٩٠/ب لسنة ١٩٩٨ بتاريخ ١٩٩٨/٣/٢٩ .
- و تم قيد الشركة بالسجل التجاري بمكتب القاهرة [رقم قيد ٣٦٢ بتاريخ ١٩٩٨/٣/٣٠ و تم نشر عقد الشركة و نظامها الاساسى بالثبته رقم ٧٣٦ شهر مايو ١٩٩٨ .
- صدر قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة رقم ٣٧ بتاريخ ١١/٧ لسنة ٢٠١١ بشأن الترخيص بتمتع نشاط تجهيز وتغليف و توزيع كافة انواع اللحوم الطازجة للشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (ش.م.م) خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بالمزايا و الضمانات و الحوافز و الاعفاءات الضريبية المقررة بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ .

٢/١ غرض الشركة :

يتمثل غرض الشركة في :

١. تصنيع وتجهيز وتعبئة وتغليف اللحوم والدواجن الطازجة والمجمدة .
 ٢. اقامة وتشغيل مصنع لانتاج مصنعات الدواجن ومصنعات اللحوم والاسماك .
 ٣. تصنيع العجائن والمخبوزات .
 ٤. تربية وتسمين جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء .
 ٥. تربية و انتاج الدواجن والاسماك .
 ٦. التجارة العامة والتوزيع " فى كل ما هو مسموح به قانوناً".
 ٧. التوريدات العمومية .
 ٨. الاستيراد والتصدير .
 ٩. تجهيز وادارة واستئجار المحلات التجارية والهابير ماركت بغرض تشغيلها سوپر ماركت .
- مع مراعاة احكام القوانين و اللوائح و القرارات السارية و بشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الانشطة.

٣/١ مدة الشركة :

تبلغ مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ اكتسابها الشخصية الاعتبارية فى ١٩٩٨/٣/٣٠ إلى ٢٠٢٣/٣/٢٩ و كل اطالة لمدة الشركة يجب ان توافق عليها الجمعية العامة غير العادية للشركة و يصدر بها قرار من الجهة الادارية طبقاً للسجل التجاري رقم ٣٦٢ استثمار القاهرة .

٤/١ مقر الشركة :

المركز الرئيسى لادارة الشركة و مجالها القانونى العنوان التالى:

جمعية احمد عرابى طريق مصر الاسماعيلية الصحراوى خط (٥) شمال قطعه (٧٠٦) - القاهرة .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٧-

فروع الشركة و منافذ التوزيع:

- ١٢٢ شارع احمد فخرى - بلوك ١٣ - تقاطع شارع الحارونى - المنطقة السادسة.
- جمعيه احمد عربى - طريق مصر اسماعيلية الصحراوى.
- محل رقم ١٠٢-١٠٣ بالسوق التجارى بمدينة الرحاب - القاهرة.

٥/١ تاريخ اعتماد القوائم المالية :

تم اعتماد القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية ٢٠٢١/٠٦/٣٠ فى ٢٠٢١/٠٨/١٤ طبقا لقرار مجلس الادارة المنعقد فى ذلك التاريخ.

٦/١ قيد الشركة ببورصة النيل:

تم قيد الشركة بالبورصة اعتباراً من تاريخ يوليو ٢٠١٠.

٢- أسس إعداد القوائم المالية :

١/ ٢ أسس القياس :

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لغرض الاستمرارية ومبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأصول المالية المتاحة للبيع و التي يتم قياسها بالقيمة العادلة .

٢/ ٢ عملة التعامل و عملة العرض :

تم عرض القوائم المالية المرفقة بالجنبة المصري و الذي يمثل عملة النشاط الأساسية للشركة .

٣/ ٢ استخدام التقديرات و الحكم الشخصى :

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات و إفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية و القيم المعروضة للأصول و الإلتزامات و الإيرادات و المصروفات .
و تعتمد هذه التقديرات و الإفتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية و عوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة فى ظل الظروف و الأحداث الجارية ، حيث يتم بناءً عليها تحديد القيم الدفترية للأصول و الإلتزامات و قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات .

و يتم مراجعة التقديرات و الإفتراضات المتعلقة بها بصفة دورية حيث يتم الاعتراف بالتغيير فى التقديرات المحاسبية فى الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط ، أو فى فترة التغيير أو الفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما .

٤/٢ التوافق مع معايير المحاسبة المصرية :

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية و القوانين و اللوائح السارية .

٥/٢ قياس القيمة العادلة:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية او لأدوات مالية مثيلة فى تاريخ القوائم المالية.
يتم تحديد قيمة الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الإلتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الإلتزامات.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٨-

- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للادوات المالية فانه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام اساليب التقييم المختلفة مع الاخذ في الاعتبار اسعار المعاملات التي تمت مؤخرا ، و الاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للادوات الاخرى المشابهة بصورة جوهرية - اسلوب التدفقات النقدية المخصومة - او اى طريقة اخرى للتقييم ينتج عنها قيم يتم الاعتماد عليها.
- عند استخدام اسلوب التدفقات النقدية المخصومة كاسلوب للتقييم فانه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على اساس افضل تقديرات للادارة. و يتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للادوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها و شروطها.

٦/٢ التغييرات في السياسات المحاسبية و الإفصاحات:

السياسات المحاسبية المطبقة خلال الفترة هي تلك التي تم استخدامها في العام السابق ، فيما عدا التغييرات التي نتجت عن تطبيق معايير المحاسبية التي قامت وزيرة الاستثمار و التعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ باصدار قرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبية المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ و التي تتضمن بعض معايير المحاسبية الجديدة و تعديلات على بعض المعايير القائمة و فيما يلي أهم التعديلات و التي تنطبق علي الشركة و تأثيرها علي القوائم المالية

المعايير الجديدة او المعدل	ملخص لأهم التعديلات	التأثير على القوائم المالية
معيير محاسبية مصرى جديد رقم (٤٧) الادوات المالية	تشمل تعديل و قياس و تبويب الادوات المالية و تطبيق نموذج الخسائر المحققة في قياس الاضمحلال للاصول المالية بنماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة و الذى يتطلب قياس الاضمحلال لكل الاصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة و الادوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر منذ لحظة الاعتراف الاولى لتلك الاصول بغض النظر عن وجود مؤشر لحدوث الخسارة.	لا يترتب على تطبيق هذا المعيار اثار هامة على قياس و تبويب الاصول المالية للشركة كما لا يترتب على المعيار تأثير على الالتزامات المالية بالشركة. ولا يوجد تأثير للمعيار الجديد علي أرقام القوائم المالية المعروضة
معيير محاسبية مصرى جديد رقم(٤٨) الايراد من العقود مع العملاء	يؤسس المعيار لمفهوم شامل لتحديد قيمة الايراد و توقيت الاعتراف به و يحل المعيار محل معيار المحاسبية المصرى رقم(١١) الايراد و الذى يغطى عقود بيع البضائع و الخدمات و معيار المحاسبية المصرى رقم(٨) -عقود الانشاءات و يستند المعيار الجديد على مبدأ الاعتراف بالايرادات عند تحويل السيطرة على البضائع او الخدمات الى العميل.	قامت الادارة بتقييم مبدئى لآثار تطبيق المعيار الجديد على القوائم المالية للشركة و خلصت بان الاعتراف و قياس الايراد من العقود الحالية طبقا لمعيار (٤٨) لن يكون له تأثير هام ولا يوجد تأثير للمعيار الجديد علي أرقام القوائم المالية المعروضة
معيير محاسبية مصرى جديد رقم(٤٩) عقود التاجير	١. يحل معيار المحاسبية المصرى الجديد رقم(٤٩) عقود الايجار محل معيار المحاسبية المصرى رقم(٢٠) الخاص بالقواعد و المعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التاجير التمويلي ٢٠١٥ و يلغيه. ٢. يقدم المعيار نمذج محاسبى واحد بالنسبة للمؤجر والمستاجر حيث يقوم المستاجر بالاعتراف بحق انتفاع الاصل المؤجر ضمن اصول الشركة كما يعترف بالتزام و الذى يمثل القيمة الحالية لدفعات الايجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة ، مع الاخذ في الاعتبار انه لا يتم تصنيف عقود الايجار بالنسبة للمستاجر عقد ايجار تشغيلى او انه عقد ايجار تمويلي.	قامت الادارة بتصميم مبدئى لآثار تطبيق المعيار الجديد على القوائم المالية للشركة و خلصت بان المعيار سوف يؤثر بشكل اساسى على عقود الايجار التشغيلي. لايجد اى عقود ايجار تشغيلي لدى الشركة سواء (مستاجر او مؤجر) لذلك لا يوجد تأثير للمعيار الجديد علي أرقام القوائم المالية المعروضة

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٩-

المعايير الجديدة او المعدل	ملخص لأهم التعديلات	التأثير على القوائم المالية
	<p>٣. بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود ايجاراته اما على انه عقد تاجير تشغيلى او انه عقد تشغيل تمويلي.</p> <p>٤. بالنسبة للايجار التمويلي فيجب على المؤجر الاعتراف بالاصول المحتفظ بها بموجب عقد تاجير تمويلي في قائمة المركز المالي و عرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوى لصادف الاستثمار فى عقد التاجير.</p>	
معيار محاسبية مصرى معدل رقم(١) عرض القوائم الماليه	<p><u>قائمة المركز المالي</u></p> <p>* لا يوجد اختلافات جوهرية بين المعيار المعدل والمعيار القديم ٢٠١٥ فى عرض قائمه المركز المالي .</p> <p>إضافة خانة الي قائمة المركز المالي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعي أو إعادة التويب</p> <p><u>- قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر) / وقائمة الدخل الشامل</u></p> <p>* علي المنشأة أن تفصح عن كافة بنود الدخل و المصروفات التي تم الاعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين إحداهما تعرض مكونات الربح أو الخسارة (قائمة الدخل) و الثانية تبدأ بالربح أو الخسارة و تعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل)،</p> <p>- ويتم عرض قائمه الدخل بصافي نتائج انشطه التشغيل وصادف تكلفه التمويل قبل احتساب صافي الربح قبل الضرائب -وعرض قائمه الدخل الشامل ببندو التي ممكن اعاده تويبها لاحقا لقائمه الارباح والخسائر والبندو التي لا يتم اعاده تويبها لاحقا فى قائمه الارباح والخسائر</p>	<p>قامت الشركة بعرض القوائم طبقاً للمعيار المعدل ، و لا توجد أي تعديلات بأثر رجعي تتطلب عرض قائمة المركز المالي التي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة .</p>
معيار محاسبية مصرى معدل رقم(٤) قائمه التدفقات النقدية	<p>ينبغي ان تعرض القائمه التدفقات النقدية خلال الفتره ميوبه الي انشطه التشغيل وانشطه الاستثمار وانشطه التمويل</p> <p>وتعرض باى من الطريقتين المباشره او غير مباشره ،</p> <p>*ينبغي افصاح الشركه عن التدفقات النقدية المقبوضه والمدفوعه من الفوائد وتوزيع الارباح كل على حدى كما ينبغي تويب كل منها بطريقه متسقه من فتره لآخرى اما كانشطه تشغيلى او كانشطه تمويل او كانشطه استثمار</p> <p>* ينبغي الافصاح عن التدفقات النقدية المرتبطه بالضرائب الدخل بشكل منفصل كمل يمكن تويبها كتدفق نقدى من انشطه التشغيل ما لم يكن يمكن ربطها بانشطه التشغيل او ربطها مباشره بانشطه تمويل او استثمار محدد</p> <p>* يجب الافصاح عن التعاملات غير النقدية</p> <p>• يجب الافصاح عن تقييم تغيرات فى الالتزامات التي</p>	<p>قامت الشركة بعرض القوائم طبقاً للمعيار المعدل .</p>

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٠-

المعايير الجديدة او المعدل	ملخص لأهم التعديلات	التأثير على القوائم المالية
	تنشأ من الانشطة التمويلية بما في ذلك التغييرات للتدفقات النقدية او غير نقدية	
معيار محاسبة مصرى معدل رقم (٣٤) الاستثمار العقارى	يتم الاعتراف بالاستثمار العقارى كاصل فى الحالات التالية :- * عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالاستثمار العقارى * عندما يمكن قياس تكلفه بدرجة يعتمد عليها ويتم القياس الاولى للاستثمار بالتكلفه والقياس اللاحق بالنموذجيين اما بالتكلفه او القيمه العادله	لا يوجد تأثير للمعيار المعدل علي أرقام القوائم المالية المعروضة.
معيار محاسبة مصرى معدل رقم (٤٢) تجميع الاعمال	اجراءات التجميع القوائم الماليه المجمعه أ/ تجمع بين البنود المشابهه للاصول والالتزامات وحقوق الملكية والدخل والمصروفات والتدفقات النقدية للمنشاه الام مع تلك البنود الخاصه بشركاتها التابعه ، ويستبعد المبلغ المسجل لاستثمار الشركه الام فى كل شركه من شركتها التابعه وكذلك حصتها من حقوق الملكية فى كل شركه تابعه السياسات المحاسبية الموحده :- فى حاله استخدام عضو من اعضاء المجموعه سياسات محاسبية مختلفه عما يتم تبنيه فى القوائم الماليه المجمعه للمعاملات والاحداث المشابهه فى الحالات المماثله يتم اجراء التعديلات المتناسبه على القوائم الماليه لذلك العضو فيما يتعلق باعداد القوائم الماليه المجمعه لضمان توافقها مع السياسات المحاسبية للمجموعه	لا يوجد تأثير للمعيار المعدل علي أرقام القوائم المالية المعروضة. المعدل . فحيث لا يوجد للشركه استثمارات مع شركات تابعه

٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة :

التغيرات فى السياسات المحاسبية و الإفصاحات:

يتم تطبيق السياسات المحاسبية الموضحة أدناه بثبات علي جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية المنفرده .

١/٣ ترجمة المعاملات بالعملة الاجنبية :

- تم اعداد و عرض القوائم المالية بالجنية المصرى و هى عملة التعامل للشركه .
- يتم تسجيل المعاملات بالعملة الاجنبية اولياً باستخدام سعر الصرف الساند فى تاريخ المعاملة .
- يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية باستخدام سعر الصرف الساند فى تاريخ الميزانية ، ويتم ادراج جميع الفروق بقائمة الدخل.
- يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية و التى يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام اسعار الصرف الساندة فى تاريخ الاعتراف الاولى .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

- ١١ -

- يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية و التي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام اسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تحددت فيه القيمة العادلة .

٢/٣ الأصول الثابتة واهلاكاتها:

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الاهلاك و الخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة ، و يتم الاعتراف بجميع تكاليف الاصلاح و الصيانة الاخرى في قائمة الدخل عند تحققها .
يبدأ اهلاك الاصل عندما يكون مكانه و حالته التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الادارة ، و يتم حساب الاهلاك باتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للاصل وفقاً لمعدلات الاهلاك التالية :

نوع الأصل	معدل الإهلاك
المباني و العقارات	٢ %
اعمال كهرباء و شبكات و خلفه	١٠ %
آلات و معدات	١٠ %
اجهزة كهربائية و ثلاجات	٢٠ %
وسائل نقل و انتقال	١٠ %
أثاث و معدات مكاتب	٦ %

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل ، يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الدخل في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل .
يتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة، و اذا اختلف المتبقى من العمر الانتاجي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الاساسي، فإن صافي القيمة الدفترية يتم اهلاؤها على مدار العمر المتبقى بعد تعديله .
يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاؤها في نهاية كل فترة مالية .

التكاليف اللاحقة على الاقتناء :

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أى من مكونات الاصول الثابتة كبند منفصل ويتم رسملته ، كما يتم شطب المبالغ المدرجة لأي جزء مستبدل . يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالاصل و يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل كمصروفات .

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاؤها في نهاية كل فترة .

اضمحلال الأصول الثابتة :

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما اذا كان هناك مؤشر على ان يكون اصل ثابت قد اضمحل ، عندما تزيد القيمة الدفترية للاصل عن قيمته الاستردادية ، فيعتبر ان هناك اضمحلال للاصل و بالتالي يتم تخفيضه الى قيمته الاستردادية ، و تثبت خسارة اضمحلال بقائمة الدخل .

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط اذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الاصل الاستردادية منذ اثبات اخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، و تكون محدودة بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للاصل (نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة) القيمة الاستردادية له او القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للاصل في السنوات السابقة . و يتم اثبات الرد في أية خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٢-

٣/٣ الأصول غير الملموسة:

تتمثل في قيمة تكلفة الحصول على برامج من المتوقع ان يتم الاستفادة بها و ليس لها وجود مادي محدد و ملموس و الذى تم الحصول عليه او نشأ عن حقوق تعاقدية قانونية مع اطراف اخرى و يتوقع ان يترتب على حيازته تدفق منافع مستقبلية قابلة للقياس في صورة تدفقات نقدية مستقبلية و يتم الاثبات الاولى لتلك الاصول بالقيمة التعاقدية المباشرة للحصول عليها ، على ان يتم اعادة قياسها في نهاية الفترة المالية بتكلفة الاقتناء مخصوما منها مجمع الاستهلاك و مجمع خسائر اضمحلال القيمة - ان وجدت - و التى تمثل القيمة العادلة لتلك الاصول في ذلك التاريخ.

٤/٣ مشروعات تحت التنفيذ :

يتم تسجيل التكاليف التى تتحملها الشركة في إنشاء الأصول الثابتة في بند مشروعات تحت التنفيذ و عند انتهاء استكمال الأصل و يصبح جاهز للاستخدام في الغرض المنشأ من أجله يتم تحويل التكاليف الى الأصول الثابتة ، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما اقل .

٥/٣ الاصول الحيوية:

يتم قياس الاصل الحيوى بالقيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع المقدرة في حالة عدم القدرة على تحديد القيمة العادلة يتم قياس الاصل الحيوى بتكلفته ناقصا مجمع الاستهلاك و مجمع انخفاض القيمة و فور امكانية قياس القيمة العادلة لتلك الاصول بصورة يعتمد عليها عندئذ يتم قياسها بالقيمة العادلة ناقصا نقطة البيع المقدرة و تتمثل الاصول الحيوية في الاشجار المثمرة.

٦/٣ الاستثمارات:

١/٦/٣ استثمارات في شركات تابعة:

الشركة التابعة هي التى تمتلك فيها الشركة حصة تزيد عن ٥٠% من رأس المال و تمارس الشركة حق السيطرة على الشركة المستثمر فيها عندما يتعرض او يحق للشركة عوائد متغيرة من خلال مساهمة الشركة فى الشركة المستثمر فيها و لديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.
و يتم تسجيل الاستثمارات فى الشركة التابعة بطريقة التكلفة بعد خصم خسائر الاضمحلال ان وجدت.
و فى حالة حدوث اضمحلال فى قيمتها فانه يتم تخفيض القيمة الدفترية بقيمة خسائر الاضمحلال و تحميله على قائمة الدخل و ذلك بالنسبة لكل استثمار على حده و يتم عكس قيمة هذا الاضمحلال السابق تسجيله فى الفترات السابقة بحيث لا تزيد القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات عن صافي قيمتها الاصلية قبل تسجيل خسائر الاضمحلال.

٢/٦/٣ استثمارات فى شركات شقيقة:

الاستثمارات فى شركات شقيقة بالقوائم المالية وفقا لطريقة التكلفة ، حيث يتم اثبات الاستثمار عند اقتناؤه بتكلفة الاقتناء و تظهر قائمة الدخل نصيب المستثمر فى نتائج اعمال الشركة المستثمر فيها عند اقرار التوزيع من قبل الشركة المستثمر فيها.
و اذا كان الاستثمار قد اقتنى و احتفظ به اساسا بنية التصرف فيه فى الاجل القريب ففى هذه الحالة يتم المحاسبة عن هذا الاستثمار ايضا بطريقة التكلفة و طبقا لتلك الطريقة يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة اى انخفاض فى قيمة هذا الاستثمار ، و تظهر قائمة الدخل ايرادات الاستثمار فى حدود ما يتسلمه المستثمر فقط من توزيعات الارباح للشركة المستثمر فيها و المحققة بعد تاريخ الاقتناء.

٣/٦/٣ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر:

و تتمثل استثمارات فى وثائق صناديق استثمار بغرض المتاجرة تصنف الاستثمارات ضمن هذه الفئة كـ "استثمارات مقتناة لغرض المتاجرة" او كـ "استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر" و ذلك عند الاثبات الاولى.
يتم شراء الاستثمارات المقتناة بغرض المتاجرة يشمل اساس لغرض البيع او اعادة الشراء لممدد قصيرة الاجل.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٣-

يجوز تصنيف الاستثمارات من قبل الادارة كـ"استثمارات مدرجة بقيمتها العادلة من خلال الارباح و الخسائر اذا قلت بشكل جوهري من عدم التماثل في القياس او الاثبات (يشار اليها احيانا بعدم التوافق المحاسبي) و الذى قد يظهر بشكل آخر بقيمة لقياس الأصول او الالتزامات او اثبات الارباح او الخسائر وفقا لأسس مختلفة او ان مجموعة من الأصول المالية او الالتزامات المالية او كلاهما قد تم ادارتها لتقييم ادائها على اساس القيمة العادلة ، طبقا لادارة المخاطر او استراتيجية الاستثمار المحيطة بالشركة و بعد الاثبات الاولى تقاس الاستثمارات بالقيمة العادلة.

٧/٣ الاستثمارات المالية المتاحة للبيع:

الاستثمارات المالية المتاحة للبيع هي اصول مالية غير مشتقة تم تصنيفها كاصول متاحة للبيع عند الاقتناء و غير ميوبة كقروض و مديونيات او كاستثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق او كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر. عند الاعتراف الاولى يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المباشرة المتعلقة بها. بعد الاعتراف الاولى ، يتم قياس الاستثمارات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة و يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الاضمحلال و اثار التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الاخر و تجمع في احتياطي القيمة العادلة ، و عن استبعاد هذه الأصول يتم اعادة توييب الارباح او الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الاخر سابقا الى الارباح و الخسائر.

٨/٣ اذون الخزائنة المصرية:

يتم تسجيل اذون الخزائنة المصرية بالمركز المالي بقيمتها الاسمية بعد خصم رصيد العوائد التي لم تستحق بعد و تدرج العوائد التي لم تستحق تباعا بالايرادات بقائمة الدخل باستخدام طريقة العائد الفعلى.

٩/٣ قياس الأصول و الالتزامات المالية:

يتم قياس الأصول و الالتزامات المالية عند الاعتراف الاولى بالقيمة العادلة (سعر المعاملة) اما بالنسبة للأصول و الالتزامات المالية بخلاف ذلك تلك التي يتم قياسها على اساس القيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر فتضاف تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء الأصول المالية او اصدار الالتزامات المالية الى قيم تلك الأصول و الالتزامات.

القياس اللاحق:

يتم قياس الأصول و الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر لاحقا بالقيمة العادلة و يتم اثبات التغير في القيمة العادلة بقائمة الدخل.

يتم قياس الأصول المالية المتمثلة في اذون الخزائنة و شهادات الادخار و الارصدة المستحقة على السمسرة لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلى مخصصا منها خسائر الاضمحلال في قيمة تلك الأصول ان وجدت.

يتم قياس الالتزامات المالية الاخرى بخلاف الالتزامات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلى.

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على اساس القيمة السوقية للأداة المالية او لأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم اى تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. و من ثم يتم تحديد قيمة الأصول المالية باستخدام اسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية على اساس الاسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فانه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام اساليب التقييم المختلفة مع الاخذ في الاعتبار اسعار المعاملات التي تمت مؤخرا ، و الاسترشاد بالقيمة العادلة الحقيقية للأدوات الاخرى المشابهة بصورة جوهريه - اسلوب التدفقات النقدية المخصومة - او اى طريقة اخرى للتقييم ينتج عنها اسعار مشابهة للسوق يمكن الاعتماد عليها.

و عند استخدام اسلوب التدفقات النقدية المخصومة كاسلوب للتقييم فانه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على اساس افضل تقديرات للادارة. و يتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها و شروطها.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٤-

١٠/٣ اضمحلال قيمة الاصول غير المالية:

يتم مراجعة القيم الدفترية لاصول الشركة غير المالية بخلاف المخزون و الاصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل مركز مالى لتحديد اى مؤشر للاضمحلال و تقوم الشركة بشكل دورى بتحديد ما اذا كان هناك مؤشر للاضمحلال و تقوم الشركة بشكل دورى بتحديد ما اذا كان هناك مؤشر على ان يكون اصل قد اضمحل و فى حالة وجود اى مؤشر يتم مقارنة القيمة الاستردادية للاصل مع قيمته الدفترية و عندما تزيد القيمة الدفترية للاصل عن قيمته ، فيعتبر هناك اضمحلال للاصل و بالتالى يتم تخفيضه الى قيمته الاستردادية و تجمل خسارة الاضمحلال على قائمة الدخل.
و يتم رد خسارة الاضمحلال التى سبق الاعتراف بها فى حالة وجود تغير فى القيمة الاستردادية للاصل و ذلك فى حدود ما سبق الاعتراف به من خسارة.

١١/٣ اضمحلال قيمة الاصول المالية:

فى تاريخ كل كل مركز مالى يتم تقدير ما اذا كان هناك دليل موضوعى على اضمحلال قيمة احد الاصول المالية تضمحل قيمة الاصل المالى و يتم تجميل الخسائر الناتجة عن اضمحلال القيمة فقط فى حالة وجود ادلة موضوعية عن اضمحلال القيمة نتيجة لوقوع حدث او اكثر بعد الاعتراف الاولى بالاصل و كان لهذا الحدث او هذه الاحداث اثر يمكن تقييمه بصورة يعتمد عليها ، على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الاصل المالى. بالنسبة للاصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة تتمثل خسائر الاضمحلال فى الفرق بين القيمة الدفترية لتلك الاصول و القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة بسعر الفائدة الفعلى الاصلى الخاص بالاصل المالى.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للاصل المالى مباشرة باستثناء حسابات العملاء و التى يتم تخفيض قيمتها باستخدام مخصص، و يتم اعدام الديون التى يتأكد عدم تحصيلها من خلال هذا المخصص و يتم رد قيمة الخسائر المعترف بها من قبل اما مباشرة او بتسوية حساب المخصص، و يجب الا ينشأ عن هذا الالغاء قيمة دفترية للاصل المالى تتجاوز التكلفة المستهلكة فى تاريخ استبعاد خسائر الاضمحلال لو لم يكن قد تم الاعتراف بخسائر الاضمحلال هذه. و يتم اثبات قيمة الاستبعاد من قائمة الدخل.

١٢/٣ الادوات المالية:

الاصول المالية غير المشتقة:

يتم الاعتراف الاولى بالقروض و المديونيات و الودائع فى تاريخ نشأتها. كافة الاصول المالية الاخرى (بما فى ذلك الاصول بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر) يتم الاعتراف الاولى بهم فى تاريخ المعاملة و الذى عنده تكون الشركة طرفا فى الاشتراطات التعاقدية للاداء.

و تستبعد الشركة الاصل المالى عند انتهاء حقوقه التعاقدية فى التدفقات النقدية لهذا الاصل و انها تحول حق استلام التدفقات النقدية المتعاقد عليها لهذا الاصل فى معاملة يتم من خلالها تحويل كافة مخاطر و عوائد الملكية لهذا الاصل المالى. اية منفعة لهذا الاصل المالى المحول التى قد تنشأ او يتم الاحتفاظ بها بواسطة الشركة يتم ادراجها كاصل او التزام بشكل منفصل.

الاصول و الالتزامات المالية يتم عمل مقاصة بينها و يتم اظهار صافى القيمة بالمركز المالى و ذلك فقط عندما يكون للشركة الحق القانونى لعمل هذه المقاصة و النية لتسويتها على اساس صافى القيمة او تحقق الاصل المالى و تنهى الالتزام المالى فى نفس الوقت. و الشركة تبويب الاصول المالية غير المشتقة الى البنود التالية: الاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر والقروض و المديونيات و الاصول المالية المتاحة للبيع.

القروض و المديونيات:

القروض و المديونيات هى اصول مالية ذات تاريخ سداد محدد او قابل للتحديد و غير متداولة فى سوق نشط.
هذه الاصول يتم الاعتراف الاولى لها بالقيمة العادلة، بالاضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها.
بعد الاعتراف الاولى تقاس القروض بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية و تخصم خسائر الانخفاض فى القيمة.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٥-

و بصفة عامة المدينون و الارصدة المدينة الاخرى قصيرة الاجل و بدون معدل فائدة مذكور تقاس بقيمتها الاسمية ، قيمة الفاتورة و يخصم اية مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.
تتضمن القروض و المديونيات النقدية و ما في حكمها و المدينون و الارصدة المدينة الاخرى.

الالتزامات المالية غير المشتقة :

يتم الاعتراف الاولي بالالتزامات المالية المصدرة بالخاصة بالمديونية و الالتزامات الثانوية في تاريخ انشائهم. و يتم الاعتراف الاولي لجميع الالتزامات المالية الاخرى في تاريخ المعاملة (بما في ذلك الالتزامات بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر) عندما تكون الشركة طرفا في الاشتراطات التعاقدية للأداة و تستبعد الشركة الالتزام المالي عند اعفاؤه او الغاؤه او انتهاء التزاماته التعاقدية.

الشركة تصنف الالتزامات غير المشتقة في بند الالتزامات المالية الاخرى. يتم الاعتراف الاولي لها بالقيمة العادلة ، بالاضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. بعد الاعتراف الاولي تقاس الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تشمل الالتزامات المالية للموردين و الارصدة الدائنة الاخرى.

الاصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق:

في حالة وجود نية و قدرة للشركة على الاحتفاظ بالاصول المالية حتى تاريخ الاستحقاق فيتم تبويبها كاصول مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، و يتم ادراجها مبدئيا بالقيمة العادلة بالاضافة الى تكاليف المعاملة المتعلقة بها.
و بعد الادراج الاولي يتم قياسها بطريقة التكلفة المستهلكة و ذلك باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي و يخصم منها الخسائر الناتجة عن انخفاض قيمتها.
تتضمن الاصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق السندات و اذون الخزانة.

١٢/٣ المخزون:

يتم تقييم المخزون على اساس التكلفة او صافي القيمة الاستردادية ايهما اقل طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢) و يتم حساب التكلفة على اساس التسعير بطريقة الوارد اول يصرف اولاً.

١٣/٣ العملاء و المدينون :

تثبت أرصدة العملاء و أوراق القبض و أرصدة المدينون و الموردين دفعات مقدمة و التأمينات لدى الغير بالقيمة الاصلية للفاتورة مخصصا منها اية مبالغ من المتوقع عدم تحصيلها و التي يتم تقديرها عندما يكون من غير المحتمل تحصيل المبلغ بالكامل كما يتم تخفيض قيمة رصيد العملاء و المدينون بقيمة الديون الرديئة عند تحديدها . هذا و يتم اثبات الارصدة المدينة الاخرى بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة - ان وجدت .
يتم تقييم الانخفاض في قيمة العملاء و المدينين طبقا للمعيار رقم (٤٧) ، بمنهج خسائر الائتمان المستقبلي و المتوقعه

١٤/٣ المخصصات :

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو تعاقدي قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي و يكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام و يمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام ، و يتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل ميزانية وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي .
و عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام .

١٥/٣ الموردون و اوراق الدفع و الارصدة الدائنة:

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٦-

تثبت ارصدة الموردين و اوراق الدفع و المصروفات المستحقة و التأمينات من الغير و الارصدة الدائنة الاخرى بالمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد (بالتكلفة) .

١٦/٣ الإقتراض بالفائدة :

يتم الاعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي تم إستلامها ، و يتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الإلتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدي الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الإلتزامات غير المتداولة .

و يتم قياس القروض و الإقتراض بفوائد بعد الإعتراض المبدئي علي أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال ، مع إدراج أي فروق بين التكلفة و القيمة الإستردادية في قائمة الدخل خلال فترة الإقتراض علي أساس سعر الفائدة الفعلي.

تكلفة الإقتراض :

يتم رسمة تكاليف الإقتراض المتعلقة مباشرة بإقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل و الذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزة للإستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه ، كجزء من تكلفة الأصل ، و يتم تحميل تكاليف الإقتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي تحققت فيها ، و تتمثل تكاليف الإقتراض في الفوائد و التكاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لإقتراض الأموال .

١٧/٣ الاحتياطي القانوني:

تطبقاً لأحكام قانون الشركات و النظام الأساسي للشركة فإنه يتم استقطاع ٥% من الأرباح السنوية كاحتياطي قانوني حتى يبلغ ٥٠% من رأس المال المصدر و متي نقص الاحتياطي تعين العودة إلي الاقتطاع، يستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الادارة .

١٨/٣ توزيعات الأرباح:

يتم الإعتراض بتوزيعات الأرباح كإلتزام في الفترة الذي يتم فيه إعلان التوزيع .

١٩/٣ اسهم الخزينة:

يتم اثبات اسهم الخزينة بتكلفة اقتناؤها و تظهر مخصومة من حقوق الملكية و لا يتم الاعتراف باى ربح او خسارة فى الأرباح او الخسائر الناتجة عن شراء او بيع او اصدار او الغاء تلك الادوات و يتم ادراج ربح او خسارة التصرف فى الاسهم ضمن حقوق الملكية.

٢٠/٣ تحقق الإيراد:

يحدد معيار المحاسبة المصرى رقم ٤٨ اطار شامل لتحديد قيمة و توقيت الاعتراف بالإيراد و يحل هذا المعيار مجل المعايير المصرية التالية (معيار المحاسبة المصرى رقم (١١) "الإيراد" و معيار المحاسبة المصرى رقم (٨) "عقود الانشاء") يتم اثبات الإيرادات عندما يتمكن العميل من السيطرة على الوحدات و الخدمات ، كما ان توقيت نقل السيطرة - على مدى فترة زمنية او عند نقطة من الزمن - يتطلب قدر من الحكم الشخصى.

الاعتراف بالإيراد:

نظراً لطبيعة أنشطة الشركة بالإضافة إلى السياسات المحاسبية الحالية للشركة لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصرى رقم ٤٨ تأثير جوهري على الاعتراف بالإيراد من قبل الشركة كما هو موضح بالجدول السابق فيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد :

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٧-

١/٢٠/٣ إيرادات النشاط:

١/١/٢٠/٣ البضاعة المباعة :

يتم الاعتراف بإيرادات المبيعات عند تحويل السيطرة على البضائع او الخدمات الى العميل
لايعترف باى استرداد او مردوات مقابل الإيراد او التكاليف المرتبطة به او مردوات المبيعات المتوقعه او استمرار ارتباط الاداره
بالبضاعة

٢/٢٠/٣ إيرادات الفوائد الدائنة :

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد الدائنة وفقاً لاساس الاستحقاق ، و يتم ادراج الفوائد الدائنة بقائمة الدخل .

٢١/٣ المصروفات :

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات النشاط ، المصروفات الادارية و العمومية ، المصروفات التمويلية ،
المصروفات الأخرى مع أدراجها بقائمة الدخل في السنة المالية التي تحققت فيها تلك المصاريف وفقاً لاساس الاستحقاق .

٢٢/٣ التقديرات المحاسبية :

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراسات تؤثر على قيم الأصول
والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال الفترات والسنوات المالية ، هذا وقد لا تختلف النتائج الفعلية نسبياً عن تلك التقديرات .

٢٣/٣ أسس التعامل مع الأطراف ذات العلاقة :

تثبت المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة التي تقوم بها الشركة في سياق معاملتها العادية باستخدام نفس أسس التعامل التي تتم مع
الغير ووفقاً للشروط التي يضعها مجلس الإدارة .

٢٤/٣ قائمة التدفقات النقدية :

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.
و لاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية عن الفترة تتضمن النقدية و ما في حكمها الارصدة النقدية و الودائع لاجل لمدة تزيد عن
٣شهور و اذون الخزانة لمدة لا تزيد عن ٣شهور.

٢٥/٣ النقدية وما في حكمها :

تتضمن النقدية و ما في حكمها ارصدة النقدية بالبنوك غير معرضة لاطار هامة للتغير في قيمتها العادلة و تستخدم بواسطة
الشركة في ادارة التزاماتها قصيرة الاجل.
لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقدية وما في حكمها تشمل على أرصدة النقدية لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها
تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل .

٢٦/٣ ضريبة الدخل و الضريبة المؤجلة :

تتضمن ضريبة الدخل على ارباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة و الضريبة المؤجلة و يتم اثباتها بقائمة الارباح و الخسائر
باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة بنود حقوق الملكية و التي يتم اثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية
و تمثل الضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن السنة باستخدام اسعار الضريبة السارية.
يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصرى رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٨-

١/٢٦/٣ ضريبة الدخل :

يتم تقييم اصول و التزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية و الفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده او سداهه لمصلحة الضرائب.

٢/٢٦/٣ الضريبة المؤجلة :

يتم الاعتراف بضرريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للاصل او الالتزام للاغراض الضريبية (الاساس الضريبي) و قيمتها المدرجة بالميزانية (الاساس المحاسبي) و ذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

و يتم الاعتراف بضرريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الإنفعا بهذا الأصل ، و يتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية .

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والالتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة وبين الأسس المحاسبية التي يتم أعداد القوائم المالية طبقاً لها .

يتم ادراج الضريبة الجارية و الضريبة المؤجلة كإيراد او مصروف في قائمة الدخل للفترة .
طبقاً للفقرة ٣٦ من معيار المحاسبة المصري رقم ٢٤ الخاص بضرائب الدخل لا يجوز للمنشأة الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل في حالة ما إذا كان من غير المحتمل وجود ربح ضريبي كاف لمواجهة الخسائر المرحلة أو الحق في الخصم الضريبي غير المستخدم.

لذلك لا تقوم الشركة حالياً باحتساب الضريبة المؤجلة.

٢٧/٣ نصيب السهم في الأرباح (الخسائر) :

تعرض الشركة النصيب الأساسي و المخفض للسهم لأسهمها العادية ، و يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم بقسمة صافي أرباح أو خسائر الفترة الخاصة بحملة الأسهم العادية علي المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة ، و يتم تحديد النصيب المخفض للسهم في الأرباح بتعديل الأرباح أو الخسائر الخاصة بحملة الأسهم العادية و المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بكل الإحتمالات المخفضة للأسهم العادية و التي تتكون من السندات القابلة للتحويل و خيارات الأسهم الممنوحة للعاملين .

٢٨/٣ العمليات غير المستمرة :

تتمثل العملية غير المستمرة في عنصر من عناصر نشاط الشركة و الذي يمثل خطأ تجارياً كبيراً مستقلاً أو منطقة جغرافية للعمليات تم التصرف فيه أو تم تصنيفه كمحتفظ به لغرض البيع أو يمثل شركة تابعة تم شراؤها فقط بغية إعادة بيعها .
يتم التحويل كعملية غير مستمرة عند التخلص أو عندما تستوفي العمليات الشروط اللازمة لتحويلها كمحتفظ بها للبيع لو حدث مسبقاً ، و يتم إعادة تبويب أرقام المقارنة لقائمة الدخل و التدفقات النقدية بحيث تعكس العمليات بافتراض أنها غير مستمرة من بداية سنة المقارنة .

٢٩/٣ أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال :

تهدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال الى الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم المنافع لأصحاب المصالح الأخرى التي تستخدم القوائم المالية وتوفير والحفاظ على افضل هيكل لرأس المال بغرض تخفيض تكلفة رأس المال ، وللمحافظة على افضل هيكل لرأس المال تقوم الإدارة ببحث التغيير في قيمة التوزيعات المقترحة أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال أو تخفيض الديون المستحقة على الشركة .
وتقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال وذلك من خلال المؤشرات المالية والاقتصادية .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-١٩-

ويتمثل اجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية للشركة بالإضافة الى الالتزامات طويلة الاجل ، وتعتمد الشركة على الموارد الذاتية والتسهيلات من المودرين والتسهيلات البنكية.

٣٠/٣ سياسة الشركة في تدعيم الاحتياطات (بخلاف الاحتياطي القانوني):

طبقا للنظام الأساسي للشركة فإنه عند إجراء أى توزيعات يتم البدء باقتطاع مبلغ يوزاي ٥ % على الأقل من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني.

وبعد اجراء التوزيعات على المساهمين والعاملين ومجلس الادارة يمكن وبناء على اقتراح مجلس الإدارة ترحيل الفوائض من الارباح الى السنة المقبلة كأرباح مرحلة او يكون به احتياطي غير عادي او مال للاستهلاك غير عادي، ويستعمل الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة فيما يكون اوفى بمصالح الشركة (مادة ٥٦ ، ٥٧) من النظام الأساسي .

٣١/٣ مزايا العاملين:

١/٣١/٣ نظام المعاشات للعاملين :

تساهم الشركة في نظام التامينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقا لقانون التامينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الدخل طبقا لاساس الاستحقاق ، و وفقا لهذا النظام يقتصر التزام الشركة على قيمة تلك المساهمة.

٢/٣١/٣ حصة العاملين في الارباح:

تدفع الشركة حصة العاملين في الارباح بواقع ١٠% من صافي الربح بعد خصم الاحتياطي القانوني و الخسائر المرحلة (ان وجدت) وفيما لا يجاوز مجموع الاجور السنوية و تعترف بحصة العاملين في الارباح كالتزامات عندما تعتمد من الجمعية العامة لمساهمي الشركة.

٣٢/٣ قياس القيمة العادلة :

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب تحديد القيمة العادلة لكل من الأصول و الإلتزامات المالية و الغير مالية.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي يمكن الحصول عليه من بيع أصل أو الذي يمكن دفعه لنقل / تحويل التزام في معاملته منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس .

و يستند القياس بالقيمة العادلة الي الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الإلتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام أو السوق الذي سيعود بأكثر فائدة (السوق الأكثر نفعاً) للأصل أو للإلتزام .

بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط ، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع الي أسعار الشراء السوقية المعلنه . و تُقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد إستناداً الي التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة علي بنود مشابهه أو بالإستناد الي التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة .

و تستخدم الشركة أساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف المحيطة و التي تتوفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة ، و من ثم تعظم استخدام المدخلات ذات الصلة التي يمكن ملاحظاتها و تقلل استخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظاتها الي الحد الأدنى .

و يجري تصنيف جميع الأصول و الإلتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن تسلسل القيمة العادلة بناءً علي أقل مستوي و الذي يعد جوهرياً لقياس القيمة العادلة ككل و ذلك كما يلي :

- * المستوي الأول : قياس القيمة العادلة باستخدام أسعار التداول (غير المعدله) لأصول أو إلتزامات مطابقاً تماماً في أسواق نشطه .
- * المستوي الثاني : قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات غير أسعار التداول الوارده في المستوي الأول و لكن يمكن ملاحظاتها للأصل أو الإلتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار) .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٠-

* المستوي الثالث : قياس القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الإلتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظاتها (بيانات لا يمكن ملاحظاتها) .
و فيما يتعلق بالأصول و الإلتزامات التي يجري الإعترا ف بها في القوائم المالية علي أساس متكرر ، تحدد الشركة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث لتسلسل القيمة العادلة عند إعادة تقييم التصنيف في تاريخ إعداد القوائم المالية .
و لأغراض إفصاحات القيمة العادلة ، وضعت الشركة فئات للأصول و الإلتزامات استناداً إلي طبيعتها ، و خصائصها و المخاطر المرتبطة بكل منها و المستوي التي تصنف به في تسلسل القيمة العادلة كما هو موضح أعلاه .

٣٣/٣ عقود التأجير:

أ- حق انتفاع اصول مؤجرة:

يتم تسجيل عقود الايجار حق الانتفاع مؤجرة مع التزاماتها المقابلة في التاريخ الذي تكون فيه الاصول المستأجرة متوافرة لاستخدام الشركة و يتم توزيع كل دفعة من دفعات الايجار بين التزام و تكلفة تمويل . يتم تسجيل تكلفة التمويل في قائمة الارباح و الخسائر على مدى مدة عقد الايجار، و يتم استهلاك حق انتفاع اصول مؤجرة على مدى العمر الانتاجي للاصول او مدة العقد ايهما اقصر على اساس القسط الثابت.
يتم قياس حق انتفاع اصول مؤجرة بداية بالتكلفة التي تتكون من الآتي:
- مبلغ التزام الايجار الذي تم قياسه في البداية.
- اى دفعات ايجار مدفوعة في تاريخ بداية العقد او قبل تاريخ بداية العقد ناقصا اى حوافز ايجار مستلمة.
- اى تكاليف اولية مباشرة و .
- تكاليف الترميم - اذا ما انطبقت.

ب- التزامات الايجار:

في تاريخ بدء عقد الايجار ، تقوم الشركة بتسجيل التزامات الايجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الايجار التي تتم على مدى مدة عقد الايجار ، تتضمن مدفوعات الايجار مدفوعات ثابتة (بما فيها مدفوعات ثابتة جوهرية) ناقصا اى حوافز ايجار قابلة للاستلام و مدفوعات ايجار متغيرة تعتمد على مؤشر او معدل و مبالغ متوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية و تتضمن مدفوعات الايجار ضمن ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك ثيقن معقول بان الشركة ستمارسه و مدفوعات غرامات الغاء عقد الايجار في حال كانت شروط الايجار تنص على ممارسة الشركة لخيار الالغاء بالنسبة لمدفوعات الايجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر او معدل فانها تسجل كمصروف في الفترة التي يتم الدفع خلالها يتم خصم دفعات الايجار باستخدام معدل الفائدة المضمن في عقد الايجار او معدل الاقتراض المتزايد للشركة.

ج- عقود الايجار قصيرة الاجل و عقود الايجار ذات الاصول المنخفضة القيمة:

عقود الايجار قصيرة الاجل هي عقود الايجار التي مدتها ١٢ شهرا او اقل ، الاصول المنخفضة القيمة هي البنود التي لا تستوفي شروط الرسملة لدى الشركة و تعتبر غير جوهرية بالنسبة لقائمة المركز المالي للشركة ككل ، ويتم تسجيل دفعات الايجار لعقود الايجار القصيرة الاجل و عقود ايجار الاصول المنخفضة القيمة كمصروف على اساس القسط الثابت.

٢٤/٣ الارقام المقارنة :

يعاد تبويب الارقام المقارنة كلما كان ذلك ضروريا لتتوافق مع التغييرات في العرض المستخدم في الفترة الحالي .
يتم اتباع نفس السياسات المحاسبية كما موجود بأخر القوائم الماليه .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المحيطة بالبيانات المالية المتوسطة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

البيانات	تأثير الإصل		مجموع الاكلاف		مجموع الاستحقاقات		مجموع الاكلاف		مجموع الاستحقاقات		مجموع الاكلاف		مجموع الاستحقاقات		مجموع الاكلاف		مجموع الاستحقاقات		
	٢٠٢١/٠١/٠١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	
مباين و عقارات	٩,٢٤١,٧٨٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٠	٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٠	٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٠	٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٩,٢٤١,٧٨٠	٠	٠	
مكورات و تجهيزات	١,٦٥٧,٤٦٤	١,٦٥٧,٤٦٤	١,٧٠٩,٥٠٩	١,٧٠٩,٥٠٩	٠	٠	١,٧٠٩,٥٠٩	١,٧٠٩,٥٠٩	٠	٠	١,٧٠٩,٥٠٩	١,٧٠٩,٥٠٩	٠	٠	١,٧٠٩,٥٠٩	١,٧٠٩,٥٠٩	٠	٠	
اصصال كهرباء و شبكات و حلاقة	٢,٣٦٨,٣٦٧	٢,٣٦٨,٣٦٧	٢,٣٧٧,١١٠	٢,٣٧٧,١١٠	٠	٠	٢,٣٧٧,١١٠	٢,٣٧٧,١١٠	٠	٠	٢,٣٧٧,١١٠	٢,٣٧٧,١١٠	٠	٠	٢,٣٧٧,١١٠	٢,٣٧٧,١١٠	٠	٠	
آلات و معدات	٦,٢٦٥,٦٨٥	٦,٢٦٥,٦٨٥	٦,٣٧٨,١٨٨	٦,٣٧٨,١٨٨	٠	٠	٦,٣٧٨,١٨٨	٦,٣٧٨,١٨٨	٠	٠	٦,٣٧٨,١٨٨	٦,٣٧٨,١٨٨	٠	٠	٦,٣٧٨,١٨٨	٦,٣٧٨,١٨٨	٠	٠	
اجهزة كهربائية و ملاجيات	٧,٢٠٠,٥٢١	٧,٢٠٠,٥٢١	٧,٢٢١,٨٩٨	٧,٢٢١,٨٩٨	٠	٠	٧,٢٢١,٨٩٨	٧,٢٢١,٨٩٨	٠	٠	٧,٢٢١,٨٩٨	٧,٢٢١,٨٩٨	٠	٠	٧,٢٢١,٨٩٨	٧,٢٢١,٨٩٨	٠	٠	
وسائط نقل و انقال	٢,٤٥٦,٠٨٤	٢,٤٥٦,٠٨٤	٢,٥٣٢,١١٩	٢,٥٣٢,١١٩	٠	٠	٢,٥٣٢,١١٩	٢,٥٣٢,١١٩	٠	٠	٢,٥٣٢,١١٩	٢,٥٣٢,١١٩	٠	٠	٢,٥٣٢,١١٩	٢,٥٣٢,١١٩	٠	٠	
اثاث و معدات مكتاتب	٦٧٨,٧٠٩	٦٧٨,٧٠٩	٦٧٨,٧٠٩	٦٧٨,٧٠٩	٠	٠	٦٧٨,٧٠٩	٦٧٨,٧٠٩	٠	٠	٦٧٨,٧٠٩	٦٧٨,٧٠٩	٠	٠	٦٧٨,٧٠٩	٦٧٨,٧٠٩	٠	٠	
الايجورالى	٢٩,٧٦٨,٦١٠	٢٩,٧٦٨,٦١٠	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٠	٠	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٠	٠	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٠	٠	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٢٩,٩٨٤,٨١٣	٠	٠	
صافي تكلفة الاصل	٢٠٢/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١
صافي تكلفة الاصل	٧,٢١١,٩١٨	٧,١٢٠,٢٦٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٠	٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٠	٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٠	٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٧,١٢٠,٢٦٠	٠	٠	
في	١,٠٥٤,٠٠٤	١,٠٦٣,١٥٢	١,٠٦٣,١٥٢	١,٠٦٣,١٥٢	٠	٠	١,٠٦٣,١٥٢	١,٠٦٣,١٥٢	٠	٠	١,٠٦٣,١٥٢	١,٠٦٣,١٥٢	٠	٠	١,٠٦٣,١٥٢	١,٠٦٣,١٥٢	٠	٠	
جنية مصري	٤٥٤,٩٨٣	٤٤٦,١٤٤	٤٤٦,١٤٤	٤٤٦,١٤٤	٠	٠	٤٤٦,١٤٤	٤٤٦,١٤٤	٠	٠	٤٤٦,١٤٤	٤٤٦,١٤٤	٠	٠	٤٤٦,١٤٤	٤٤٦,١٤٤	٠	٠	
جنية مصري	٤٩٨,٢٧٨	٤٤٦,٠٦٧	٤٤٦,٠٦٧	٤٤٦,٠٦٧	٠	٠	٤٤٦,٠٦٧	٤٤٦,٠٦٧	٠	٠	٤٤٦,٠٦٧	٤٤٦,٠٦٧	٠	٠	٤٤٦,٠٦٧	٤٤٦,٠٦٧	٠	٠	
جنية مصري	٢١,٠٤٤٨	٢٠,٦٨٥٥	٢٠,٦٨٥٥	٢٠,٦٨٥٥	٠	٠	٢٠,٦٨٥٥	٢٠,٦٨٥٥	٠	٠	٢٠,٦٨٥٥	٢٠,٦٨٥٥	٠	٠	٢٠,٦٨٥٥	٢٠,٦٨٥٥	٠	٠	
جنية مصري	٧١٣,١١٦	٧٤٧,٦٩٩	٧٤٧,٦٩٩	٧٤٧,٦٩٩	٠	٠	٧٤٧,٦٩٩	٧٤٧,٦٩٩	٠	٠	٧٤٧,٦٩٩	٧٤٧,٦٩٩	٠	٠	٧٤٧,٦٩٩	٧٤٧,٦٩٩	٠	٠	
جنية مصري	٣,٤٤٥	٣,٠٦٣	٣,٠٦٣	٣,٠٦٣	٠	٠	٣,٠٦٣	٣,٠٦٣	٠	٠	٣,٠٦٣	٣,٠٦٣	٠	٠	٣,٠٦٣	٣,٠٦٣	٠	٠	
مجموع الاكلاف	١٠,١٤٦,١٩٢	١٠,٠١٣,٢٤٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	٠	٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	٠	٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	٠	٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	١٠,٠١٣,٢٤٠	٠	٠	
مجموع الاكلاف	١٩,٩٧١,٥٧٣	١٩,٩٧١,٥٧٣	١٩,٩٧١,٥٧٣	١٩,٩٧١,٥٧٣	٠	٠	١٩,٩٧١,٥٧٣	١٩,٩٧١,٥٧٣	٠	٠	١٩,٩٧١,٥٧٣	١٩,٩٧١,٥٧٣	٠	٠	١٩,٩٧١,٥٧٣	١٩,٩٧١,٥٧٣	٠	٠	
مجموع الاكلاف	٣٤٩,٦٥٥	٣٤٩,٦٥٥	٣٤٩,٦٥٥	٣٤٩,٦٥٥	٠	٠	٣٤٩,٦٥٥	٣٤٩,٦٥٥	٠	٠	٣٤٩,٦٥٥	٣٤٩,٦٥٥	٠	٠	٣٤٩,٦٥٥	٣٤٩,٦٥٥	٠	٠	
مجموع الاكلاف في	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١/٠٦/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢١
مجموع الاكلاف في	٢,٠٢٩,٨١٢	٢,٠٢٩,٨١٢	٢,٠٢٩,٨١٢	٢,٠٢٩,٨١٢	٠	٠	٢,٠٢٩,٨١٢	٢,٠٢٩,٨١٢	٠	٠	٢,٠٢٩,٨١٢	٢,٠٢٩,٨١٢	٠	٠	٢,٠٢٩,٨١٢	٢,٠٢٩,٨١٢	٠	٠	
في	١,٠٣,٤٦٠	١,٠٣,٤٦٠	١,٠٣,٤٦٠	١,٠٣,٤٦٠	٠	٠	١,٠٣,٤٦٠	١,٠٣,٤٦٠	٠	٠	١,٠٣,٤٦٠	١,٠٣,٤٦٠	٠	٠	١,٠٣,٤٦٠	١,٠٣,٤٦٠	٠	٠	
جنية مصري	١,٨١٣,٣٨٤	١,٨١٣,٣٨٤	١,٨١٣,٣٨٤	١,٨١٣,٣٨٤	٠	٠	١,٨١٣,٣٨٤	١,٨١٣,٣٨٤	٠	٠	١,٨١٣,٣٨٤	١,٨١٣,٣٨٤	٠	٠	١,٨١٣,٣٨٤	١,٨١٣,٣٨٤	٠	٠	
جنية مصري	٥,٢٦٧,٤٠٧	٥,٢٦٧,٤٠٧	٥,٢٦٧,٤٠٧	٥,٢٦٧,٤٠٧	٠	٠	٥,٢٦٧,٤٠٧	٥,٢٦٧,٤٠٧	٠	٠	٥,٢٦٧,٤٠٧	٥,٢٦٧,٤٠٧	٠	٠	٥,٢٦٧,٤٠٧	٥,٢٦٧,٤٠٧	٠	٠	
جنية مصري	٦,٩٩٠,٠٧٣	٦,٩٩٠,٠٧٣	٦,٩٩٠,٠٧٣	٦,٩٩٠,٠٧٣	٠	٠	٦,٩٩٠,٠٧٣	٦,٩٩٠,٠٧٣	٠	٠	٦,٩٩٠,٠٧٣	٦,٩٩٠,٠٧٣	٠	٠	٦,٩٩٠,٠٧٣	٦,٩٩٠,٠٧٣	٠	٠	
جنية مصري	١,٧٤٢,٩٦٨	١,٧٤٢,٩٦٨	١,٧٤٢,٩٦٨	١,٧٤٢,٩٦٨	٠	٠	١,٧٤٢,٩٦٨	١,٧٤٢,٩٦٨	٠	٠	١,٧٤٢,٩٦٨	١,٧٤٢,٩٦٨	٠	٠	١,٧٤٢,٩٦٨	١,٧٤٢,٩٦٨	٠	٠	
جنية مصري	٢٧٥,٢٦٤	٢٧٥,٢٦٤	٢٧٥,٢٦٤	٢٧٥,٢٦٤	٠	٠	٢٧٥,٢٦٤	٢٧٥,٢٦٤	٠	٠	٢٧٥,٢٦٤	٢٧٥,٢٦٤	٠	٠	٢٧٥,٢٦٤	٢٧٥,٢٦٤	٠	٠	

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٢-

٥ - أصول حق انتفاع :

بلغ رصيد أصل حق انتفاع في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ مبلغ ٦٣٢٤٩٠٥ جم و يتمثل هذا البند فيما يلي :
هو عبارة عن حق الإنتفاع لقطعة الأرض البالغ مساحتها ٣٧٣ ٥ متر مربع الكائن بجمعية أحمد عرابي لأستصلاح الأراضي بطريق مصر الإسماعيلية الصحراوي خط (٥) شمال ضمن القطعة رقم ٧٠٦ والمقام عليها المصنع لمدة ثلاثون عاماً تبدأ من ٢٠١٠/٠١/٠١ وتنتهي في ٢٠٣٩/١٢/٣١ طبقاً لعقود المعاوضة المبرمة لذلك والمؤرخة في ٢٠١٠/١/٢ & ٢٠١٢/٠١/٠٢ ، وكما إعتدتها الجمعيات العامة العادية للشركة كما يلي ،

الجمعية العامة المنعقدة في ٢٠١٠/٧/٦

جنيه مصرى

٣ ٦٠٠ ٠٠٠

الموافقة بالإجماع علي إعتقاد عقد المعاوضة المبرم بين الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (ش . م . م) والسيد/ عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام والمتمثل في عقد حق إنتفاع الأرض المقام عليها المصنع والكائنه في جمعية أحمد عرابي طريق مصر الإسماعيلية الصحراوي الكيلو ٣٥ خط ٥ شمال قطعة٦٠٦- القاهرة وذلك لمدة عشرين عاماً تبدأ من ٢٠١٠/١/١ وتنتهي ٢٠٢٩/١٢/٣١ على أن تسدد خلال ثلاث سنوات.

الجمعية العامة المنعقدة في ٢٠١٢/١١/١٩

٤ ٨٠٠ ٠٠٠

الموافقة بالإجماع علي إعتقاد عقد المعاوضة المبرم بين الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة (ش . م . م) والسيد/ عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام والمتمثل في ملحق عقد حق إنتفاع الأرض المقام عليها المصنع وذلك لمدة عشر سنوات أخرى تبدأ من ٢٠٣٠/١/١ وتنتهي ٢٠٣٩/١٢/٣١ على أن تسدد خلال ثلاث سنوات.

الإجمالي

جم ٨ ٤٠٠ ٠٠٠

- حصل مجلس الإدارة على موافقة من المساهم الرئيسي المستحق له أقساط حق الإنتفاع في تأجيل جميع تلك الأقساط لتبدأ عمليات السداد اعتباراً من يناير ٢٠١٧ بنفس شروط السداد السابقة إستجابة منه لطلب الشركة نظراً لحالة الركود والكساد التي يشهدها السوق في الوقت الحالي وحالة الركود السياحي والتي أثرت جميعها بالسلب على نشاط الشركة .
- بلغ الرصيد الغير مسدد في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ مبلغ ٤٦٧٤٦٦٩ جنيه.

أ - بيان الاصل و اهلاكه :

البيان		٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/١٢/٣١
قيمة الأصل أول المدة		٨٤٠٠٠٠٠	٨٤٠٠٠٠٠
اضافات الفترة		-	-
اجمالي تكلفة الأصل		٨٤٠٠٠٠٠	٨٤٠٠٠٠٠
يخصم :			
مجمع اهلاك اول المدة		(١٩٨٥٨٣٥)	(١٨٠٠٤٩٣)
معدل الاهلاك		% ٢.١	% ٢.١
اهلاكات الفترة		(٨٩٢٦٠)	(١٨٥٣٤٢)
صافي قيمة اصل حق انتفاع اخر المدة		٦٣٢٤٩٠٥	٦٤١٤١٦٤

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٣-

٨٤٠٠٠٠٠	٨٤٠٠٠٠٠	ب - التزامات العقد :
(٤٧٤٦٠٧٩)	(٤٠٢٥٣٣١)	إجمالي قيمة العقد
		المسدد من اصل المبلغ
٣٦٥٣٩٢١	٤٣٧٤٦٦٩	الصافي المستحق من اصل المبلغ
=====	=====	

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٦- مشروعات تحت التنفيذ
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	يتمثل هذا البند فيما يلى :
٤٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠	البيان
		انفاق استثمارى
٤٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠	
=====	=====	

مشروعات تحت التنفيذ عباره عن دفعات مقدمه لتكوين اصل ثابت

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٧- المخزون:
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	يتمثل هذا البند فيما يلى :
١٠١٣٤٨٩	١٦١٤٧٤٨	المخزون المصنع و التوريدات
١٨٥٣٦١	٢٦٤٥٠٥	مخزون المنافذ
١١٩٨٨٥٠	١٨٧٩٢٥٣	الاجمالي
=====	=====	

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٨- العملاء وأوراق القبض:
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	يتمثل هذا البند فيما يلى :
٦٣٢١٤٨	-	١/٨ العملاء
-	٥٢٧٢٦٥	عملاء فنادق
-	-	عملاء توريدات
٦٣٢١٤٨	٥٢٧٢٦٥	٢/٨ أوراق القبض :
=====	=====	أوراق قبض
		الاجمالي

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٤-

٩- المدينون و الأرصدة المدينة الأخرى:

يتمثل هذا البند فيما يلى :

البيان

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٠٦٣٤٣٤	١٠٦٤٥٥٨	مصلحة الضرائب - ضرائب مخصومة من المنبع
١٢٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	تأمينات لدي الغير
٨٣٢٠	١٣٣٢٠	عهد عاملين
٢٣٥٥٤	١٤٤٣٢٤	مصروفات مدفوعة مقدماً
٢١٨٦٩	٥٦٦٩	مدينون متنوعون
<u>١٢٣٧١٧٧</u>	<u>١٣٢٧٨٧١</u>	الاجمالي
=====	=====	

١٠- النقدية بالصندوق ولدى البنوك:

يتمثل هذا البند فيما يلى :

البيان

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٣٣٩٣	٢١٨٩٠	١/١٠ النقدية بالصندوق :
-	-	النقدية بالصندوق
٢٤٩٤٩	٤٦٣١٥	٢/١٠ النقدية لدى البنوك :
١٨٤٥٠	٢٢١٦٧	البنك العربى الافريقى - ح/٤٥٨ - جنيه مصرى
٧٠٢٠٢	٥٠٠٠٠	البنك العربى الافريقى- جنيه مصرى
		بنك قطر الوطنى-جنيه مصرى
<u>١١٦٩٩٤</u>	<u>١٤٠٣٧٢</u>	٣/١٠ شيكات تحت التحصيل
=====	=====	الاجمالي

١١- بنوك دائنة :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

البيان

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٤٩٩٩٨٦	١٤٨٩١١٢	١/١١ حسابات جارية بالبنوك - عملة محلية :
١٥١٧٩	-	البنك العربى - ح/١٤٨
<u>١٥١٥١٦٥</u>	<u>١٤٨٩١١٢</u>	البنك العربى- ح/٤٥٨ - جنيه مصرى
=====	=====	الاجمالي

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٥-

* البنك العربي - ح/١٤٨ هي عبارة عن :

- حساب جاري مدين بين الشركة والبنك العربي وذلك بحدود ائتمانية تعادل 95% من ودیعة شخصية ضامنة باسم السيد/ رئيس مجلس الادارة حيث يبلغ حد التسهيل مبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠ جنيه بفائدة تبلغ ٦.٩% سنويا.

١٢-الموردين وأوراق الدفع :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	البيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٧٥١٧٦٨	٢٣٤١٧٦٨	موردين منافذ
١٠٣٠٦٢	١٩٣٦٦٩٠	موردين مستلزمات تصنيع
٩١١٤٦	٢٩١١٤٦	موردين مستلزمات تعبئة
١٧٩٠٤٤٨	١٥٧٥٤٣٤	اوراق دفع
٤٧٣٦٤٢٤	٦١٤٥٠٣٨	الاجمالي
=====	=====	

١٣- الدائنون و الارصدة الدائنة الاخرى :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٦/٣٠	البيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٠٧٦٨	١٦٨٠٥	هيئة التأمينات الاجتماعية
-	-	دائنون متنوعون
٤٠٤٥٣٧	٥٩٧٩٩٣	مصرفات مستحقة
٦٤٢٥	١١٤٢٥	امانات- رواتب
٧٣٣٢٥	٢٦٢١٦	مساهمة تكافيلية
٨٩٨٩	٩٢٩٢	صندوق العاملين
٥٠٠٠	٥٠٠٠	تأمينات للغير
٨٣٠٠٠	٩٣٠٠٠	خصم مشتريات لعملاء
٦٠٢٠٤٤	٧٥٩٧٣١	الاجمالي
=====	=====	

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٦-

١/١٣ مصروفات مستحقة :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان:

١٤٥٢٠٠	٢٢٩٥٠٠	ايجار منافذ
٤٣١١٧	١٥٩٢٤٠	كهرباء
٤٢٨٣٧	٨٦٦٣٩	مياه المصنع و المنافذ
١٥٥٥٠٠	٩٩٥٠٠	رسوم و اشتراكات و تراخيص
٣٠٠٠	-	اتعاب مراقب الحسابات
٦٥٠٠	٨٠٢٨	تليفون
٨٣٨٣	٦٠٨٦	فوائد بنكيه مستحقه
	٩٠٠٠	مرتبات مستحقه
<u>٤٠٤٥٣٧</u>	<u>٥٩٧٩٩٣</u>	الاجمالي
=====	=====	

١٤ مصلحة الضرائب المصريه

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٠٦/٣٠</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٢٧٤٦٣	٢٦١٦٣	مصلحة الضرائب ضريبه كسب العمل
١١٠٢٩٤	١٥٠٢١١	مصلحة الضرائب - ضرائب خصم من المنبع
<u>١٣٧٧٥٧</u>	<u>١٧٦٣٧٤</u>	اجمالي
=====	=====	

١٥- التزامات ضريبية جارية :

القيمه

جنيه مصرى

بيان

- قيمة الضريبية التقديرية المستحقة لمصلحة الضرائب عن الفترة من ٢٠٢١/١/١ وحتى ٢٠٢١/٠٦/٣٠، وذلك وفقاً لما هو وارد بالإقرار الضريبي الخاص بالقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ و لائحته التنفيذية .

الأجمالي

=====

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٧-

١٦- رأس المال :

١/١٦ رأس المال المرخص به :

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (عشرة مليون جنيه مصري) في تاريخ التأسيس في ١٩٩٨/٣/٣٠.
- بتاريخ ٢٠٠٦/٦/١٧ قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (عشرة مليون جنيه مصري) ليصبح ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (مائة مليون جنيه مصري) بزيادة قدرها ٩٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (تسعون مليون جنيه).

٢/١٦ رأس المال المصدر و المدفوع :

- * حدد رأسمال الشركة المصدر بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (اثنان مليون جنيه مصري) موزعاً على عدد ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم (عشرون الف سهم) والقيمة الاسمية للسهم ١٠٠ جنيه (مائة جنيه مصري) و جميعها اسهم نقدية في تاريخ التأسيس في ١٩٩٨/٣/٣٠.
- * بتاريخ ٢ يوليو ٢٠٠١، قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس المال المصدر من ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (اثنان مليون جنيه) ليصبح ٣٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثة مليون و خمسمائة الف جنيه) بزيادة قدرها ١٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (مليون و خمسمائة الف جنيه) و تم توثيق عقد التعديل بموجب محضر تصديق رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٢ توثيق الشركات بتاريخ ٢٠٠٢/١/٣ و تم التأشير في السجل التجاري تحت رقم ٩١ في ٢٠٠٢/١/٦.
- * بتاريخ ٢٠٠٦/٦/١٧ قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس المال المصدر من ٣٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثة مليون و خمسمائة ألف جنيه مصري) ليصبح ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (عشرون مليون جنيه مصري) بزيادة قدرها ١٦٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (ستة عشر مليون و خمسمائة الف جنيه مصري) موزعاً على ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم (مائتان الف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري) و تم التأشير في السجل التجاري تحت رقم ٩٥٤٨ في ٢٠٠٦/٦/٢٨.
- * بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٢٧ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل قيمة السهم من ١٠٠ جنيه (مائة جنيه) الى ١ جنيه (جنيه واحد) ليصبح رأس المال المصدر ٢٠ مليون جنيه (عشرون مليون جنيه مصري) موزعاً على ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم (عشرون مليون سهم) و تم التأشير في السجل التجاري تحت رقم ٣٠٩٨ في ٢٠١٠/٢/١٤.

هيكل المساهمين كما يلي:

الاسم	عدد الاسهم	قيمة السهم	نسبة المساهمة %	قيمة المساهمة
عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام	٥٩٩٩٩٨٧	١	٢٩.٩٩٩	٥٩٩٩٩٨٧
عمرو عبد الرحيم محمود تمام	٤٠٠٠٠٠٠	١	٢٠	٤٠٠٠٠٠٠
امير عبد الرحيم محمود تمام	٤٠٠٠٠٠٠	١	٢٠	٤٠٠٠٠٠٠
اميرة سيد عبد المنعم الصنافيري	٣٨٠٣٨٥٢	١	١٩.٠١٩	٣٨٠٣٨٥٢
آخرون	٢١٩٦١٦١	١	١٠.٩٨٢	٢١٩٦١٦١
الاجمالي	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	١	١٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠

تبلغ نسبة التداول الحر عدد ٢١٩٦١٦١ سهم بنسبة ١٠.٩٨٢% من رأس مال الشركة

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٢٩-

١٩- تكلفة إيرادات النشاط :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٨٩٩٥٣٤٢	٧٤٩٤٠٤٣	تكاليف تشغيل
٣٣٦٤٦٥٧	٣٤٨٣٧٨٦	مصروفات تشغيل
-	-	اهلاكات تشغيل
<u>١٢٣٥٩٩٩٩</u>	<u>١٠٩٧٧٨٢٩</u>	الاجمالي
=====	=====	

٢٠- مصروفات عمومية و إدارية:

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٧٨٥٦٩٧	٦٠٥٣٨٧	أجور و مرتبات و ما في حكمها
-	١١٢٧١٨	مصاريف سيارات
-	١٠٣٤٠٤	رسوم و اشتراكات و تليفونات
-	-	استشارات مهنية
-	٤٤٠٨	مصروفات بنكية
-	-	متنوع
<u>٧٨٥٦٩٧</u>	<u>٨٢٥٩١٧</u>	الاجمالي
=====	=====	

٢١- مصروفات تمويلية:

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٤٢٢٢٦	٥٠٢٣٣	فوائد مدينة
<u>٤٢٢٢٦</u>	<u>٥٠٢٣٣</u>	الاجمالي
=====	=====	

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٣٠-

٢٢- إيرادات أخرى :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢٠٠٠	١٧	ايراد خدمات
-	-	ايرادات متنوعة
<u>٢٠٠٠</u>	<u>١٧</u>	الاجمالي
=====	=====	

٢٣- الموقف الضريبي :

الشركة منشأة وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة ولائحته التنفيذية و المعدل بالقانون ٣ لسنة ١٩٩٨ .
الشركة لها ملف ضريبي بمأمورية ضرائب الشركات المساهمة تحت رقم ٥/٩٣٧/١٩٩٩ و رقم البطاقة الضريبية و التسجيل الضريبي ١٤٢-١٥١-٢٠٠.

٢٣- ١ ضريبة الدخل :

الشركة معفاة من عام ١٩٩٨/١٩٩٩ حتى نهاية عام ٢٠٠٣ باعفاء ضريبي لمدة خمس سنوات طبقاً للاعفاء الضريبي الصادر من مأمورية ضرائب الشركات المساهمة.
الفترة من ٢٠٠٤ حتى نهاية عام ٢٠٠٨ تتمتع باعفاء من ضريبة شركات الاموال على الدخل لمدة خمس سنوات طبقاً للقرار الصادر من الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة بهذا الشأن.
تم فحص الشركة من جانب مأمورية ضرائب الشركات المساهمة المختصة من بداية عام ١٩٩٨ و حتى ١٩٩٩ و تم انهاء اللجنة الداخلية الخاصة بتلك الفترة حيث تم اعتماد الاعفاء الضريبي على النشاط المعفى و سداد و تسوية الضرائب المستحقة على الجزء الخاضع.

الفترة الضريبية عام ٢٠٠٠ لم تحسم و ما زالت محل نزاع مع مأمورية الضرائب المختصة.
تم فحص الشركة من جانب مأمورية ضرائب الشركات المساهمة المختصة من عام ٢٠٠١ و حتى ٢٠٠٨ و تم اعتماد الاعفاء الضريبي.

تم فحص الشركة من جانب مأمورية ضرائب الشركات المساهمة المختصة عام ٢٠٠٩ و تم انهاء اللجنة الداخلية الخاصة بتلك الفترة حيث تم اعتماد الاعفاء الضريبي على النشاط المعفى و سداد و تسوية الضرائب المستحقة على الجزء الخاضع.
بتاريخ ٢٦ ابريل ٢٠٢١ تم اخطار الشركة بنموذج (١٩) بعناصر ربط الضريبي عن اعوام ٢٠١٥/٢٠١٦ و قامت الشركة بالطعن على النموذج بتاريخ ٢٨ ابريل ٢٠٢١
الفترة الضريبية من عام ٢٠١٠ حتى ٢٠٢٠ قامت الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية فى المواعيد القانونية و لم يتم الفحص حتى تاريخه.

٢٣- ٢ ضرائب الخصم للغير و التحصيل تحت حساب الضريبة :

التزمت الشركة بسداد الضريبة السابقة استقطاعها حتى الفترة الثالثة ٢٠١٨، و لم يتم فحص الشركة دفترها منذ تاريخ بدء النشاط حتى تاريخه.

٢٣- ٣ ضرائب كسب العمل :

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٣١-

تم الفحص منذ تاريخ بدء النشاط حتى ٢٠١٧/١٢/٣١ و نتج عن الفحص بعض الفروق تم سدادها.

٢٣-٤ ضرائب القيمة المضافة:

الشركة طبقا لنشاطها معفاة من الضريبة على القيمة المضافة في ضوء قانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ قانون ضريبة القيمة المضافة.

٢٣-٥ ضرائب الدمغة :

تم الفحص منذ تاريخ بدء النشاط حتى ٢٠٠٦/٧/٣١ و جاري استكمال الفحص مع المأمورية المختصة.

٢٣-٦ التأمينات الاجتماعية:

يتم سداد التأمينات الاجتماعية بصفة دورية.

٢٤ - الالتزامات المحتملة و الارتباطات التعاقدية الأخرى:

لا توجد التزامات محتملة و ارتباطات تعاقدية أخرى بخلاف ما ورد بالقوائم المالية

٢٥- الارتباطات المستقبلية للأصول الثابتة:

لا توجد حاليا خطة لارتباطات مستقبلية لشراء أصول ثابتة

٢٦ - توزيع الأرباح:

طبقا للمادة ٥٦ من النظام الأساسي للشركة يتم توزيع الأرباح كما يلي:

- اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني و يقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاقساط قدرا يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر و متى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع.
- توزيع نسبة ١٠% من تلك الأرباح نقدا على العاملين طبقا للقواعد التي يضعها مجلس ادارة الشركة و تعتمد عليها الجمعية العامة و بما لا يجاوز مجموع الاجور السنوية للعاملين.
- توزيع حصة أولى من الأرباح قدرها ٥% على المساهمين في رأس مال الشركة تحسب على اساس المدفوع من قيمة اسهمهم.
- سداد نسبة ١٠% من الباقي كمكافأة لمجلس الادارة.
- يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة اضافية في الأرباح و يرحل بناءا على اقتراح مجلس الادارة الى السنة المالية المقبلة او يكون به احتياطي غير عادى او مال لاستهلاك غير عادى.

٢٧- الأدوات المالية و إدارة المخاطر المتعلقة بها:

٢٧-١ الأدوات المالية :

تتمثل الأدوات المالية للشركة فى الأصول و الالتزامات المالية ، و تتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية لدى البنوك و ارصدة المدينون و الأرصدة المدينة الأخرى ، كما تتضمن الالتزامات المالية أرصدة الدائنون و الأرصدة الدائنة الأخرى. و يتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن إثبات و قياس أهم الأدوات المالية و ما يرتبط بها من إيرادات و مصروفات . و فيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات المالية و أهم السياسات و الإجراءات التي تتبعها الشركة لخفض أثر تلك المخاطر

٢٧-٢ خطر سعر الفائدة :

تقوم الشركة بمراقبة توافق تواريخ استحقاقات الأصول و الالتزامات المالية مع أسعار الفوائد المرتبطة به .

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٣٢-

٢٧- ٣ خطر تقلبات العملات الأجنبية :

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التقلبات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية .
ولا يوجد اصول والتزامات بعملات أجنبية في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ . وكما هو وارد بالإيضاح رقم (٢/٢) فقد تم تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام متوسط أسعار الصرف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ الميزانية.

٢٧-٤ خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان في مقدرة المدينون على سداد المستحق عليهم ويعتبر هذا الخطر إلى حد ما محدوداً نظراً لاعدام الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنوات السابقة أما باقي المديونيات ذوى سمعة مالية جيدة.

٢٧- ٥ خطر السيولة :

يتمثل خطر السيولة في مقدرة الشركة على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالادوات المالية . و قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم بيع أصل مالي بسرعة و بقيمة تقارب قيمته العادلة .
و تقوم الشركة بادارة السيولة عن طريق التأكد بشكل دورى من توفر سيولة كافية لمقابلة اية التزامات مستقبلية . و تقوم ادارة الشركة على توفير السيولة الكافية لمقابلة التزاماتها المستقبلية عند استحقاقها .

٢٧-٦ القيمة العادلة للأدوات المالية :

طبقاً لاسس التقييم المتبعة في تقييم اصول والتزامات الشركة الواردة بالإيضاح رقم (٣) فان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ الميزانية .

٢٧-٧ ادارة راس المال :

ان سياسة الشركة هو السعى نحو الاحتفاظ براس المال بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط .
و لا توجد اى تغييرات فى استراتيجية الشركة فى ادارة راس المال خلال الفترة ، كما ان لا تخضع الشركة لاية متطلبات خارجية مفروضه على راس المال الخاص بها .

٢٧- ٨ خطر السوق :

يتمثل خطر السوق فى التغييرات فى الاسعار و التى تنشأ من التغيير فى اسعار الصرف و الفوائد و اسعار الاوراق المالية التى قد تؤثر على ايرادات الشركة او تكلفه احتفاظها بالادوات المالية ان وجدت.

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٣٣-

٢٨ - نصيب السهم في أرباح (خسائر) الفترة :

تم احتساب نصيب السهم في الأرباح بقسمة صافي أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ليس لدي الشركة أسهم مخفضة) وذلك على النحو التالي :

<u>اليــــــــــــــــان</u>	
٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)
(-)	(-)
(-)	(-)
(١٦٤٠١٥)	(١٨٣٢٢٣٤)
٢٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠
(٠,٠٠٨)	(٠,٠٩٢)
=====	=====

صافي أرباح (خسائر) الفترة بعد الضرائب
يخصم :

حصة العاملين

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة

نصيب السهم الأساسي و المخفض في أرباح (خسائر) الفترة

٢٩ - المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة :

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والذي تتعامل معها الشركة على نفس الأسس التي تتعامل بها مع الغير حيث تخضع جميع هذه المعاملات للقواعد والأحداث المعتادة و كذا السياسات واللوائح المطبقة بالشركة ، ولا توجد معاملات تمت خلال الفترة مع الاطراف ذات العلاقة .لايوجد تعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة خلال الفترة

٣٠ - الاحداث اللاحقة الهامة :

بموجب محضر مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٢١/٤/١١ تمت الموافقة على تخفيض راس المال المصدر من ٢٠ مليون جنيه الى ١٠ مليون جنيه وذلك تخفيض راس المال المرخص به من ١٠٠ مليون الى ٥٠ مليون و تم دعوة الجمعية العامة الغير عادية للنظر في هذا التخفيض بتاريخ ٢٠٢١/٦/٣ وجرى اعتماد الجمعية العامة الغير العادية من الهيئه العامه للاستثمار والمناطق الحره ، وكان القرار بالموافقه بالاجماع على ارجاء وتاجيل قرار تخفيض راس المال المصدر لحين صدور موافقه الاداء الاقصادى بالهيئه العامه للاستثمار والمناطق الحره ولحين الانتهاء من دراسته القرار .

٣١ - الاحداث الجارية الهامة :

١/٣١ فيروس كورونا:

شهد النصف الثانى من شهر مارس بداية انتشار جائحة كورونا فى مصر و قد اعلنت الحكومة المصرية عن تدابير غير مسبوقه لمكافحة عدوى الفيروس و انتشاره ، و قد قامت ادارة الشركة بتحديد اهدافها لهذه الفترة فى المحافظة على العاملين و تأمينهم من مخاطر كورونا مع استمرار العمل و البيع باتخاذ الاجراءات الاحترازية لتحجيم المخاطر على فرق العمل و لضمان تلبية متطلبات الاسواق المختلفة لمنتجات الشركة.

٢/٣١ قانون التأمينات الاجتماعية الجديد:

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار و التجارة (شركة مساهمة مصرية)
الايضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

-٣٤-

صدر قانون التأمينات الاجتماعية الجديد رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ١٩ أغسطس ٢٠١٩ و يعمل به اعتبارا من ٢٠٢٠/١/١ فيما عدا المواد (١١١، ١١٢، ١١٣، ١١٤) فيعمل بها من اليوم التالي لتاريخ نشره.

٣/٣١ تعديل قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥:

صدر تعديل قانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ برقم ١٠ لسنة ٢٠١٩ بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠١٩ و يعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره.

٤/٣١ معايير المحاسبة الجديدة و المعدلة:

قامت وزيرة الاستثمار و التعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ باصدار قرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ و التي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة و تعديلات على بعض المعايير القائمة.

قررت الهيئة العامة للرقابة المالية في بيانها الصادر بتاريخ ١٢ أبريل ٢٠٢٠ تأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة و التعديلات المصاحبة لها الصادرة بالقرار الوزاري رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ على القوائم المالية الدورية (الربع سنوية) التي ستصدر خلال عام ٢٠٢٠ على ان تقوم الشركات بتطبيق هذه المعايير و هذه التعديلات على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ادراج الاثر المجمع بالكامل بنهاية العام ، مع التزام الشركات بالافصاح الكافي في قوائمها الدورية خلال عام ٢٠٢٠ عن هذه الحقيقة و اثارها المحاسبية ان وجدت

و بتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠ صدر قرار من رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ يتضمن استبدال عبارة ايناير ٢٠٢٠ بعبارة ايناير ٢٠٢١ فيما وردت بمعايير المحاسبة المصرية ارقام (٤٧) الادوات المالية و رقم (٤٨) الايراد من العقود مع العملاء و رقم (٤٩) الخاص بعقود التاجير .

بتاريخ ٢٠٢١/٥/٩ قررت اللجنة المشكلة بالهيئة العامة للرقابة المالية بالقرار رقم ١٧٣ بتأجيل اظهار التأثير المحاسبي لتطبيق المعيار رقم (٤٧) الادوات المالية بالقوائم المالية الدورية حتى موعد اقضاء تاريخ اعداد القوائم المالية السنوية في نهاية العام ٢٠٢١ مع ادراج الاثر المحاسبي المجمع للعام بالكامل بداية من اول يناير ٢٠٢١ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مع التزام الشركات بالافصاح الكافي عن ذلك.

رئيس مجلس الإدارة

أ / عبد الرحيم تمام



المدير المالي

أ / نجلاء احمد كامل