

شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرير المراجعة  
للفترة المنتهية كما في 30 أيلول 2021  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

| القائمة | الصفحة |  |
|---------|--------|--|
| -       | 1      | تقرير المراجعة   |
| أ       | 2      | قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2021                           |
| ب       | 3      | قائمة الدخل و الدخل الشامل الاخرى للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021 |
| ج       | 4      | قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021  |
| د       | 5      | قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021            |
| -       | 23-6   | إيضاحات حول القوائم المالية 1 - 21                                 |

## تقرير المراجعة

حضرات السادة المحترمين  
رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
عمان - الأردن

### مقدمة

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المقايضة للنقل والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2021 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل الأخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا لهذه القوائم المالية وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة للقوائم المالية المرحلية رقم (2410)، ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى حول ما إذا كانت القوائم المالية المرحلية المختصرة خالية من الأخطاء الجوهرية، إن عملية المراجعة تقتصر بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للقوائم المالية والاستفسار من الإدارة عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق، لم نقم بتدقيق هذه القوائم المالية ولذلك فإننا لا نعطي رأياً حولها.

### الاستنتاج

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى انتباهنا أية أمور تؤدي إلى اعتقادنا بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة ومن كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية المرحلية (IAS34).

محاسب القانوني



محمد أحمد البشير

إجازة رقم 355



عمان - الأردن



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أ

قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2021

| 2020              | 30 أيلول 2021     | إيضاحات | الموجودات                              |
|-------------------|-------------------|---------|--|
| دينار أردني       | دينار أردني       |         | الموجودات المتداولة                    |
| 14,247            | 117,004           | 3       | نقد في الصندوق ولدى البنوك             |
| 960,495           | 883,406           | 4       | شيكات برسم التحصيل / قصيرة الأجل       |
| 1,712,595         | 1,708,885         | 5       | الذمم المدينة - بالصافي                |
| 757,866           | 752,444           | 6       | المستودعات وقطع الغيار                 |
| 109,818           | 95,655            | 7       | أرصدة مدينة أخرى                       |
| <b>3,555,021</b>  | <b>3,557,394</b>  |         | مجموع الموجودات المتداولة              |
|                   |                   |         | الموجودات غير المتداولة                |
| 660,000           | 545,000           | 4       | شيكات برسم التحصيل / طويلة الأجل       |
| 0                 | 0                 | 8       | استثمارات في شركات تابعة               |
| 25,563            | 25,563            | 9       | الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل |
| 17,564,154        | 17,361,499        | 10      | الممتلكات والألات والمعدات             |
| (11,021,939)      | (11,471,745)      |         | الاستهلاك المتراكم                     |
| <b>6,542,215</b>  | <b>5,889,754</b>  |         | صافي الممتلكات والألات والمعدات        |
| <b>7,227,778</b>  | <b>6,460,317</b>  |         | مجموع الموجودات غير المتداولة          |
| <b>10,782,799</b> | <b>10,017,711</b> |         | مجموع الموجودات                        |
|                   |                   |         | المطلوبات وحقوق المساهمين              |
|                   |                   |         | مطلوبات متداولة                        |
| 295,651           | 180,000           | 11      | بنوك دائنة                             |
| 387,896           | 206,875           |         | ذمم دائنة                              |
| 410,541           | 421,733           |         | شيكات آجلة                             |
| 154,443           | 33,339            | 12      | أرصدة دائنة أخرى                       |
| <b>1,248,531</b>  | <b>841,947</b>    |         | مجموع المطلوبات المتداولة              |
|                   |                   |         | مطلوبات غير متداولة                    |
| 159,051           | 145,556           |         | أمانات مساهمين                         |
| <b>159,051</b>    | <b>145,556</b>    |         | مجموع المطلوبات غير متداولة            |
|                   |                   |         | حقوق المساهمين                         |
| 13,915,000        | 13,915,000        | 1       | رأس المال                              |
| 1,063,218         | 1,063,218         | 13      | احتياطي اجباري                         |
| 12,844            | 12,844            | 14      | احتياطي اختياري                        |
| (5,615,845)       | (5,960,854)       |         | ( خسائر ) مدورة - قائمة ب              |
| <b>9,375,217</b>  | <b>9,030,208</b>  |         | صافي حقوق المساهمين                    |
| <b>10,782,799</b> | <b>10,017,711</b> |         | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين        |

شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة ب

قائمة الدخل و الدخل الشامل الاخرى للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021

| 30 أيلول 2020            | 30 أيلول 2021            | إيضاحات |   |
|--------------------------|--------------------------|---------|---|
| دينار أردني<br>2,965,798 | دينار أردني<br>2,490,173 |         | الإيرادات   |
|                          |                          |         | ينزل:-  |
| (2,480,068)              | (2,014,404)              | 15      | تكلفة الإيرادات   |
| (616,160)                | (592,807)                |         | مصروف الاستهلاك   |
| <b>(130,430)</b>         | <b>(117,038)</b>         |         | <b>مجم ( خسارة ) ربح</b>                                      |
| (388,113)                | (225,866)                | 16      | مصاريف إدارية وعمومية   |
| (74,419)                 | (18,717)                 |         | مصاريف تمويل  |
| 67,832                   | 16,612                   |         | أرباح رأسمالية  |
| 800,000                  | 0                        | 17      | إيراد رد مخصصات   |
| <b>274,870</b>           | <b>(345,009)</b>         |         | <b>ربح / ( خسارة ) الفترة قبل الضريبة</b>                     |
| 0                        | 0                        |         | مصروف ضريبة الدخل   |
| <b>274,870</b>           | <b>(345,009)</b>         |         | <b>ربح / ( خسارة ) الفترة بعد الضريبة</b>                     |
| (5,535,915)              | (5,615,845)              |         | ( خسائر ) مدورة من سنوات سابقة                                |
| <b>(5,261,045)</b>       | <b>(5,960,854)</b>       |         |   |
| 274,870                  | (345,009)                |         | الدخل الشامل للفترة   |
|                          |                          |         | ربح / ( خسارة ) الفترة  |
| 0                        | 0                        |         | يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:                                |
|                          |                          |         | أرباح / ( خسائر ) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال |
|                          |                          |         | الدخل الشامل الآخر  |
| <b>274,870</b>           | <b>(345,009)</b>         |         | <b>الدخل الشامل للسنة</b>                                     |
| 0.020                    | (0.025)                  |         | حصة السهم الأساسية والمخفضة من                                |
|                          |                          |         | الربح / ( الخسارة ) للسنة (دينار/سهم)                         |



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة جـ

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021

| المجموع          | (خسائر) مدورة      | احتياطي اختياري | احتياطي اجباري   | رأس المال         |                                |
|------------------|--------------------|-----------------|------------------|-------------------|--------------------------------|
| دينار اردني      | دينار اردني        | دينار اردني     | دينار اردني      | دينار اردني       |                                |
| 9,455,147        | (5,535,915)        | 12,844          | 1,063,218        | 13,915,000        | كما في 31 كانون اول 2019       |
| 274,870          | 274,870            | 0               | 0                | 0                 | أرباح ( خسائر ) الفترة         |
| <b>9,730,017</b> | <b>(5,261,045)</b> | <b>12,844</b>   | <b>1,063,218</b> | <b>13,915,000</b> | كما في 30 أيلول 2020 - قائمة أ |
| 9,375,217        | (5,615,845)        | 12,844          | 1,063,218        | 13,915,000        | كما في 31 كانون اول 2020       |
| (345,009)        | (345,009)          | 0               | 0                | 0                 | أرباح ( خسائر ) الفترة         |
| <b>9,030,208</b> | <b>(5,960,854)</b> | <b>12,844</b>   | <b>1,063,218</b> | <b>13,915,000</b> | كما في 30 أيلول 2021 - قائمة أ |

شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د

قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021

| 30 أيلول 2020    | 30 أيلول 2021    |  |
|------------------|------------------|--|
| دينار أردني      | دينار أردني      | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية                  |
| (525,130)        | (345,009)        | ربح/ ( خسارة ) الفترة قبل الضريبة                      |
|                  |                  | تعديلات لبنود غير نقدية :                              |
| 616,160          | 592,807          | استهلاكات  |
| 74,419           | 18,717           | مصاريف التمويل   |
| 67,832           | 16,612           | أرباح رأسمالية   |
| 800,000          | 0                | رد مخصصات  |
|                  |                  | التغير في بنود رأس المال العامل :                      |
| 70,424           | 192,089          | شيكات برسم التحصيل                                     |
| (37,491)         | 3,710            | ذمم مدينة  |
| 30,145           | 5,422            | المستودعات وقطع الغيار                                 |
| 172,099          | 14,163           | أرصدة مدينة أخرى                                       |
| (76,594)         | (181,021)        | ذمم دائنة  |
| (120,182)        | 11,192           | شيكات آجلة   |
| (44,940)         | (121,104)        | أرصدة دائنة أخرى                                       |
| (74,419)         | (18,717)         | مصاريف التمويل   |
| <b>952,323</b>   | <b>188,861</b>   | صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية                 |
|                  |                  | التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية                |
| (2,278)          | (26,085)         | شراء الممتلكات والآلات والمعدات                        |
| 23,734           | 69,127           | المتحصل من بيع الممتلكات والآلات والمعدات              |
| <b>21,456</b>    | <b>43,042</b>    | صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة الإستثمارية |
|                  |                  | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية                  |
| (342,484)        | (115,651)        | البنوك الدائنة   |
| (1,011)          | (13,495)         | إمانات مساهمين   |
| <b>(343,495)</b> | <b>(129,146)</b> | صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية             |
| <b>630,284</b>   | <b>102,757</b>   | صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل                   |
| 38,367           | 14,247           | النقد والنقد المعادل في بداية السنة                    |
| <b>668,651</b>   | <b>117,004</b>   | النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - قائمة أ         |



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية

**1. الكيان القانوني والنشاط**

سجلت شركة المقايضة للنقل والاستثمار لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم ( 285 ) بتاريخ 1995/6/22 وبرأسمال قدره 12100000 دينار أردني، وبموجب الاجتماع المنعقد بتاريخ 2013/4/23 قرر المساهمين رفع رأس المال بقيمة 1815000 دينار أردني ليصبح رأس المال 13915000 دينار أردني.

**وغاياتها هي :**

- النقل البري والبحري والجوي.
- الاستيراد والتصدير والحصول على الوكالات التجارية.
- نقل البضائع العامة على الطرق و أعمال نقل السيارات ونقل الزيوت النباتية بالصهاريج.
- خدمات نقل الحاويات ونقل المشتقات النفطية بالصهاريج.
- تقديم الخدمات الفنية والاستثمارية والبيئية و النقل السياحي المتخصص و النقل العام للركاب.
- أي غايات أخرى واردة في عقد التأسيس.

**2. السياسات المحاسبية الهامة**

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

**أ. العرف المحاسبي**

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية .

**ب . استخدام التقديرات:**

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهدات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراسات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يحصل فيها هذه التغيرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لإعمارها الإنتاجية في المستقبل.
- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.



#### د. النقد و النقد المعادل

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن بند النقد و النقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع تحت الطلب والودائع الثابتة المودعة لفترة ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها ويطرح من بند النقد و النقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن.

#### هـ. العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات، وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة. تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين القيمة المتوقعة تحصيلها/ استردادها بالدينار الأردني في بداية الفترة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال الفترة والقيمة المتوقعة تحصيلها/ استردادها بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار بأسعار الصرف السائدة في نهاية الفترة. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني، في قائمة الدخل.

#### و. القيمة العادلة:-

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل بنفس شروط التعامل مع الغير.

#### ز. الذمم التجارية

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمتها الصافية القابلة للتحصيل.

#### ح. المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، وتحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح، والتي تشمل كافة النفقات المتكبدة على المخزون بما فيها نفقات الانتاج و/أو كلف التحويل و/أو الكلف الأخرى التي يتم تحميلها على المخزون استنادا إلى معيار المحاسبة الدولي رقم 2 (المخزون) حتى احضار المخزون إلى المستودعات وبحالتها المتفق عليها.

## ط. ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقانون لضريبة الدخل رقم 34 لعام 2014 وتعديلاته ، و تخضع لنسبة 20% من الدخل الخاضع للضريبة.

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببند تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بند الدخل الشامل الآخر ضمن قائمة الدخل الشامل.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف في الضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو ان موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

## ي. الأدوات المالية

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي أو إلزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.

- تشمل الأدوات المالية المدينون والذمم المدينة الأخرى والنقد وما في حكمه والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى.
- يتم تسجيل الأدوات المالية عند اقتنائها أو نشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:

- النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية وودائع الطلب.
- تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة الأخرى والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى بالقيمة المتوقعة تحصيلها/ استردادها باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.



## ك. الممتلكات والآلات والمعدات

### 1. الاعتراف والقياس:

تظهر بنود الممتلكات والمباني والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة باستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمباني والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لمكونات بنود الممتلكات والمباني والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة. يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمباني والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في قائمة الدخل الشامل.

### 2. التكاليف اللاحقة:

تسجيل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل. تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمباني والمعدات في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

### 3. الاستهلاك:

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الشهري الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات. إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمباني والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

| <u>نسب الاستهلاك</u> | <u>الممتلكات والمباني والمعدات</u>         |
|----------------------|--|
| 7%                   | شاحنات و مقطورات                           |
| 15%                  | أثاث ومفروشات واجهزة مكتبية وآلات و حاويات |
| 2%                   | مباني                                      |
| 7%                   | سيارات                                     |

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمباني والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقيد قيمة التدني في قائمة الدخل والدخل الشامل.

#### ل. الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم تحقيق الإيراد عند إمكانية تحول المنافع الاقتصادية المتعلقة بها للشركة ويمكن قياسها بشكل موثوق .

يتم الاعتراف بالإيراد لحين تقديم الخدمة.

يتم تحقيق الإيراد من عمليات البيع والتي تكون غالباً بموجب اتفاقيات بيع منفذة للعميل وانتقال مخاطر الحيازة والملكية من الشركة إلى العميل.

يتم الاعتراف بإيراد الخدمات بما يتناسب مع مرحلة الانجاز بتاريخ التقرير ويتم تقييم مرحلة الانجاز بالرجوع إلى دراسات للعمل المنجز.

#### م. التقاص:

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### ن. المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### س. الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة:

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة عند الاستلام الفعلي للبضائع و/ أو الخدمات سواء تم المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم.

#### ع. عقود التأجير:

تصنف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية عندما يحتفظ المؤجر بجميع المخاطر والمنافع الرئيسية لملكية الأصل، ويتم إثبات مدفوعات الإيجار كمصروفات ضمن قائمة الدخل الشامل على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.



#### ع. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح و(الخسارة)

يتم احتساب الربح / (الخسارة) للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية، وتحتسب حصة السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة، ويحتسب الربح المخفض للسهم بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية والمتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائداتها.

#### ف. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل، ويتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر المنفصل و ضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة في ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر و ضمن حقوق الملكية و يتم تحويل احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح و الخسائر المدورة.

#### ص. فرض الاستمرارية

تم اعداد هذه البيانات من قبل ادارة الشركة باستخدام فرض الاستمرارية. ان اعداد القوائم المالية باستخدام فرض الاستمرارية يعتبر مناسباً من وجهة نظر مجلس الادارة كون الشركة مستمرة في أعمالها لفترة تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية المرفقة.

#### ع. الاستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي تلك الشركات التي تسيطر الشركة المالكة على سياستها المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة تابعة اذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتجاوز 50% من رأسمالها. يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة ضمن القوائم المالية بموجب طريقة حقوق الملكية.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الشراء ويتم استبعاد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ البيع ويتم تسوية الحسابات الجارية للشركة الام والشركات التابعة والمعاملات فيما بينهما ضمن القوائم المالية الموحدة.

#### ف. استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة المالكة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة حليفة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتراوح بين 20% إلى 50% من رأسمالها. يتم معالجة الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

### 3. نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020          | 30 أيلول 2021  |
|---------------|----------------|
| دينار أردني   | دينار أردني    |
| 12,571        | 37,698         |
| 954           | 954            |
| 722           | 722            |
| 0             | 77,630         |
| <b>14,247</b> | <b>117,004</b> |

نقد وشيكات في الصندوق  
بنك المال الاردني  
بنك الكويت الوطني  
البنك التجاري /جاري مدين  
المجموع

### 4. شيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020             | 30 أيلول 2021    |
|------------------|------------------|
| دينار أردني      | دينار أردني      |
| 2,239,215        | 2,162,126        |
| 660,000          | 545,000          |
| (1,278,720)      | (1,278,720)      |
| <b>1,620,495</b> | <b>1,428,406</b> |

شيكات برسم التحصيل / قصيرة الأجل  
شيكات برسم التحصيل / طويلة الأجل  
مخصص قضايا  
المجموع

### 5. الذمم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020             | 30 أيلول 2021    |
|------------------|------------------|
| دينار أردني      | دينار أردني      |
| 2,024,247        | 2,021,474        |
| 358,464          | 357,527          |
| (670,116)        | (670,116)        |
| <b>1,712,595</b> | <b>1,708,885</b> |

ذمم مدينة تجارية  
ذمم مدينة أخرى  
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها  
المجموع



## 6. المستودعات وقطع الغيار

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020           | 30 أيلول 2021  |                                |
|----------------|----------------|--------------------------------|
| دينار أردني    | دينار أردني    |                                |
| 1,415          | 3,139          | مستودع الاطارات                |
| 828            | 1,808          | مستودع الزيوت                  |
| 784,717        | 772,719        | مستودع قطع الغيار              |
| 63,168         | 63,168         | مستودع رؤوس التقطيع الغيار     |
| 7,738          | 11,610         | سولار                          |
| (100,000)      | (100,000)      | أ.6 مخصص قطع غيار بطيئة الحركة |
| <b>757,866</b> | <b>752,444</b> | <b>المجموع</b>                 |

## 6.أ. مخصص قطع غيار بطيئة الحركة

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020           | 30 أيلول 2021  |                        |
|----------------|----------------|------------------------|
| دينار أردني    | دينار أردني    |                        |
| 100,000        | 100,000        | الرصيد في بداية الفترة |
| 0              | 0              | الاضافات               |
| <b>100,000</b> | <b>100,000</b> | <b>المجموع</b>         |

## 7. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020           | 30 أيلول 2021 |                         |
|----------------|---------------|-------------------------|
| دينار أردني    | دينار أردني   |                         |
| 24,700         | 7,505         | مصاريف مدفوعة مقدما     |
| 51,444         | 54,730        | ذمم موظفين              |
| 27,553         | 16,970        | تأمينات كفالات          |
| 0              | 480           | أمانات ضريبة الدخل      |
| 5,256          | 15,259        | تأمينات قابلة للإسترداد |
| 865            | 711           | اصابات عمل ضمان اجتماعي |
| <b>109,818</b> | <b>95,655</b> | <b>المجموع</b>          |

#### 8. استثمارات في شركات تابعة

تمتلك الشركة ما نسبته 100% من شركة بلاد الشام للنقل البري و الخدمات اللوجستية و المسجلة في سجل الشركات محدودة المسؤولية في السجل السوري تحت الرقم (13240) بتاريخ 2010/6/22 و قد توقف العمل في هذه الشركة بسبب الظروف السياسية في الجمهورية العربية السورية .  
يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020        | 30 أيلول 2021 |                     |
|-------------|---------------|---------------------|
| دينار أردني | دينار أردني   | الاستثمار           |
| 202,246     | 202,246       | مخصص تدني الاستثمار |
| (202,246)   | (202,246)     | المجموع             |
| 0           | 0             |                     |

#### 9. الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020        | 30 أيلول 2021 | عدد الأسهم |                                   |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني   |            | الشركة الأولى للاستثمارات المالية |
| 25,563      | 25,563        | 24,456     | المجموع                           |
| 25,563      | 25,563        |            |                                   |



# 10. الممتلكات والآلات والمعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

| المجموع    | نظام توليد طاقة شمسية | سيارات    | أراضي     | ونشات ورافعات | مباني     | دينامردني | أثاث ومفروشات واجهزة مكتبية وآلات وحاويات | دينامردني                          | شاحنات ومقطورات                | دينامردني                      |
|------------|-----------------------|-----------|-----------|---------------|-----------|-----------|---|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| دينامردني  | دينامردني             | دينامردني | دينامردني | دينامردني     | دينامردني | دينامردني | دينامردني                                 | دينامردني                          | دينامردني                      | دينامردني                      |
| 17,564,154 | 28,620                | 294,440   | 1,089,684 | 227,641       | 911,557   | 382,206   | 14,630,006                                | 2020                               | كما في 31 كانون اول 2020       | الإضافات                       |
| 26,085     | 0                     | 1,100     | 0         | 0             | 0         | 3,000     | 21,985                                    | استبعادات                          | كما في 30 ايلول 2021           | استبعادات                      |
| (228,740)  | 0                     | (23,590)  | 0         | 0             | 0         | 0         | (205,150)                                 | كما في 30 ايلول 2021               | الإضافات                       | استبعادات                      |
| 17,361,499 | 28,620                | 271,950   | 1,089,684 | 227,641       | 911,557   | 385,206   | 14,446,841                                | الاستهلاك المتراكم                 | كما في 31 كانون اول 2020       | الإضافات                       |
| 11,021,939 | 3,583                 | 261,423   | 0         | 65,181        | 263,192   | 339,746   | 10,088,814                                | كما في 30 ايلول 2021               | الإضافات                       | استبعادات                      |
| 592,807    | 2,141                 | 10,363    | 0         | 11,918        | 13,636    | 10,054    | 544,695                                   | صافي القيمة الدفترية               | كما في 31 كانون اول 2020       | استبعادات                      |
| (143,001)  | 0                     | (10,333)  | 0         | 0             | 0         | 0         | (132,668)                                 | كما في 30 ايلول 2021               | كما في 30 ايلول 2021           | كما في 30 ايلول 2021           |
| 11,471,745 | 5,724                 | 261,453   | 0         | 77,099        | 276,828   | 349,800   | 10,500,841                                | كما في 31 كانون اول 2020 - قائمة أ | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ |
| 6,542,215  | 25,037                | 33,017    | 1,089,684 | 162,460       | 648,365   | 42,460    | 4,541,192                                 | كما في 31 كانون اول 2020 - قائمة أ | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ |
| 5,889,754  | 22,896                | 10,497    | 1,089,684 | 150,542       | 634,729   | 35,406    | 3,946,000                                 | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ     | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ | كما في 30 ايلول 2021 - قائمة أ |

### 11. بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020           | 30 أيلول 2021  |                                   |
|----------------|----------------|-----------------------------------|
| دينار أردني    | دينار أردني    |                                   |
| 93,007         | 0              | البنك التجاري الأردني / جاري مدين |
| 202,644        | 180,000        | البنك التجاري الأردني / متناقص    |
| <b>295,651</b> | <b>180,000</b> | <b>المجموع</b>                    |

11. تظهر البنوك الدائنة برصيد المبالغ المستغلة و يتم تحميل فوائد البنوك الدائنة على بيان الدخل في الفترة التي يتم فيها تحميل هذه الفوائد.

### 12. أرصدة دائنة اخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

| 2020           | 30 أيلول 2021 |                     |
|----------------|---------------|---------------------|
| دينار أردني    | دينار أردني   |                     |
| 133,471        | 0             | أمانات تأمين        |
| 16,500         | 30,985        | مصاريف مستحقة       |
| 3,180          | 1,250         | تنقلات مجلس الادارة |
| 1,292          | 1,104         | امانات ضريبة دخل    |
| <b>154,443</b> | <b>33,339</b> | <b>المجموع</b>      |



### 13. احتياطي اجباري

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي ارباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (ا) من المادة (186) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على الزام الشركات المساهمة العامة أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الأجنبي، و أن تستمر على هذا الاقتطاع لكل سنة على أن لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي 25% من رأس مال الشركة المصرح به.

### 14. احتياطي اختياري

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي ارباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (ا) من المادة (187) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على حق الهيئة العامة للشركة المساهمة العامة المحدودة وبناءا على تنسيب مجلس ادارتها أن تقتطع نسبة لا تزيد عن (20%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الاختياري، و للهيئة العامة أن تقرر استخدام هذا الاحتياطي لاغراض الشركة أو توزيعه على المساهمين كأرباح اذا لم يستخدم في تلك الاغراض.

## 15. تكلفة الإيرادات

يتألف هذا البند مما يلي:

| 30 أيلول 2020    | 30 أيلول 2021    |                                   |
|------------------|------------------|-----------------------------------|
| دينار أردني      | دينار أردني      | رواتب وأجور وملحقاتها             |
| 486,052          | 310,658          | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي |
| 42,369           | 51,439           | محروقات وغسيل زيوت                |
| 1,430,738        | 1,280,792        | مصاريف مقطورات                    |
| 111,929          | 80,453           | اطارات                            |
| 41,017           | 28,115           | مصاريف ونشات ورافعات              |
| 7,917            | 6,860            | قبات ومبيت شاحنات و تصاريح العقبة |
| 39,286           | 31,327           | الصيانة والتصليلات وقطع الغيار    |
| 149,164          | 110,399          | لوازم وعدد مستهلكة                |
| 7,558            | 759              | تأمين وترخيص                      |
| 122,228          | 77,743           | مصاريف وسائط النقل الصغيرة        |
| 31,471           | 29,308           | مياة                              |
| 2,819            | 2,610            | مواصلات الموظفين                  |
| 3,510            | 874              | رسوم تخليص وميناء ونوعية ومتفرقة  |
| 4,010            | 3,067            | المجموع                           |
| <b>2,480,068</b> | <b>2,014,404</b> |                                   |



## 16. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

| 30 أيلول 2020  | 30 أيلول 2021  |                                   |
|----------------|----------------|-----------------------------------|
| دينار أردني    | دينار أردني    |                                   |
| 192,114        | 124,318        | رواتب وأجور وملحقاتها             |
| 14,609         | 18,392         | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي |
| 1,680          | 7,940          | تنقلات مجلس الإدارة               |
| 11,435         | 12,274         | طوابع وكفالات وعطاءات             |
| 273            | 0              | مصاريف السيارات                   |
| 929            | 383            | الضيافة                           |
| 4,599          | 2,513          | ترخيص                             |
| 1,314          | 887            | قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر   |
| 7,716          | 1,812          | مياة وكهرباء ومحروقات             |
| 5,671          | 4,497          | اتصالات                           |
| 15,764         | 15,890         | رسوم ورخص واشتراكات               |
| 1,429          | 12,688         | تعويض حوادث وشاحنات               |
| 2,492          | 3,491          | التأمين الصحي                     |
| 210            | 125            | تبرعات                            |
| 120            | 0              | أعطال بواخر وزيتوت                |
| 460            | 2,057          | الصيانة والتصليلات                |
| 300            | 471            | سفر و إقامة                       |
| 12,100         | 12,957         | اتعاب مهنية ورسوم قضايا ومحكمة    |
| 1,415          | 2,070          | النظافة                           |
| 100            | 620            | دعاية و اعلان                     |
| 2,560          | 2,481          | متفرقة واخرى                      |
| 110,823        | 0              | مصاريف سنوات سابقة                |
| <b>388,113</b> | <b>225,866</b> | <b>المجموع</b>                    |

## 17. ايراد رد مخصصات

يمثل مبلغ (800,000) دينار مبلغ (720,000) دينار من مخصص الشيكات التي تم تحصيلها و مبلغ (80,000) دينار من قيمة مخصص ديون مشكوك في تحصيلها .

**18. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة للفترة (دينار/سهم)**

يتألف هذا البند مما يلي:

| 30 أيلول 2020 | 30 أيلول 2021 |   |
|---------------|---------------|---|
| دينار أردني   | دينار أردني   | الربح / (الخسارة) للفترة (دينار)                        |
| 274,870       | (345,009)     | المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)                        |
| 13,915,000    | 13,915,000    | حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح / (الخسارة) للفترة |
| 0.020         | (0.025)       |   |

**19 - إدارة المخاطر المالية:**

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر العملات.
- مخاطر نسبة الفائدة.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة

المخاطر وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه

القوائم المالية.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى

التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعة.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف

إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والسياسات والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث

يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.



#### مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية والذمم الأخرى. يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل والطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل. فيما يلي القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان:-

| 2021             | 30 أيلول 2021    |                    |
|------------------|------------------|--------------------|
| دينار أردني      | دينار أردني      |                    |
| 14,247           | 117,004          | نقد لدى البنوك     |
| 1,620,495        | 1,428,406        | شيكات برسم التحصيل |
| 1,712,595        | 1,708,885        | ذمم مدينة          |
| 109,818          | 95,655           | أرصدة مدينة أخرى   |
| <b>3,457,155</b> | <b>3,349,950</b> |                    |

#### مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي مخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

تحرص الشركة على أن يتوفر لديها قدر كافي من السيولة لتغطية تكاليف إنشاء المشروع والمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:-

| الفترة المنتهية في 30 أيلول 2021 |                                   |                                    |                  |                  |
|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------|
| البيان                           | القيمة الدفترية<br>للمطلوب المالي | التدفقات النقدية<br>المتعاقد عليها | أقل من عام       | أكثر من عام      |
| بنوك دائنة                       | 180,000                           | (180,000)                          | (180,000)        | 0                |
| ذمم دائنة                        | 206,875                           | (206,875)                          | (206,875)        | 0                |
| أوراق دفع وشيكات آجلة            | 421,733                           | (421,733)                          | (421,733)        | 0                |
| أرصدة دائنة أخرى                 | 33,339                            | (33,339)                           | (33,339)         | 0                |
| أمانات مساهمين                   | 145,556                           | (145,556)                          | 0                | (145,556)        |
| <b>المجموع</b>                   | <b>987,503</b>                    | <b>(987,503)</b>                   | <b>(841,947)</b> | <b>(145,556)</b> |

| السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 |                                   |                                    |                    |                  |
|---------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------|
| البيان                                | القيمة الدفترية<br>للمطلوب المالي | التدفقات النقدية<br>المتعاقد عليها | أقل من عام         | أكثر من عام      |
| بنوك دائنة                            | 295,651                           | (295,651)                          | (295,651)          | 0                |
| ذمم دائنة                             | 387,896                           | (387,896)                          | (387,896)          | 0                |
| أوراق دفع وشيكات آجلة                 | 410,541                           | (410,541)                          | (410,541)          | 0                |
| أرصدة دائنة أخرى                      | 154,443                           | (154,443)                          | (154,443)          | 0                |
| أمانات مساهمين                        | 159,051                           | (159,051)                          | 0                  | (159,051)        |
| <b>المجموع</b>                        | <b>1,407,582</b>                  | <b>(1,407,582)</b>                 | <b>(1,248,531)</b> | <b>(159,051)</b> |



#### مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هي السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

#### مخاطر العملات:

تتمثل مخاطر العملات بالمعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الأردني وحيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن مدى تعرضها لهذه المخاطر محدود.

#### مخاطر نسبة الفائدة:

تقوم الشركة بمراقبة وتقليل تعرضها لمخاطر التغير في معدلات الفائدة من خلال التركيز على الاقتراض بمعدل فائدة ثابت.

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:-

| 2020        | 30 أيلول 2021 |                             |
|-------------|---------------|-----------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني   |                             |
| 706,192     | 601,733       | أدوات مالية بسعر فائدة ثابت |

#### 20. إدارة رأس المال:

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على حقوق الشركاء والدائنون وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين.

تسعى الشركة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

#### نسبة المديونية الى رأس المال المعدل

| 2020        | 30 أيلول 2021 |                                     |
|-------------|---------------|-------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني   | مجموع المديونية                     |
| 706,192     | 601,733       | ينزل: النقد وما في حكمه             |
| (14,247)    | (117,004)     | صافي المديونية                      |
| 691,945     | 484,729       | صافي حقوق المساهمين                 |
| 9,375,217   | 9,030,208     | رأس المال المعدل                    |
| 9,375,217   | 9,030,208     | نسبة المديونية الى رأس المال المعدل |
| 7%          | 5%            |                                     |

#### 21. ارقام المقارنة

- تم إعادة تصنيف بعض بنود القوائم المالية الاغراض المقارنة .