

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

٣١ مارس ٢٠٢٣

المحتويات

٢	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة
	البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموحد.....
٤	بيان الدخل المرحلي الموحد.....
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد.....
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
	الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:
٧	١. الوضع القانوني والنشاط الرئيسي.....
٨	٢. أساس الإعداد.....
٨	٣. السياسات المحاسبية الهامة.....
٩	٤. النقد والأرصدة لدى البنوك
١٠	٥. موجودات تمويلية.....
١١	٦. استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
١١	٧. موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع.....
١٢	٨. رأس المال.....
١٢	٩. إيرادات أخرى، بالصافي
١٢	١٠. العائد الأساسي والمخفف للسهم
١٣	١١. مطلوبات محتملة.....
١٣	١٢. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة.....
١٥	١٣. إدارة المخاطر المالية.....
١٧	١٤. القيمة العادلة للأدوات المالية.....
١٩	١٥. المعلومات القطاعية.....

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لبنك لشا ذ.م.م. (عامة) ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، والبيانات المرحلية الموحدة للدخل وحقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة الأخرى.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA). إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بكثير عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا الحصول على التأكيد الذي يمكن أن يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية.

النتيجة

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA).

عن إرنست ويونغ

أحمد سيد

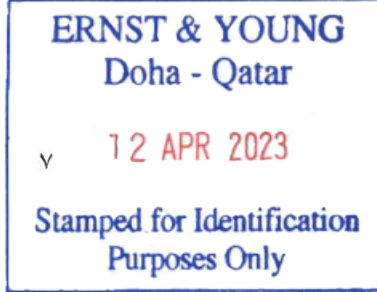
سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٢٦
الدوحة في ١٢ أبريل ٢٠٢٣



٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
٢,٣٦٨,٤٨٩	٢,٠٧٩,٨٣٣	٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٧٤,٢٣٠	١٧٩,٩٨٣		استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٢٣٩,٧٣٥	٢٥٥,٢٤٠		الاستثمار في الصناديق بالقيمة العادلة
٢٠٤,٧٢٥	١٨٨,٢٨١	٥	موجودات تمويلية
١,٣٨٤,٣٣٩	١,٥٥٣,١٧١	٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
٢٢٥,٣٦٨	٢٢٥,٣٦٨		استثمارات عقارية
٢١,٥٦٢	٢٠,٤٨٨		موجودات ثابتة
١,٩٥١	١,٧٣٢		موجودات غير ملموسة
٤٠٣,٤٨٠	٤٣١,٧٥٣	٧	موجودات محتفظ بها للبيع
٢٢٥,٩١٧	٤١,٠٨٦		موجودات أخرى
٥,٢٤٩,٧٩٦	٤,٩٧٦,٩٣٥		إجمالي الموجودات

المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير
المقيدة وحقوق الملكية

٧٤٢,٠٤٩	٥٦٩,٣٧٩	٧	المطلوبات
٣١٠,٣١٧	٢١٩,٠٤٧		مطلوبات تمويلية
١٤٩,٩٨٧	١٤٩,٣٠٤		أرصدة العملاء
١٨١,٨٤٣	١٨٤,٢٤٠		مطلوبات محتفظ بها للبيع
١,٣٨٤,١٩٦	١,١٢١,٩٧٠		مطلوبات أخرى
٢,٧٤٤,٩٢٩	٢,٧١١,٠٧٧		إجمالي المطلوبات



حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة

١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	٨	حقوق الملكية
٨٠,٠٠٣	٨٠,٠٠٣		رأس المال
(١٤,٧٣٣)	(١٤,١٥١)		علاوة اصدار
(٥٢,٣٨٣)	(٣٠,٢٦٥)		احتياطي الاستثمارات في القيمة العادلة
١,١٣٢,٨٨٧	١,١٥٥,٥٨٧		خسائر متركمة
(١٢,٢١٦)	(١١,٦٩٩)		إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
١,١٢٠,٦٧١	١,١٤٣,٨٨٨		حصص غير مسيطرة
٥,٢٤٩,٧٩٦	٤,٩٧٦,٩٣٥		إجمالي حقوق الملكية

إجمالي المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات
الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ أبريل ٢٠٢٣ ووقعها بالنيابة عنه:

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
(مراجعة)	(مراجعة)	
١,١٦٩	٤,٦٤٥	
١,٠٣١	٢٤,٤٣٠	
(٥٢٨)	(٥,٨٣٢)	
١,٦٧٢	٢٣,٢٤٣	
٨,٦١٠	٢٠,٣٩٩	
١٠,٠٦٤	٣,١٩٣	
٤,٣٤٣	١٣,٨٣٤	
(٣,٨٢٣)	٣,٠٨١	
(٢٨٢)	-	
٥,٩٢٨	٣,٥٤٠	
١٠,٥١٩	٤,٣٨٦	
٣٧,٠٣١	٧١,٦٧٦	
(١٠,٦١٦)	(٢١,٢٩٢)	
٢٦,٤١٥	٥٠,٣٨٤	
(١٢,٩٠٣)	(١٨,٥٦٠)	
(١,١٨٦)	(١,٦٤١)	
(٤,٧٧٤)	(٤,٥٢٨)	
(١٨,٨٦٣)	(٢٤,٧٢٩)	
٤,٤٨٣	(٢,٩٢٩)	
١٠,٤٥٩	(٨٤٨)	
٢٢,٤٩٤	٢١,٨٧٨	
-	-	
٢٢,٤٩٤	٢١,٨٧٨	
٨٢٣	٧٥٧	
٢٣,٣١٧	٢٢,٦٣٥	
٢١,٠٢٢	٢٢,١١٨	
٢,٢٩٥	٥١٧	
٢٣,٣١٧	٢٢,٦٣٥	
٠,٠٢١	٠,٠٢٠	
٠,٠٠١	-	
٠,٠٢٢	٠,٠٢٠	

إيضاحات

العمليات المستمرة

الإيرادات

إيرادات من موجودات تمويلية

إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية

ربح من المطلوبات التمويلية

صافي الدخل من الموجودات التمويلية

إيرداد من رسوم

إيرادات من توزيعات أرباح

ربح من استثمارات في الصكوك

ربح / (خسارة) إعادة القياس للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال

بيان الدخل

خسارة من استبعاد استثمارات صكوك

صافي ربح من صرف عملات أجنبية

إيرادات أخرى، بالصافي

إجمالي الدخل قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة

العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة

إجمالي الدخل

المصروفات

تكاليف الموظفين

استهلاك وإطفاء

مصروفات تشغيلية أخرى

إجمالي المصروفات

(مخصص) / رد مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي

من الاسترداد

(مخصص) / رد مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى

صافي الربح قبل ضريبة الدخل

مصروف ضريبة الدخل

صافي الربح من العمليات المستمرة

العمليات المتوقفة

الربح من عمليات متوقفة، بالصافي من لضريبة

صافي الربح للفترة

العائد إلى:

مساهمي البنك

الحصص غير المسيطرة

ERNST & YOUNG

Doha - Qatar

12 APR 2023

Stamped for Identification
Purposes Only

الربح الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المستمرة - بالريال

القطري (٣١ مارس ٢٠٢٢: معدلة)

العائد الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المتوقفة - بالريال

القطري (٣١ مارس ٢٠٢٢: معدلة)

الربح الأساسي / المخفف للسهم - بالريال القطري (٣١ مارس

٢٠٢٢: معدلة)

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك	خسائر متراكمة	احتياطي استثمارات بالقيمة العادلة	علاوة اصدار	رأس المال	
١,١٢٠,٦٧١	(١٢,٢١٦)	١,١٣٢,٨٨٧	(٥٢,٣٨٣)	(١٤,٧٣٣)	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
٢٢,٦٣٥	٥١٧	٢٢,١١٨	٢٢,١١٨	-	-	-	صافي ربح الفترة
٥٨٢	-	٥٨٢	-	٥٨٢	-	-	تعديلات القيمة العادلة
١,١٤٣,٨٨٨	(١١,٦٩٩)	١,١٥٥,٥٨٧	(٣٠,٢٦٥)	(١٤,١٥١)	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)
٥٤٩,٧٥٨	(٢٢,٨٩١)	٥٧٢,٦٤٩	(١٢٥,٩٦٦)	(١,٥٨٨)	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
٢٣,٣١٧	٢,٢٩٥	٢١,٠٢٢	٢١,٠٢٢	-	-	-	صافي الأرباح للفترة
(٢,٦١٨)	-	(٢,٦١٨)	-	(٢,٦١٨)	-	-	تعديلات القيمة العادلة
٥٧٠,٤٥٧	(٢٠,٥٩٦)	٥٩١,٠٥٣	(١٠٤,٩٤٤)	(٤,٢٠٦)	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar

12 APR 2023

Stamped for Identification
Purposes Only

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	إيضاحات
الأنشطة التشغيلية		
٢٢,٤٩٤	٢١,٨٧٨	صافي الربح من العمليات المستمرة
٨٢٣	٧٥٧	صافي الربح من العمليات المتوقعة قبل الضريبة
٢٣,٣١٧	٢٢,٦٣٥	صافي ربح الفترة
تعديلات للبنود غير النقدية		
١,١٨٦	١,٦٤١	استهلاك وإطفاء
٣,٨٢٣	(٣,٠٨١)	(ربح) / خسارة غير محققة من استثمارات في حقوق ملكية
(٩,٧٢٥)	١٦,٩٢٦	(ربح) / خسارة غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، بالصافي
(٤,٤٨٣)	٢,٩٢٩	مخصص / (رد مخصص) انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
(١٠,٤٥٩)	٨٤٨	مخصص / (رد مخصص) خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
٣,٦٥٩	٤١,٨٩٨	
تغيرات في:		
(١٥,٧٥٢)	(٥,٨٨٩)	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٦٨١	(١٥,٥٠٥)	استثمار في الصناديق بالقيمة العادلة
٤١,٧٥٧	١٣,٥١٥	موجودات تمويلية
(١٣٣,٣٧٥)	(١٦٥,٣٨٨)	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
٣,٤٤٠	(٢٨,٢٧٣)	موجودات محتفظ بها للبيع
(٢٧,١٨٢)	١٨٤,٨٣١	موجودات أخرى
٧٥٧,٣٧٠	(٩١,٢٧٠)	أرصدة العملاء
(١,٦٠٠)	(٦٨٣)	مطلوبات محتفظ بها للبيع
٦,١٩٠	(١٤,٣٨١)	مطلوبات أخرى
٦٣٥,١٨٨	(٨١,٤٤٥)	صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية		
(٢٤٦)	(٣٤٨)	شراء موجودات ثابتة وموجودات غير ملموسة
-	(٦٣٢,٤٦٧)	صافي التغير في النقد والأرصدة لدى البنوك بأجل استحقاق يتجاوز ٩٠ يوماً
(٢٤٦)	(٦٣٢,٨١٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(٥٩,٧٧١)	(١٧٢,٦٧٠)	صافي التغير في المطلوبات التمويلية
١٧٦,٣٨٦	(٣٣,٨٥٢)	صافي التغير في حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١١٦,٦١٥	(٢٠٦,٥٢٢)	صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة التمويلية
٧٥١,٥٥٧	(٩٢٠,٧٨٢)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٦٢١,٢١٨	١,٩٨٩,١٦٧	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٢,٣٧٢,٧٧٥	١,٠٦٨,٣٨٥	

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar

٤

12 APR 2023

Stamped for Identification
Purposes Only

١ الوضع القانوني

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة.

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA) جميع أنشطة البنك التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقاً لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن بالطابق الرابع، برج تورنادو، الخليج الغربي، الدوحة، دولة قطر. تم إدراج أسهم البنك المصدرة للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

خلال اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للبنك المنعقد في ١ أغسطس ٢٠٢٢، وافق المساهمون على تغيير اسم البنك إلى "بنك لشا".

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ تتضمن النتائج المالية للبنك وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك لشا ذ.م.م. (عامة).

فيما يلي بيان الشركات التابعة للبنك كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

الشركة التابعة	النشاط	حصة الملكية الفعلية كما في		سنة التأسيس	بلد التأسيس
		٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
إسناد لخدمات التمويل ش.م.ق.م.	التمويل	%٧٥,٠	%٧٥,٠	٢٠١٢	قطر
صندوق السوق النقدي ١ المحدود لبنك قطر الأول	صندوق في أسواق المال	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠١٥	جزر الكايان
صندوق كيو في بي تك ليمنت	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢١	جزر الكايان
أستور بروبرتيز فاينانس ليمنت*	التمويل	%٢٩,٠	%٢٩,٠	٢٠١٧	جيرسي
أستور بروبرتيز هولدينجز ليمنت*	شركة قابضة	%٢٩,٠	%٢٩,٠	٢٠١٧	جيرسي
أم صلال للسكن ذ.م.م.	البناء	%٧٠,٠	%٧٠,٠	٢٠١٧	قطر
٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*	تملك وتأجير العقارات	%٩٧,٠	%٩٧,٠	٢٠١٩	الولايات المتحدة الأمريكية
فيرفيو انفستمنت كورب*	تأجير العقارات	%٩٧,٠	%٩٧,٠	٢٠١٩	الولايات المتحدة الأمريكية
كيو اف.بي انفستمنتس (١) ليمنت	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان
كيو اف.بي برايفت اكويتي ليمنت	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان
كيو. اف.بي انفورميشن تكنولوجيز ذ.م.م.	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	قطر
كيو اف.بي برايفت اكويتي جلوبل فند	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان
أوف فندز ٢ المتوافقة مع الشريعة الإسلامية	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان
صندوق كيو إف بي للضيافة المحدود	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان
صندوق كيو اف.بي جلوبل ريل استيت	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان
فند أوف فندز المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايان

* تتعلق هذه الشركات التابعة بالمنتجات الاستثمارية المقدمة للعملاء. راجع الإيضاح ١/٧.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. ووفقاً لمتطلبات تلك المعايير، بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). وبناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لإرشادات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بموجب البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء تقييم استثمارات في حقوق ملكية واستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراسات المتعلقة بها بصورة دورية. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، باستثناء تطبيق المعايير والتعديلات التالية على المعايير السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣.

لوائح هيئة تنظيم مركز قطر للمال فيما يتعلق بالمعالجة المحاسبية لاستثمارات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

أصدرت هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA) في ٤ أكتوبر ٢٠٢٠ تعليمات بشأن المعالجة المحاسبية للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية لضمان تحقيق التوافق بين البنوك التقليدية الخاضعة لرقابة هيئة تنظيم مركز قطر للمال والبنوك الإسلامية.

التغييرات الرئيسية في محاسبة الاستثمارات من نوع حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية هي كالتالي :

القياس اللاحق

تمت إلغاء الإعفاء الوارد في معيار المحاسبة المالية رقم ٣٣ الخاص بتحقيق الاستثمارات في حقوق الملكية بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة عندما لا يمكن تحديد وقياس القيمة العادلة بصورة موثوقة على أساس مستمر .

لا يتم الإبلاغ عن خسائر انخفاض القيمة (ورد خسائر انخفاض القيمة) بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة، ويتم تسجيلها كجزء من احتياطي القيمة العادلة في بيان حقوق الملكية .

الأرباح والخسائر المترجمة المعترف بها كجزء من احتياطي القيمة العادلة في حقوق الملكية يتم تحويلها إلى الأرباح المدورة عند استبعاد استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية .

تسري هذه اللوائح على التقارير المالية للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. لم يكن للوائح الجديدة أي تأثير على هذه البيانات المالية الموحدة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

١/٣ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة المصدرة والسارية المفعول

١/١/٣ معيار المحاسبة المالية ٣٩: التقارير المالية للزكاة

هذا المعيار يحسن ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ٩ بشأن "الزكاة" ويهدف إلى تحديد المعالجة المحاسبية للزكاة في دفاتر المؤسسات، بما في ذلك العرض والإفصاح من قبل المؤسسة المالية الإسلامية. تنطبق متطلبات المحاسبة والتقارير المالية مثل الاعتراف والعرض والإفصاح لهذا المعيار على المؤسسات الملزمة بدفع الزكاة نيابة عن بعض أصحاب المصلحة أو جميعهم. يجب على المؤسسات غير الملزمة بدفع الزكاة تطبيق متطلبات الإفصاح الخاصة بهذا المعيار لبعض أصحاب المصلحة أو جميعهم، حسب الاقتضاء.

لم يكن لتطبيق هذا المعيار تأثير مادي على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

٢/٣ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

١/٢/٣ معيار المحاسبة المالية ١ (المعدل ٢٠٢١) - العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل في عام ٢٠٢١. يحل معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل محل العرض العام والإفصاح السابق لمعيار المحاسبة المالية رقم ١ في البيانات المالية للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية ويقدم مفاهيم شبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية العمومية الخاضعة للإدارة والإيرادات الشاملة الأخرى لتعزيز المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية. يسري هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

٢/٢/٣ معيار المحاسبة المالية ٤٠: إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامي

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية ٤٠ في عام ٢٠٢١. إن الهدف من هذا المعيار المعدل هو وضع متطلبات إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامي وهي قابلة للتطبيق على جميع المؤسسات المالية العادية التي تقدم خدمات مالية إسلامية من خلال نافذة تمويل إسلامي. يحسن هذا المعيار ويحل محل معيار المحاسبة المالية ١٨ "الخدمات المالية الإسلامية التي تقدمها المؤسسات المالية التقليدية". يسري مفعول هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ مع السماح بالتطبيق المبكر.

ليس لهذا المعيار أي تأثير على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، حيث أنه ينطبق على نوافذ التمويل الإسلامي.

٤ نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٣٥	٣٥	نقد في الصندوق
٣٨٧,٢٩٢	٢٠٥,٥١٦	أرصدة لدى البنوك (حسابات جارية)
١,٩٨٤,٨٨٣	١,٨٧٨,٣٤٤	إيداعات لدى مؤسسات مالية
(٣,٧٢١)	(٤,٠٦٢)	مخصص لانخفاض القيمة
٢,٣٦٨,٤٨٩	٢,٠٧٩,٨٣٣	
(٣٨٣,٠٤٣)	(١,٠١٥,٥١٠)	يخصم: النقد والأرصدة لدى البنوك ذات أجل
٣,٧٢١	٤,٠٦٢	الاستحقاق الذي يزيد عن ٩٠ يوماً
١,٩٨٩,١٦٧	١,٠٦٨,٣٨٥	يضاف: مخصص لانخفاض القيمة (غير نقدي)
		النقد وما في حكمه

٥ موجودات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٤٢٣,٤١٦	٤١٦,٩١٢	تمويل مرابحة
٩٠,٠٨٧	٩٠,٠٨٧	مبيعات استثمارات مؤجلة
٣٦,٣٠٨	٣٧,٠٩٣	أخرى
٥٤٩,٨١١	٥٤٤,٠٩٢	إجمالي الموجودات التمويلية
(٨,٧٢٣)	(١٥,٩٩٤)	ربح مؤجل
(٣٣٦,٣٦٣)	(٣٣٩,٨١٧)	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
٢٠٤,٧٢٥	١٨٨,٢٨١	صافي الموجودات التمويلية

٦ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٩٥٨,٣١٢	١,٠٥٤,١٠٦	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٤٢٦,٠٢٧	٤٩٩,٠٦٥	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,٣٨٤,٣٣٩	١,٥٥٣,١٧١	

الخسارة من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ هو بمبلغ ٣ مليون ريال قطري (الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢: خسارة بمبلغ ٣,١ مليون ريال قطري).

١/٦ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية تتضمن الاستثمارات التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٩٩,٤٥٨	١٠٨,٣٧٦	استثمارات من نوع حقوق الملكية
٨٥٨,٨٥٤	٩٤٥,٧٣٠	استثمار صكوك الدين *
٩٥٨,٣١٢	١,٠٥٤,١٠٦	

* كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، أقر البنك بتعديل القيمة العادلة السلبية بمبلغ ١٤,١ مليون ريال قطري (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢: قيمة عادلة سالبة قدرها ٤,٢ مليون ريال قطري) المتعلقة باستثمارات هذه الصكوك. تم رهن استثمارات الصكوك التي تبلغ قيمتها الاسمية ١٤٧,٨ مليون ريال قطري (القيمة العادلة بمبلغ ١٥٤ مليون ريال قطري) للمجموعة كضمان لمطلوبات تمويل بنكي بقيمة ١٠٩ مليون ريال قطري للمجموعة.

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٢٩٥,٠٥٢	٣٤٢,٠٤٥	موجودات مجموعات الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع
١٠٨,٤٢٨	٨٩,٧٠٨	استثمارات حقوق الملكية محتفظ بها للبيع
٤٠٣,٤٨٠	٤٣١,٧٥٣	الإجمالي
١٤٩,٩٨٧	١٤٩,٣٠٤	مطلوبات الاستثمارات المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع – تتمة

١/٧ موجودات ومطلوبات مجموعات الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع

١/١/٧ موجودات ومطلوبات الهياكل العقارية

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في العقارات باستخدام شركات ذات الأغراض الخاصة ("SPV") بقصد بيع جزء كبير منها للمستثمرين. إلى أن يتوقف البنك عن سيطرته على تلك الشركات ذات الأغراض الخاصة، يتم توحيدها من قبل البنك نتيجة لتطبيق قواعد التوحيد المحاسبي بموجب معيار المحاسبة المالية رقم ٢٣ حيث يتعين على المنشأة أن تقوم بتوحيد الشركة ذات الأغراض الخاصة على أساس الجوهر الاقتصادي على الرغم من حقيقة أن ليست مملوكة قانوناً من قبل البنك وليست مرتبطة به قانونياً. لا يحق استرجاع تمويلات هذه الشركات ذات الأغراض الخاصة المتعلقة بالممتلكات العقارية إلى البنك.

أ) الهياكل العقارية الأمريكية

دخل البنك في هياكل مختلفة للاستثمار في العقارات داخل الولايات المتحدة الأمريكية: (١) خلال عام ٢٠١٩، دخل البنك في هيكل للاستثمار في العقارات داخل الولايات المتحدة الأمريكية واستحوذ بشكل غير مباشر على ٩٧٪ في العقارات ("فيرفيو"). (٢) خلال الفترة، قام البنك بالاستحواذ على ٩٥٪ من حصة العقارات ("المرحلة ٢") من المقر الرئيسي لشركة هيلث كير تكنولوجي ("يشار إليها معاً باسم "الهياكل العقارية الأمريكية"). يتم تأجير هذه العقارات الأمريكية بعد ذلك بموجب شروط الإجارة. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، باع البنك ٧٧,٤٪ من المرحلة (٢) من المقر الرئيسي لشركة هيلث كير تكنولوجي لمستثمريه من حصته المستحوذ عليها. قام البنك بإعادة تصنيف الحصة المتبقية البالغ قيمتها ٣٢,٢ مليون ريال قطري إلى استثمارات في أسهم محتفظ بها للبيع.

ب) الهياكل العقارية في المملكة المتحدة

في عام ٢٠١٧، دخل البنك في هيكل للاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على ١٠٠٪ في العقارات في المملكة المتحدة ("الهيكل العقاري في المملكة المتحدة"). تم تمويل العقار جزئياً من قبل البنك من خلال عقد مرابحة مع خيار الاستحواذ على العقارات الأساسية. اعتباراً من ٣١ مارس ٢٠٢٣، باع البنك إلى مستثمريه حصة ٧١٪ من أصل ١٠٠٪ في هيكل العقارات في المملكة المتحدة.

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، يقوم البنك حالياً بتسويق الهيكل العقاري المتبقي في الولايات المتحدة والمملكة المتحدة؛ لذلك، تم عرض الموجودات والمطلوبات المتعلقة بهذه الهياكل كجزء من الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع. بلغ إجمالي الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع في الموجودات المالية الموحدة ٣٠٤,٤ مليون ريال قطري و ٩٧,٢ مليون ريال قطري، على التوالي.

٢/١/٧ موجودات ومطلوبات هياكل الملكية الخاصة

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في الأسهم الخاصة باستخدام شركات ذات الأغراض الخاصة ("SPV") بقصد بيع جزء كبير منها للمستثمرين. في عام ٢٠٢٢، دخل البنك في هيكل للاستثمار في الأسهم الخاصة داخل أوروبا. تم تصنيف الجزء غير المباع المتبقي البالغ قيمته ٨٩,٨ مليون ريال قطري كموجودات محتفظ بها للبيع في البيانات المالية.

٨ رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	المصرح به ٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	المصدر والمدفوع ١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم (٣١) ديسمبر ٢٠٢٢: (١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)
٧٠٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	بداية فترة التقرير
٤٢٠,٠٠٠	-	أسهم حقوق الأولوية المصدرة
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	قيد الإصدار بقيمة

في عام ٢٠٢٢، تمت عملية الاكتتاب في إصدار حقوق الأولوية وخضع خلالها ٤٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهمًا عاديًا جديدًا للاكتتاب أو للبيع من خلال السوق وفقًا للإجراءات التنظيمية. أدى ذلك إلى زيادة رأس المال بمقدار ٤٢٠,٠ مليون ريال قطري وعلاوة إصدار أسهم بمبلغ ٧٩,٨ مليون ريال قطري (بالصافي من المصروفات) بإجمالي ٤٩٩,٨ مليون ريال قطري.

٩ إيرادات أخرى، بالصافي

٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٤,٢٨٣	٤,٢٥٠	إيرادات الإيجار من الاستثمار في موجودات الإجارة
(١,٦٣٧)	(٢٧٦)	تكلفة التمويل المتعلقة بموجودات الإجارة
٢,٦٤٦	٣,٩٧٤	صافي إيرادات الإيجار من الاستثمار في موجودات إجارة
٧,٨٧٣	٤١٢	إيرادات متنوعة
١٠,٥١٩	٤,٣٨٦	

١٠ العائد الأساسي والمخفف للسهم

تحتسب الأرباح الأساسية والمخففة للسهم بناء على صافي الربح العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٣١ مارس	٣١ مارس
٢٠٢٣	٢٠٢٢
(مراجعة)	(مراجعة)
(مدققة)	(مدققة)
٢١,٨٧٨	١٩,٨١٢
٢٤٠	١,٢١٠
٢٢,١١٨	٢١,٠٢٢
١,١٢٠,٠٠٠	٩٧٠,١٧٤
٠,٠٢٠	٠,٠٢١
-	٠,٠٠١
٠,٠٢٠	٠,٠٢٢

العائد الأساسي والمخفف للسهم
صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المستمرة
صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المتوقعة
صافي الربح العائد لمساهمي البنك
إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)

الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري
الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المتوقعة - بالريال القطري
العائد الأساسي والمخفف للسهم - بالريال القطري

١١ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة/ السنة:

٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٣	٢٠٢٢
(مراجعة)	(مدققة)
٣٤٧	٥,٥٥٢
٣٤٧	٥,٥٥٢

تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل مبالغ اعتبارية قدرها ٤٥٧,٣ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٤٤٣,٥ مليون ريال قطري).

١٢ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:
٣١ مارس ٢٠٢٣

الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
١٣,١٨١	-	١٣,١٨١
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
٩,٧٠١	٩,٧٠١	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
(أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:		
موجودات تمويلية		
موجودات أخرى		
أرصدة العملاء		
مطلوبات محتفظ بها للبيع		
(ب) بيان الدخل الموحد		
إيرادات من موجودات تمويلية		
عكس انخفاض قيمة موجودات تمويلية		
مصاريف تشغيلية أخرى		
٤٢٢	-	٤٢٢
٦٨٦	-	٦٨٦
(٣٣١)	(٣٣١)	-
(ج) أدوات خارج الميزانية العمومية		
موجودات قيد الإدارة		
١٣٢,٠٠٢	١٣٢,٠٠٢	-

أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ كما يلي:

الإجمالي (مدققة)	أخرى* (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)
١٣,٧٩٠	-	١٣,٧٩٠
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
١٠,٢١٨	١٠,٢١٨	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
(أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:		
موجودات تمويلية		
موجودات أخرى		
أرصدة العملاء		
مطلوبات محتفظ بها للبيع		
(ب) أدوات خارج الميزانية العمومية		
موجودات قيد الإدارة		
١٤١,٤٨٢	١٤١,٤٨٢	-

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة عن فترة الثلاثة أشهر المقارنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢:

الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
١,٤٣٢	-	١,٤٣٢
١,٠٠٠	-	١,٠٠٠
(٣٢٠)	(٣٢٠)	-
(ج) بيان الدخل الموحد للفترة المنتهية		
إيرادات توزيعات أرباح		
رد مخصص انخفاض موجودات تمويلية		
مصروفات تشغيلية أخرى		

١٢ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة – تنمية

تعرض مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)	مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا كبار موظفي الإدارة مكافآت هيئة الرقابة الشرعية
٢,٢٩٥	١,٤٢١	
١٢٠	١١٥	
٢,٤١٥	١,٥٣٦	

* تشمل الأطراف الأخرى ذات العلاقة الأطراف التابعة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

١٣ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

التعرضات

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
النقد وما في حكمه	٢,٠٨٠,٢٠١	-	٣,٦٩٤	٢,٠٨٣,٨٩٥
استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة	١٨٠,٩٨٨	-	-	١٨٠,٩٨٨
استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة	٩٥٣,٦٣٦	-	-	٩٥٣,٦٣٦
موجودات تمويلية	١٢٩,٢٢٣	٩٨,٩١٣	٢٩٩,٩٦٢	٥٢٨,٠٩٨
أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان	٣٤٧	-	-	٣٤٧
	٣,٣٤٤,٣٩٥	٩٨,٩١٣	٣٠٣,٦٥٦	٣,٧٤٦,٩٦٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
النقد وما في حكمه	٢,٣٦٨,٥١٦	-	٣,٦٩٤	٢,٣٧٢,٢١٠
استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة	١٧٥,٠٩٩	-	-	١٧٥,٠٩٩
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة	٨٦٦,٥٤١	-	-	٨٦٦,٥٤١
موجودات تمويلية	١٢٧,٦٦٧	١١٣,٤٥٩	٢٩٩,٩٦٢	٥٤١,٠٨٨
أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان	٥,٥٥٢	-	-	٥,٥٥٢
	٣,٥٤٣,٣٧٥	١١٣,٤٥٩	٣٠٣,٦٥٦	٣,٩٦٠,٤٩٠

١٤ إدارة المخاطر المالية - تنمية

مخصص الخسارة

توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القياس بموجب معايير المحاسبة المالية:

٣١ مارس ٢٠٢٣				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
٢٧	-	٣,٦٩٤	٣,٧٢١	النقد وما في حكمه
٣٤١	-	-	٣٤١	الرصيد في ١ يناير
٣٦٨	-	٣,٦٩٤	٤,٠٦٢	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٨٦٩	-	-	٨٦٩	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
١٣٦	-	-	١٣٦	الرصيد في ١ يناير
١,٠٠٥	-	-	١,٠٠٥	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٧,٦٨٧	-	-	٧,٦٨٧	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة
٢١٩	-	-	٢١٩	الرصيد في ١ يناير
٧,٩٠٦	-	-	٧,٩٠٦	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١,٤٠٠	٣٥,٠٠١	٢٩٩,٩٦٢	٣٣٦,٣٦٣	موجودات تمويلية
-	-	-	-	الرصيد في ١ يناير
-	٥٢٥	-	٥٢٥	شطب مخصص
١,٨٧٠	١,٠٥٩	-	٢,٩٢٩	تقلبات العملات الأجنبية، (بالصافي)
٣,٢٧٠	٣٦,٥٨٥	٢٩٩,٩٦٢	٣٣٩,٨١٧	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية الفترة / السنة
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٥٦٩	موجودات أخرى
-	-	-	-	الرصيد في ١ يناير
-	-	-	-	شطب مخصص
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٥,٧٠٣	-	-	٥,٧٠٣	مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية تخضع لمخاطر الائتمان
١٥٢	-	-	١٥٢	الرصيد في ١ يناير
٥,٨٥٥	-	-	٥,٨٥٥	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٤ إدارة المخاطر المالية - تنمية

مخصص الخسارة - تنمية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
٦,٥١٦	-	٣,٦٦٤	١٠,١٨٠	النقد وما في حكمه
(٦,٤٨٩)	-	٣٠	(٦,٤٥٩)	الرصيد في ١ يناير
٢٧	-	٣,٦٩٤	٣,٧٢١	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
١,١١٨	-	-	١,١١٨	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
(٢٤٩)	-	-	(٢٤٩)	الرصيد في ١ يناير
٨٦٩	-	-	٨٦٩	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة
(٢٠٢)	-	-	(٢٠٢)	الرصيد في ١ يناير
٧,٦٨٧	-	-	٧,٦٨٧	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
١,٩٨٣	٩٦,٩٣٢	٣٠٤,٩٥٤	٤٠٣,٨٦٩	موجودات تمويلية
-	-	(٤,٦١١)	(٤,٦١١)	الرصيد في ١ يناير
-	(١,٥٢٠)	-	(١,٥٢٠)	شطب مخصص
(٥٨٣)	(٦٠,٤١١)	(٣٨١)	(٦١,٣٧٥)	تقلبات العملات الأجنبية، (بالصافي)
١,٤٠٠	٣٥,٠٠١	٢٩٩,٩٦٢	٣٣٦,٣٦٣	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	موجودات أخرى
-	-	-	-	الرصيد في ١ يناير
-	-	-	-	شطب مخصص
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	الرصيد في نهاية السنة

مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية تخضع لمخاطر الائتمان

٨,١٢٨	-	-	٨,١٢٨	الرصيد في ١ يناير
(٢,٤٢٥)	٩٠	-	(٢,٥١٥)	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
٥,٧٠٣	(٩٠)	-	٥,٧٠٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٤ القيمة العادلة للأدوات المالية

١/١٤ تدرج قياس القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقا لمستويات تدرج قياس القيمة العادلة أدناه:

٣١ مارس ٢٠٢٣	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
<i>استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة</i>				
- من خلال حقوق الملكية	٩٤٥,٧٣٠	-	١٠٨,٣٧٦	١,٠٥٤,١٠٦
- من خلال بيان الدخل	٤,٣٣٧	-	٤٩٤,٧٢٨	٤٩٩,٠٦٥
استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة	-	-	٢٢٥,٣٦٨	٢٢٥,٣٦٨
استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة	٧٧,٨٩٨	-	١٧٧,٣٤٢	٢٥٥,٢٤٠
صافي الأرباح والخسائر المسجلة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	(٢,٦١٨)	-	-	(٢,٦١٨)
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل الموحد	١,٧٢٦	-	١٣,٣٨٠	١٥,١٠٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

<i>استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة</i>				
- من خلال حقوق الملكية	٨٥٨,٨٥٤	-	٩٩,٤٥٨	٩٥٨,٣١٢
- من خلال بيان الدخل	٢,٦٨٧	-	٤٢٣,٣٤٠	٤٢٦,٠٢٧
استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة	-	-	٢٢٥,٣٦٨	٢٢٥,٣٦٨
استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة	٧٧,٨٢١	-	١٦١,٩١٤	٢٣٩,٧٣٥

٣١ مارس ٢٠٢٢

صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	(٢,٦١٨)	-	-	(٢,٦١٨)
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل الموحد	(٦٧٩)	-	(٣,١٤٤)	(٣,٨٢٣)

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة بالسالب ١٦,٩ مليون ريال قطري بالسالب (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٦,٨ مليون ريال قطري بالسالب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية متفقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٢/١٤ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ١ يناير ٢٠٢٣	بيان الدخل الموحد (مراجعة)	إضافات (مراجعة)	(مبيعات) / تحويلات (مراجعة)	في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)
<i>اجمالي الخسائر المسجلة في</i>				
٩٩,٤٥٨	-	٨,٩١٨	-	١٠٨,٣٧٦
٥٨٥,٢٥٤	١٣,٣٨٣	١١٢,٢٥٨	(٣٨,٨٢٥)	٦٧٢,٠٧٠
٦٨٤,٧١٢	١٣,٣٨٣	١٢١,١٧٦	(٣٨,٨٢٥)	٧٨٠,٤٤٦
<i>استثمارات في حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة</i>				
- من خلال حقوق الملكية	-	-	-	-
- من خلال بيان الدخل	-	-	-	-

١٤ القيمة العادلة للأدوات المالية – تتمة

في ١ يناير ٢٠٢٢	اجمالي الخسائر المسجلة في الدخل الشامل الموحد	اضافات	(مبيعات) / تحويلات	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٩٦,٩٠٣	-	٨,٣٧٢	(٥,٨١٧)	٩٩,٤٥٨
١٢١,٧٩٨	(١١,٢٣٩)	٤٧٤,٦٩٥	-	٥٨٥,٢٥٤
٢١٨,٧٠١	(١١,٢٣٩)	٤٨٣,٠٦٧	(٥,٨١٧)	٦٨٤,٧١٢

استثمارات في حقوق الملكية
- بالقيمة العادلة من خلال
حقوق الملكية
- بالقيمة العادلة من خلال
بيان الدخل

١٥ المعلومات القطاعية
فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	
إيراد القطاع (مراجعة)	ربح القطاع (مراجعة)	إيراد القطاع (مراجعة)	ربح القطاع (مراجعة)	استثمارات بديلة بنك خاص أخرى الإجمالي
٨,٣٤٣	٧,٧٥٧	١٠,٠٦٥	١٠,٠٠٢	
٣٨,٠٦٧	١١,٢٩٤	١٣,٧٠٤	١١,٠٢٧	
٣,٩٧٤	٣,٥٨٤	٢,٦٤٦	٢,٢٨٨	
٥٠,٣٨٤	٢٢,٦٣٥	٢٦,٤١٥	٢٣,٣١٧	