

التاريخ: 2023/8/15

السادة / بورصة الأوراق المالية بالقاهرة.  
إدارة الإفصاح.

الموضوع: القوائم المالية في 2023/6/30

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع بعالية، نرفق لسيادتكم القوائم المالية للشركة معتمده من السادة  
مراقبي الحسابات ومرفقاتها وذلك عن الفترة المالية المنتهية في 2023/6/30.

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة)



شركة العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة)  
(شركة مساهمة مصرية)

---

القوائم المالية الدورية عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣  
و تقرير الفحص المحدود عليها

<u>المحتويات</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير الفحص المحدود	٣
قائمة المركز المالي الدورية	٤
قائمة الدخل الدورية	٥
قائمة الدخل الشامل الدورية	٦
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية	٧
قائمة التدفقات النقدية الدورية	٨
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية	٩-٣٤

## تقرير الفحص المحدود علي القوائم المالية الدورية

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة)  
(شركة مساهمة مصرية)

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المرفقة لشركة العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة) (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى ، الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتختصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها .

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدي بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل إستفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة و التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يتم إكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية.

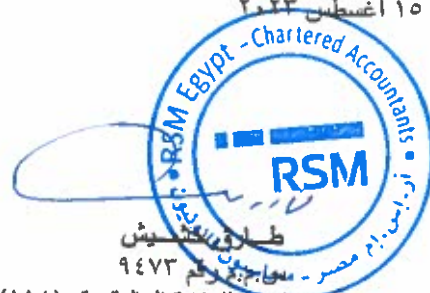
### الاستنتاج

في ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة في ١٥ أغسطس ٢٠٢٣



سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٨٨)  
Moore Egypt



سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١١٨)  
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل جمعية الضرائب المصرية  
أر إس إم مصر - محاسبون قانونيون

## قائمة المركز المالي الدورية

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	إيضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٥٣٧,٧١٧,٧٦٩	٥٢١,٣٨٧,٥٨٦	(١٩)	الأصول غير المتداولة
١٠٤,٩٣٩,٨٩١	٢٨١,٧٥٢,٩٣٧	(٢٠)	أصول ثابتة (بالصافي)
١١٩,٩٠٠	١١٩,٩٠٠	(٢١)	مشتريات تحت التنفيذ
٨,٦٥١,٩٧٢	٨,١٣١,٠٠٥	(١-١١)	استثمارات في شركات زميلة (بالصافي)
٦٥١,٤٢٩,٥٣٢	٨١١,٣٩١,٤٢٨		أصول ضريبية مؤجلة
			مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٤٧٧,٥٠٨,٩٠٩	٦١٨,٠٢١,٣٤٥	(١٣)	مخزون (بالصافي)
٣٧٣,٩٢١,٦٢٢	٥١٢,٢٦٣,١٢٥	(١٤)	عملاء وأوراق قبض (بالصافي)
٣٩,٤٩٠,٦٨٨	٥٤,٨٢٤,٨٤٧	(١٥)	مدينون وأرصدة مدينه أخرى (بالصافي)
٨,٨٠٣,١٤٢	١٧,٤٦٧	(١-٢٧)	مستحق من أطراف ذات علاقة (بالصافي)
٢٣,٣٧١,٧٦٦	٤٤,٦٧١,٦٢٩		موردين دفعات مقدمة
١١٧,٤٢٤,١٠٤	٩٤,٦٧١,٥٠٠	(١٨)	أصول مالية بالتكلفة المستهلكة (أثون خزنة)
٢٤٧,٤٩١,١٨٥	١٦٦,٣٨٣,١٤٦	(١٧)	التقنية و ما في حكمها
١,٢٨٨,٠١١,٤١٦	١,٤٩٠,٨٥٣,٠٥٩		مجموع الأصول المتداولة
١,٩٣٩,٤٤٠,٩٤٨	٢,٣٠٢,٢٤٤,٤٨٧		مجموع الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٢٦٦,٧١٢,٥٦٥	٢٦٦,٧١٢,٥٦٥	(٢-٢٣)	رأس المال المصدر و المدفوع
٣٩,٢٤٦,٢٠٢	٤٧,٨٠٢,٣٩٩	(٣-٢٣)	إحتياطيات
٣٨,١٥١,٦٨٣	٣٥,٤٧٧,٦٥٥	(٣-١٩)	نتائج تعديل تكلفة الأصول
٣٠٧,٩٦٥,٦٣٦	٣٦٤,٣٩٧,٨١٠		أرباح مرحلة
٦٥٢,٠٧٦,٠٨٦	٧١٤,٣٩٠,٤٢٩		مجموع حقوق الملكية
			الالتزامات
			الالتزامات غير متداولة
٣٧,٧١٦,١٣٠	١٣٧,٧٤٦,٧٢٦	(٢٤)	قروض طويلة الأجل
١٨,٦٥٦,٥٣٢	١٣,٠٤٤,٢٢٨	(٢٥)	موردين وأوراق دفع
٦٢٩,٠٤٧	١٨٤,٢٣٨	(٢٢)	التزامات تأجير تمويلي
٧٦,٠٩٢,٢٥٠	٧٥,٢٩١,٨٠٣	(١-١١)	التزامات ضريبية مؤجلة
١٣٣,٠٩٣,٩٥٩	٢٢٦,٢٦٦,٩٩٥		مجموع الالتزامات غير المتداولة
			التزامات متداولة
٥,٠٩٤,٥٥٤	١٩,٥١٤,٦٨٣	(١٧)	بنوك - سحب علي المكشوف
٥١١,٣٩٧,٢١٠	٧٣٥,٨٤٢,٨٢٩	(٢٤)	بنوك تسهيلات ائتمانية وأقساط قروض تستحق خلال العام
٨٣٣,٨٠٧	٨٨٧,٦٨٢	(٢٢)	التزامات تأجير تمويلي مستحقة السداد خلال العام
٣١٠,٩٠٦,٢٢٩	٢٩٦,٠٥١,٠٨١	(٢٥)	موردين وأوراق دفع
١٠٠,٨٣٦,٧٧٦	٨٦,١١٢,٢٠٧	(٢٦)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١٥٣,٧٦١,٤٠٢	١٥٠,٨١٨,٦٧٣		عملاء دفعات مقدمة
٢٨,٤٨٦,٩٢٨	٣٢,٣٧٧,١٢٥	(٢-٢٧)	مستحق لأطراف ذات علاقة
٤٢,٩٥٣,٩٩٧	٣٩,٩٨٢,٧٨٣	(٢٨)	مخصصات
١,١٥٤,٢٧٠,٩٠٣	١,٣٦١,٥٨٧,٠٦٣		مجموع الالتزامات المتداولة
١,٩٣٩,٤٤٠,٩٤٨	٢,٣٠٢,٢٤٤,٤٨٧		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية وتقرأ معها.
- تقرير الفحص المحدود "مرفق".
- التاريخ: ١٥ أغسطس ٢٠٢٣

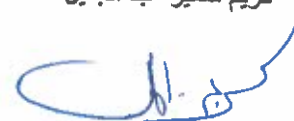
رئيس مجلس الإدارة

حسن أحمد نوح



عضو مجلس الإدارة المنتدب

كريم سمير عبد الجليل



## قائمة الدخل الدورية

إيضاح	عن فترة السنة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠
	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
المبيعات	١,٢٠٥,٤٤٢,٨٤٩	٨٨٤,١٠٠,٩٩٣	٥٩٤,٥٠٣,٥٥٠	٤٣١,٠٦٥,٤٣٨
(بخصم)	(٨٠٦,٣٩٤,٣٦٣)	(٦٤٧,٨٢٦,٧٣٥)	(٤١٠,٢٤٣,٤٧٢)	(٣١٧,٠٨٤,٣٦٤)
تكلفة المبيعات	٣٩٩,٠٤٨,٤٨٦	٢٣٧,٠٧٤,٢٥٨	١٨٤,٢٦٠,٠٧٨	١١٣,٩٨١,٠٧٤
معدل الربح				
يضاف / (يخصم):				
إيرادات تشغيل أخرى	٣,٥٨٥,٨٥٤	٤٨٨,٦٢٥	٣,١٧٥,٢٣١	٢٤٦,٢٥٥
(١)	(١١١,٣٧٠,٥٣٢)	(٨٠,٦٩٤,٠١٦)	(٦٠,٣٨٢,٧٠٦)	(٤٢,٩٢٥,٨٨٩)
مصرفات بيعية وتسويقية	(٤٣,٩٥٣,٤٨٤)	(٣٨,٤٦٤,٢٥٧)	(٢٢,٢٠٥,٨٢٧)	(١١,٩٤٣,١١٦)
مصرفات إدارية وعربية	(٢٥٠,٠٠٠)	(٢,٦٧٠,١٧٧)	-	(٢,٦٥٩,١٠٥)
مصرفات تشغيل أخرى	٢٤٧,٠٦٠,٣٢٤	١١٥,٧٣٣,٨٥٣	١٠٤,٨٤٦,٧٦٦	٤٨,٦٩٩,٤١٩
صافي ربح التشغيل				
يضاف / (يخصم):				
إيرادات تمويلية	١٩,٧٦٥,٠٨٨	١٤,٩٤٦,٥٤٤	٩,٧١١,٠٩٥	١١,٢٨٨,٦٦٩
(١-١)	(١١٨,٣٠٤,٤٢٨)	(٢٢,٢٧٤,٧٠١)	(٢٨,٣٠٧,٢٦٤)	(١٢,١٥٩,٥١٦)
تكاليف تمويلية	(٩٨,٥٣٩,٣٤٠)	(٧,٣٢٨,١٥٧)	(٢٨,٥١٦,١٦٩)	(٨٧٠,٨٤٧)
صافي التكاليف التمويلية	١٤٨,٥٢٠,٩٨٤	١٠٨,٤٠٥,٦٩٦	٧٦,٢٣٠,٥٩٧	٤٧,٨٢٨,٢٧٢
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب				
(يخصم) / يضاف:				
ضريبة الدخل	(٣١,٣٩٣,٦٠٧)	(٢٥,٧٢٩,٨٦٨)	(١٥,١١٢,٤٨٤)	(١١,٦١٥,٩١٨)
(١-١١)	٢٧٩,٤٨٠	٥١٥,٨٧٩	٢٧,٠٣٥	٣٩٤,٤٧٣
ضريبة الدخل المؤجلة	١١٧,٤٠٦,٨٥٧	٨٣,١٩١,٧٠٧	٦٠,٤٤٥,١٤٨	٣٦,٦٠٦,٩٢٧
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	٢,٢٠	١,٥٦	١,١٣	٠,٦٩
التصيب الأملي والمخفض للسهم في صافي أرباح الفترة (جنيه مصرى / سهم)	(١٠)			

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية وتقرأ معها.

## قائمة الدخل الشامل الدورية

إيضاح	عن فترة الستة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	١١٧,٤٠٦,٨٥٧	٨٣,١٩١,٧٠٧	٦٠,٤٤٥,١٤٨	٣٦,٦٠٦,٩٢٧
بضاف / (يخصم):				
بنود الدخل الشامل:				
خسائر فروق العملة الناتجة عن ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية	--	(١٠,٧٣,٦٢٦)	--	--
الضريبة المؤجلة	(١-١١)	٩١٦,٥٦٦	--	--
	--	(٣,١٥٧,٠٦٠)	--	--
	--	٣,١٥٧,٠٦٠	--	--
المحول الى أرباح مرحلة	--	--	--	--
الصافي	--	--	--	--
الجزء المحقق من نتائج تعديل تكلفة الأصول (المحول للأرباح المرحلة خلال الفترة)	(٣-١٩)	(٢,٦٧٤,٠٢٨)	(٢,٧٨٩,٠٨٨)	(١,٢٨٩,٨٧٢)
إجمالي الدخل الشامل	١١٤,٧٣٢,٨٢٩	٨٠,٤٠٢,٦١٩	٥٩,١١٥,٣٤٤	٣٥,٣١٧,٠٥٤

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية وتقرأ معها.

## قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية

الإجمالي	أرباح مبرجة	نتيج تحويل تكلفة الأصول	إجمالي الإختلافات	إجمالي علم	إجمالي الفوائد	رأس كل لمبلغ
جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري
<b>٢٠٢٢/١/٣٠</b>						
٥٤٢٠,١٥,٣٧٣	١٩٧,٧٩١,٥٢٧	٤٣,١٧٧,٥٥٨	٢٣,٨٨٤,٢٢٣	١٨,١٢٥,٥١٧	١٥,٧٥٨,١٥٩	٢١١,٧١٢,٥٦٥
الرصيد في ٢٠٢٢/١/١						
(٢,٧٨٩,٠٨٨)	-	(٢,٧٨٩,٠٨٨)	-	-	-	-
المعاملات مع مساهمي الشركة						
-	(٥,٣٢١,٩٧٩)	-	٥,٣٢١,٩٧٩	-	٥,٣٢١,٩٧٩	-
الجزء المعلق من نتيج تحويل تكلفة الأصول (المحول للأرباح لمرة واحدة خلال الفترة)						
(٣٢,٥٩٨,٢٠٣)	(٣٢,٥٩٨,٢٠٣)	-	-	-	-	-
المحول إلى احتياطي فائزي						
(٣٥,٣٨٧,٢٩١)	(٣٧,٩١٠,١٨٣)	(٢,٧٨٩,٠٨٨)	٥,٣٢١,٩٧٩	-	٥,٣٢١,٩٧٩	-
توزيعات أرباح (مساهمين وعائليين)						
إجمالي معاملات مع مساهمي الشركة						
٨٣,١٩١,٧٠٧	٨٣,١٩١,٧٠٧	-	-	-	-	-
الجزء المعلق من نتيج تحويل تكلفة الأصول (المحول للأرباح لمرة واحدة خلال الفترة)						
٢,٧٨٩,٠٨٨	٢,٧٨٩,٠٨٨	-	-	-	-	-
المحول إلى احتياطي فائزي						
٨٥,٩٨٠,٧٩٥	٨٥,٩٨٠,٧٩٥	-	-	-	-	-
إجمالي التغير في رأس المال						
(٣,١٥٧,٠١٠)	(٣,١٥٧,٠١٠)	-	-	-	-	-
خسائر فريدة الصلة التابعة عن ترجمة الفوائد ذات الطبيعة التقنية						
(٣,١٥٧,٠١٠)	(٣,١٥٧,٠١٠)	-	-	-	-	-
٥٨٩,٥٠١,٨١٧	٢٤٣,١٥٥,٠٨٠	٤٠,٨٨٧,٩٧٠	٣٩,٢٤١,٢٠٢	١٨,١٢٥,٥١٧	٢٩,١٢٠,٦٣٥	٢١١,٧١٢,٥٦٥
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣						
<b>٢٠٢٣/١/٣٠</b>						
الرصيد في ٢٠٢٣/١/١						
١٥٢,٠٧١,٠٨١	٢,٧,٩١٥,١٢٦	٢٨,١٥١,١٨٣	٣٩,٢٤١,٢٠٢	١٨,١٢٥,٥١٧	٢١,١٢٠,٦٣٥	٢١١,٧١٢,٥٦٥
المعاملات مع مساهمي الشركة						
-	(٨,٥٥٦,١٩٧)	-	٨,٥٥٦,١٩٧	-	٨,٥٥٦,١٩٧	-
المحول إلى احتياطي الفائزي						
(٢,١٧٤,٠٦٨)	-	(٢,١٧٤,٠٦٨)	-	-	-	-
الجزء المعلق من نتيج تحويل تكلفة الأصول (المحول للأرباح لمرة واحدة خلال الفترة)						
(٥٥,٠٩٢,٥١٤)	(٥٥,٠٩٢,٥١٤)	-	-	-	-	-
توزيعات أرباح (مساهمين وعائليين)						
(٥٧,١٦٦,٥٤٢)	(١٢,٤٨,٧١١)	(٢,١٧٤,٠٦٨)	٨,٥٥٦,١٩٧	-	٨,٥٥٦,١٩٧	-
إجمالي معاملات مع مساهمي الشركة						
١١٧,٤٠٦,٨٥٧	١١٧,٤٠٦,٨٥٧	-	-	-	-	-
الجزء المعلق من نتيج تحويل تكلفة الأصول (المحول للأرباح لمرة واحدة خلال الفترة)						
٢,١٧٤,٠٦٨	٢,١٧٤,٠٦٨	-	-	-	-	-
المحول إلى احتياطي فائزي						
١٢٠,٠٨٠,٨٨٥	١٢٠,٠٨٠,٨٨٥	-	-	-	-	-
إجمالي التغير في رأس المال						
٧١٤,٢٢٠,٤٢٩	٣٤,٣٩٧,٨١٠	٣٥,٤٧٧,١٥٥	٤٧,٨٠٢,٢٩٩	١٨,١٢٥,٥١٧	٢٩,١٢٠,٦٣٥	٢١١,٧١٢,٥٦٥
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣						

- الإيضاحات والبيانات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية وتقرأ معها.



## قائمة التدفقات النقدية الدورية

٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٠٨,٤٠٥,٦٩٦	١٤٨,٥٢٠,٩٨٤	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
		صافي ربح الفترة قبل الضرائب
١٩,٩٠٠,٣٦٣	١٩,٩٣٣,٨٥٦	(١٩) تسويات
٢٢,٢٧٤,٧٠٢	٤٧,٤٨٢,٣٢١	إهلاك أصول ثابتة
(٨٦٦,٦١٣)	(١١,٢٦٢,٢٢٨)	فوائد ومصرفيات تمويلية
٢,٦٧٠,٦٧٧	٢٥٠,٠٠٠	(٢٨) عائد آذون الخزانة
—	(٢,٨٧٩,٠٧٩)	مخصصات مكونة
—	(١٩٣,٨٦٩)	أرباح رأسمالية
٣,٤٥٦,٣٨٤	٢٧,٠٦٩,٩١٣	رد خسائر إئتمانية متوقعة
١٥٥,٨٤١,٢٠٩	٢٢٨,٩٢١,٨٩٨	خسائر ترجمة عملات أجنبية غير محققة
		صافي الربح قبل التغيير في الأصول والالتزامات المتداولة
		التغيير في:
(٤٣,١٩٨,٢٨٢)	(١٤٠,٥١٢,٤٣٦)	المخزون
(١٠٤,٤٠٨,٧١٧)	(١٣٨,٣٤١,٥٠٣)	العملاء وأوراق القبض
(١,٢٦١,٣٠٠)	(٢١,٢٩٩,٨٦٤)	موردون دفعات مقدمة
(٦,٢٠١,٨٠٠)	(٢٦,٩٢٢,٤٩٥)	المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
٨,٦٧٦,٦٧٥	٨,٧٨٥,٦٧٥	مستحق من اطراف ذات علاقة
٥٦,٧٤١,٦٨٦	(٢٠,٤٦٧,٤٥٢)	موردون وأوراق دفع
١٤٥,٦٥٦,٨٤٨	(٢,٩٤٢,٧٢٩)	عملاء دفعات مقدمة
٣,٦١٠,٠٣٧	٣,٨٩٠,١٩٧	مستحق لاطراف ذات علاقة
(٦,٨٦٦,٤٥٨)	١,٧٩٥,٠٤٧	الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى
(٣,٢٥٩,٨٢٠)	(٧,٠٨٤,٢٥١)	توزيعات أرباح للعاملين
(٩,٨٠٩,٨٢٢)	(٣,٢٢١,٢١٤)	(٢٨) المستخدم من المخصصات
١٩٥,٥٢٠,٢٥٦	(١١٧,٣٩٩,١٢٧)	التدفقات النقدية ( المستخدمة في ) / الناتجة من أنشطة التشغيل
(٢٨,٨٢٧,١٥٢)	(٣٧,١٩٠,٧٩٤)	ضرائب الدخل المدفوعة
(٢٢,٢٧٤,٧٠٢)	(٤٥,٩٩٢,٦٦٤)	مصرفيات تمويلية مدفوعة
١٤٤,٤١٨,٤٠٢	(٢٠٠,٥٨٢,٥٨٥)	صافي التدفقات النقدية ( المستخدمة في ) / الناتجة من أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(٤٧,٥٩٢,٣٨٨)	(١٨٠,٤١٦,٧١٩)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
٣٧,٠٦٨,٧٢٠	٢,٨٧٩,٠٧٩	مقبوضات من بيع أصول ثابتة
—	١٠,٢٣٨,٤٧٧	مقبوضات من عائد آذون خزانة
—	٢٧٩,١٢٦,٩٠٤	مقبوضات من أصول مالية بالكلفة المستهلكة - آذون خزانة
(٧٥,٠١٧,١٨٦)	(٢٥٦,٣٧٤,٣٠٠)	مدفوعات لشراء أصول مالية بالكلفة المستهلكة - آذون خزانة
(٨٥,٥٤٠,٨٥٤)	(١٤٤,١٤٦,٥٥٩)	صافي التدفقات النقدية ( المستخدمة في ) أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
١٣٤,١٨٩,٧٠٨	١٧٢,٣٣٩,٥٢٥	مقبوضات من بئوك تسهيلات إئتمانية
(١٣,٣٤٩,٤٥٠)	(٢,٢٢٠,٩٣٧)	مدفوعات لسداد قروض طويلة الأجل
—	١٢٧,٢٨٧,٧١٦	مقبوضات من قروض
(٥٢٣,٢٨٣)	(٣٩٠,٩٣٤)	المدفوعات عن عقود تأجير تمويلي
(٢٩,٣٣٨,٣٨٣)	(٤٨,٠٠٨,٢٦٣)	مدفوعات لتوزيعات أرباح
٩٠,٩٧٨,٥٩٢	٢٤٩,٠٠٧,١٠٧	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
١٤٩,٨٥٦,١٤٠	(٩٥,٧٢٢,٠٣٧)	صافي التغيير في النقدية وما في حكمها - خلال الفترة
(١,٥٥١,٧٧٤)	—	أرباح فروق عملة ناتجة عن ترجمة أرصدة النقدية وما في حكمها مدرجة بقائمة الدخل الشامل
—	١٩٣,٨٦٩	رد خسائر إئتمانية متوقعة
١٩٨,٦٠٣,٦٩٠	٢٤٢,٣٩٦,٦٣١	(١٧) النقدية وما في حكمها - أول الفترة
٣٤٦,٩٠٨,٠٥٦	١٤٦,٨٦٨,٤٦٣	(١٧) النقدية وما في حكمها - آخر الفترة

- الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية وتقرأ معها.

## الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية

### ١. نبذة عن الشركة

تأسست شركة العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة) "شركة مساهمة مصرية" طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وتم قيد الشركة في السجل التجارى تحت رقم ٩٣٨ محافظة المنوفية بتاريخ ١٠ يناير ١٩٩٥ وتم إقامة مصنع الشركة بمدينة السادات بمحافظة المنوفية.

#### غرض الشركة

هو صناعة وتجارة وتوزيع بلاط السيراميك وبلاط البورسلين والأدوات الصحية والباينوهات والخلاطات والحنفيات وأعمال المقاولات المرتبطة بها وما يلزم ذلك من خدمات كالإعداد والتجهيز والنقل وكذلك لحساب الشركة أو لحساب الغير والقيام بأعمال التصنيع لدي الغير و الأعمال المرتبطة به وإستيراد المواد الخام والآلات والمعدات وقطع الغيار اللازمة لغرض الشركة وكذلك الإستيراد والتصدير والوكالة التجارية فى حدود غرض الشركة.

#### مدة الشركة

٢٥ عاماً تبدأ من تاريخ ١٩٩٥/١/١ حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١، وبتاريخ ٢٠٢٠/٧/١١ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة مد أجل الشركة ٢٥ سنة أخرى تبدأ من ٢٠٢٠/١٢/٣١، وتم التأشير بذلك بالسجل التجارى فى ٢٠٢١/٣/٢.

- بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها المنعقدة يوم ١٩٩٩/١٢/٢٧ وقرار نيس الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ٣٠٠١ لسنة ٢٠٠٢ بتاريخ ٢٠٠٢/١١/١٨ تم دمج شركة العز للسيراميك والبورسلين "الجوهرة" (شركة دامجة) بتاريخ ٢٠٠٤/٦/١٨ تم شطب شركة العز للسيراميك "الجوهرة" من السجل التجارى.

- الشركة هى شركة تابعة لشركة مجموعة العز القابضة للصناعة والإستثمار (مجموعة عز الصناعية) "الشركة الأم" ، والتي تساهم فى رأس مال الشركة بنسبة ٦٣,٨٩٪.

- يتم تداول أسهم الشركة فى بورصة الأوراق المالية المصرية.

- تم اعتماد القوائم المالية من مجلس إدارة الشركة للإصدار بتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠٢٣.

### ٢. أسس إعداد القوائم المالية

#### ١,٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية و القوانين

- يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

#### ٢,٢ أسس القياس

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا الأصول والالتزامات التي يتم إثباتها بالقيمة العادلة التاريخية، وبافتراض الإستمرارية.

قامت ادارة الشركة خلال عام ٢٠١٦ بتطبيق المعالجه المحاسبية الخاصه للتعامل مع الاثار المترتبة على تحرير أسعار الصرف والوارده بملحق (أ) لمعيار المحاسبه المصرى رقم (١٣) المعدل ٢٠١٥ "آثار التغيرات فى أسعار صرف العملات الاجنبية"، حيث تم الاعتراف ضمن تكلفة بنود الأصول التاريخية فى تاريخ تحرير سعر الصرف بفروق العملة الناتجة عن ترجمة رصيد الالتزامات القائمة فى تاريخ تحرير سعر الصرف والمتعلقة باقتناء تلك الأصول ، كذلك تعديل كلا من التكلفة ومجمع الاهلاك لبعض فئات الأصول الثابته بإستخدام معاملات التعديل الوارده بالملحق المذكور أعلاه (إيضاح رقم ٢-٣٣).

#### ٣,٢ عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

#### ٤,٢ استخدام التقديرات والحكم الشخصي

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات.

وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة فى ظل الظروف والأحداث الجارية، حيث يتم بناء عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأى فروق فى التقديرات المحاسبية فى الفترة التي تم فيها تغيير تلك التقديرات، وإذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية، عندئذ تدرج هذه الفروق فى الفترة التي تم فيها التعديل والفترات المستقبلية.

وفيما يلي أهم البنود والإيضاحات الخاصة بها المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي:

- تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة.
- الإضمحلال في قيمة الأصول المالية.
- المخصصات والالتزامات المحتملة.
- إثبات الأصول الضريبية المؤجلة.

## ٢. أسس إعداد القوائم المالية (تابع)

### ٥,٢ قياس القيم العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث إما في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام أو في غياب السوق الأساسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الالتزام.

تُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض إن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل بأفضل وأحسن استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الأصل في أفضل وأحسن استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم التي تعتبر ملائمة وفقاً للظروف والتي تتوافر لها معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، مع تعظيم الاستفادة للمدخلات الملحوظة ذات الصلة والحد من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

يجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية المستقلة بالقيمة العادلة في فئات تسلسل القيمة العادلة. يوصف هذا، على النحو التالي، بناءً على مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله على قياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: هي الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لأصول أو التزامات مطابقة.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم تكون مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر مهماً للقياس بأكمله غير ملحوظة.

## ٣. المبيعات

	عن فترة السنة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
مبيعات محلية	١,٠٥٩,٢٤٩,٥٦٠	٧٩٤,٨٩٧,١٨٩	٥١٧,٦٨٤,٠٨٣	٢٧٨,٥٤٢,٩٨٧
مبيعات تصدير	١٤٦,١٩٣,٢٨٩	٩٠,٠٠٣,٨٠٤	٧٦,٨١٩,٤٦٧	٥٢,٥٢٢,٤٥١
إجمالي المبيعات	١,٢٠٥,٤٤٢,٨٤٩	٨٨٤,٩٠١,٩٩٣	٥٩٤,٥٠٣,٥٥٠	٣٣١,٠٦٥,٤٣٨

## ٤. تكلفة المبيعات

	عن فترة السنة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
تكلفة مواد خام مباشرة	٤٣٢,٨١٧,٨٠٩	٢٩٤,٣٧٤,٠٠٢	٢٢٠,٣٥٤,٢٦٩	١٥٧,٤٥٤,٨٩٧	
تكلفة عمالة وأجور مباشرة	١٩٥,٠٧٥,٥٥٧	١٤٨,٣٣٩,٥٣١	١٠٥,٢٨٧,٥٢١	٧٨,٥٥٠,٠٢٢	
وقود وطفة	١٧٦,٤٥٤,٨٤٧	١٢٠,١٤٥,٧١١	٨٤,٨٩٢,٢٦٢	٦١,٥١٣,٤١٢	
إهلاك أصول ثابتة (١-١٩)	١٧,٧٧٤,٢٠٦	١٧,٣٨٠,٥٩٠	٨,٨٨٢,٦٤٢	٨,٧٤٥,٥١٦	
مصرفات صناعية أخرى	٤٨,٦٠٣,٣٩٨	٣٤,٨٠٥,٩٥٧	٢٢,٢٢٣,٥٩٥	١٨,٨٥٢,٢١٣	
إجمالي التكلفة	٨٧٠,٧٢٥,٨١٧	٦١٥,٠٤٥,٧٩١	٤٤١,٧٤٠,٢٨٩	٣٢٥,١١٦,٠٦٠	
التغير في الإنتاج الثام والغير تام خلال الفترة	(٦٤,٣٣١,٤٥٤)	٣٢,٧٨٠,٩٤٤	(٣١,٤٩٦,٨١٧)	(٨,٠٣١,٦٩٦)	
إجمالي تكلفة المبيعات	٨٠٦,٣٩٤,٣٦٣	٦٤٧,٨٢٦,٧٣٥	٤١٠,٢٤٣,٤٧٢	٣١٧,٠٨٤,٣٦٤	

## ٥. إيرادات تشغيل أخرى

	عن فترة السنة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
أرباح رأسمالية	٢,٨٧٩,٠٧٩	—	٢,٨٧٩,٠٧٩	—
رد خسائر أتمتة متوقعة	١٩٣,٨٦٩	—	٣٧,٦٦٠	—
إيرادات إيجارات	٥١٢,٩٠٦	٤٨٨,٦٢٥	٢٥٨,٤٩٢	٢٤٦,٢٥٥
إجمالي إيرادات تشغيل أخرى	٣,٥٨٥,٨٥٤	٤٨٨,٦٢٥	٣,١٧٥,٢٣١	٢٤٦,٢٥٥

#### ٦. مصروفات بيعية وتسويقية

إيضاح	عن فترة الستة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
مرتبات وأجور	٤١,٤٠٨,٤٦٣	٢٢,٠٩٠,٩٢٤	٢٨,٨٣١,٣٦٩	١٥,١٠٠,٨٥٠
مصاريف دعوية وإعلان	١٥,٢٠٥,٧١٧	١٠,٦١٨,٤٤٢	٨,٥٨٧,٠٩٦	٥,٨٣١,٥٨٢
إقامة معارض	١١,١٠٤,٤٠٩	٦,٨٥١,٢١٢	٤,٨٧٣,٧٣١	٢,٥١٦,٦٤٠
مصاريف تصدير	١٠,١٧٧,٨٥٦	٤,٥١٩,٢٦٧	٨,٦٦٠,٩٧٠	٤,٥١٢,٣٩٩
مصروفات نقل وانتقال	٣,٧٢٧,٣١٨	٢,١١٠,٣٦٩	٢,٦٩٧,١٢٢	١,٨٩٧,٥٨٥
إهلاك أصول ثابتة	١,٦٨٠,٢٢٩	٨٣٣,٨٢٠	٢,٠٤٣,٢٨٥	١,٠١٩,٧٤١
مصروفات سيارات نقل سيراميك	١٧,٥٥٠,٤١٣	٨,٨٦٤,٦٢٤	١٥,٦٠٦,٢٩٤	٧,٥٢٦,٤٩٢
إيجارات	٤,١٠٦,٣٦٣	١,٨٤٩,٨٦٣	٢,٦٠١,٦٦٧	١,٨١٨,٧٣٠
مصروفات أخرى	٦,٤٠٩,٧٦٤	٢,٦٤٤,١٨٥	٤,٧٩٢,٥٦٢	٢,٧٠١,٨٧٠
إجمالي مصروفات بيعية و تسويقية	١١١,٣٧٠,٥٣٢	٦٠,٣٨٧,٧٠٦	٨٠,٦٩٤,٠٩٦	٤٢,٩٢٥,٨٨٩

#### ٧. مصروفات إدارية وعمومية

إيضاح	عن فترة الستة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
مرتبات وأجور	٣٠,١٧٦,٧٦٧	١٦,٢٣١,٦٢١	٢٦,٠٦١,٢١٧	١٣,٩٧٤,٧٠١
إهلاك أصول ثابتة	٤٧٩,٤٢١	٢٤٢,٣٧٢	٤٧٦,٤٨٨	٢٤٤,٤١٢
أمتقنات	٨٣٩,٣٥٩	٤٩٧,٨١٧	١,٣٦٣,٠١١	٧٣٧,٣١٥
مصروفات نقل وانتقال	٢,٩٥٥,٩٢٠	١,٣٠٨,٨١٨	١,٩٥٥,٣٠١	١,١٠٨,٤٩٦
إيجارات	١,٢٠٣,٢٠٩	٦٠٨,٣٣٨	١,١١٧,٤٢٣	٥٦٦,٩٨٣
ضرائب ورسوم	٥٨٧,٩٧٠	١٤٤,٨٢٦	٨٧,٤٥١	٤٦,٣٦٩
التأمين الطبي الشامل	٣,٠٨٣,١١٧	١,٥١٩,٤٣٧	٢,٢٥٠,٩٤٣	١,١٠١,٣٨٩
تبرعات	٦٤٣,٨٨٩	٤٠٤,١٥٠	١,٨٥٦,٢٣٤	١٧٢,٥٠٦
مصروفات أخرى	٣,١٨٣,٨٣٢	١,٢٤٨,٤٥٨	٣,٢٩٦,١٨٩	١,٩٩٠,٩٤٥
إجمالي مصروفات إدارية وعمومية	٤٣,٩٥٣,٤٨٤	٢٢,٢٠٥,٨٣٧	٣٨,٤٦٤,٢٥٧	١٩,٩٤٣,١١٦

#### ٨. مصروفات تشغيل أخرى

عن فترة الستة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
مخصصات	٢٥٠,٠٠٠	٢,٦٧٠,٦٧٧	٢,٦٥٩,١٠٥
إجمالي مصروفات تشغيل أخرى	٢٥٠,٠٠٠	٢,٦٧٠,٦٧٧	٢,٦٥٩,١٠٥

#### ٩. صافي التكاليف التمويلية

إيضاح	عن فترة الستة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
١٠٩ إيرادات التمويل	٨,٥٠٢,٨٦٠	٣,٧٩٤,٧٣٩	٨,٥٥٦,٠٧٨	٤,٨٩٨,٤٨٩
فوائد دائنة	١١,٢٦٢,٢٢٨	٥,٩٩٦,٣٥٦	٨٦٦,٦١٣	٨٦٦,٦١٣
عائد فائز خزانة	-	-	٥,٥٢٣,٨٥٣	٥,٥٢٣,٥٦٧
أرباح ترجة الأرصدة والمعاملات بالعملة الأجنبية	١٩,٧٦٥,٠٨٨	٩,٧٩١,٠٩٥	١٤,٩٤٦,٥٤٤	١١,٢٨٨,٦٦٩
إجمالي الإيرادات التمويلية	(٤٧,٤٨٢,٣٢١)	(٢٩,٥٠٣,٠٢٦)	(٢٢,٢٧٤,٧٠١)	(١٢,١٥٩,٥١٦)
٢٠٩ التكاليف التمويلية	(٧٠,٨٢٢,١٠٧)	(٨,٨٠٤,٢٣٨)	-	-
مصروفات وفوائد تمويل	(١١٨,٣٠٤,٤٢٨)	(٣٨,٣٠٧,٢٦٤)	(٢٢,٢٧٤,٧٠١)	(١٢,١٥٩,٥١٦)
خسائر ترجة الأرصدة والمعاملات بالعملة الأجنبية	(١٩,٥٣٩,٣٤٠)	(٢٨,٥١٦,١٦٩)	(٧,٣٢٨,١٥٧)	(٨٧٠,٨٤٧)
إجمالي التكاليف التمويلية	(١٩,٥٣٩,٣٤٠)	(٢٨,٥١٦,١٦٩)	(٧,٣٢٨,١٥٧)	(٨٧٠,٨٤٧)
صافي التكاليف التمويلية				

## ١٠. النصيب الأساسي والمخفض للسهم في صافي أرباح الفترة (جنية مصري / سهم)

عن فترة الستة أشهر المنتهية في		عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠
١١٧,٤٠٦,٨٥٧	٨٣,١٩١,٧٠٧	٦٠,٤٤٥,١٤٨	٢٦,٦٠٦,٩٢٧
٥٣,٣٤٢,٥١٣	٥٣,٣٤٢,٥١٣	٥٣,٣٤٢,٥١٣	٥٣,٣٤٢,٥١٣
٢,٢٠	١,٥٦	١,١٣	٠,٦٩

صافي أرباح الفترة بعد الضرائب (جنية مصري)  
متوسط الأسهم القائمة خلال الفترة (سهم)  
النصيب الأساسي والمخفض للسهم في صافي أرباح الفترة (جنية مصري / سهم)

## ١١. الضرائب المؤجلة

### ١١,١ الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة المثبتة

٢٠٢٣/٠٦/٣٠		٢٠٢٢/١٢/٣١	
أصول	التزامات	أصول	التزامات
جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري
١,٠٣٥,١١٨	(٧٢,٨٩٤,٦٤٩)	١,٥٥٦,٠٨٥	(٧٣,٦٨٥,٧٨٦)
٧,٠٩٥,٨٨٧	(٢,٣٩٧,١٥٤)	٧,٠٩٥,٨٨٧	(٢,٤٠٦,٤٦٤)
٨,١٣١,٠٠٥	(٧٥,٢٩١,٨٠٣)	٨,٦٥١,٩٧٢	(٧٦,٠٩٢,٢٥٠)
--	(٦٧,١٦٠,٧٩٨)	--	(٦٧,٤٤٠,٢٧٨)
--	(٦٧,٤٤٠,٢٧٨)	--	(٧٠,٣٥٤,٦٦٦)
--	٢٧٩,٤٨٠	--	٢,٩١٤,٣٨٨

أصول ثابتة  
أرباح ترجمة الأرصدة بالعملة الأجنبية  
إجمالي الضريبة المؤجلة التي ينشأ عنها أصل (التزام)  
صافي الضريبة المؤجلة (التزام)  
يخصم:  
الضريبة المؤجلة السابق تحميلها  
الضريبة المؤجلة - إيراد

و تظهر بالقوائم المالية كما يلي:

الضريبة المؤجلة المثبتة بقائمة الدخل إيراد / (مصرف)

الضريبة المؤجلة المثبتة بقائمة الدخل الشامل إيراد

(٤,١٨١,٤٩٩)	٢٧٩,٤٨٠
٧,٠٩٥,٨٨٧	--
٢,٩١٤,٣٨٨	٢٧٩,٤٨٠

### ٢,١١ الأصول الضريبية المؤجلة غير المثبتة

٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنية مصري	جنية مصري
٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠
٨,٤٣٣,١٠٧	٨,٤٣٣,١٠٧
٤,٨٠٣,٣٨٧	٤,٨٠٣,٣٨٧
٥٦٦,٢٢٢	٥٦٦,٢٢٢
٢٧,٩٠٢	٧١,٥٢٢
٣٦,٩٠٠	٣٦,٩٠٠
١٤,٣١٧,٥١٨	١٤,٣٦١,١٣٨

الخصائر الائتمانية المتوقعة في قيمة الاستثمارات  
الانخفاض في قيمة المخزون  
الخصائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء  
الخصائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المدينون  
الخصائر الائتمانية المتوقعة في قيمة النقدية  
الخصائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من اطراف ذوى علاقة  
إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة غير المثبتة

لم يتم إثبات الأصول الضريبية المؤجلة للفروق المؤقتة أعلاه نظراً لعدم توافر درجة مناسبة من تأكيد من مدى استفادة الشركة من هذه الأصول في المستقبل المنظور.

## ١٢. مزايا العاملين

يتم منح العاملين بالشركة مكافأة نهاية الخدمة وذلك من خلال صندوق التأمين والإدخار الخاص بالعاملين لمجموعة العز الصناعية المسجل بتاريخ ٢٠٠٠/٢/٢٢ وذلك وفقاً لشروط ومحددات مدرجة ضمن بنود لائحة الصندوق، ويتمثل التزام ومساهمة الشركة بالصندوق في إشتراك محدد حيث تقوم الشركة بتحمل و سداد الإشتراكات الإيداعية و التأمينية المحددة بالكامل وفقاً للشروط و النسب الواردة بلائحة الصندوق وذلك على أساس اجر الإشتراك الذي تم تحديده بالمرتبة الأساسي الشهرى فى ٢٠٠٠/١/١ بالإضافة إلى العلاوات السنوية.

هذا وقد بلغت قيمة الإشتراكات التى تحملتها الشركة عن خلال الستة أشهر المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مبلغ ٦,٩٧٦,٨٥٩ جنية مصري تم إدراجها ضمن الأجور والمرتبات بقائمة الدخل (مقابل مبلغ ٦,٠٦١,١٤١ جنية مصري عن الستة أشهر المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢).

### ١٣. مخزون (بالصافي)

إيضاح	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
خامات ومستلزمات إنتاج	١٥٨,١٤٣,٠٩٢	١٤١,٨٩٩,٦١٥
قطع غيار	١٥٤,٩٦٠,٤٨٧	١١٠,٦٧١,٤٤٤
مواد ومهمات ووقود	٥١,١٤٣,٩٠٦	٣٣,٢٥٦,٨٧٠
مواد تعبئة وتغليف	١٥,٠٧٣,٥٤٧	١٢,٢٦٧,١٦٥
إنتاج غير تام	٩٢٢,٧٧٦	٩٢٢,٧٧٦
إنتاج تام	٢٧٤,٨٧٨,٧٧٩	٢١٠,٥٤٧,٣٢٥
إعتمادات مستندية لشراء خامات	٣٧٩,٢٣٣	٥,٤٢٤,١٨٩
إجمالي المخزون	٦٥٥,٥٠١,٨٢٠	٥١٤,٩٨٩,٣٨٤
يخصم		
الإنخفاض في قيمة المخزون (٢-١٦)	(٣٧,٤٨٠,٤٧٥)	(٣٧,٤٨٠,٤٧٥)
صافي المخزون	٦١٨,٠٢١,٣٤٥	٤٧٧,٥٠٨,٩٠٩

### ١٤. عملاء وأوراق قبض (بالصافي)

إيضاح	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
عملاء	٢١٧,٥٦٠,٢٥٩	١٥٥,٠٩٣,٤٨٣
أوراق قبض	٣١٦,٠٥١,٢٥٥	٢٤٠,١٧٦,٥٢٨
	٥٣٣,٦١١,٥١٤	٣٩٥,٢٧٠,٠١١
الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء (١-١٦)	(٢١,٣٤٨,٣٨٩)	(٢١,٣٤٨,٣٨٩)
صافي عملاء وأوراق قبض	٥١٢,٢٦٣,١٢٥	٣٧٣,٩٢١,٦٢٢

### ١٥. مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

إيضاح	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
مصلحة الضرائب - خصم من المنبع	٧,٥٣٩,٤٩٠	١٢,٢١٢,٣١٥
مصرفات مدفوعة مقدماً	٩,٧٢٠,١٩٧	٣,٠٣٤,٩٦٤
تأمينات لدى الغير *	١٥,٦٧٧,٠٥٣	١٥,٥٩٠,٨٥٣
مصلحة الجمارك	٧,٠٣٥,١٤٣	٢,٣٣١,٥٥٩
عهد وسلف عاملين	٨,١٣٥,٩٧١	٦,٢٤٨,٦٢٠
ضريبة القيمة المضافة	٦,٠٧٤,٩٩١	-
أرصدة مدينة أخرى **	٣,١٥٨,٥٤٤	٢,٥٨٨,٩١٩
إجمالي مدينون وأرصدة مدينة أخرى	٥٧,٣٤١,٣٨٩	٤٢,٠٠٧,٢٣٠
يخصم		
الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المدينون والأرصدة (١-١٦)	(٢,٥١٦,٥٤٢)	(٢,٥١٦,٥٤٢)
المدينة الأخرى	٥٤,٨٢٤,٨٤٧	٣٩,٤٩٠,٦٨٨
صافي مدينون وأرصدة مدينة أخرى		

\* تتضمن التأمينات لدى الغير مبلغ ١٤,٠١٧,٣٧٣ جنيه مصري يمثل الزيادة في تأمينات إستهلاك الغاز الطبيعي لصالح شركة بتروتريد وفقاً للمطالبات والمراسلات الواردة منها خلال عامي ٢٠١٧ و ٢٠١٨، حيث تم سدادها على أقساط شهرية لمدة خمس سنوات اعتباراً من شهر يوليو ٢٠١٧ وحتى شهر يونية ٢٠٢٢، وقد قامت الشركة بإصدار شيكات للشركة المذكورة خلال عامي ٢٠١٧ و ٢٠١٨ بقيمة كافة الأقساط.

\*\* تتضمن الأرصدة المدينة الأخرى مبلغ ٤٥,٠٠٠ جنيه مصري مكون له إضمحلال بالكامل ويتمثل هذا المبلغ في قيمة المساهمة في شركة سيراميك كايرو وهى شركة متوقفة ولا يوجد أي تأثير هام لأرصدها على القوائم المالية الدورية عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣.

## ١٦. الخسائر الائتمانية المتوقعة والانخفاض في قيمة الأصول

٢٠٢٣/٠٦/٣٠	رد خلال الفترة	٢٠٢٣/٠١/٠١	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢,٠٠٠,٠٠٠	—	٢,٠٠٠,٠٠٠	(٢١) الخسائر الائتمانية المتوقعة والانخفاض في قيمة الأصول
٢١,٣٤٨,٣٨٩	—	٢١,٣٤٨,٣٨٩	(١٤) الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة الاستثمارات
٢,٥١٦,٥٤٢	—	٢,٥١٦,٥٤٢	(١٥) الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
١٢٤,٠٠٧	(١٩٣,٨٦٩)	٣١٧,٨٧٦	(١٧) الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المدينون
١٦٤,٠٠٠	—	١٦٤,٠٠٠	(١٧) الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة النقدية
٢٦,١٥٢,٩٣٨	(١٩٣,٨٦٩)	٢٦,٣٤٦,٨٠٧	(١٧-٢٧) الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذوى علاقة
٣٧,٤٨٠,٤٧٥	—	٣٧,٤٨٠,٤٧٥	(١٣) ٢-١٦ الانخفاض في قيمة المخزون
٦٣,٦٣٣,٤١٣	(١٩٣,٨٦٩)	٦٣,٨٢٧,٢٨٢	

## ١٧. النقدية وما في حكمها

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٨,٣٤٦,٧٢٥	٣٧,٣٥١,١٧٩	وثائق صناديق الاستثمار *
٨١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل بالبنوك
٤١,٦٧٦,٥٨٥	٨٥,٠٨٦,٢١٨	بنوك - حسابات جارية
٨٠,٨٢٧,٤١٩	٣٧,٠٥٩,٨١٠	شيكات تحت التحصيل
٥,٤٥٨,٣٣٢	٥,٥٠٩,٩٤٦	نقدية بالصندوق
٢٤٧,٨٠٩,٠٦١	١٦٦,٥٠٧,١٥٣	النقدية وما في حكمها
(٣١٧,٨٧٦)	(١٢٤,٠٠٧)	يخصم :
٢٤٧,٤٩١,١٨٥	١٦٦,٣٨٣,١٤٦	(١٦ - ١) الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٥,٠٩٤,٥٥٤)	(١٩,٥١٤,٦٨٣)	يخصم :
٢٤٢,٣٩٦,٦٣١	١٤٦,٨٦٨,٤٦٣	بنوك سحب على المكشوف
		النقدية وما في حكمها طبقا لقائمة التدفقات النقدية

\* وثائق صناديق استثمار في أدوات دين يمكن تحويلها الى نقدية في مدة اقل من ٦ شهور وتتمثل فيما يلي:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	سعر الوحدة في	عدد الوحدات
جنيه مصرى	جنيه مصرى	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠
٣٢,٣٨٠,٣٧٩	٣٤,٨٥٢,٦٩٥	٤١٩,٧٤٥١٠	٨٣,٠٣٣
٥,٩٦٦,٣٤٦	٢,٤٩٨,٤٨٤	٥١,٨٥٧٢٨	٤٨,١٨٠
٣٨,٣٤٦,٧٢٥	٣٧,٣٥١,١٧٩		١٣١,٢١٣

وحدات صندوق استثمار البنك العربى الافريقى (جمان)  
وثائق صندوق استثمار البنك الاهلى المصرى

## ١٨. أصول مالية بالتكلفة المستهلكة (أذون خزائنة)

يتمثل أذون الخزائنة في قيمة أذون تستحق أقل من ٣ أشهر :-

إجمالي العقد لأذون الخزائنة	صافي المدد في		إجمالي القيمة لمخصصة لأذون الخزائنة	قيمة أذون الخزائنة		مع المدة	تاريخ الإستحقاق	تاريخ الشراء	القيمة الاسمية	
	المستحق في	المستوفى في		اللقمة في	المستوفى في					
٢٠٢٢/٠١/٣٠	٢٠٢٢/٠١/٣٠	٢٠٢٢/٠١/٣٠	٢٠٢٢/٠١/٣٠	٢٠٢٢/٠١/٣٠	٢٠٢٢/٠١/٣٠					
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري					
١,٤٨٧,٢٠٧	-	١,٤٨٧,٢٠٧	٥٧,٤٣٦,٨٠٠	-	٥٧,٤٣٦,٨٠٠	%١٧,٩٠	٢٠٢٢/٠٢/٠٧	٢٠٢٢/١٢/٠٦	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١,٠٢٢,٤٣٣	-	١,٠٢٢,٤٣٣	٥٩,٩٨٧,٢٠٤	-	٥٩,٩٨٧,٢٠٤	%١٧,٤٥	٢٠٢٢/٠٢/١٤	٢٠٢٢/١١/٢١	٦٢,٤٢٥,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١,٥٧٠,٥٦٠	-	١,٥٧٠,٥٦٠	٢٨,٠٣٦,٨٠٠	-	٢٨,٠٣٦,٨٠٠	%٢٠,٧٠	٢٠٢٢/٠٤/٢٥	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١,٩٥٨,٤٠٠	-	١,٩٥٨,٤٠٠	٤٧,٥٥٢,٠٠٠	-	٤٧,٥٥٢,٠٠٠	%٢٠,٦٥	٢٠٢٢/٠٥/١٦	٢٠٢٢/٠٢/١٤	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١,٩٣١,٦٠٠	-	١,٩٣١,٦٠٠	٤٧,٥٨٥,٥٠٠	-	٤٧,٥٨٥,٥٠٠	%٢٠,٣٥	٢٠٢٢/٠٦/٠٦	٢٠٢٢/٠٣/٠٧	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١,١٧٧,٢٠٠	-	١,١٧٧,٢٠٠	٢٨,٥٢٨,٥٠٠	-	٢٨,٥٢٨,٥٠٠	%٢٠,٦٩	٢٠٢٢/٠٦/٢٠	٢٠٢٢/٠٢/٢١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١,٢٠٦,٤٢١	١,٢٠٦,٤٢١	-	٤٧,٢٦١,٠٠٠	٤٧,٢٦١,٠٠٠	-	%٢٢,٢٥	٢٠٢٢/٠٨/٠٨	٢٠٢٢/٠٥/٠٩	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
٨٩٨,٤٠٧	٨٩٨,٤٠٧	-	٤٧,٢١٠,٥٠٠	٤٧,٢١٠,٥٠٠	-	%٢٢,٨٠	٢٠٢٢/٠٨/٢٢	٢٠٢٢/٠٥/٢٣	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	* أذون خزائنة لبنك العربي الأفريقي الدولي
١١,٢٦٢,٢٢٨	٢,١٠٤,٨٢٨	٩,١٥٧,٤٠٠	٣٧٢,٧٩٨,٤٠٤	٩٤,٦٧١,٥٠٠	٢٧٩,١٢٦,٩٠٤					

\* تم عرض فوائد أذون الخزائنه المحصلة بالصافي بعد خصم مبلغ الضريبة المقررة.



شركة الفن للمبني اميك واليون سليلين (الجوهره) "ش.م.م" ٢٠٢٣  
القرنم العاليه للزوريه عن السنه اشهر المنتهيه في ٣٠ يونيوس ٢٠٢٣

## ١.٩ أصول ثابتة (بالصافي)

### ١-١ فيما يلي حركة الأصول الثابتة خلال الفترة الحالية والعالم المقفلن:

الإجمالي	تصنيفات على مديتي مؤجلة	اكتن ومعدات معلقب	عدد وألوات	مبيلات ووسائل نقل وتكامل	الآت ومعدات	مبقي وثلاثيات	أراضي	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١,٣٦٦,٦١٠,٢٠١	٧,٥٥٥,١٢٤	٤٦٠,٤٧٧,٧٢٢	٥,٨٤٥,٧٥٠	٣٦,٣٧٣,٢٦٧	٩٤٦,٦٧٥,٩٤٠	٢٧٧,٢٩٦,٥٧٤	١٠,١٠١,٠٠٠,٢٤٤	٢٠٢٢/١/١
٥٢,٦٠٨,٠٩٠	-	١,١٧٠,٦٠٥	١,٦٠٣,٧٦٠	٩٧٥,٥٩٥	٤٧,١٧٦,٩٣٤	٨٨٦,١٩٦	-	٢٠٢٢/١/١
(٤٦,٣٠٦,٦٠٠)	-	-	-	-	-	-	(٤٦,٣٠٦,٦٠٠)	الاستحقاق خلال الملم
١,٣٧٢,٩٤٥,٦٩١	٧,٥٥٥,٩٢٤	٤٨٠,١٨٨,٣٧٧	٧,٤٤٩,٥١٠	٣٧,٣٤٨,٨٦٢	٩٨٨,٨٤٧,٨٧٤	٢٢٨,١٧٧,٧٧٠	٥٥,٥٩٧,٤٢٤	٢٠٢٢/١/٢
١,٣٧٢,٩٤٥,٦٩١	٧,٥٥٥,٩٢٤	٤٨٠,١٨٨,٣٧٧	٧,٤٤٩,٥١٠	٣٧,٣٤٨,٨٦٢	٩٨٨,٨٤٧,٨٧٤	٢٢٨,١٧٧,٧٧٠	٥٥,٥٩٧,٤٢٤	٢٠٢٢/١/٢
٣,٦٠٣,٦٣	-	٢,٤٣٠,٧٧٣	١,٨٦,٥٠٠	٢٣٥,٠٠٠	٧٧٩,١٠٠	-	-	٢٠٢٢/١/٢
(٢,٧٨٨,٩٠٠)	-	-	-	(٢,٧٨٨,٩٠٠)	-	-	-	٢٠٢٢/١/٢
١,٣٧٢,٨١٠,٤٦٤	٧,٥٥٥,٩٢٤	٥٠,٤٢٦,١٤٠	٧,٦٣٦,١٠	٣٤,٧٧٤,٩٦٢	٩٨٩,٦٢٦,٩٧٤	٢٢٨,١٧٧,٧٧٠	٥٥,٥٩٧,٤٢٤	٢٠٢٢/١/٢
٧٩٥,٧٦٢,٤٧٤	٧,٤٦٠,٥٩٢	٣٧,٧٨٩,٩٥٩	٤,٧١٩,٧٩٩	٢٤,٦٦٥,٧٨٥	٦٥٩,٨٢٧,٩٧٠	٦١,٢٢٨,٣٦٩	-	٢٠٢٢/١/٢
٣٩,٥١٥,٤٤٨	٩٥,٣٣١	٦,١٤٨,٤٥٥	٥٣٧,٧٢٦	٤,١٤٢,٨٨٨	٧٨,٠٢٩,٩٠٠	٤,٥٦٠,١٤٨	-	٢٠٢٢/١/٢
٨٣٥,٦٧٧,٩٢٢	٧,٥٥٥,٩٢٢	٣٩,٩٢٨,٤١٤	٥,٢٥٧,٥٦٥	٢٨,٨٢٩,٦٧٣	٦٨٧,٨٥٧,٨٧٠	٦٥,٨٢٨,٥١٧	-	٢٠٢٢/١/٢
٨٣٥,٦٧٧,٩٢٢	٧,٥٥٥,٩٢٢	٣٩,٩٢٨,٤١٤	٥,٢٥٧,٥٦٥	٢٨,٨٢٩,٦٧٣	٦٨٧,٨٥٧,٨٧٠	٦٥,٨٢٨,٥١٧	-	٢٠٢٢/١/٢
١٩,١٣٢,٨٥٦	-	١,٠٧٧,٥٨٥	٢٩٧,٣٧٤	١,٨٠٠,٦١٠	١٤,٣٧٦,٦٠٩	٢,٢٨١,٧٨٨	-	٢٠٢٢/١/٢
(٢,٧٨٨,٩٠٠)	-	-	-	(٢,٧٨٨,٩٠٠)	-	-	-	٢٠٢٢/١/٢
٨٥٢,٤٢٢,٨٧٨	٧,٥٥٥,٩٢٢	٤١,٠١٥,٩٩٩	٥,٢٥٤,٧٩٩	٢٧,٨٥١,٣٨٢	٧٠,٢٢٤,٤٧٩	٦٨,١٠٢,٢٩٥	-	٢٠٢٢/١/٢
٥٣٧,٧١٧,٧٩٩	١	٨٠,٧٩٩,٩١٣	٢,١٩١,٩٨٥	٨,٥٠٩,١٨٩	٣٠٠,٩٩٠,٠٠٤	١٦٢,٣٤٩,٢٥٣	٥٥,٥٩٧,٤٢٤	٢٠٢٢/١/٢
٥٢١,٣٨٧,٥٨٦	١	٩,٤٠٥,٤٠١	١,٩٨١,٦١١	٦,٩٤٣,٥٧٩	٢٨٧,٣٩٢,٤٩٥	١٦٠,٠١٧,٤٧٥	٥٥,٥٩٧,٤٢٤	٢٠٢٢/١/٢

- قامت الشركة خلال عام ٢٠١٨ بشراء قطعة ارض مساحتها الاجماليه ٢٨٥٨,٥٥ متر مربع بالعاصمة الاداريه الجديده من شركة العاصمة الاداريه للتطوير العمرانيه بقيمة ٤,٦٠٢,٠٢٠ جنيه مصري بالتقسيط على ٤ سنوات لاقامة مقر إداري وتجاري وسيتم نقل ملكية الارض المذكورة باسم الشركة بعد سداد كافة الاقساط المستحقة. و خلال عام ٢٠٢٢ قامت الشركة بالعدول عن رغبتيها في امتلاك هذه الارض و قامت الهيئة بفسخ العقد الابتدائي ورد للشركة ما تم دفعه من أموال و شيكات مؤجلة.
- تتضمن قيمة الأراضي مبلغ ١٦,٨٨٩,٥٢٤ جنيه مصري تشمل قيمة ارض بمدينة السادات وقد تم سداد قيمتها بالكامل وحلري حاليا استكمال الاجراءات القانونية لتسجيل الارض باسم الشركة
- تتضمن تكلفة الاصول مبلغ ١٦,٩١٨,٣٠٦ جنيه مصري اصول ثابتة تم اهلاكها بالكامل ولا زالت تستخدم.
- اهلاك الفترة المحمل بقائمة الدخل موزع كما يلي:

٢٠٢٢/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٦/٣٠	إيضاح رقم
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧,٣٨٠,٥٩٠	١٧,٧٧٤,٢٠٦	(٤)
٢,٠٤٣,٢٨٥	١,٦٨٠,٢٢٩	(٦)
٤٧٦,٤٨٨	٤٧٩,٤٢١	(٧)
١٩,٩٠٠,٣٦٣	١٩,٩٣٢,٨٥٦	

تكافؤ المبيعات  
مصرفات بيعية و تسويقية  
مصرفات ادارية و عمومية

## ١٩. أصول ثابتة (بالصافي) (تابع)

### ٢-١٩ الأصول الثابتة المستأجرة

تتضمن الأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ أصول مستأجرة بيانها كالتالي:

التكلفة في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	مجمع الاهلاك في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	الصافي في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	الصافي في ٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
١٧,٨٢٥,٩٠٠	(١٤,٩٤٣,١٩٠)	٢,٨٨٢,٧١٠	٤,٠٤١,٤٢٥
سيارات ووسائل نقل وانتقال *			
١٧,٨٢٥,٩٠٠	(١٤,٩٤٣,١٩٠)	٢,٨٨٢,٧١٠	٤,٠٤١,٤٢٥
إجمالي الأصول الثابتة المستأجرة			

\* قامت الشركة بتوقيع عقود تاجير تمويلي مع شركة كيو إن بي الاهلى للتأجير التمويلي لإستئجار سيارات نقل وسيارات ملاكى وتسدد القيمة الإيجارية على أقساط شهرية لمدة ٣٦ شهر وذلك لكل عقد، وتعطى هذه العقود الحق للشركة فى تملك هذه السيارات فى نهاية مدة العقد وذلك مقابل قيمة محددة بالعقد، وذلك طبقاً لما هو مبين بالإيضاح رقم (٢٢).

٣-١٩ فيما يلى الحركة خلال الفترة على حساب ناتج تعديل الأصول الثابتة الذى نشأ من تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة به :

٢٠٢٣/٠٦/٣٠	
جنيه مصرى	
١١٧,٧٦٨,٨٠٩	ناتج الأصول الثابتة في ٣ نوفمبر ٢٠١٦ قبل ضريبة الدخل
	يخصم :
(٢٦,٤٩٧,٩٨٢)	ضريبة الدخل
٩١,٢٧٠,٨٢٧	صافي ناتج تعديل تكلفة الأصول الثابتة في ٣ نوفمبر ٢٠١٦
	يخصم :
(٥٣,١١٩,١٤٤)	الجزء المحقق من ناتج تعديل تكلفة الأصول الثابتة حتي ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٣٨,١٥١,٦٨٣	صافي ناتج تعديل تكلفة الأصول الثابتة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
	يخصم :
(٢,٦٧٤,٠٢٨)	الجزء المحقق خلال الفترة
٣٥,٤٧٧,٦٥٥	صافي ناتج تعديل تكلفة الأصول الثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

## ٢٠. مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٦,٥٦١,٧٩٥	٤٤,٥١٧,٦٦٩	مباني تحت الانشاء
٣٠,٠٥٩,٢١٨	٢٨,٣٩٧,٥٤٦	دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة *
٣٥,٣٢٦,٢٥٨	٢٠٨,٧٠٢,٦٩٤	آلات ومعدات تحت التركيب *
١٢,٨٩٢,٨٥٥	—	إعتمادات مستندية لشراء أصول
٩٩,٧٦٥	١٣٥,٠٢٨	أثاث ومعدات مكاتب
١٠٤,٩٣٩,٨٩١	٢٨١,٧٥٢,٩٣٧	إجمالي مشروعات تحت التنفيذ

\* يتمثل بند آلات ومعدات تحت التركيب وكذلك دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة في قيمة خط إنتاج جديد كامل (مكبس ومجفف وخط جليز بمشتملاته و ماكينة تحميل قبل نهاية الخط) وطاحونه وفرن وخط فرز والآلات ومعدات أخرى خاصة بالتوسع ، ولم يتم الانتهاء منها حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٣.

## ٢١. استثمارات في شركات زميلة (بالصافي)

نسبة المساهمة	القيمة الاسمية للمساهمة	الخصائر الائتمانية المتوقعة في قيمة الاستثمار في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
%	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٤٦,١%	١١٩,٩٠٠	--	١١٩,٩٠٠	١١٩,٩٠٠
١٠%	٢,٠٠٠,٠٠٠	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	--	--
			١١٩,٩٠٠	١١٩,٩٠٠

الشركة المصرية لخدمات الحراسة والنظافة - شركة زميلة

الشركة الدوائية للاستثمارات العقارية والسليجية - شركة زميلة

إجمالي استثمارات في شركات زميلة

## ٢٢. التزامات تأجير تمويلي

قامت الشركة بتوقيع عقود تأجير مع شركة كيو ان بي الاهلى للتأجير التمويلي لاستئجار سيارات نقل وسيارات ملاكى وتسدد القيمة الاجارية على أقساط شهرية لمدة ٣٦ شهر وذلك لكل عقد وتعطى هذه العقود الحق للشركة في تملك هذه السيارات في نهاية مدة العقد وينتهى سداد الأقساط في ٢٠٢٥/١/٢٢ وذلك مقابل قيمة محددة بالعقد وذلك كما يلي:

المدفوعات المستقبلية عن عقود لتأجير تمويلي	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	فوائد	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	القيمة الحالية لمدفوعات لتأجير التمويلي
	جنيه مصري	جنيه مصري		جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
مستحق السداد خلال عام	١,٠٣٠,٥١٠	١,٠١٧,٨٠٦	١٤٢,٨٢٨	١٨٣,٩٩٩	٨٨٧,٦٨٢	٨٣٣,٨٠٧
إلتزامات تستحق السداد خلال عام	١,٠٣٠,٥١٠	١,٠١٧,٨٠٦	١٤٢,٨٢٨	١٨٣,٩٩٩	٨٨٧,٦٨٢	٨٣٣,٨٠٧
مستحق من مدة الى سنتين	١٩٢,٩٢٧	٦٦٠,٣٤٧	٨,٦٩٩	٤٣,٦٩١	١٨٤,٢٣٨	٦١٧,١٥٦
مستحق من ٣ الى ٥	--	١٢٠,٥٥٨	--	١٦٧	--	١١,٨٩١
إلتزامات طويلة الأجل	١٩٢,٩٢٧	٦٧٢,٤٠٥	٨,٦٩٩	٤٣,٨٥٨	١٨٤,٢٣٨	٦٢٩,٠٤٧
الاجملي	١,٢٢٣,٤٤٧	١,٦٩٠,٢١١	١٥١,٥٢٧	٢٢٧,٨٥٧	١,٠٧١,٩٢٠	١,٤٦٦,٨٥٤

## التفاصيل المتعلقة بعقود التأجير التمويلي للشركة المذكورة أعلاه كما يلي:

بذء سريان العقد	موضوع العقد	القيمة الاجمالية العقد	المسدد حتي ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	المدفوعات المستقبلية عن عقود التأجير التمويلي في : ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
		جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٢٠٢١	٢ سيارات ملاكى	٨٦٥,٠٦٢	٦١٤,٣٨٥	٢٥٠,٦٧٧	٣٧٦,٣٧٨
٢٠٢١	٦ سيارات ملاكى	١,٩٩١,٤٢٦	١,٢٥٧,٩٢٣	٧٣٣,٥٠٣	١,٠١٢,٤٠١
٢٠٢٢	١ سيارة ملاكى	٤٨١,٢١٩	٢٤١,٩٥٢	٢٣٩,٢٦٧	٣٠١,٤٣٢
				١,٢٢٣,٤٤٧	١,٦٩٠,٢١١

هذا وقد تم ادراج تكلفة اقتناء السيارات المذكورة أعلاه ضمن بند سيارات ووسائل نقل وانتقال بالاصول الثابتة للشركة وذلك تطبيقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٩) عقود التأجير.

## ٢٣. رأس المال

١,٢٣ رأس المال المرخص به  
حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١,٨ مليار جنيه مصري.

٢,٢٣ رأس المال المصدر والمدفوع  
يبلغ رأس مال المصدر والمدفوع مبلغ ٢٦٦,٧١٢,٥٦٥ جنيه مصري موزع على ٥٣,٣٤٢,٥١٣ سهم قيمة كل سهم خمسة جنيهات  
مصرية مسددة بالكامل .

## ٣,٢٣ الاحتياطيات

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢١,١٢٠,٦٣٥	٢٩,٦٧٦,٨٣٢	احتياطي قانوني
١٨,١٢٥,٥٦٧	١٨,١٢٥,٥٦٧	احتياطي عام *
٣٩,٢٤٦,٢٠٢	٤٧,٨٠٢,٣٩٩	إجمالي الاحتياطيات

\* يتمثل الاحتياطي العام فيما تم تجنيبه من ناتج إعادة تقييم صافي أصول الشركة الدامجة والشركة المندمجة في تاريخ الاندماج  
(١٩٩٩/١٢/٣١).

## ٢٤. قروض وبنوك تسهيلات ائتمانية

الرصيد في ٢٠٢٢/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠٢٣/٠١/٣٠			متوسط سعر الفائدة السنوي	شروط المباد	الضمانات
	الاجملى	الجزء طويل الاجل	الجزء قصير الاجل			
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	%		
قروض عملاء محلية:						
٢,٢٢٠,٩٣٧	-	-	-	١,٥ % فوق سعر الكوربنور	١ اجمالي نصف سنوية متساوية القيمة بحيث يستحق القسط الأول في ٢٠١٨/٧/١٩ وآخر قسط بتاريخ ٢٠٢٣/١/٢٢	بضمان سند ائنى وكذلك الحافط على بعض السحب والودعرات المالية المذكورة بالحدود على مدة القرض اجملى قيمة القرض ٢٠ مليون جنيه مصرى.
٢,٢٢٠,٩٣٧	-	-	-	-	-	Q.N.B بنك قطر الوطنى
اجملى القروض بالعملة المحلية						
قروض عملاء اجنبية:						
٤٣,١٠٤,١٤٩	١٨٣,٦٦٢,٣٠١	١٣٧,٧٤٦,٧٢٦	٤٥,٩١٥,٥٧٥	٤ % فوق سعر الإستر	٨ اجمالي نصف سنوية متساوية القيمة بحيث يستحق القسط الأول في ٢٠٢٢/٩/١٥ وآخر قسط بتاريخ ٢٠٢٧/٣/١٥	بضمان سند ائنى وكذلك الحافط على بعض السحب والودعرات المالية المذكورة بالحدود على مدة القرض اجملى قيمة القرض ١,٥ مليون يورو.
٤٣,١٠٤,١٤٩	١٨٣,٦٦٢,٣٠١	١٣٧,٧٤٦,٧٢٦	٤٥,٩١٥,٥٧٥	-	-	Q.N.B بنك قطر الوطنى - يورو
اجملى القروض بالعملة الاجنبية						
٤٥,٣٢٥,٠٨٦	١٨٣,٦٦٢,٣٠١	١٣٧,٧٤٦,٧٢٦	٤٥,٩١٥,٥٧٥	-	-	اجملى القروض
بنوك تسهيلات ائتمانية:						
٤٥٦,٧٩٢,٢٠٢	٥٥٦,٢٨٥,٥١٥	-	٥٥٦,٢٨٥,٥١٥	٢٠ %	حد الائتمان ٨٥٠ مليون جنيه مصرى يتضمن ٢٩٥ مليون جنيه مصرى يتضمن أوراق تجارية	بنوك تسهيلات ائتمانية - عملاء محلية
٤٦,٩٩٥,٠٥٦	١٣٧,٦٤١,٧٣٩	-	١٣٧,٦٤١,٧٣٩	متوسط ١,٧٥ % فوق سعر الليور	حد الائتمان ٢ مليون دولار امريكى او ما يعادلهم بليونرو يتضمن مستندات تحصيل تسخير وحد الائتمان مبلغ ٤,٠٠٠ مليون يورو او ما يعادلهم بالعملات الاجنبية بدون ضمان	بنوك تسهيلات ائتمانية - عملاء اجنبية
٥٠٣,٧٨٨,٢٥٤	٦٨٩,٩٢٧,٢٥٤	-	٦٨٩,٩٢٧,٢٥٤	-	-	اجملى بنوك تسهيلات ائتمانية
-	٨٧٢,٥٨٩,٥٥٥	١٣٧,٧٤٦,٧٢٦	٧٣٥,٨٤٢,٨٢٩	-	-	٢٠٢٢/١/٣٠
٥٤٩,١١٢,٤٠	-	٣٧,٧٦٦,١٣٠	٥١١,٣٩٧,٢١٠	-	-	٢٠٢٢/١٢/٣١
اجملى القروض و البنوك تسهيلات ائتمانية في ٢٠٢٢/١٢/٣١						

## ٢٥. موردون وأوراق الدفع

الرصيد في ٢٠٢٣/٦/٣٠		٢٠٢٢/١٢/٣١	
المستحق خلال العام	طويل الأجل	الإجمالي	الإجمالي
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
١٢٩,٩٤٥,٢٨٢	٥,١٠٣,٠٣٨	١٣٥,٠٤٨,٣٢٠	١٨٨,٩٩٧,٩٣٢
١٦٧,٣٢٧,٨٧٣	١٠,١٥٠,٤٥٠	١٧٧,٤٧٨,٣٢٣	١٤٤,٤٦٤,١٦٩
٢٩٧,٢٧٣,١٥٥	١٥,٢٥٣,٤٨٨	٣١٢,٥٢٦,٦٤٣	٣٣٣,٤٦٢,١٠١
موردون			
أوراق الدفع			
يخصم:			
القيمة الغير مستهلكة من الفوائد المؤجلة			
(١,٢٢٢,٠٧٤)	(٢,٢٠٩,٢٦٠)	(٣,٤٣١,٢٣٤)	(٣,٨٩٩,٣٤٠)
٢٩٦,٠٥١,٠٨١	١٣,٠٤٤,٢٢٨	٣٠٩,٠٩٥,٣٠٩	٣٢٩,٥٦٢,٧٦١
إجمالي موردون وأوراق دفع			

١,٢٥ تتضمن أوراق الدفع في ٢٠٢٣/٦/٣٠ مبلغ ١٢,٩٥٣,٤٥١ جنيه مصري يمثل قيمة رصيد الشيكات الصادرة لشركة بترولريد عن جدول مديونية استهلاك الغاز متضمنة فوائد الجدولة حيث قامت الشركة خلال شهر أكتوبر ٢٠٢٠ بإبرام عقود مع الشركة المذكورة لإعادة جدول سداد المديونية الناشئة على الشركة عن استهلاك الغاز الطبيعي حتى مطالبة شهر سبتمبر ٢٠٢٠ والبالغة ٢٧,٨٠٠,٨٤١ جنيه مصري حيث تم الاتفاق على سداد المديونية على ٦٠ قسط شهري تبدأ في ٢٠٢٠/١١/٢٠ وتنتهي ٢٠٢٥/١٠/٢٠ بالإضافة إلى الفوائد المحتسبة عن إعادة الجدولة يتم سدادها كل ستة أشهر، وقد استفادت الشركة من الإعفاءات المقررة للعملاء الصناعيين من المديونيات الناشئة عن تطبيق بنود تعاقب توريد الغاز الطبيعي حيث تم رد بعض المبالغ التي تحملتها الشركة وقامت بسدادها خلال الأعوام السابقة وخصمها من المديونية المستحقة على الشركة قبل إعادة جدول سدادها .

## ٢٦. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣/٠٦/٣٠		٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٣١,٣٩٣,٦٠٧	٤٩,٤٠٣,١٠٩		
٧,٢١٨,٨٨١	١٣,٢٢١,٥٥٠		
٧,٤١٤,٧٢٤	٤,٣١٩,٧١٠		
٢٩,٢٨٣,٨٤٦	٢٦,٧٠٦,٨٩١		
١,٦٠٠,٠٠٨	١١٠,٣٥٠		
١,١٦٣,٣٦٠	١,٣٢٨,٣٤٤		
٦٩,٨٥٣	٦٩,٨٥٣		
٧,٩٦٧,٩٢٨	٥,٦٧٦,٩٦٩		
٨٦,١١٢,٢٠٧	١٠٠,٨٣٦,٧٧٦		
إجمالي دائنون وأرصدة دائنة أخرى			
مصلحة الضرائب - ضرائب الدخل			
مصلحة الضرائب - ضرائب أخرى بخلاف ضريبة الدخل			
هيئة التأمينات الاجتماعية			
مصروفات مستحقة			
فوائد مستحقة			
تأمينات للغير			
دائنو توزيعات			
أرصدة دائنة أخرى			



## ٢٨. مخصصات

الرصيد في ٢٠٢٣/٠٦/٣٠	المستخدم خلال الفترة	المكون خلال الفترة	الرصيد في ٢٠٢٣/٠١/٠١
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٣٩,٩٨٢,٧٨٣	(٣,٢٢١,٢١٤)	٢٥٠,٠٠٠	٤٢,٩٥٣,٩٩٧
٣٩,٩٨٢,٧٨٣	(٣,٢٢١,٢١٤)	٢٥٠,٠٠٠	٤٢,٩٥٣,٩٩٧
مخصص مطالبات			
إجمالي المخصصات			

تم تكوين مخصص للمطالبات لمقابلة الالتزامات التي قد تترتب على قيام الشركة بالتعامل مع الغير.

## ٢٩. الالتزامات المحتملة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٦/٣٠
إجمالي قيمة التأمين التأمين جنيه مصري	إجمالي قيمة التأمين التأمين جنيه مصري
خطابات الضمان جنيه مصري	خطابات الضمان جنيه مصري
-	٢,٧٥٢,٦٤٠
٢,٧٥٢,٦٤٠	-
٢,٧٥٢,٦٤٠	٢,٧٥٢,٦٤٠
خطابات ضمان	
إجمالي الالتزامات المحتملة	

## ٣٠. الموقف الضريبي

### أ- ضريبة شركات الأموال

أقامت الشركة مصنعها في مدينة السادات (إحدى مدن المجتمعات العمرانية الجديدة) وطبقاً للقانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ الخاص بالمجتمعات العمرانية الجديدة فإن الشركة تتمتع بإعفاء ضريبي على أرباحها لمدة عشر سنوات بدأت من أول سنة مالية تالية لتاريخ بداية الإنتاج في ١ يناير ١٩٩٧ وانتهت في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

السنوات من ٢٠٠٧ حتى عام ٢٠١٥

تم الفحص الضريبي لتلك السنوات ولا توجد ضرائب مستحقة على الشركة.

السنوات من ٢٠١٦ / ٢٠١٧

تم إنهاء الفحص الضريبي وجاري التسوية والسداد لتلك السنوات.

السنوات من ٢٠١٨ / ٢٠١٩

تم إنهاء الفحص الضريبي و تم الطعن و تم إنهاء الخلاف باللجنة الداخلية وجاري التسوية والسداد.

السنوات من ٢٠٢٠ / ٢٠٢٢

تقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي في في الميعاد القانوني و لم تقم المأمورية بالفحص الضريبي لهذه السنوات حتي تاريخه.

### ب- ضريبة المبيعات / الضريبة على القيمة المضافة

- تم الفحص الضريبي من بداية النشاط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و لا توجد أي مطالبات مستحقة.
- تم الفحص الضريبي للشركة عن السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩ و تم السداد.
- لم يتم طلب الفحص الضريبي للشركة عن السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٢ بعد.
- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في الميعاد القانوني وسداد الضريبة المستحقة من واقع هذه الإقرارات.



### ٣٠. الموقف الضريبي (تابع)

#### ج- ضريبة الأجور والمرتببات ومافي حكمها

- السنوات من بداية النشاط حتي عام ٢٠١٧
- تم الانتهاء من الفحص الضريبي من قبل مصلحة الضرائب وانتهاء جميع الخلافات و تم الربط والسداد ولا يوجد أي مطالبات مستحقة علي الشركة في هذا الصدد حتي تاريخه.
- السنوات ٢٠١٨ / ٢٠٢٠
- تم انتهاء الفحص الضريبي وتم سداد اصل الضريبة و مقابل التأخير و جاري التسوية و السداد.
- عام ٢٠٢١
- تم الفحص الضريبي ، وتم الاعتراض و تم إحالة الملف الي اللجنة الداخلية.
- عام ٢٠٢٢
- لم تقم المأمورية بفحص هذه السنوات حتي تاريخه.

#### د- ضريبة الدمغة

- السنوات من بداية النشاط حتي عام ٢٠١٨
- تم الفحص الضريبي من قبل مصلحة الضرائب عن الفترة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٨ و لا توجد مطالبات مستحقة علي الشركة.
- عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠
- تم الإنتهاء من الفحص الضريبي و جاري التسوية و السداد.
- عام ٢٠٢١
- تقوم الشركة بتوريد الضريبة في في الميعاد القانوني ولم يتم الفحص بعد .

#### هـ- الضريبة العقارية

- تم ربط الضريبة و السداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و تم الطعن ، و جاري نظر النزاع أمام الجهات المختصة.
- تم ربط الضريبة و السداد لعام ٢٠٢٢ و تم الطعن.
- السنوات ٢٠٢٢ - ٢٠٢٤ : تتحمل وزارة المالية كامل قيمة الضريبة علي العقارات المبنية المقررة بأحكام القانون رقم ١٩٦ لسنة ٢٠٠٨ بالنسبة للقطاعات الصناعية المحددة طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٢ .

### ٣١. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

#### ١,٣١ الأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والعملاء والمدينون والموردون وأوراق الدفع والدائنون والقروض والتسهيلات الائتمانية والتزامات التأجير التمويلي، والقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها العادلة في تاريخ المركز المالي.

#### ٢,٣١ خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر سعر الفائدة في تغير أسعار الفائدة على مديونيات الشركة والتي تتمثل في أرصدة القروض (قبل خصم تكلفة الإقتراض) والتسهيلات الائتمانية والتزامات التأجير التمويلي التي بلغ رصيدها في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مبلغ ٨٧٤,٦٦١,٤٧٥ جنيه مصري (٥٥٠,٥٧٦,١٩٤ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢)، وقد بلغت الفوائد والمصروفات التمويلية المتعلقة بها مبلغ ٥٠,٧٧٩,٥٣٧ جنيه مصري خلال الفترة الحالية تضمنت مبلغ ٣,٢٩٧,٢١٥ جنيه مصري تمت رسملته ضمن مشروعات تحت التنفيذ (٢٢,٢٧٤,٧٠١ جنيه مصري خلال الفترة المماثلة من العام السابق)، وقد بلغت الفوائد الدائنة ١٩,٧٦٥,٠٨٨ جنيه مصري خلال الفترة الحالية (١٤,٩٤٦,٥٤٤ جنيه مصري خلال الفترة المماثلة من العام السابق).

وللحد من هذه المخاطر فإن إدارة الشركة تعمل على الحصول على أفضل الشروط المتاحة في السوق المصرفي بالنسبة لأرصدة التسهيلات الائتمانية و القروض طويلة الاجل، كما أنها تقوم بمراجعة أسعار الفائدة السائدة بالسوق المصرفي بصورة دورية الأمر الذي يحد من خطر سعر الفوائد.

### ٣١. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

#### ٣.٣١ خطر الائتمان

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان كما يبلغ الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان في تاريخ المركز المالي كما يلي: -

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	إيضاح رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٣٧٣,٩٢١,١٢٢	٥١٢,٢٦٣,١٢٥	(١٤)	عملاء وأوراق قبض
٣٩,٤٩٠,٦٨٨	٥٤,٨٢٤,٨٤٧	(١٥)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٨,٨٠٣,١٤٢	١٧,٤٦٧	(١٠٢٧)	مستحق من أطراف ذات علاقة
٢٣,٣٧١,٧٦٦	٤٤,٦٧١,٦٢٩		موردين - دفعات مقدمة
٣٥٩,٤٥٦,٩٥٧	٢٥٥,٥٤٤,٧٠٠	(١٧)، (١٨)	بنوك حسابات جارية وودائع ووثائق و أنون خزانة وشيكات تحت التحصيل
٨٠٥,٠٤٤,١٧٥	٨٦٧,٣٢١,٧٦٨		

#### ٤.٣١ خطر السيولة

يوفر هذا الإيضاح الشروط التعاقدية للالتزامات المالية في تاريخ المركز المالي:

البيان	التدفقات النقدية المتوقعة	سنة أو أقل	من ١ إلى ٢ سنة	من ٣ إلى ٥ سنوات
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
قروض قصيرة الأجل وطويلة الأجل	١٨٣,٦٦٢,٣٠١	٤٥,٩١٥,٥٧٥	٩١,٨٣١,١٥١	٥٥,٩١٥,٥٧٥
موردين وأوراق دفع	٣١٢,٥٢٦,٦٤٣	٢٩٧,٢٧٣,١٥٥	١٥,٢٥٣,٤٨٨	-
إلتزامات تأجير تمويلي	١,٢٢٣,٤٤٧	١,٠٣٠,٥١٠	١٩٢,٩٣٧	-
الأجمالي	٤٩٧,٤١٢,٣٩١	٣٤٤,٢١٩,٢٤٠	١٠٧,٢٧٧,٥٧٦	٥٥,٩١٥,٥٧٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
قروض قصيرة الأجل وطويلة الأجل	٤٥,٣٢٥,٠٨٦	٧,٦٠٨,٩٥٦	٢١,٥٥٢,٠٧٤	١٦,١٦٤,٠٥٦
موردين وأوراق دفع	٣٣٣,٤٦٢,١٠١	٣١١,٩٣٧,٥٥٠	٢١,٥٢٤,٥٥١	-
إلتزامات تأجير تمويلي	١,٦٩٠,٢١١	١,٠١٧,٨٠٦	٦٦٠,٣٤٧	١٢,٠٥٨
الأجمالي	٣٨٠,٤٧٧,٣٩٨	٣٢٠,٥٦٤,٣١٢	٤٣,٧٣٦,٩٧٢	١٦,١٧٦,١١٤

#### ٥-٣١ خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وقد بلغت قيمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي ما يعادل مبلغ ٦٣,٩٤٤,٢٢٧ جنيه مصري، ومبلغ ٤٨٥,٧٥٤,١٤٥ جنيه مصري على التوالي.

وفيما يلي بيان صافي أرصدة العملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي:

العملات الأجنبية	فائض/ (عجز)
دولار أمريكي	(٧٨٧,١٦٧)
يورو	(١١,٨٥٠,٢٢٣)
ريال سعودي	٣,٨٠٧
درهم إماراتي	١,٢٤٥

كما هو وارد بالإيضاح رقم (١-٣٣) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية، فقد تم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار الصرف السائدة بالبنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ المركز المالي.

### ٣١. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

#### ٣١.٥ خطر العملات الأجنبية (تابع)

وفيما يلي بيان بأسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الجنيه المصري في تاريخ المركز المالي:

	٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٦/٣٠
دولار أمريكي	٢٤,٧١	٣٠,٨٥
يورو	٢٦,٣٣٣	٣٣٥,٤٩٣
ريال سعودي	٦,٥٧٢	٨٢,٢٥٤
درهم إماراتي	٦,٧٢٨	٨٣,٩٩٣

#### ٣٢. أحداث هامة

خلال فبراير ٢٠٢٢ ، غزا الاتحاد الروسي أوكرانيا ، بينما كان هناك توتر سياسي طويل الأمد بين روسيا وأوكرانيا ، كان هناك عدم وجود تهديد قاطع بالغزو اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ . أوكرانيا هي واحدة من أكبر مصدري السلع في العالم ، والغزو قد أثر بالفعل على أسعار السلع. على الرغم من أن الشركة لا تستورد من أوكرانيا ، فقد اتخذت الإدارة خطوات لضمان عدم تأثر الشركة على المدى القصير ، ولكن بسبب عدم اليقين والسيولة في الوضع ، فإن التأثير الكلي على المدى المتوسط والطويل غير محدد.

في ٢١ مارس ٢٠٢٢ ، أعلن البنك المركزي المصري عن انخفاض سعر صرف الجنيه المصري ورفع أسعار الفائدة على الإقراض والودائع بنسبة ١٪ وعليه ، نتيجة انخفاض سعر صرف الجنيه المصري ، تم تداول الدولار الأمريكي في تاريخ إصدار هذه البيانات المالية بالبنوك المحلية بين ١٨ و ١٨,٥٠ جنيه مصري.

قرر البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٢ ، الاعلان عن تطبيق نظام سعر الصرف المرن لتسعير النقد الأجنبي على أن تحدد أسعار بيع وشراء العملات بالجنيه المصري بناءً على ظروف العرض والطلب، وبناءً على ذلك أخذ سعر صرف الدولار الأمريكي بالارتفاع في مقابل الجنيه المصري، مما أدى إلى زيادته من ١٩,٦٩ جنيه مصري إلى حوالي ٢٣ جنيه مصري في نهاية يوم ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٢ ، هذا وسوف يؤدي ارتفاع سعر صرف الدولار الأمريكي في مقابل الجنيه المصري إلى زيادة مبلغ خسائر فروق ترجمة الأرصدة بعملات أجنبية خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري في اجتماعها اليوم الخميس الموافق ٣ أغسطس ٢٠٢٣ رفع سعري عائد الإيداع والإقراض واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٩,٢٥٪، ٢٠,٢٥٪ و ١٩,٧٥٪، على الترتيب. كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٩,٧٥٪.

وفقاً لحكم المحكمة الدستورية المؤرخ في ٦ نوفمبر ٢٠٢١م برفض الطعن المقدم من إحدى الشركات بشأن المادتي ١٣٤، ١٣٣ من قانون العمل رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٣ وتختص هذه المادة بخصم ١٪ من صافي أرباح المنشآت الخاضعة لأحكام هذا القانون لتمويل صندوق التدريب والتأهيل لوزارة القوى العاملة.

#### ٣٣. أرقام مقارنة

تم إعادة تبويب أرقام المقارنة لتتماشى مع تبويب العام الحالي ومع متطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) الإيراد من العقود مع العملاء وبالتالي تم إستبعاد مبلغ ١٥٠,٢٤٣,٢٠٤ جنية مصري من رصيد عملاء وأوراق قبض مقابل نفس المبلغ من رصيد عملاء دفعات مقدمة .

#### ٣٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه يتم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في القوائم المالية .

#### ١٠٣٤ المعاملات بالعملات الأجنبية

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس السعر السائد للعملات الأجنبية وقت إجراء المعاملات. ويتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي على أساس الأسعار السائدة للعملات الأجنبية في ذلك التاريخ من البنوك التي تتعامل معها الشركة، الأرصدة ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها على أساس التكلفة التاريخية والمثبتة بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها على أساس سعر الصرف في تاريخ المعاملة، وتدرج فروق الترجمة الناتجة عن المعاملات خلال العام وعن الترجمة في تاريخ المركز المالي بقائمة الدخل.

#### ٢٠٣٤ الأصول الثابتة والإهلاك

يتم إثبات الأصول الثابتة على أساس تكلفة الاقتناء مخصصاً منها مجمع الإهلاك وأي اضمحلال في قيمتها، ويتم إهلاك الأصول الثابتة - فيما عدا خط إنتاج الديكور - بطريقة القسط الثابت وتحمله على قائمة الدخل وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول. هذا وتقوم إدارة الشركة بإعادة النظر في الأعمار الإنتاجية المتبقية للأصول الثابتة دورياً لتحديد ما إذا كانت تتلائم مع الأعمار المقدرة سابقاً وإذا وجد اختلاف جوهري يتم حساب إهلاك الأصول وفقاً للمدة المتبقية من العمر الإنتاجي المقدر.

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة المستأجرة (الأصول التي يحول عقد التأجير ملكيتها للمستأجر في نهاية العقد) في بداية عقد التأجير بالتكلفة، بعد تاريخ بداية عقد التأجير يتم قياس الأصول الثابتة المستأجرة بالتكلفة مطروحاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال في القيمة ومعدلة بأى إعادة قياس لإلتزام عقد التأجير ، ويتم إهلاك الأصول الثابتة المستأجرة وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول والوارد أدناه.

### ٣٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

#### ٢٠٣٤. الأصول الثابتة والإهلاك (تابع)

خلال عام ٢٠١٦ تم تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة للتعامل مع الآثار المترتبة على تحرير أسعار الصرف حيث تم الاعتراف ضمن اضمن تكلفة الأصول الثابتة في تاريخ تحرير سعر الصرف (٢٠١٦/١١/٣) بفروق العملة الناتجة عن ترجمة رصيد الالتزامات بالعملة الأجنبية القائمة في تاريخ تحرير سعر الصرف والمتعلقة باقتناء تلك الأصول ، ويتم إهلاك الزيادة في تكلفة الأصل على العمر المتبقي له ، وكذلك تم تطبيق نموذج التكلفة المعدلة وتم تعديل التكلفة ومجمع الإهلاك لبعض فئات الأصول الثابتة (الآلات والمعدات، وسائل النقل والانتقال، الأثاث ومعدات المكاتب ، العدد والأدوات ) باستخدام معاملات التعديل الواردة بالملحق (أ) لمعيار المحاسبة المصرى رقم (١٣) وتم الاعتراف بقيمة الزيادة في صافي الأصول الثابتة المؤهلة للتعديل ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وتم عرضها في بند مستقل في حقوق الملكية تحت مسمى "ناتج تعديل تكلفة الأصول" ، ويتم تحويل الجزء المحقق من ناتج تعديل تكلفه الأصول إلى الأرباح أو الخسائر المرحله في حاله الاستغناء عن أو التخلص من الأصل المؤهل للتعديل أو نتيجة للاستخدام ( فرق الإهلاك الناتج عن تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة).

وفيما يلي بيان بالعمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من الأصول الثابتة لغرض احتساب الإهلاك:

بيان الأصل	العمر الإنتاجي المتوقع بالسنوات
مباني و إنشاءات	٥٠
آلات ومعدات	٢٠
- أفران	طبقا للاستخدام الفعلي
- أفران الضبط الحرارى الأتوماتيكي	٢٠-٤
- آلات ومعدات أخرى	١٠-٥
وسائل نقل وانتقال	٤
عدد وأدوات	٨
أثاث ومعدات مكاتب	طبقا للاستخدام الفعلي
خط إنتاج الديكور	عقد الإيجار أو العمر الافتراضى المقدر لها أيهما أقل
تحسينات على مباني موزعة	

الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إستبعادات الأصول الثابتة يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل.

#### ٣٠٣٤. المشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة. وتتضمن التكلفة كافة التكاليف المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتنى من أجله. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة بالتكلفة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للغرض التي اقتنيت من أجله. وتظهر المشروعات تحت التنفيذ في قائمة المركز المالى بالتكلفة مخصوماً منها الإضمحلال في القيمة - إن وجد.

#### ٤٠٣٤. إستثمارات في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي الشركات التابعة للشركة الأم، ولا يوجد سيطرة مباشرة للشركة عليها، وتثبت الإستثمارات في الشركة الزميلة بالتكلفة، وفي حالة وجود إضمحلال في قيمتها يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الإضمحلال وتحمله على قائمة الدخل ، وذلك لكل استثمار على حده.

#### ٥٠٣٤. المخزون

يتم تقييم عناصر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المقدر خلال النشاط العادى ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام ومصروفات البيع، ويتم تحديد التكلفة وفقاً للأسس التالية:

- الخامات وقطع الغيار والمواد والمهمات: على أساس تكلفتها الفعلية حتى وصولها إلى المخازن ويتم تسعير المنصرف منها باستخدام طريقة المتوسط المتحرك .
- الإنتاج غير التام: على أساس التكلفة الصناعية الفعلية والتي تشمل على تكلفة الخامات والأجور الصناعية المباشرة والمصروفات والأعباء الصناعية غير المباشرة طبقاً لآخر مرحلة إنتاجية وصل إليها الإنتاج.
- الإنتاج التام: على أساس التكلفة الصناعية طبقاً لقوائم التكاليف، تتضمن التكاليف الصناعية كلاً من المواد المباشرة والأجور المباشرة والتكاليف الصناعية المباشرة وغير مباشرة .

#### ٦٠٣٤. العملاء وأوراق القبض والمديون

يتم الإثبات الأولى للعملاء وأوراق القبض والمديون بالقيمة العادلة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائدة الفعلي ويخصم منها خسائر الإنخفاض المقدرة في قيمتها.

#### ٣٤ أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

##### ٧-٣٤ النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة النقدية بالخبزينة والبنوك والودائع قصيرة الأجل والاستثمارات في أدوات دين قصيرة الأجل وعالية السيولة التي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية محددة وإمكانية تعرضها لمخاطر التغير في قيمتها ضئيلة ، ويكون تاريخ إستحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل ويخصص منها أرصدة بنوك سحب على المكشوف والتي يتم سدادها عند الطلب وتعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة النقدية بالشركة .  
يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة .

##### إيراد الفوائد

- يتم إثبات الفوائد على أساس الإستحقاق أخذاً في الاعتبار المدة الزمنية و معدل الفائدة الفعال.
- يثبت الدخل من فوائد الودائع و الأوراق المالية على أساس الإستحقاق أخذاً في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل.

##### ٨-٣٤ الموردون وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم الإثبات الأولى للموردين وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائدة الفعلي.

##### ٩-٣٤ الإضمحلال

- أ- الأصول المالية غير المشتقة  
الأدوات المالية و الأصول الناشئة عن العقد  
تعترف الشركة بمخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة للآتي :  
- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة؛  
- الإستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ؛ و  
- الأصول الناشئة عن العقد.  
تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل المالي ، باستثناء مايلي ، والتي يتم قياسها بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر:  
- أدوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير؛ و  
- أدوات الدين الأخرى و الأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية) زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولى.  
- دائماً ما يتم قياس مخصصات خسائر العملاء التجاريين و الأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمرها.  
- عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقع، تضع الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. و يشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الائتمان المعلوم بما في ذلك المعلومات المستقبلية .  
- تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق على تحصيله لفته أكثر من ٣٠ يوم

تعتبر الشركة أن الأصل المالي أخفق عن السداد عندما :

- من غير المحتمل أن يدفع المقرض لإتزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسهيل الضمان (إن وجد)؛ أو  
الأصل المالي قد مضى عليه فتره أكثر من ٩٠ يوماً.  
تعتبر الشركة أن أدوات الدين تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الإستثمار"  
الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية  
الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهر هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث إخفاق التي تكون ممكنة خلال فترة ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهر) الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة و الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان.

##### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

هي تقدير مرجح بالإحتمالات لخسائر الائتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة إستلامها )  
يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

##### الأصول المالية المضمحلة ائتمانياً

في تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي "إضمحلال ائتمانياً"،  
عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها أثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

#### ٣٤ أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

##### ٩.٣٤ الإضمحلال (تابع)

تشمل الأدلة التي تشير إلى إضمحلال الأصول المالية انتمائيا البيانات القابلة للرصد.

- صعوبة ماليه كبيره للمقرض أو المصدر و
- انتهاك العقد مثل الإخفاق أو يكون متأخر السداد لفترة أكبر من ٩٠ يوم و
- إعادة الهيكلة الخاصة بقرض أو سلفه بواسطة الشركة بشروط لن تراعيها الشركة بطريقه أو بأخرى؛ و
- من المحتمل أن يدخل المقرض في إفلاس أو عمليه إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو
- اختفاء سوق نشط للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

عرض مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعه في قائمه المركز المالي

يتم خصم مخصص الخسائر للأصول الماليه التي يتم قياسها بالتكلفه المستهلكه من اجمالي مبلغ القيمه الدفترية للأصول. بالنسبه للأوراق الماليه في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تحميل مخصص خساره على الأرباح او الخسائر ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

إعدام الدين

يتم شطب اجمالي القيمه الدفترية الإجماليه للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لإسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفردين، لدى الشركة سياسة إعدام اجمالي القيمه الدفترية الإجماليه عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناءً على الخبرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصوره منفردة فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول للإسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. ومع ذلك، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الإلتزام من أجل الإمتثال لإجراءات الشركة لإسترداد المبالغ المستحقة.

##### ١٠.٣٤ الاقتراض بفائدة

- يتم الاعتراف بالقروض ذات الفائدة مبدئياً بالقيمة العادلة مخصصاً منها تكلفه المعامله. وبعد الاعتراف المبدئي يتم إدراج القروض ذات الفائدة بالتكلفه المستهلكه على أساس سعر الفائدة الفعلي مع إدراج أي فروق بين التكلفة والقيمة الاستردادية في قائمه الدخل خلال فترة الاقتراض.
- يتم رسلة تكاليف الاقتراض المتكبده لتمويل الأصول الثابته المؤهلة للرسلة خلال فترة الإنشاء / التجهيزات حتى يصبح الأصل جاهز للإستخدام من الناحية الإقتصادية.

##### ١١.٣٤ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتطلب تدفق لمنافع إقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الإلتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

##### ١٢.٣٤ رأس المال

إعادة شراء أسهم رأس المال

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية ويتم تبويبه كأسهم خزينة مخصصاً في جانب حقوق الملكية.

##### ١٣.٣٤ الاحتياطات

##### ١٣.٣٤-١ الاحتياطي القانوني

وفقاً للنظام الاساسي للشركة يتم اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من صافي الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني و يتم التوقف عن تجنيب هذه النسبة متى بلغ مجموع الاحتياطي القانوني قدرًا يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر على الأقل ومتى نقص الإحتياطي عن النسبة المذكورة بتعين العودة إلى الإقتطاع و يستعمل الإحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على إقتراح مجلس الإدارة فيما يكون في صالح الشركة.

### ٣٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

#### ١٣,٣٤. الاحتياطات (تابع)

##### ٢-١٣-٣٤ الاحتياطي العام

يمكن أن يحول فائض إعادة التقييم المدرج ضمن الاحتياطي العام إلى حساب الأرباح المرحلة عندما يتم تحقق هذا الفائض ، و يتحقق إجمالي الفائض نتيجة للإستغناء عن أو التخلص من الأصل ، و قد يتحقق بعض من هذا الفائض نتيجة لإستخدام المنشأة لهذا الأصل، و في هذه الحالة فإن قيمة الفائض المحققة تساوى الفرق بين الإهلاك المحسوب على القيمة الدفترية للأصل بعد إعادة التقييم وبين الإهلاك المحسوب على التكلفة الأصلية لنفس الأصل علماً بأن التحويل من حساب فائض إعادة التقييم إلى حساب الأرباح المرحلة لا يتم من خلال قائمة الدخل.

#### ١٤,٣٤. الإيرادات

##### أ- إيرادات المبيعات

يتم الاعتراف بالإيرادات عند انتقال السيطرة المتعلقة بملكية البضاعة المباعة الي المشتري وذلك عند التأكد من استرداد قيمة هذه البضاعة وتقدير التكاليف المرتبطة بها وكذلك المرتد منها بشكل يمكن الوثوق به ، مع عدم قدرة الإدارة علي أحداث اي تأثير لاحق علي البضاعة المباعة ، ومع إمكانية قياس الإيراد بشكل يمكن الوثوق به ، وفي حالة مبيعات التصدير يتم تحديد انتقال السيطرة للبضائع المباعة وفقاً لشروط الشحن .

##### معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) - الإيراد من العقود مع العملاء

- يحدد معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) إطار شامل لتحديد قيمة وتوقيت الاعتراف بالإيراد، ويحل هذا المعيار محل المعايير المحاسبية المصرية التالية (معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنشاءات").
- يتم إثبات الإيرادات عندما يتمكن العميل من السيطرة على البضاعة أو الخدمات. كما ان تحديد توقيت نقل السيطرة على مدى فترة زمنية أو عند نقطة من الزمن- يتطلب قدر من الحكم الشخصي.
- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت الشركة تتوقع استرداد تلك التكاليف.

##### التأثير المحتمل على القوائم المالية

نظراً لطبيعة أنشطة الشركة، بالإضافة الى السياسات المحاسبية المتبعة، فإن تأثير معيار محاسبة المصري رقم ٤٨ على الاعتراف بالإيراد من قبل الشركة سيكون غير جوهرياً.

##### ب- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح بقائمة الدخل في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في استلام توزيعات أرباح الشركات المستثمر فيها والمحققة بعد تاريخ الاقتناء.

##### ج- الفوائد الدائنة

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة بقائمة الدخل طبقاً لمبدأ الاستحقاق باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

#### ١٥,٣٤. ضريبة الدخل

- تتضمن ضريبة الدخل على ارباح او خسائر العام كل من ضريبة الدخل عن العام والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها مباشرة بقائمة الدخل بإستثناء ضريبة الدخل المتعلقة بأحد البنود التي يعترف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

- هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ المركز المالي.

- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي و قيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة في ضوء الطريقة المتوقعة التي سيتم بها تحقيق قيم الأصل أو سداد الالتزامات ، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ المركز المالي بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالفتترات السابقة.

- و يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. و يتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال الفتترات التالية.

### ٣٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

#### ١٦,٣٤. مزايا العاملين

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته وتقوم الشركة بتحميل قيمة هذه المساهمة ضمن حسابات الأجور والمرتبات هذا بالإضافة إلى مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لما هو وارد بالإيضاح رقم (١٢).

#### ١٧,٣٤. عقود التأجير

##### عقود التأجير التمويلي

يتم الاعتراف بأصل مُستأجر تمويلياً ضمن أصول الشركة كما يعترف بالتزام والذي يمثل القيمة الحالية لأقساط التزامات التأجير التمويلي غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة.

##### عقود التأجير التشغيلي

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية ، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استئصال أي خصومات واخذ أثر فترات السماح في الاعتبار) كمصروفات إيجارات بقائمة الدخل بطريقة القسط الثابت.

#### ١٨,٣٤. إدارة المخاطر المالية

تعرض الشركة للمخاطر المالية التالية نتيجة لإستخدامها للأدوات المالية:

- \* خطر الائتمان
- \* خطر السيولة
- \* خطر السوق

ويعرض هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكلاً من المخاطر المذكورة أعلاه وكذا أهداف الشركة والسياسات والطرق الخاصة بقياس وإدارة الخطر وكذلك إدارة الشركة لرأس المال كما يعرض بعض الإفصاحات الكمية الإضافية ضمن الإيضاحات المتضمنة في هذه القوائم المالية .

يتولى مجلس إدارة الشركة المسؤولية الكاملة الخاصة بوضع ومراقبة الإطار العام لإدارة مخاطر الشركة كما يقوم بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه الشركة لتحديد مستويات المخاطر وأوجه الرقابة المناسبة ومتابعة تلك المخاطر ومدى التزامها بتلك المستويات. وتهدف الشركة إلى وضع بيئة رقابية بناءه ومنضبطة والتي من خلالها تضمن أن كافة الموظفين على دراية وفهم بدورهم والتزاماتهم.

#### ١٨-٣٤ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية لالتزاماته ويعرض الطرف الآخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من عملاء الشركة والمدينون الآخرون.

##### العملاء والمدينون الآخرون

إن تعرض الشركة لخطر الائتمان يتأثر بصفة أساسية بالخصائص الأساسية الخاصة بكل عميل، إن الخصائص الديموجرافية لقاعدة عملاء الشركة بما فيها خطر الإخفاق الخاص بالنشاط لها تأثير أقل على خطر الائتمان. معظم مبيعات الشركة تتمثل في مبيعات لمجموعة كبيرة من العملاء بقيم متقاربة لكل عميل ولذلك ليس هناك تركيز لخطر الائتمان على عملاء محددين.

##### النقدية وما في حكمها

يتعلق خطر الائتمان الخاص بأرصدة النقدية وما في حكمها - عدا النقدية بالصندوق - والودائع المالية في عدم توافر السيولة لدى الطرف الآخر وبالتالي عدم قدرته على رد تلك الأرصدة والوفاء بالتزاماته المتفق عليها نتيجة نقص السيولة لديه، وللتحكم في ذلك الخطر تقوم الشركة بالتعامل مع المؤسسات المالية والمصرفية الحاصلة على درجة ملائمة إئتمانية عالية ومستقرة.



#### ٣٤. أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

##### ١٨،٣٤. إدارة المخاطر المالية (تابع)

##### ٢-١٨-٣٤ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء الشركة لإلتزاماتها في تاريخ إستحقاقها. إن منهج الشركة في إدارة السيولة هو التأكد - كلما أمكن ذلك - من أن لديها سيولة كافية لمقابلة إلتزاماتها في تاريخ إستحقاقها في الظروف العادية والحرجة بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة، كما تتأكد الشركة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الإلتزامات المالية ويستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية.

##### ٣-١٨-٣٤ خطر السوق

يتمثل خطر السوق في خطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة وأسعار أدوات حقوق الملكية التي يمكن أن تؤثر على إيرادات الشركة أو قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية. إن الهدف من إدارة خطر السوق هو الإدارة والتحكم في التعرض لخطر السوق في حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد.

##### خطر العملة

تتعرض الشركة لخطر العملة على المعاملات التي تتم بعملة أجنبية بخلاف عملة القيد بالدفاتر والتي تتمثل بصفة أساسية في الدولار الأمريكي واليورو. وفيما يتعلق بالأصول والإلتزامات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية فإن الشركة تتأكد من أن صافي تعرضها لخطر العملات مضمون عند مستوى مقبول من خلال شراء أو بيع العملات الأجنبية بالأسعار الفورية عندما يكون ذلك ضرورياً لمواجهة عدم التوازن قصير الأجل.

##### خطر سعر الفائدة

تتعرض الشركة لخطر التقلبات في أسعار الفائدة خاصة تلك المتعلقة بعمليات الإقتراض والتسهيلات الإئتمانية حيث أن عمليات الإقتراض ذات سعر الفائدة المتغير تعرض الشركة لخطر أسعار الفائدة على التدفقات النقدية وكذلك عمليات الإقتراض ذات سعر الفائدة الثابت تعرض الشركة إلى مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة. وتتمثل الإستراتيجية المطبقة للحماية ضد مخاطر تقلبات أسعار الفائدة إلى إيجاد قدر من التوازن في الهيكل التمويلي للشركة من خلال مزيج من العقود التمويلية ذات سعر الفائدة الثابت والمتغير بناء على توقعات الإدارة للتغير في أسعار الفائدة.

##### خطر أسعار السوق الأخرى

ينشأ هذا الخطر من خطر التغير في أسعار أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع التي تحتفظ بها الشركة و تراقب إدارة الشركة أدوات حقوق الملكية بمحفظة الإستثمارات الخاصة بها بناء على مؤشرات السوق أو التقييم الموضوعي للقوائم المالية المستقلة الخاصة بهذه الأسهم. وتتم إدارة الإستثمارات المالية الهامة بالمحفظة بالنسبة لكل إستثمار على حده وكافة قرارات الشراء والبيع يتم إعتادها بواسطة مجلس إدارة الشركة. إن الهدف الأساسي لإستراتيجية الإستثمار الخاصة بالشركة هو تعظيم العائد من هذه الإستثمارات وتستعين الإدارة بالإستشاريين الخارجيين في هذا الشأن.

##### ٤-١٨-٣٤ إدارة رأس المال

إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الاحتفاظ برأس مال قوي بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط. ويتولى مجلس الإدارة متابعة العائد على رأس المال والذي حددته الشركة بأنه صافي إيرادات النشاط مقسوماً على إجمالي حقوق المساهمين كما يراقب مجلس الإدارة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين. لا توجد أية تغيرات في إستراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال الفترة. كما لا تخضع الشركة لأية متطلبات خارجية مفروضة على رأس المال الخاص بها.

### ٣٥. معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الأدوات المالية

يحدد معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ متطلبات الاعتراف وقياس الأصول المالية والإلتزامات المالية وبعض العقود لشراء أو بيع البنود غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المصري رقم ٢٥ الأدوات المالية: العرض والإفصاح ومعيار المحاسبة المالية رقم ٢٦ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس ومعيار المحاسبة المصري رقم ٤٠ الأدوات المالية: الإفصاحات المطبقة على الإفصاحات عن عام ٢٠٢١.

أ- التصنيف والقياس للأصول المالية والإلتزامات المالية  
يتطلب المعيار الجديد من الشركة تقييم تصنيف الأصول المالية في قوائمها المالية وفقاً لخصائص التدفق النقدي للأصول المالية ونماذج الأعمال ذات الصلة لدى الشركة لفئة معينة من الأصول المالية.  
معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ لم يعد لديه تصنيف " متاح للبيع " للأصول المالية. يحتوي المعيار الجديد على متطلبات مختلفة لأصول مالية في أدوات دين أو أدوات حقوق ملكية.

ب- يتم تصنيف أدوات الدين وقياسها بأحد الطرق التالية:  
التكلفة المستهلكة، حيث سيتم تطبيق طريقة معدل الفائدة الفعلي أو  
القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع إعادة التوزيع اللاحق إلى قائمة الأرباح والخسائر عند بيع الأصل المالي أو  
القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ج- يتم تصنيف وقياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بخلاف تلك التي يتم اعتبارها ويطبق عليها محاسبة حقوق الملكية بأحد الطرق التالية:

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع إعادة التوزيع اللاحق إلى قائمة الأرباح والخسائر عند بيع الأصل المالي أو  
القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.  
تستمر الشركة في قياس الأصول المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكلفة المعاملة عند الاعتراف المبني باستثناء الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بما يتوافق مع الممارسات الحالية لم يتأثر تصنيف غالبية الأصول المالية بالانتقال إلى معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ في ١ يناير ٢٠٢١ وفيما يخص بيان إعادة التصنيف التي تمت عند الانتقال إلى معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ تم إيضاحه أعلاه في هذا الإيضاح، يحتفظ معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ إلى حد كبير بالمتطلبات الحالية نفسها في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ لتصنيف وقياس الإلتزامات الحالية.  
لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ تأثير جوهري على السياسات المحاسبية للشركة المتعلقة بالإلتزامات المالية والأدوات المالية المشتقة.

### د- الاضمحلال

يستخدم معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ نموذج الخسارة الإئتمانية المتوقعة. والذي يحل محل نموذج الخسارة الفعلية في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ حيث لم يكن هناك حاجة إلى تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها إلا في الحالات التي حدث فيها خسارة فعلاً. على النقيض من ذلك يتطلب نموذج الخسارة الإئتمانية المتوقعة من الشركة الاعتراف بمخصص للديون المشكوك في تحصيلها على جميع الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وكذلك أدوات الدين المصنفة كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منذ الاعتراف الأول بغض النظر عما إذا كانت الخسارة قد حدثت.

### ٣٦. أثر المعالجة المحاسبية الخاصة للتعامل مع الآثار المترتبة على تحرير أسعار صرف العملات الأجنبية

قامت إدارة الشركة بتطبيق المعالجات المحاسبية الخاصة الواردة بالملحق (ب) لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل عام ٢٠٢٢ "أثر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" والصادر بتاريخ ٢٧ أبريل ٢٠٢٢ بالقرار الوزاري رقم (١٥٦٨) لسنة ٢٠٢٢، والذي يتناول المعالجة المحاسبية الخاصة للتعامل مع الآثار المترتبة على تحرير أسعار صرف العملات الأجنبية، وهذه المعالجات كما يلي:

أولاً: الاعتراف ضمن تكلفه الأصول الثابتة في تاريخ تحرير سعر الصرف (٢٠٢٢/٣/٢١) بفروق العملة الناتجة عن ترجمه رصيد الإلتزامات بالعملات الأجنبية القائمة في تاريخ تحرير سعر الصرف والمتعلقة بإقتناء تلك الأصول، ويتم اهلاك الزيادة في تكلفه الأصل على العمر المتبقي له.

ثانياً: الإعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفروق ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالعملات الأجنبية في تاريخ تحرير سعر الصرف وإدراج تلك الفروق ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بقائمة الدخل الشامل ثم تحويلها في نفس السنة المالية إلى الأرباح أو الخسائر المرحلة.

٣٧. معايير جديدة أو التعديلات على المعايير المحاسبية

- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية والذي يتضمن:
- إستبدال ملحق التمهيد الوارد بمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم (١١٠) لسنة ٢٠١٥ بملحق التمهيد المرفق للقرار رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣.
  - إستبدال المعايير أرقام (١٠) الأصول الثابتة وإهلاكاتها و (٢٣) الأصول غير الملموسة و (٢٤) الإستثمار العقاري و (٣٥) الزراعة و (٣٦) التفتيش عن وتقييم الموارد التعدينية من معايير المحاسبة المصرية المشار إليها بمعايير جديدة مرافقة للقرار رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣.
  - إضافة معيار جديد برقم (٥٠) عقود التأمين وإلغاء معيار المحاسبة رقم (٣٧) عقود التأمين.
- وتسرى هذه المعايير المعدلة أو الجديدة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ، ومن غير المتوقع أن يكون هناك تأثير جوهري على القوائم المالية إلا في حالة قيام الإدارة بتغيير سياسة الشركة.