

شركة بلتون المالية القابضة  
(شركة مساهمة مصرية)

خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية  
القواعد المالية الدورية المستقلة المختصرة  
عن الثلاثة أشهر في ٣١ مارس ٢٠٢٣  
وتقدير الفحص المحدود عليها

## المحتويات

### رقم الصفحة

تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

١ قائمة المركز المالي الدورية المستقلة المختصرة

٢ قائمة الدخل الدورية المستقلة المختصرة

٣ قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة

٤ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المستقلة المختصرة

٥ قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة

٦ - ١٦ الإيضاحات المتتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

# حازم حسن

## محاسبون قانونيون ومستشارون

تلفون : ٣٥٣٧٥٠٠٠ - ٣٥٣٧٥٠٠٥  
 البريد الإلكتروني : Egypt@kpmg.com.eg  
 فاكس : ٣٥٣٧٣٥٣٧  
 صندوق بريد رقم: (٥) القرية الذكية

مبني (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية  
 كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي  
 الجيزة - القاهرة الكبرى  
 كود بريدي: ١٢٥٧٧

### تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة بلتون المالية القابضة (شركة مساهمة مصرية)

#### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدوري المستقلة المرفقة لشركة بلتون المالية القابضة "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٣ وكذا القوائم الدورية المستقلة المختصرة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القواعد المالية الدورية"، وتحصر مسؤوليتنا في إبداء إستنتاج على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة في ضوء فحصنا المحدود لها.

#### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة.

#### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة المرفقة ليست معدة في جميع جوانبها الهامة طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القواعد المالية الدورية".

#### مراقب الحسابات



**شركة بلتون المالية القابضة**  
**(شركة مساهمة مصرية)**  
**خاضعة لـأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية**  
**قائمة المركز المالي الدورية المستقلة المختصرة**

٢٠٢٢ دiciembre ٣١ مارس ٢٠٢٢

رقم

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

			<u>الأصول الغير متداولة</u>
١٤٨٩٧٤٦٨١	١٥١٢٢٣٠٠٢	(٣)	أصول ثابتة
٤٠٣٠٣٩٥	٤٠٣٠٣٩٥	(٤)	أصول اخرى
١٠١٤١٤١٩	١٠٩٩٧٦٧٢	(٥)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
١١٦٢٢١١٩١٢	١١٦٢٢١١٩١٢	(٦)	استثمارات في شركات تابعة وشقيقة
٢٤٧٨٩٥٥٦٦	١٠٢٨٩٦٢١٥	(٧)	قرص لاطراف ذات علاقة
<b>١٥٧٣٢٥٣٩٧٣</b>	<b>١٤٣١٣٦٩١٦٦</b>		<b>إجمالي الأصول الغير متداولة</b>

			<u>الأصول المتداولة</u>
٢٣٨٦٦٣٥٧٠	٢٥٢٧٤٨١٠٠	(٩)	استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة - أذون خزانة
-	١٠٩٤٩٩٣٥١	(٧)	قرص لاطراف ذات علاقة
٤٩٥٦٨٧٥	١٩٢٧٨١٧٤	(٤)	أصول اخرى
٦٢٥٢٢٨٣٦	٧٢٥٥٨٥٩٦	(١٠)	أرصدة مستحقة على أطراف ذات علاقة
٢٩٥٨٦٢٣٥٣	١٨١٨٠٥٤٥٠	(١١)	نقدية وما في حكمها
<b>٦٠٢٠٥٦٣٤</b>	<b>٦٨٥٨٨٩٦٧١</b>		<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>
<b>٢١٧٥٢٥٩٦٠٧</b>	<b>٢١٧٢٥٨٨٦٧</b>		<b>إجمالي الأصول</b>

			<u>الالتزامات وحقوق الملكية</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
٩٢٦٩٥٧٤٩٦	٩٢٦٩٥٧٤٩٦	(١٢)	رأس المال المصدر والمدفوع
٢١٠٣٢٢٠٤	٢١٠٣٢٢٠٤	(١٣)	الاحتياطي القانوني
٢٦٤٢٠٣٠	٣٤٩٨٢٨٣		احتياطي القيمة العادلة
٣٤٤٠٨١٧	٣٤٤٠٨١٧		فائض إصدار الأسهم
(٨١١٣٣٨٤٤١٤)	(٨٨٢٧١١٠١٨)		الخسائر المرحلة
<b>١٤٢٧٣٤١٢٣</b>	<b>٧٧٢١٧٧٨٢</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>

			<u>الالتزامات غير متداولة</u>
٨٦٤٩١١٨٥	٣٧٠٢٠٢٥٩	(١٤)	قرص من أطراف ذات علاقة
٢٠٦٤٦٦٨	١٤٢٨٦٧٦	(١٩)	الالتزامات اخرى
١٤٣٩٦٩٦٨٦	١٤٠٧٢٤٨٨٣	(١٦)	تسهيلات ائتمانية
٣٤٤٩٧٧٤	٣٤٤٩٧٧٤	(٨)	الالتزامات ضريبية مؤجلة
٥٩٧٣٩٨٤	٨٦٠١٥٦	(١٧)	الالتزامات الإيجار
<b>٢٤١٩٤٩٢٩٧</b>	<b>١٨٣٤٨٣٧٤٨</b>		<b>إجمالي الالتزامات الغير متداولة</b>

			<u>الالتزامات المتداولة</u>
١٣٤٣٤٦٠...	١٣٤٣٤٦٠...	(١٥)	قرص مساندة
١٦٥٤٤٥٧٩	٧٢٤٦١٥٣٩	(١٤)	قرص من أطراف ذات علاقة
٥٠٤٩٤٨٠	٤٩٧٥٤٨١	(١٨)	مخصصات
٣٣٠٠٥١٠٣	٤٧١٦٨٠٨٦	(١٩)	الالتزامات اخرى
١٠٧٥١٦٧٦٥	١٢٥٦٥٨٢٨٣	(٢٠)	أرصدة مستحقة لاطراف ذات علاقة
٢٨٢٢١٧٦٠٠	٢٧٧٤٤٧١٢٣	(١٦)	تسهيلات ائتمانية
٢٧٨٢٦٦٠	٣٨٦٨٢٥	(١٧)	الالتزامات الإيجار
<b>١٧٩٠٥٧٦١٧٧</b>	<b>١٨٦١٥٥٧٣٣٧</b>		<b>إجمالي الالتزامات المتداولة</b>
<b>٢٠٢٢٥٢٥٤٧٤</b>	<b>٢٠٤٠٤١٠٨٥</b>		<b>إجمالي الالتزامات</b>
<b>٢١٧٥٢٥٩٦٠٧</b>	<b>٢١١٧٢٥٨٨٦٧</b>		<b>إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية</b>

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) هي جزء متتم للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

تقرير الفحص المحدود "مرفق"

العضو المنتدب  
داليا خورشيد

المدير المالي  
شهير ناشد

داليا خورشيد

شهير ناشد

**شركة بلتون المالية القابضة**  
**(شركة مساهمة مصرية)**  
**خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية**  
**قائمة الدخل الدورية المستقلة المختصرة**

عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٢	٢٠٢٣	ايضاح رقم	( جميع المبالغ بالجنيه المصري )
١٠ ٧٥٣٤٣٦	٣٠ ٢٩٠٥٦٩	(٢١)	إيرادات التشغيل
١٠ ٧٥٣٤٣٦	٣٠ ٢٩٠٥٦٩	(٢٢)	إيرادات الفوائد
٦٢٧١٣٩٥	٨١٣٧٧٦٨	(٢٣)	اجمالي إيرادات التشغيل
-	١٠٣٩	(٢٤)	إيرادات اخرى
١٦٩٢٤٨٣١	٣٨٤٢٩٣٧٦	(٢٥)	أرباح بيع اصول ثابتة
(٥١٦٩٢٩٩)	(٣٤٥١٥٢٨٨)	(٢٦)	اجمالي الايرادات
(٢٤٦٢٦٦٩)	(٩٦٥٨٦١٦)	(٢٧)	الأجور والمرتبات وما في حكمها
(١٤٧٥٤٧٨٠)	(٢١٩٩٤٥٢٧)	(٢٨)	مصاريف تشغيل أخرى
(٢٢٩٨٧٥٢)	(١٣٣٠٨٣٣)	(٢٩)	مصاريفات الفوائد
(١٩٧٦٩)	-	(٣٠)	اهلاك اصول ثابتة
(١١١٠٥٥٢٦)	(٤٠٠٨٢٨٢٠)	(٣١)	مخصصات مكونة
(١٨٩٣٥٩٦٤)	(٦٩١٥٢٧٠٨)	(٣٢)	فروق ترجمة العملات الأجنبية
-	(٢٢١٩٨٩٦)	(٣٣)	صافي خسائر الفترة قبل الضريبة
(١٨٩٣٥٩٦٤)	(٧١٣٧٢٦٠٤)	(٣٤)	ضريبة الدخل
(٠,٠٤)	(٠,١٥)	(٣٥)	صافي خسائر الفترة بعد الضريبة
(٠,٠٤)	(٠,١٥)	(٣٦)	نصيب السهم الاساسي من صافي خسائر الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) هي جزء متّم للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

**شركة بلتون المالية القابضة**  
**(شركة مساهمة مصرية)**  
**خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية**  
**قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة**

**عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**  
**٢٠٢٢                                  ٢٠٢٣**

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

صافي خسائر الفترة بعد الضريبة	
بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الدخل	
صافي التغير في القيمة العادلة للأستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	
إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر المستقلة عن الفترة	
<b>إجمالي الدخل الشامل الآخر</b>	
(١٨٩٣٥٩٦٤)	(٧١٣٧٢٦٠٤)
(٣٦٣١٢٣)	٨٥٦٢٥٣
(٣٦٣١٢٣)	٨٥٦٢٥٣
(١٩٢٩٩٠٨٧)	(٧٠٥١٦٣٥١)

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) هي جزء متمم للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

شركة للتنهن المعاشرة القاضية

卷之三

الطبعة الخامسة والتاسعة لـ**الكتاب** (١٩٩٢) لـ**الباحث** (١٩٩٥) لـ**الباحث**

الكتاب السادس عشر

الصلوة فرض مصالية : اصلها

( جمیع المبالغ بالجنیه المصري )

卷之三

( ۳۷۳ ۱۲۳ )

三〇二二年十月三十日  
九九九七〇六六六九九九  
一九一九一九一九一九一九一九  
一九一九一九一九一九一九一九一九

$$(V_1 V_2 V_3 V_4 V_5 V_6 V_7 V_8) = (3 \cdot L) V_1 V_2 V_3$$

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٧) هي جزء متعدد للقوائم المالية الدوائية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

**شركة بلتون المالية القابضة**  
**"شركة مساهمة مصرية"**  
**خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية**  
**قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة**

عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح رقم	( جمیع المبالغ بالجنيه المصري )
<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>			
( ١٨٩٣٥٩٦٤ )	( ٦٩١٥٢٧٠٨ )		خسائر الفترة قبل الضريبة
( ٣٢٢٠١٤ )	( ٣٨٧٦٣٨٦ )	( ٢١ )	فوائد دائنة - بنوك
( ١٠٣٢١٤٢٢ )	( ١١٠٦٣٩١٥ )	( ٢١ )	الفوائد مدينة - قروض لأطراف ذات علاقة
٢٥٨٦٠١٦	٢٠٥٥٣٩٤	( ٢١ )	فوائد مدينة - قروض من أطراف ذات علاقة
٧٣١٨١٧٣	١٢٣٢٨١١٤	( ٢١ )	فوائد مدينة - تسهيلات ائتمانية
٤٥٥٤١٠٤	٧٥٣٠٥٨٥	( ٢١ )	فوائد مدينة - عقود بيع مع إعادة استئجار
٢٩٦٤٨٧	٨٠٤٣٤	( ٢١ )	فوائد مدينة - فائدة على التزامات الإيجار
-	( ١٨٤٠٧١٥ )		إيرادات أخرى
١٩٧٦٩	-		مخصصات مكونة
٢٩٨٧٥٢	١٣٣٠٨٣٣	( ٣ )	أهلاك أصول ثابتة
٧٤٤٨٩٠٠	١٤٢١٤٩١٥	( ١٤ )	فروق ترجمة عملة أجنبية
-	( ١٠٣٩ )		إيراح بيع أصول ثابتة
( ٦٤٦٧١٩٩ )	( ٤٨٣٩٤٤٨٨ )		
<b>التغير في :</b>			
( ٢٧٩٦٥٠ )	( ١١٢٤٦١٨٢ )		أصول آخر
٤٤٨٢١٢	( ١٠٠٣٥٧٦٠ )		أرصدة مستحقة على أطراف ذات علاقة
١٤٢٧٤٤٠١	١٨١٤١٥١٨		أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة
( ١١١٤٣٦٥١ )	١٠٢٨٥٣٧٦		الالتزامات أخرى
( ٣١٦٧٨٨٧ )	( ٤١٢٤٩٥٣٦ )		النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
١٧٧٠٧٢١٤	٧٩٨٨٧٩٨		مقبوضات فوائد دائنة - قروض شركات التابعة
٩٣٨٠٦	( ١٠٠١٥١٥٦ )		مدفعوات فوائد مدينة - قروض شركات التابعة
٣٣٢٠١٤	٣٨٧٦٣٨٦		فوائد دائنة - بنوك
( ٧٣١٨١٧٣ )	( ٧٥٣٠٥٨٥ )		مصرفوفات تمويلية
( ١٨٢٢٩٦ )	( ٧٣٩٩٩ )	( ١٨ )	مستخدم من مخصصات
٧٤٦٧٦٧٨	( ٣٨٠٠٤٠٩٢ )		<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل</b>
<b>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</b>			
( ٤٥٧١٧٢٢ )	( ٩٢٢٧٢٥٥ )	( ٣ )	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
-	١٩٧٣٩		متحصلات من بيع أصول ثابتة
( ٩٨٠٠٠ )	-		مدفوعات شراء استثمارات في شركات تابعة
( ١٤٣٧١٧٢٢ )	( ٩٢٠٧٥١٦ )		<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار</b>
<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>			
-	( ١٨٥٠٠٠ )		مدفوعات قروض لأطراف ذات علاقة
-	٤٠٠٠٠		متحصلات قروض لأطراف ذات علاقة
( ٢٨٢٠٠٠ )	( ١٧٧٦٨٨٧١ )		مدفوعات من قروض لأطراف ذات علاقة
( ٨٠٥٤١٠ )	( ١٤٨٥٠١ )		مدفوعات إلتزامات الإيجار
٢٢٩٨٢٧٤٢	( ١١٢٣٧٨٤٥ )		( مدفوعات ) متحصلات من تسهيلات ائتمانية
-	( ٩١٠٥٤٨ )		مدفوعات عقود بيع مع إعادة استئجار
( ٦٠٢٢٦٦٨ )	( ٥٢٧٦٠٧٦٥ )		<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل</b>
( ١٢٩٢٩٧١٢ )	( ٩٩٩٧٢٣٧٣ )		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٢٠٨١٩١٣٠	٥٣٤٥٢٥٩٢٣		النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
٧٨٨٩٤١٨	٤٣٤٥٥٣٥٥٠	( ١١ )	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة من ( ١ ) إلى ( ٢٧ ) هي جزء متكم للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها .

**شركة بلتون المالية القابضة**

**(شركة مساهمة مصرية)**

**خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية**

**الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة**

**عن ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣**

**التأسيس والنشاط**

- ١

تأسست شركة بلتون المالية القابضة (شركة مساهمة مصرية) طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، وقيدت الشركة بالسجل التجاري برقم ٤٥٣٥٤ في ١٠ مايو ٢٠٠٦ سجل تجاري جنوب القاهرة وتم نقل الشركة بسجل تجاري السادس من أكتوبر برقم ١٣٢٩٩ وبتاريخ ٥ مارس ٢٠١٣ تم نقل الشركة بسجل تجاري جنوب القاهرة برقم ٦٣٦٧٣.

غرض الشركة هو الإشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها. وقد حددت مدة الشركة بخمسة عشر عاماً تبدأ من تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري.

**أسس إعداد القوائم المالية**

- ٢

**أ. الالتزام بالمعايير المحاسبية والقواعد**

-

تم إعداد القوائم المالية الدورية المختصرة طبقاً للمعيار المحاسبي المصري رقم (٣٠) "القواعد المالية الدورية".

-

اعتمدت القوائم المالية الدورية المختصرة بإتباع نفس السياسات المحاسبية المطبقة في العام السابق.

-

تم اعتماد القوائم المالية للإصدارات من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤ يونيو ٢٠٢٣.

**(ب) عملاً التعامل وعملة العرض**

-

العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية هي الجنيه المصري والذي يمثل عملاً التعامل للشركة.

**(ج) استخدام التقديرات والافتراضات**

-

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعدد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى. هنا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

-

يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفته دورية.

-

يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

**(د) قياس القيمة العادلة:**

-

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوي بها تلك الالتزامات.

-

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقييم الأصول المالية بالاستخدام أسلوب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخرًا، والاسترشاد بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية - أسلوب التدفقات النقدية المخصومة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

-

عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقييم الأدوات المالية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

٣- أصول ثابتة

\* ينطوي محتوى هذه المقالة على آراء ووجهات نظر من صاحب المقالة، ولا يمثل بالضرورة وجهة نظر الشركة.

\*\* يتمثل مشروعات تحت التنفيذ في قيمة برامج حاسب آلي الذي يتم تطبيقه لشركات المجتمعية بالإضافة إلى الدقوعة المقدمة للمهني الإداري بالشيخ زايد.

**٤- أصول أخرى**

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	
٤٠٣٠٣٩٥	٤٠٣٠٣٩٥	<b>أصول أخرى غير متداولة</b>
٤٠٣٠٣٩٥	٤٠٣٠٣٩٥	تأمينات لدى الغير
		<b>إجمالي أصول أخرى غير متداولة</b>
٣٢٢٠٣٠٤	١٠٨٥٤٦٠١	<b>أصول أخرى متداولة</b>
١٦٨٢٧٧٣	٤٧٥٧٨٩٠	مصرفات مدفوعة مقدمة
-	٣٤٠٠٧٩٢	فوايد مستحقة - قروض لأطراف ذات علاقة
-	٢٥٤٩٧٢	موردين
٢٧٤٠٤٨	٢٣٠١٦٩	عهد للعاملين
٥١٧٧١٢٥	١٩٤٩٨٤٢٤	*أصول أخرى متنوعة*
(٢٢٠٢٥٠)	(٢٢٠٢٥٠)	إجمالي الأضمحلال في أصول متنوعة *
٤٩٥٦٨٧٥	١٩٢٧٨١٧٤	<b>إجمالي أصول أخرى متداولة</b>
٨٩٨٧٢٧٠	٢٢٣٠٨٥٦٩	<b>إجمالي أصول أخرى</b>

**٥- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل**

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	
٧١٤١٤١٩	٧٩٩٧٦٧٢	استثمارات في شركة صناديق المؤشرات *
٣٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	البورصة المصرية للسلع **
١٠١٤١٤١٩	١٠٩٩٧٦٧٢	<b>اجمالي استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل</b>

\* بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٣ تم تقييم الاستثمارات المالية لشركة صناديق المؤشرات (صندوق مؤشر مفتاح) بالقيمة العادلة والتي بلغت ١٧,٨٤ جنيه مصرى للوثيقة لعدد ٤٤٨٣٠٠ وثيقة وقد تم تسجيل خسائر فروق تقييم القيمة العادلة بمبلغ ٨٥٦٢٥٣ جنيه مصرى بقائمة الدخل الشامل.  
\*\* الاستثمارات المالية اعلاه مسجلة بالتكلفة حيث أنها تحت التأسيس.

**٦- استثمارات في شركات تابعة وشقيقة**

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	نسبة الاستحواذ	
٥٧.٦٩١٧٦	٥٧.٦٩١٧٦	%٩٧,٠	<b>استثمارات في شركة تابعة</b>
١٦٨٩٥٣٦١	١٦٨٩٥٣٦١	%٩٨,٥٧	شركة بلتون لإدارة صناديق الاستثمار **
٢٥٣٠٤٤٠٠	٢٥٣٠٤٤٠٠	%٩٩,٠٠	شركة بلتون للترويج وتنمية الاكتتاب
٩٠٤٧٠٩٠٤	٩٠٤٧٠٩٠٤	%٩٩,٩٩	شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقة الحرة **
٢٤٧٥٠٠	٢٤٧٥٠٠	%٩٨,٩٩	شركة بلتون لтехнологيا المعلومات
١٢٢٥٠٠٠	١٢٢٥٠٠٠	%٩٨	شركة بلتون العقارية
٦٧٣٠٠٠٠	٦٧٣٠٠٠٠	%٩٩,٧	بلتون للتمويل العقاري
٣٧٢٥٠٠	٣٧٢٥٠٠	%٥١	بلتون للتأجير التمويلي
٥٢٥٩٠٠	٥٢٥٩٠٠	%٦٣	شركة بلتون لادارة الاستثمار
٢٤٩٩٧٥٠٠	٢٤٩٩٧٥٠٠	%٩٩,٩٩	بلتون سيكورتيز هولدنج
٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	%٩	بلتون للتمويل الاستهلاكي
٢٤٩٩٩٩٤٠	٢٤٩٩٩٩٤٠	%٩٩,٩٩	بلتون لصانع السوق
-	-	%١٠	بلتون لرأس المال المخاطر **
١٢٠٨٥٢٧٢٨١	١٢٠٨٥٢٧٢٨١		شركة نيو فرونتير سيكورتيز (الولايات المتحدة الأمريكية)*
			<b>إجمالي الاستثمارات في شركات تابعة</b>
٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	%٢٠	<b>استثمارات في شركات شقيقة:</b>
٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠		الشركة الإلكترونية لخدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار
١٢٠٨٩٢٧٢٨١	١٢٠٨٩٢٧٢٨١		<b>إجمالي الاستثمارات في شركات شقيقة</b>
(٤٦٧١٥٣٦٩)	(٤٦٧١٥٣٦٩)		إجمالي الأضمحلال في الإستثمارات **
١١٦٢٢١١٩١٢	١١٦٢٢١١٩١٢		يخصم: الأضمحلال في الإستثمارات **
			<b>إجمالي الإستثمارات في شركات تابعة وشقيقة</b>

\* تم تأسيس شركة نيو فرونتير سيكورتيز (الولايات المتحدة الأمريكية) بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠١٦ ولم يتم إصدار رأس المال من تاريخه.

\*يتمثل الأضمحلال في أرصدة الإستثمارات في شركات تابعة وشقيقة في:

٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١
(١١٤٦٠٠٠)	(١١٤٦٠٠٠)	
(١٧٧٩٩٤٢٩)	(١٧٧٩٩٤٢٩)	
(١٧٤٩٩٩٤٠)	(١٧٤٩٩٩٤٠)	
(٤٦٧١٥٣٦٩)	(٤٦٧١٥٣٦٩)	

شركة بلتون لإدارة صناديق الاستثمار  
 شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقة الحرة  
 بلتون لرأس المال المخاطر

**٧- قروض لأطراف ذات علاقة**

الشركة الممنوحة لها القرض	عمله القرض	تاريخ الاستحقاق	قيمة أصل القرض	قيمة الدفترية للقرض في على قائمة الدخل ٢٠٢٣ مارس ٣١	قيمة الفائدة الدائنة في ٢٠٢٣ مارس ٣١	القيمة الدفترية للقرض ٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	القيمة الدفترية للقرض في ٢٠٢٢ مارس ٣١
بلتون سيكورتيز	جنية مصرى	٣٠ نوفمبر ٢٠٢١	٢٠٢٣ ٢٩	٤٤٤٩٣١٥	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠
هولدنج	جنية مصرى	١٤ ديسمبر ٢٠٢١	٢٠٢٣ ١٣	٥٩٤٩٩٣٥١	٢٧٦٤٩٢	٣٤١٠١٨٩٩	٦٣٤٩٩٣٥١
بلتون سيكورتيز	جنية مصرى	٧ فبراير ٢٠٢٤	٢٠٢٣ ٧	١٧٧٩٧٢٦	٤٠٠٠٠	١٧٧٩٧٢٦	٤٠٠٠٠
هولدنج	جنية مصرى	١٤ مارس ٢٠٢٣	٢٠٢٣ ١٤	١٤٨٠٠	١٨٥٠٠٠	١٤٨٠٠	-
بلتون سيكورتيز	جنية مصرى	٢١ نوفمبر ٢٠٢٤	٢٠٢٣ ٢١	٩٠٩٥٨	٢٠٤٤٣١٦	٢٠٤٤٣١٦	٢٠٤٤٣١٦
هولدنج	جنية مصرى	٢١ نوفمبر ٢٠٢٢	٢٠٢٣ ٢١	١٥١٩٥٢٦	٣٤١٥١٨٩٩	٣٤١٥١٨٩٩	٣٤١٥١٨٩٩
بلتون لصانع السوق	جنية مصرى	٢٠٢٥ ٢٧	٢٠٢٣ ٣١	٢٢٥٥٥	٧٧٠٠٠	٣٤٧٣٤٤	٧٧٠٠٠
بلتون لصانع السوق	جنية مصرى	١١ نوفمبر ٢٠٢٤	٢٠٢٣ ١	٢٤٧٨٩٥٥٦٦	١١٠٦٣٩١٥	٢٦٢٣٩٥٥٦٦	٢٤٧٨٩٥٥٦٦
<b>اجمالي قروض لأطراف ذات علاقة</b>							

- يتم احتساب الفوائد الدائنة بناءً على سعر الاقتراض المعلن من البنك المركزي مضافاً إليه هامش ربح وتمثل قروض لأطراف ذات علاقة فيما يلي:

٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١
-	١٥٩٤٩٩٣٥١
٢٤٧٨٩٥	١٠٢٨٩٦٢١٥
٥٦	
<b>٢٤٧٨٩٥٥٦٦</b>	<b>٢٦٢٣٩٥٥٦٦</b>

**٨- التزامات ضريبية مؤجلة**

الالتزامات الضريبية المؤجلة في نهاية الفترة/العام	الالتزامات الضريبية المؤجلة عن أصول ثابتة
الالتزامات الضريبية المؤجلة في أول الفترة/العام	الالتزامات الضريبية المؤجلة في أول الفترة/العام
الحركة خلال الفترة/العام	الحركة خلال الفترة/العام
<b>الالتزامات الضريبية المؤجلة في نهاية الفترة/العام</b>	<b>الالتزامات الضريبية المؤجلة عن أصول ثابتة</b>

الاصول الضريبية المؤجلة عن فروق ترجمة عملات اجنبية (غير محققة)	الاصول الضريبية المؤجلة في أول الفترة/العام
الالتزامات الضريبية المؤجلة في أول الفترة/العام	الاصول الضريبية المؤجلة في أول الفترة/العام
الحركة خلال الفترة/العام	الاصول الضريبية المؤجلة في أول الفترة/العام
<b>الاصول الضريبية المؤجلة في نهاية الفترة/العام</b>	<b>الاصول الضريبية المؤجلة في نهاية الفترة/العام</b>
<b>اجمالي التزامات ضريبية مؤجلة</b>	<b>اجمالي التزامات ضريبية مؤجلة</b>

٩- استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة- أذون خزانة

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١
٢٤٠٠٠٠٠	٢٦١٠٠٠٠
(٦٨٣٦٤٣٠)	(٨٢٥١٩٠٠)
<b>٢٣٨٦٦٣٥٧.</b>	<b>٢٥٢٧٤٨١٠٠</b>

القيمة الأسمية - أقل من ثلاثة أشهر  
يخصم : عوائد أذون خزانة لم تستحق بعد  
**إجمالي**

١٠- أرصدة مستحقة على أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	طبيعة الحساب	طبيعة العلاقة
٥٩٧٠٢٣٧٦	٧٤٤٧٦٨٣٣٤	حساب جاري	شركة تابعة
١٦٩٥٦٦٧١	١٧١٤٤٤٨٥	حساب جاري	شركة تابعة
٧٢٧٠٨	٧٢٧٠٨	حساب جاري	شركة تابعة
١٨١٤٠٩٦	٣٤٠١٣٤٠	حساب جاري	شركة تابعة
١٥٠٦٩٦٣١	١٤٢٩٨٢٨٠	حساب جاري	شركة تابعة
٨٢٥٢٥٩٠	٩٤٠٧٢٤٥	حساب جاري	شركة تابعة
٣٧٣٩٧٩٦	٣٨١٧١٣٤	حساب جاري	شركة تابعة
١٤٥٠٩٩٠	٦٥٠٥٥٥١	حساب جاري	شركة تابعة
١٧٦٤٢٢	٢٠٩٧٤٧	حساب جاري	شركة تابعة
٥٢٩٤٩٤٦	١٦٦٠٤٧٦٣	حساب جاري	شركة تابعة
٦١٤٠٥٩	٨٩٥٥٧٥	حساب جاري	شركة تابعة
٩١٥٣٧٣٥	٢٧٤٤٧٦	حساب جاري	شركة تابعة
<b>٦٢٥٢٢٨٣٦</b>	<b>٧٢٥٥٨٥٩٦</b>		
<b>٦٥٩٦١٩٢٥٠</b>	<b>٨١٧٣٩٩٦٣٨</b>		
(٥٩٧٠٩٦٤١٤)	(٧٤٤٨٤١٠٤٢)		
<b>٦٢٥٢٢٨٣٦</b>	<b>٧٢٥٥٨٥٩٦</b>		

شركة نيو فرونتير سيكورتيز (الولايات المتحدة الأمريكية)\*

شركة بلتون لتقنولوجيا المعلومات

شركة بلتون الدولية لتداول الأوراق المالية ليبية\*

بلتون للتجارب التمويلية

بلتون للتمويل الاستهلاكي

بلتون لتصانع السوق

بلتون لداول الأوراق المالية

بلتون العقارية

شركة بلتون لترويج وتفطية الإكتتاب

شركة بلتون للوساطة في السندات

بلتون سيكورتيز هولندا

**الاجمالي**

يخصم: الأضمحلال في الأرصدة المستحقة على الأطراف ذات العلاقة\*

**اجمالى أرصدة مستحقة على أطراف ذات علاقه**

\*حركة الأضمحلال في الأرصدة المستحقة على الأطراف ذات العلاقة

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	فروق تقييم عملات أجنبية	٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١
(٧٤٤٧٦٨٣٣٤)	(١٤٧٧٤٤٦٢٨)	(٥٩٧٠٢٣٧٦)	شركة نيو فرونتير سيكورتيز (الولايات المتحدة الأمريكية)
(٧٢٧٠٨)	-	(٧٢٧٠٨)	شركة بلتون الدولية لتداول الأوراق المالية ليبية
(٧٤٤٨٤١٠٤٢)	(١٤٧٧٤٤٦٢٨)	(٥٩٧٠٩٦٤١٤)	

١١- نقديه وما في حكمها

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١
١٧٤٢٢٩٨٨٣	٥٣٨٠٥٢٦٥
٤٠٢٧٧	٢٢٢٠٢٠٣
١٢١٥٩٢١٩٣	١٢٥٧٧٩٩٨٢
<b>٢٩٥٨٦٢٣٥٣</b>	<b>١٨١٨٠٥٤٥٠</b>

حسابات جارية بالبنوك (عملة محلية)

حسابات جارية بالبنوك (عملة أجنبية)

صناديق إستثمار بالجنيه المصري\*

**اجمالى نقديه وأرصدة لدى البنوك**

لفرض اعداد قائمة التدفقات النقدية يمثل رصيد النقدية و ما في حكمها بقائمة التدفقات النقدية فيما يلي

عن ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٧٨٨٩٤١٨	٥٦٠٢٥٤٦٨
-	١٢٥٧٧٩٩٨٢
-	٢٥٢٧٤٨١٠٠
٧٨٨٩٤١٨	٤٣٤٥٥٣٥٥.

نقدية وأرصدة لدى البنوك

صناديق إستثمار بالجنيه المصري\*

أذون خزانة - أقل من ثلاثة أشهر

اجمالي نقدية و ما في حكمها

\* تقوم الشركة بالاستثمار في صندوق "B-secure" التابع لبلتون لتداول الأوراق المالية ذات العائد الثابت ذو العائد التراكمي بقيمة ١٢٥٧٧٩٩٨٢ جنية مصرى في مجموعة متنوعة من أدوات الدين ذات العائد الثابت قصير الأجل مثل الودائع البنكية قصيرة لأجل وأذون الخزانة ، هذا وقد بلغ عدد الوثائق في تاريخ اعداد القوائم المالية المستحوذ عليها من قبل الشركة في الصندوق في ٣١ ١١٩ ١٠٣ ٦٤ وثيقة في ٣١ مارس ٢٠٢٣، وقد بلغت قيمة الوثيقة ١,٠٥٦ جنية مصرى للوثيقة الواحدة.

#### ١٢ - رأس المال.

- بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢١ قررت الجمعية العامة العادية وفقاً لقرار قرر مجلس الادارة المنعقد في ١٣ يوليو ٢٠٢١ والقرار الثاني من الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٤ ابريل ٢٠٢١ والمصدق علىها بتاريخ ٥ مايو ٢٠٢١ من الهيئة العامة للرقابة المالية بزيادة رأس المال بالقيمة الاسمية وذلك بإصدار عدد ١٧٨٢٦١٠٥ سهماً يمثل ٤٪ من أسهم الشركة قيمة كل سهم ٢ جنية بقيمة إجمالية ٣٥٦٥٢٤١٠ جنية مصرى تمويل نقداً وتحصص بالكامل لصالح نظام الأداء وتحفيز العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين. وتم التأشير بالزيادة في السجل التجاري بتاريخ ١٦ مايو ليصبح رأس المال المرخص به بمبلغ مليار جنيه مصرى ورأس المال المصدر والمدفوع مبلغ ٩٢٦٩٥٧٤٩٦ جنية مصرى موزعاً على ٤٦٣٤٧٨ سهم بقيمة اسمية ٢ جنية مصرى لكل سهم.

- في ٢٥ يوليو ٢٠٢٢ وافق اعضاء مجلس إدارة شركة اوراسكوم المالية القابضة باجماع الحاضرين علي عرض الشراء الاجباري المقدم من شركة شيميرا للاستثمار او من خلال اي من شركاتها التابعة لللاستحواذ علي اسهم شركة بلتون المالية القابضة مقابل عرض سعر ١,٤٨٥ جنية مصرى للسهم الواحد وذلك ببيع كامل او بعض الاسهم المملوكة لشركة اوراسكوم المالية القابضة في شركه بلتون المالية القابضة وعددها ٢٥٩,١٢١,٦٨٣ وقد تم تنفيذ عملية البيع بتاريخ ٤ أغسطس ٢٠٢٢.

- بتاريخ ٢٢ نوفمبر ٢٠٢٢ وافق مجلس الادارة علي تقديم مقترن للجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس المال المرخص به للشركة من ١١٠٠٠ جنية مصرى الي مبلغ وقدره ١١٠٠٠ جنية مصرى وتم دعوة الجمعية العامة غير عادية للانعقاد في ٢٨ فبراير ٢٠٢٣ للموافقة علي مقترن الزيادة في رأس المال والبدء في الإجراءات وذلك لدعم أنشطة الشركات التابعة .

- وفيما يلي بيان بهيكل رأس المال في تاريخ القوائم المالية:

اسم المساهم	عدد الأسهم	القيمة	نسبة المساهمة
Chimpe ١ Investment SPV RSC LTD	٢٥٩١٢١٨٢١	٥١٨٢٤٣٦٤٢	٥٥.٩%
أسهم الإئابة والتحفيز - غير مخصصة	٧٢٦٢٣٧٤	١٤٥٢٤٧٤٨	١.٥٧%
آخرون	١٩٧٠٩٤٥٥٣	٣٩٤١٨٩١٠٦	٤٢.٥٣%
	٤٦٣٤٧٨٧٤٨	٩٢٦٩٥٧٤٩٦	١٠٠%

#### ١٣ - الاحتياطي القانوني

طبقاً للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وللنظام الأساسي للشركة فإن ٥٪ من صافي الربح السنوي يجب تحويله إلى الاحتياطي القانوني حتى يبلغ رصيد الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال تتوقف الشركة بعدها عن تكوين إحتياطي إلا إذا نقص الاحتياطي عن ٥٠٪ من رأس المال المصدر وهو غير قابل للتوزيع، ويتعين على الشركة العودة إلى إقطاع الاحتياطي القانوني متى انخفض رصيده عن ٥٠٪ من رأس المال .

**١٤- قروض من أطراف ذات علاقة**

عمله القرض	تاريخ الاستحقاق	قيمة أصل القرض	قيمة الفائدة الدائنة	فروق العملة	القيمة الدفترية للقرض في
شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقه الحره	٢٠٢٢١٢	٢٠٢٤١٢	٢١٩٤٤٥	٣٥٤٢٠٠٠	٢٨٣٩٣٥٠٠
شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقه الحره	٢٠٢١١٧	٢٠٢٥١٧	٦٧٦٥٠٠	١٢٩٩١	٤١٣٣٤١٥
شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقه الحره	٢٠٢٠١٥	٢٠٢٤١٤	١٠٠٠٠	٦١٠٨٢	٦١١٠٠٠
شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقه الحره	٢٠٢٠١٥	٢٠٢٤١٤	٤٠٠٠٠	١٢٣٢٠٠٠	٢٤٦٩٠٠٠
شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقه الحره	٢٠٢٠١٥	٢٠٢٤١٤	١٥٠٢٥	٤٠٠٠٠	٩٨٧٦٠٠٠
شركة بلتون القابضة للاستثمارات - المنطقه الحره	٢٠٢٠١٥	٢٠٢٤١٤	٤٩٠٦١٧	١١٠٢٦٨٠٩	١١٠٢٦٨٠٩
شركة بلتون لترويج جنيه مصرى وتنمية الاكتتاب	٢٠٢٣٢٢	٢٠٢٣٢٢	٥٩٠٠٠٠	٣٥١٧٧٦٠	-
بلتون للتمويل العقاري مصرى	٢٠٢٤٢١	٢٠٢٤٢١	٤٦٠٥٧٣	١٠٤٩٦٩٧٠	-
شركة بلتون لتكنولوجيا المعلومات	٢٠٢١١٢	٢٠٢١١٢	٤٧٦٩٩٤	٧٨٤٠٥٩	-
بلتون لادارة صناديق الاستثمار مصرى	٢٠٢١١٤	٢٠٢١١٤	٣٥٦١٩٢١٦	٢٠٠٠٠٠	-
<b>أرصدة متدولة</b>					
<b>أرصدة غير متدولة</b>					

- يتم احتساب الفوائد المدينة بناءاً على سعر الاقتراض المعلن من البنك المركزي مضافة إليه هامش ربح.

وتتمثل قروض من أطراف ذات علاقة فيما يلي:

٢٠٢٣٣١ مارس ٢٠٢٣ دiciembre ٣١

٦٢٤٦١٥٣٩ ٦٥٤٤٥٧٩

٣٧٠٢٠٢٥٩ ٨٦٤٩١١٨٥

٩٩٤٨١٧٩٨ ١٠٣٠٣٥٧٥٤

**١٥- قروض مساندہ**

وافق مجلس الادارة المنعقد في ٧ نوفمبر ٢٠٢٢ على الحصول على قرض مساند بدون فائدة من شركة شيميرا للاستثمار (الشركة الام) (او احدى شركاتها التابعة) بمبلغ ٤٦٠٠٠١٢٤٣ جم (مليار ثلاثة واربعون مليون واربعمائة وستون ألف جنيه مصرى) وتبلغ مدة القرض ١٢ شهراً تبدأ من تاريخ استلام القرض.

شركة شيميرا للاستثمار	جنبيه مصرى	٧ نوفمبر ٢٠٢٢	٨٠٠٠٠٠٠٣٤٣٤٦	٢٠٢٣٣١ مارس ٢٠٢٣	قيمة أصل القرض في	تاریخ الاستحقاق	تاریخ القرض	عمله القرض

## ١٦- تسهيلات ائتمانية

٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٣ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ ديسمبر ٣١
٥٢٤٣٩٣٥.	٤٤٤٢٥٢٩٦	٠٢٠٢٣٠.
٢٢٢٢٨٦٥٧٩	٢٢٣٨٦٠٣٧	٢٢٢٢٨٦٥٧٩
١٥١٤٦١٣٦٧	١٤٩٨٨٦٤٠٤	١٥١٤٦١٣٦٧
٤٣٦١٨٧٢٨٦	٤١٨١٧٢٠٠٦	٤٣٦١٨٧٢٨٦
		إجمالي تسهيلات ائتمانية
		تسهيلات ائتمانية من عقود بيع مع إعادة استئجار *
		بنك أبو ظبي الأول مصر
		البنك العربي الأفريقي الدولي

\* خلال عام ٢٠٢١ قامت الشركة بايرام عقد بيع مع اعادة استئجار للدورين ال ٣٣ و ٣٤ الإداري والكافتين بالعقار رقم ٢٠٠٥ ج مبني النايل سيتي المملوکين لشركة بتون المالية القابضة القائمين ببرج النايل سيتي مع شركة جلوبال كورب للخدمات المالية ، بموجب العقد يتم استئجار المبني لمدة ٧ سنوات تبدأ في ٢٠ مايو ٢٠٢١ وتنتهي في ١٩ مايو ٢٠٢٨ .

و يحق للمستأجر في طلب شراء الأصل المؤجر وفقاً للشروط التالية:  
 ان يمتلك الأصل المؤجر في نهاية المدة مقابل قيمة ا جنية مصرى بعد سداد كافة المبالغ المستحقة تحت هذا العقد .  
 السداد المعجل و ذلك بان يقوم المستأجر بسداد القيمة الحالية لاجمالي القيمة الاجارية الغير مسددة مضاف اليها عمولة سداد معجل ٣٪ من اجمالي اصل المبلغ المتبقى للإيجارات الغير مسددة في تاريخ السداد المعجل.  
 هذا وقد تم الابقاء على الاصول بالقيمة الدفترية ضمن ايضاح الاصول الثابتة (إيضاح رقم ٣ ) كما هو وتم اثبات المبلغ كتسهيلات ائتمانية من عقود بيع مع اعادة استئجار ضمن بند التسهيلات الائتمانية.

تتمثل تسهيلات ائتمانية فيما يلي :

أرصدة متداولة	أرصدة غير متداولة	الرصيد
٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١
٢٧٧٤٣٧١٢٣	٢٨٢٢١٧٦٠	٤٣٩٧٩٦٨٦
١٤٠٧٢٤٨٨٣	١٤٣٦١٨٧٢٨٦	٤٦٨١٧٢٠٦

١٧ - التزامات الإيجار

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	الرصيد أول الفترة / العام
١١١٥٨١٦٤	٨٧٥٦٧٤٤	الاستبعادات خلال الفترة / العام *
-	(٧٤٤١٥٩٦)	المدفوعات الايجارية خلال الفترة / العام
(٣٥٦٨٩٨٨)	(١٤٨٥٠١)	فوائد عقود الايجار خلال الفترة / العام (إيضاح رقم ٢١)
١١٦٧٤٦٨	٨٠٤٣٤	الرصيد
٨٧٥٦٤٤٤	١٢٤٦٩٨١	

و تتمثل في:

٢٠٢٢ دیسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	ارصدة متداولة
٢٧٨٢٦٦.	٣٨٦٨٢٥	ارصدة غير متداولة
٥٩٧٣٩٨٤	٨٦٠١٥٦	
٨٧٥٦٦٤٤	١٢٤٦٩٨١	

\* تم إلغاء عقد الإيجار التشغيلي المبرم للمقر الإداري للشركة وتم إثبات أرباح من استبعاد أصول حق انتفاع بقيمة ١٨٤٠٧١٥ جنية مصرى (إيجار رقم ٢٢)

١٨ - مخصوصات

٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	
٢٣٥١٩٠١	٥٠٤٩٤٨٠	الرصيد أول الفترة / العام
٢٤٧٩٣٨٤	-	المكون خلال الفترة / العام
(٧٧١٨٠٥)	(٧٣٩٩٩)	المستخدم خلال الفترة / العام
٥٠٤٩٤٨٠	٤٩٧٥٤٨١	الرصيد آخر الفترة / العام

**١٩- التزامات أخرى**

<b>الالتزامات الأخرى غير متداولة</b>	<b>الالتزامات من الغير</b>	<b>الالتزامات أخرى غير متداولة</b>
٢٠٢٣ دiciembre ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	٢٠٢٣ دiciembre ٣١
٢٠٦٤٦٦٨	١٤٢٨٦٧٦	٢٠٦٤٦٦٨
<b>٢٠٦٤٦٦٨</b>	<b>١٤٢٨٦٧٦</b>	<b>٢٠٦٤٦٦٨</b>
		<b>الالتزامات أخرى متداولة</b>
١٤٦٦٩٥	٢٩٨٦٦٤	الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي
١١٣٨١٢٠١	٢٠٣٤٣١٣٩	مصروفات مستحقة
٩٨٠٨١٧٨	١١٢٨٠١٩٥	موردون
٦٨١٤٢١٣	٩٨٨٤٧٦٣	فوائد مستحقة - قروض من أطراف ذات علاقة
٢٧٥٤٣١٧	٢٨١٥٥٥٢	ضرائب كسب العمل
٩١٨٠٧١	٩٩٧٦٩٢	ضرائب أذون خزانة مستحقة
١١٨٢٤٢٨	١٥٤٨٠٨١	الالتزامات أخرى متنوعة
<b>٣٣٠٠٥١٠٣</b>	<b>٤٧١٦٨٠٨٦</b>	<b>إجمالي التزامات أخرى متداولة</b>
<b>٣٥٠٦٩٧٧١</b>	<b>٤٨٥٩٦٧٦٢</b>	<b>إجمالي التزامات أخرى</b>

**٢٠- أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة**

<b>الشركة الدولية لخدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار</b>	<b>الشركة القابضة للإسثمارات-المنطقة الحرة</b>	<b>الشركة الإلكترونية لخدمات صناديق الإستثمار</b>	<b>بلتون للتمويل العقاري</b>	<b>شركة بلتون لادارة الاستثمار</b>
٧٥١٣٨٧	٧٥١٠٦٢	حساب جاري	شركة شقيقة	شركة شقيقة
٩٤٥١١٩٣٦	١١٧٤٦٦٩٥٣	حساب جاري	شركة تابعة	شركة تابعة
٢٨٣٩٥	٢٨٣٩٥	حساب جاري	شركة شقيقة	شركة شقيقة
٣٩٨٥٤٤٧	٢٢١٦٣٣	حساب جاري	شركة تابعة	شركة تابعة
٣٢٤٦٤١٢	٣٢٤٦٠٨٧	حساب جاري	شركة تابعة	شركة تابعة
٤٩٩٣١٨٨	٣٩٤٤١٥٣	حساب جاري	شركة تابعة	شركة تابعة
<b>١٠٧٥١٦٧٦٥</b>	<b>١٢٥٦٥٨٢٨٣</b>			<b>اجمالى أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة</b>

**٢١- إيرادات / (مصاريف) الفوائد**

عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس  
٢٠٢٢ ٢٠٢٣

<b>إيرادات الفوائد من الأصول المالية</b>	<b>مصاريف الفوائد على الالتزامات المالية</b>
٣٣٢٠١٤	٣٨٧٦٣٨٥
١٠٣٢١٤٢٢	١١٠٦٣٩١٥
-	١١٠٩٩٤٨٠
-	٤٢٥٠٧٨٩
<b>١٠٦٥٣٤٣٦</b>	<b>٣٠٢٩٠٥٧٩</b>
	<b>إجمالي إيرادات الفوائد من الأصول المالية</b>
(٢٥٨٦٠١٦)	(٢٠٥٥٣٩٤)
(٢٩٦٤٨٧)	(٨٠٤٣٤)
(٤٥٥٤١٠٤)	(٧٥٣٠٥٨٥)
(٧٣١٨١٧٣)	(١٢٣٢٨١١٤)
(١٤٧٥٤٧٨٠)	(٢١٩٩٤٥٢٧)
(٤١٠١٣٤٤)	(٨٢٩٦٠٤٢)
	<b>إجمالي مصاريف الفوائد على الالتزامات المالية</b>
	<b>صافي دخل الفوائد</b>

**٢٢- ايرادات أخرى****عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠٢٢	٢٠٢٣
-	١٨٤٠٧١٥
٦٢٧١٣٩٥	٦٢٩٧٠٥٣
٦٢٧١٣٩٥	٨١٣٧٧٦٨

أرباح استبعادات - أصول حق انتفاع

ايرادات أخرى

اجمالي

**٢٣- مصاريف التشغيل الأخرى**

- تمثل المصاريف العمومية والإدارية في التكاليف المتعلقة بالإيجار والصيانة والخطوط المتراقبة والسفر والنقل وما إلى ذلك.

**عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٦٧٦٧٣	١٤٨٧٥٨٩
١٠٦٦٦١٧	١٣٧٩٦٤٩
٢٠٢٩٨٢	٣٦٦٨٥٩٥
١٧٢٥١٦	٢٤٩٥٣٤
١٨٦٣	٦٧٦٧٧٢
٢٢٩٨٤	١٢٨٧٥٥
٧١٨٠٣٤	٢٠٦٧٧٢٢
٢٤٦٢٦٦٩	٩٦٥٨٦١٦

مصاروفات مقر

مصاروفات خطوط ربط ومعلومات

خدمات مهنية واستشارات قانونية

مصاروفات تدريب

مصاروفات سفر وإقامة

مصاروفات مطبوعات ودعائية وإعلان

مصاروفات أخرى

اجمالي

**٢٤- ضرائب الدخل****عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠٢٢	٢٠٢٣
-	٢٢١٩٨٩٦
-	٢٢١٩٨٩٦

ضرائب على عوائد اذون خزانة

مصروف ضريبة الدخل

**٢٥- نصيب السهم الأساسي من صافي خسائر الفترة****عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠٢٢	٢٠٢٣
(١٨٩٣٥٩٦٤)	(٧١٣٧٢٦٠٤)
٤٤٥٦٥٢٦٤٣	٤٦٣٤٧٨٧٤٨
(٠٠٤)	(٠٠١٥)

صافي خسائر خلال الفترة

المتوسط المرجح للأسهم خلال الفترة

نصيب السهم من صافي خسائر الفترة (جنيه / سهم)

**٢٦- المدفوعات المبنية على أسهم**

قامت شركة بتفعيل نظام إثابة وتحفيز العاملين من خلال منح أسهم مجانية بما يعادل ٤٪ من أسهم الشركة وقادت الشركة بتقديم وعد بتخصيص أسهم بشروط مميزة لبعض موظفي الشركة طبقاً لنظام مدفوعات مبنية على أسهم ويتضمن النظام الحق لبعض العاملين لمن يقع عليهم الاختيار من قبل لجنة الإشراف وتتوافق فيه شروط برنامج الإثابة والتحفيز وذلك خلال سنوات المنح ٢٠٢١، ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣. ثبتت أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمدفوعات المبنية على أسهم بالقيمة العادلة في تاريخ المنح ويتم تحديدها على قائمة الدخل للشركة وفقاً لمبدأ الاستحقاق خلال مدة الوعد في مقابل الزيادة في حقوق الملكية.

**عدد الأسهم**

أسهم الإثابة و التحفيز - مخصصة
١٠٥٦٣٧٣١
٧٢٦٢٣٧٤
١٧٨٢٦١٠٥

أسهم الإثابة و التحفيز - غير مخصصة

- ٢٧ - استمرارية الشركة

بلغت الخسائر المرحلة في ٣١ مارس ٢٠٢٣ مبلغ ٨٨٢٧١١٠١٨ جنيه مصرى أي ما يزيد عن نصف حقوق ملكية الشركة وترى إدارة الشركة إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ الاستمرارية حيث أن لدى الشركة خطط مستقبلية للاستثمار وقد أفقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٦ إبريل ٢٠٢٢ على استمرار الشركة بالرغم من تجاوز الشركة أكثر من ٥٠٪ من قيمة حقوق الملكية وذلك طبقاً للمادة ٦٩ من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ . وقد وافق مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ نوفمبر ٢٠٢٢ علي تقديم مقترن للجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس المال المرخص به للشركة من ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠١ جنيه مصرى إلى مبلغ وقدره ١١٠٠٠٠٠٠٠٠٠١١ جنيه مصرى وتم دعوة الجمعية العامة غير العادية للانعقاد في ٢٨ فبراير ٢٠٢٣ للموافقة علي مقترن الزيادة في رأس المال والبدء في الإجراءات وذلك لدعم أنشطة الشركات التابعة .