

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية  
القوائم المالية المجمعة الدورية  
عن الثلاثة أشهر المنتهية  
في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
وتقرير الفحص المحدود عليها

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية  
القوائم المالية المجمعة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

المحتويات

الصفحة

١

تقرير الفحص المحدود

٢

قائمة المركز المالي المجمعة

٣

قائمة الدخل المجمعة (الأرباح أو الخسائر)

٤

قائمة الدخل الشامل المجمعة

٥

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة

٦

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

٢٩-٧

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

## تقرير فحص محدود للقوائم المالية المجمعة الدورية

إلى السادة / أعضاء مجلس الإدارة  
شركة سبيد ميديكال - شركة مساهمة مصرية  
المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة المرفقة لشركة سبيد ميديكال - شركة مساهمة مصرية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وكذا القوائم المجمعة للدخل (الأرباح أو الخسائر) والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الايضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية المجمعة الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتختصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية المجمعة الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها .

**نطاق الفحص المحدود**  
قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها" ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا منصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأياً مراجعة على هذه القوائم المالية المجمعة الدورية.

### أساس إبداء الاستنتاج المتحفظ

- بالإشارة إلى الايضاح رقم (٤) " الأصول الثابتة " لم توافينا إدارة الشركة الأم بدراسة حول إعادة تقدير أعمار إنتاجية جديدة للأصول المهلكة دفترياً وما زالت تستخدم ويتولد منها منافع اقتصادية حتى الآن وبالتالي ظهور الأصول الثابتة بصافي قيمة دفترية غير معبرة عن الواقع وذلك إعمالاً للفقرة رقم (٥١) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) " الأصول الثابتة وإهلاكاتها " .
- بالإشارة إلى الايضاح رقم (٦) " الأصول غير الملموسة " لم توافينا إدارة الشركة الأم بدراسة حول إعادة تقدير القيمة المتبقية للأصل المستهلك دفترياً والذي ما زال يستخدم ويتولد منه منافع اقتصادية للشركة وذلك بناء على المبلغ القابل للاسترداد من التصرف باستخدام الأسعار السارية في تاريخ التقدير لبيع أصل مشابه قد وصل إلى نهاية عمره الإنتاجي ويعمل تحت ظروف مشابهة لتلك التي سوف يعمل فيها الأصل وبالتالي ظهور الأصول غير الملموسة بصافي قيمة دفترية غير معبرة عن الواقع وذلك إعمالاً للفقرة رقم (١٠٢) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) " الأصول غير الملموسة " .
- تتضمن بند الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى رصيداً دائناً بمبلغ نحو ٢,٨٠ مليون جنيه مصري تمثل تحصيلات أضيفت لحسابات البنوك من قبل بعض عملاء الشركة الأم خلال السنوات السابقة، ولم تستدل إدارة الشركة الأم على أسماؤهم بعد ومن ثم لم يتم تسوية هذه المتحصلات على أرصدهم المدينة المدرجة ضمن عملاء الشركة الأم حتى ٣١ مارس ٢٠٢٤ .
- لم يتم إدارة الشركة الأم بالإفصاح عن القطاعات التشغيلية وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤١) "القطاعات التشغيلية" حيث تنوع أنشطة الشركة الأم.

### الاستنتاج المتحفظ

وفي ضوء فحصنا المحدود، وفيما عدا تأثير ما ورد بفقرات أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المجمع لشركة سبيد ميديكال في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

### مراقب الحسابات

هاتى فايد راشد  
سجل مراقبي حسابات البيئة العامة للرقابة المالية (٢٩٤)  
سجل مراقبي حسابات البنوك المركزي المصري (٤٥٢)  
(١١٧٨١)  
محاسبون قانونيون وشركاهم

القاهرة في ٣٠ يوليو ٢٠٢٤

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية  
قائمة المركز المالي المجمعة  
فى ٣١ مارس

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح رقم	الأصول
جنيه مصري	جنيه مصري		
٧٩ ٢٠٨ ٨٩٥	٧٥ ٠٧٠ ٣٩٧	(٤)	الأصول غير المتداولة
٣٠٣ ٣٢٩ ٤١٢	٣٠٣ ٤٤٨ ٣٦٢	(٥)	أصول ثابتة (بالصافي)
٥١ ٣٤٠ ٥٨١	٤٧ ٤٧٦ ٨٧٢	(٦)	مشتريات تحت التنفيذ
٤ ٠١٣ ٩١٢	٣ ٧٣٦ ١١٨	(٧)	حق انتفاع أصول مستأجرة (بالصافي)
٣٦ ٩٣٧ ٩٢٠	٣٦ ٧٢٧ ٤٤٧	(٨)	أصول غير ملموسة (بالصافي)
٤٧٤ ٨٣٠ ٧٢٠	٤٦٦ ٤٥٩ ١٩٦		استثمارات عقارية
			إجمالي الأصول غير المتداولة
٩ ٢٩١ ٩٢٠	٨ ٤١٨ ٢٣٦	(٩)	الأصول المتداولة
٢٢ ٨٩٤ ٣٨٨	١٧ ٥١٦ ٣٣٢	(١٠)	المخزون
٣٥ ٣٢٣ ٦٣٦	١٧ ٩٧٣ ٧١١	(١١)	أصول مالية بالتكلفة المستهلكة - العملاء وأوراق القبض
٤٠٧ ٣٧٢	٣٢٢ ٦٦٢	(١٢)	أرصدة مدينة أخرى
٣٧ ٨١٦ ٥٩٠	٣٦ ٢٩٠ ٣٠٣	(١٣)	عملاء إيجارات مستحقة - قصيرة الأجل
١٠٥ ٧٣٣ ٩٠٦	٨٠ ٥٢١ ٣٤٤		تقديرات بالصندوق ولدى البنوك
٥٨٠ ٥٦٤ ٦٢٦	٥٤٦ ٩٨٠ ٥٤٠		إجمالي الأصول المتداولة
			إجمالي الأصول
٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	(١٤)	حقوق الملكية لملاك الشركة الأم
١٢ ٨٢١ ٥٠٩	١٢ ٨٢١ ٥٠٩		رأس المال المصدر والمنفوع
١٩ ٨٢٣ ٣٤٣	(٦٤ ٢٣٠ ٢٨٤)		إحتياطي قانوني
(٨٤ ٠٥٣ ٦٣٠)	(٢٥ ٤٥٢ ٢٨٠)		الأرباح المرحلة
٢٨١ ٣٣٤ ٥٦٥	٢٥٥ ٨٨٢ ٢٨٨		صافي (خسارة) العام
٢٥ ٧٣٣ ٤٠٣	٢٤ ٧٣٦ ٤٨٤	(١٥)	إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم
٣٠٦ ٦٠٧ ٩٦٨	٢٨٠ ٦١٨ ٧٧٢		حقوق غير المسيطرة
			مجموع حقوق الملكية
٤٣ ٩٦١ ٤١٦	٤٣ ٠٢٤ ١٣٠	(١٦)	الالتزامات غير المتداولة
٤٣ ٧٢٦ ١٣٩	٤١ ٠٣١ ٦٢٧	(١٧)	الالتزامات مالية - أقساط غير متداولة من قروض لأجل
١١ ٧٥٥ ٣٩٢	١١ ٢٥٩ ٦١٠	(١٨)	الالتزامات عقود التأجير طويلة الأجل
٩٩ ٤٤٢ ٩٤٧	٩٥ ٣١٥ ٣٦٧		الالتزامات الضريبية المؤجلة
			إجمالي الالتزامات غير المتداولة
١٤ ١٣٥ ٦٠٣	٨ ٧٦٩ ٧٣٥	(١٦)	الالتزامات المتداولة
١٢ ٣٠٨ ٧١٠	١٢ ٠٨٣ ٦٧٩	(١٧)	الالتزامات مالية - أقساط متداولة من قروض
٥٧ ١٨٥ ٧٣٧	٥٧ ٥٦٢ ٦٤٨	(١٩)	الالتزامات عقود التأجير قصيرة الأجل
٦ ٩٩٩ ٦٤٥	٦ ٩٩٩ ٦٤٥	(٢٠)	الالتزامات مالية - تسهيلات ائتمانية
٢٦١ ٨٨٨	١ ٧٤٩ ٢٤٨	(٢١)	مخصصات
٨٢٧ ٦٦٤	٦٢٠ ٧٤٨	(٢٢)	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٨٢ ٧٩٤ ٤٦٤	٨٣ ٢٦٠ ٦٩٨	(٢٣)	إيرادات مؤجلة
١٧٤ ٥١٣ ٧١١	١٧١ ٠٤٦ ٤٠١		الموردون وأوراق النفع ودائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢٧٢ ٩٥٦ ٦٥٨	٢٦٦ ٣٦١ ٧٦٨		إجمالي الالتزامات المتداولة
٥٨٠ ٥٦٤ ٦٢٦	٥٤٦ ٩٨٠ ٥٤٠		إجمالي الالتزامات



- تقرير الفحص المحدود مرفق. -  
- الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.  
- تم اعتماد القوائم المالية من رئيس مجلس الإدارة وفقاً لمحضر اجتماع مجلس إدارة الشركة الأم المنعقد بتاريخ ٣٠ يوليو ٢٠٢٤ وقام بالتوقيع

رئيس مجلس الإدارة

أ.د/ أحمد سامح حسني فريد

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

السيد/ حازم فاروق أحمد كمال القار

المدير المالي

ياسين صبري

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية  
قائمة الدخل المجمعة (الأرباح أو الخسائر)  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	رقم
١٥ ٨٤٣ ٢٦١	١١ ٢٨٧ ٤٦٤	(٢٤)
(٢١ ٠١٨ ١٠٤)	(٢١ ٧٥٩ ٤٩٣)	(٢٥)
(٥ ١٧٤ ٨٤٣)	(١٠ ٤٧٢ ٠٢٩)	
(٣ ٢٧١ ٤٠٠)	(١ ٦٢٣ ٢٧١)	(٢٧)
(٥ ٣٣٦ ٣٦٩)	(٥ ٦٠٢ ٣٧٢)	(٢٨)
(٢١٠ ٤٧٣)	(٢١٠ ٤٧٣)	
(٣ ٩٩٤ ٢٧٤)	(٣ ٨٦٢ ٧٠٩)	(٢٩)
(٢ ٣١٨ ٧٥٧)	(١ ٩٩٥ ٣٣٤)	
١٠٢ ٩٧١	٣٧٧ ٩٨٨	
(٢٠ ٢٠٣ ١٤٦)	(٢٣ ٣٨٩ ٣٠٠)	
١ ٥٤٤	١ ٦٧٩ ٨٣٨	(٢٩)
٢٠ ٨٢٣	٧ ٠٤٦	
٢٠٦ ٩١٥	٢٠٦ ٩١٦	
(٣ ٣٩٩ ٠٤٠)	(٣ ٥٣٠ ٥٤٤)	
(١ ٦١٨ ٥٠٠)	(١ ٤٥٨ ٩٣٤)	(١٧)
(٢٤ ٩٩١ ٤٠٤)	(٢٦ ٤٨٤ ٩٧٨)	
(٢٤ ٩٩١ ٤٠٤)	(٢٦ ٤٨٤ ٩٧٨)	
-	-	
٢٩٤ ٦١٧	٤٩٥ ٧٨٢	(١٨)
(٢٤ ٦٩٦ ٧٨٨)	(٢٥ ٩٨٩ ١٩٦)	
(٢٤ ١٨٢ ٨٢٤)	(٢٥ ٤٥٢ ٢٨٠)	
(٥١٣ ٩٦٤)	(٥٣٦ ٩١٦)	
(٢٤ ٦٩٦ ٧٨٨)	(٢٥ ٩٨٩ ١٩٦)	
(٠,٠٢٢)	(٠,٠١٥)	(٣٠)



إيرادات النشاط (بالصافي)  
يخصم: تكلفة إيرادات النشاط  
مجموع الربح  
يضاف / (يخصم):  
المصروفات البيعية والتسويقية  
المصروفات العمومية والإدارية  
إهلاك الاستثمارات العقارية  
استهلاك حق الانتفاع  
خسائر ائتمانية متوقعة  
رد خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة  
(خسائر) التشغيل  
يضاف / (يخصم):  
إيرادات أخرى  
فوائد دائنة  
فوائد عقود التأجير (مؤجر)  
مصروفات تمويلية  
فوائد تأجير تمويلي  
صافي (خسائر) الفترة من العمليات المستمرة  
صافي (خسائر) الفترة قبل الضرائب  
ضريبة الدخل  
الضريبة المؤجلة  
صافي (خسائر) الفترة  
يوزع كالآتي:  
نصيب مساهمي الشركة الأم  
نصيب الحقوق غير المسيطرة

النصيب الأساسي والمخفض للسهم في (خسائر) الفترة لمساهمي الشركة الأم

- الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة  
أ.د. أحمد سامح حسني فريد

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
السيد / حازم فاروق أحمد كمال الفار

المدير المالي  
ياسين صبري

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل الشامل المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٣	٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
(٢٤ ٦٩٦ ٧٨٨)	(٢٥ ٩٨٩ ١٩٦)
-	-
<u>(٢٤ ٦٩٦ ٧٨٨)</u>	<u>(٢٥ ٩٨٩ ١٩٦)</u>

صافي (خسائر) فترة  
الدخل الشامل الآخر  
إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.



رئيس مجلس الإدارة  
أ.د/ أحمد سامح حسني فريد

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
السيد/ حازم فاروق أحمد كمال الفار

المدير المالي  
ياسين صبري



شركة سيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

إجمالي حقوق الملكية	الحقوق غير المسيطره	الإجمالي	أسهم الخزينة	صافي (خسائر) الفترة	أرباح (خسائر) مرحلة	احتياطي قانوني	رأس المال المصدر والمذقوع	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ المحول للأرباح المرحلة
جنيه مصري ٢٨٢ ١٨٣ ٧٤٤	جنيه مصري ٢٧ ٧٠٩ ٩٩٧	جنيه مصري ٢٥٤ ٤٧٣ ٧٤٧	جنيه مصري -	جنيه مصري (١٤٦ ١٧٥ ١٠٤)	جنيه مصري ١٦٥ ٩٩٨ ٤٤٧	جنيه مصري ١٢ ٨٢١ ٥٠٩	جنيه مصري ٢٢١ ٨٢٨ ٨٩٥	٢٠٢٣ في ١ يناير المحول للأرباح المرحلة
(٢٤ ٦٩٦ ٧٨٧)	(٥١٣ ٩٦٤)	(٢٤ ١٨٧ ٨٣٤)	-	(٢٤ ١٨٧ ٨٣٤)	-	-	-	صافي (خسائر) الفترة
٢٥٧ ٤٨٦ ٩٥٧	٢٧ ١٩٦ ٠٣٣	٢٣٠ ٢٩٠ ٩٢٤	-	(٢٤ ١٨٢ ٨٣٤)	١٦٥ ٩٩٨ ٤٤٧	١٢ ٨٢١ ٥٠٩	٢٢١ ٨٢٨ ٨٩٥	٢٠٢٣ في ٣١ مارس
٣٠٦ ٦٠٧ ٩١٨	٢٥ ٢٧٣ ٤٠٠	٢٨١ ٣٣٤ ٥٦٨	-	(٨٤ ٠٥٣ ٦٣٠)	١٩ ٨٢٣ ٣٤٦	١٢ ٨٢١ ٥٠٩	٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
(٢٥ ٩٨٩ ١٩٦)	(٥٣٦ ٩١٦)	(٢٥ ٤٥٢ ٢٨٠)	-	٨٤ ٠٥٣ ٦٣٠	(٨٤ ٠٥٣ ٦٣٠)	-	-	المحول للأرباح المرحلة
٢٨٠ ٦١٨ ٧٧٢	٢٤ ٧٣٦ ٤٨٤	(٢٥٥ ٨٨٢ ٢٨٨)	-	(٢٥ ٤٥٢ ٢٨٠)	(٦٤ ٢٣٠ ٢٨٤)	١٢ ٨٢١ ٥٠٩	٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	صافي (خسائر) الفترة
			-	(٢٥ ٤٥٢ ٢٨٠)	(٦٤ ٢٣٠ ٢٨٤)	١٢ ٨٢١ ٥٠٩	٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٤

- الإيضاحات المرفقة من (١) الي (٣٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.



رئيس مجلس الإدارة  
أ/د/ أحمد سامح حسني قريه

لمنه

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
المدير/ حازم فاروق أحمد كمال القل

المدير المالي  
ياسمين صبري

**شركة سبيد ميديكال**  
**شركة مساهمة مصرية**  
**قائمة التدفقات النقدية المجمعة**  
**عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	رقم
(٢٤ ٩٩١ ٤٠٤)	(٢٦ ٤٨٤ ٩٧٨)	
٤ ١٤٩ ٦٧٣	٤ ١٣٨ ٤٩٨	
٢١٠ ٤٧٣	٢١٠ ٤٧٣	
٢٠٥ ٢٥٤	٢٩٤ ٨٩٤	
١ ٦١٨ ٥٠٠	١ ٤٥٨ ٩٣٤	
(٢٠ ٨٢٣)	(٧٠ ٤٦)	
(٢٠٦ ٩١٥)	(٢٠٦ ٩١٦)	
٣ ٩٩٤ ٢٧٤	٣ ٨٦٣ ٧٠٩	
٢ ٣١٨ ٧٥٧	١ ٩٩٥ ٣٣٤	
(٩٤ ٣٨٨)	(٣٧٧ ٩٨٨)	
٣ ٣٩٩ ٠٤٢	٣ ٥٣٠ ٥٤٤	
(٩ ٤١٧ ٥٥٧)	(١١ ٥٨٤ ٥٤٢)	
(١ ٧٨٤ ٩٨٢)	٨٧٣ ٥٨٤	
٦ ١٧٦ ٦٩٢	٣ ٣٨٢ ٧٢٢	
٧ ٢٩٨ ٩٥٠	١٧ ٢٢٧ ٥٣٠	
١٥ ٤٤٨ ٥٤٠	٤٦٦ ٢٣٤	
١٧ ٧٢١ ٦٤٣	١٠ ٨٦٥ ٥٢٨	
(٦٢ ٩٢٨)	-	
(١ ٨٣٤ ٢٣٠)	(١١٨ ٩٥٠)	
(١ ٩٢٤ ١٦٩)	(١٧ ١٠٠)	
(٣ ٨٢١ ٣٢٦)	١٣ ٦٩ ٠٥٠	
٩ ٥٤٧ ٠٩٩	٤ ٨٩٩ ٠٥٧	
(٨ ٣٦٧ ١٣١)	(٤ ٥٢٢ ١٤٥)	
(٦ ٨٣٨ ٣٨١)	(٦ ٣٠٣ ١٥٤)	
-	١ ٤٨٧ ٣٦٠	
(٢ ٩٨٤ ٠٦٥)	(٢ ٩١٩ ٥٤٣)	
١٩٤ ٤٨٠	٩١ ٧٥٦	
(١ ٦١٨ ٥٠٠)	(١ ٤٥٨ ٩٣٤)	
(٣ ٣٩٩ ٠٤٢)	(٣ ٥٣٠ ٥٤٤)	
(١٣ ٤٩٠ ٥٤٠)	(١٢ ٢٥٦ ١٤٧)	
٤٠٩ ٧٧٨	(١ ٥٢٦ ٦٧٠)	
٣ ٣٢٤ ٢٤٨	٣٧ ٨٢٦ ٢٠٧	
٣ ٧٣٤ ٠٢٦	٣٦ ٢٩٩ ٥٣٧	



التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

صافي (خسائر) الفترة قبل الضرائب ونصيب الحقوق غير المسيطرة

تعديلات لتسوية (خسائر) الفترة قبل الضرائب مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

إهلاك أصول ثابتة

إهلاك الاستثمارات العقارية

إستهلاك أصول غير ملموسة

فوائد تأجير تمويلي

فوائد دائنة

إيراد فوائد عقود التأجير

استهلاك حق الانتفاع

خسائر الائتمانية متوقعة

رد خسائر ائتمانية متوقعة

مصرفات تمويلية مستحقة

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل النفقات في رأس المال العامل

(الزيادة) / النقص في المخزون

النقص / (الزيادة) في أصول مالية بالتكلفة المستهلكة - العملاء وأوراق القبض

النقص / (الزيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى

الزيادة / (النقص) في دائتور وارصدة دائنة أخرى

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار

مدفوعات لشراء أصول ثابتة

مدفوعات لشراء مشروعات تحت التنفيذ

مدفوعات لشراء أصول غير ملموسة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

المبالغ المسحوبة من التسهيلات الائتمانية

المسدد من قروض

مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة - جاري المساهمين

المسدد من عقود التأجير التمويلي

المحصل من عقود التأجير

المسدد من مصرفات تمويلية لالتزامات التأجير

مصرفات تمويلية مدفوعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل

صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة

النقدية وما في حكمها أول الفترة

النقدية وما في حكمها آخر الفترة

- الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة  
د/ أحمد سامح حسني فريد

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
السيد/ حازم فاروق أحمد كمال القار

المدير المالي  
ياسين صبري



## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ١ نبذة عامة عن الشركة وأنشطتها

١.١ التأسيس والشكل القانوني للشركة الأم  
تأسست الشركة بموجب قرار الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة المؤرخ في ٢٧ ديسمبر ٢٠١٥ كشركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية باسم سبيد لاب الطبية، بغرض إقامة وتشغيل وإدارة معامل التحاليل الطبية، واستيراد مستلزمات وأجهزه معامل التحاليل الطبية.

تم تعديل المادة (٣) من النظام الأساسي للشركة بإضافة إقامة وتشغيل وإدارة المستشفيات المتخصصة أو المتكاملة أو العامة، وما تضمنه من أنشطة داخلية علاجية تشخيصية وطبية وتم التأشير بذلك بالسجل التجاري بتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠١٦.  
تم تعديل اسم الشركة لتصبح سبيد ميديكال وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٧.  
تم قيد الشركة بالسجل التجاري برقم ٨٩٣٢٤ بتاريخ ٣ يناير ٢٠١٦، رقم البطاقة الضريبية ٠١١-٤١٧-٥١١.

### ١.٢ نشاط الشركة الأم

الغرض من الشركة هو إقامة وتشغيل وإدارة معامل التحاليل الطبية، واستيراد مستلزمات وأجهزة معامل التحاليل الطبية وإقامة وتشغيل وإدارة المستشفيات المتخصصة أو المتكاملة أو العامة، وما تضمنه من أنشطة داخلية علاجية تشخيصية وطبية.

### ١.٣ السنة المالية ومدة الشركة الأم

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر. توفر القوائم المالية معلومات مقارنة فيما يتعلق بالفترة السابقة.  
مدة الشركة المحددة ٢٥ سنة تبدأ من ٢٠١٦/٠١/٠٣ إلى ٢٠٤١/٠١/٠٢.

### ١.٤ مقر الشركة الأم

يقع المقر الرئيسي للشركة في ٢٥ شارع عثمان بن عفان- ميدان صلاح الدين - مصر الجديدة- جمهورية مصر العربية، ورئيس مجلس إدارة الشركة هو السيد الدكتور/ أحمد سامح فريد.  
الشركة مقيدة بالجدول الرسمي بالبورصة المصرية

### ١.٥ أسس تجميع القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة

الشركة التابعة هي التي تمتلك فيها الشركة حصة تزيد عن ٥٠٪ من رأس المال وتمارس الشركة حق السيطرة على الشركة المستثمر فيها عندما يتعرض أو يحق للشركة عوائد متغيرة من خلال مساهمة الشركة في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها، وبالتالي فإن الشركة تسيطر على الشركة المستثمر فيها عندما يكون للشركة جميع ما يلي:

- السلطة على الشركة المستثمر فيها.
- التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة من خلال المساهمة في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام السلطة على الشركة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ العوائد التي يحصل عليها منها.
- ويتم تسجيل الاستثمارات في الشركات التابعة بطريقة التكلفة بعد خصم خسائر الاضمحلال إن وجدت.
- تشمل القوائم المالية المجمعة القوائم المالية للشركة الأم ولشركاتها التابعة.
- تعد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترات المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة الأم.
- إن جميع أرصدة حسابات الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة التي تم الاعتراف بها بالقوائم المالية المجمعة لكل منها يتم استبعادها بالكامل بالقوائم المالية المجمعة.
- يتم تجميع القوائم المالية للشركات التابعة مع الشركة الأم في تاريخ اقتناء الشركة التابعة الذي يمثل التاريخ الذي سيطرت فيه الشركة الأم على الشركة التابعة، ويستمر تجميع القوائم المالية حتى تفقد الشركة الأم هذه السيطرة.
- تمثل الحقوق غير المسيطرة جزءاً من الأرباح أو الخسائر وصافي الأصول التي لا تمتلكها المجموعة ويتم عرضها بصورة مستقلة في قائمة الدخل وضمن حقوق الملكية في المركز المالي المجمع منفصلة عن حقوق المساهمين في الشركة الأم.

تساهم الشركة الأم - شركة سبيد ميديكال - وتتوافر لديها السيطرة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على الشركة التابعة والتي تم إدراجها ضمن القوائم المالية المجمعة وذلك كما يلي:

اسم الشركة	الشكل القانوني	نسبة المساهمة %	النشاط
شركة مستشفيات سبيد	شركة مساهمة مصرية	٨٠,٢٥ %	الرعاية الصحية

### ١.٦ مبدأ محاسبي هام - استمرارية الشركة

وافقت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة التابعة (شركة مستشفيات سبيد) بجلستها المؤرخة ١٣ سبتمبر ٢٠٢٢ على البدء في تسويق مبنى مستشفى سبيد بالعبور شاملاً لكافة المحتويات التي بداخله، وبما في ذلك الالتزامات الخاصة بالمبنى والأصول المؤجرة للشركة التابعة

ونظراً لعدم قيام مجلس إدارة الشركة التابعة والأم باتخاذ أية إجراءات تنفيذية للبدء في طرح المستشفى المذكورة للبيع فقد تم إدراج قيمة المستشفى والأرض المقامة عليها ببند المشروعات تحت التنفيذ ضمن الأصول غير المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. كما تجدر الإشارة الي انه جارى تنفيذ أعمال التنفيذ والتشطيب بمبنى المستشفى المشار إليه حتى ٣١ مارس ٢٠٢٤.

هذا والشركة الأم بصدد تعيين أحد المكاتب المتخصصة لتحديد القيمة العادلة لهذه الأصول بغرض بيعها.

على الرغم من أن ما تقدم يشير إلى شك في قدرة الشركة التابعة من عدمه على الاستمرارية فيما يتعلق بمزاولة الشركة التابعة لنشاطها المرخص به في المستقبل القريب فقد أعدت القوائم المالية للشركة التابعة على أساس الاستمرارية حيث وافق المساهمون على تقديم الدعم المالي الكافي حتى تتمكن الشركة من الاستمرار في نشاطها ومواجهة التزاماتها عند استحقاقها

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٢ أهم السياسات المحاسبية

#### ٢,١ أسس الإعداد

##### ٢,١,١ الالتزام بمعايير المحاسبة

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية.

##### ٢,١,٢ فرض الإستمرارية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، ما لم يذكر خلاف ذلك.

##### ٢,١,٣ عملة التعامل والعرض

تم إعداد وعرض القوائم المالية بالجنه المصري، وهي عملة التعامل للشركة. يتم تقريب جميع القيم إلى أقرب جنيه مصري.

##### ٢,١,٤ اعتماد القوائم المالية للأصدار

تم اعتماد إصدار القوائم المالية المجمعة الدورية من قبل مجلس الإدارة والمنعقد بتاريخ ٣٠ يوليو ٢٠٢٤.

### ٢,٢ التوبيبات المتداولة وغير المتداولة

يتم توبيبات الأصول والالتزامات في قائمة المركز المالي على أنها متداولة أو غير متداولة.

- تبوب المنشأة الأصل على أنه أصل متداول إذا توافر فيه أى من الشروط التالية:
- (أ) من المتوقع أن تسترد قيمته أو يتم بيعه أو استخدامه خلال دورة التشغيل المعتادة للمنشأة.
- (ب) تحتفظ به المنشأة في المقام الأول لغرض المتاجرة.
- (ج) يكون الالتزام مستحق التسوية خلال إثني عشر شهراً من تاريخ نهاية الفترة المالية.
- (د) لا تتمتع المنشأة بالحق غير المشروط في تأجيل سداد الالتزام لمدة إثني عشر شهراً على الأقل من تاريخ نهاية الفترة المالية.
- ويتم توبيبات كافة الإلتزامات الأخرى بخلاف ما ذكر بعاليه كإلتزامات غير متداولة.
- تبوب المنشأة الأصل على أنه أصل متداول إذا توافر فيه أى من الشروط التالية:
- (أ) من المتوقع أن تسترد قيمته أو يتم بيعه أو استخدامه خلال دورة التشغيل المعتادة للمنشأة.
- (ب) تحتفظ به المنشأة في المقام الأول لغرض المتاجرة.
- (ج) تتوقع المنشأة أن تسترد قيمته خلال إثني عشر شهراً من تاريخ نهاية الفترة المالية.
- (د) يكون الأصل في صورة نقدية أو ما في حكمها ما لم يكن هناك قيوداً على تداوله أو استخدامه في سداد إلتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ نهاية الفترة المالية.
- ويتم توبيبات كافة الأصول الأخرى بخلاف ما ذكر بعاليه كأصول غير متداولة.

الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة يتم توبيباتها كأصول وإلتزامات غير متداولة.

### ٢,٣ الأصول الثابتة

#### ٢,٣,١ الاعتراف والقياس اللاحق

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية ويتم عرضها بقائمة المركز المالي مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر الناتجة عن الاضمحلال في قيمة تلك الأصول. عندما يتوجب إستبدال أجزاء جوهرية من الأصول الثابتة في منتصف الفترة، تقوم الشركة بإهلاكها بشكل منفصل على أعمارها الإنتاجية. وبشكل مماثل، عندما يكون هناك فحص جوهري، يتم الاعتراف بتكلفتها ضمن قيمة الأصل كإستبدال إذا تم إستيفاء شروط الاعتراف. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر عند إستحقاقها.

تكلفة العمرات والإصلاحات الرئيسية، بما في ذلك إستبدال قطع الغيار وتكلفة العمالة يتم رسملتها على مدار العمر الإنتاجي المقدر لتلك الإصلاحات. جميع عمليات إستبدال قطع الغيار والتكاليف الأخرى المتعلقة بصيانة الأصول تحمل على قائمة الأرباح أو الخسائر مع الإستخدام أو عند الإستحقاق.

#### ٢,٣,٢ الإهلاك

يتم إهلاك الأصول الثابتة بإتباع طريقة القسط الثابت على مدار أعمارها الإنتاجية بإستخدام معدلات الإهلاك التالية:

الأصل	شركة سبيد ميديكال	معدلات الإهلاك	شركة مستشفيات سبيد
أجهزة ومعدات طبية	١٠٪	-	-
تجهيزات وديكورات	١٢,٥٪	-	-
أجهزة كهربائية	٢٠٪	-	-
أجهزة كمبيوتر	٢٥٪	-	-
أثاث مكتبي	٦٪	-	-
المباني	٢٪	-	-

لا يتم إحتساب إهلاك على الأراضي.

يبدأ الإهلاك إعتباراً من التاريخ الذي يكون فيه الأصل جاهزاً لدخول الخدمة.

يتم إعادة النظر في طريقة الإهلاك المطبقة والأعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التقديرية عند إعداد القوائم المالية للشركة إن لزم الأمر.

#### ٢,٣,٣ المشروعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى يصبح الأصل جاهزاً للإستخدام المقصود، وبعد ذلك، يتم رسملة هذه التكلفة على الأصول ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات المقدمة لتلك المشروعات.

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٢,٣,٤ الإستهلاك

يتم إستهلاك أي من الأصول الثابتة وأي جزء رئيسي منها في حالة عدم توقع أية منافع اقتصادية مستقبلية منه سواء من الإستهلاك أو الإستهلاك. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناشئة من إستهلاك بند من الأصول الثابتة في قائمة الأرباح أو الخسائر عندما يتم إستهلاك الأصول (ويتم تحديدها على أساس الفرق بين صافي عائد الإستهلاك إن وجد والقيمة الدفترية للبند).

### ٢,٣,٥ الأصول المهددة من أطراف أخرى

عندما تتلقى الشركة أصول مهددة من أحد الموردين لديها، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كان البند يستوفي تعريف الأصل، وإذا كان الأمر كذلك، يعترف بالأصل المهدى كاصل. وعند الاعتراف بالمبدئي، يتم قياس تكلفة الأصل بالقيمة العادلة، ويتم إثبات مبلغ مماثل كتخفيض للتكاليف إذا لم يكن على الشركة أية التزامات مستقبلية.

### ٢,٣,٦ خسائر إضمحلال الأصول الثابتة

يتم إجراء اختبارات إضمحلال القيمة على الأصول الثابتة حين يكون هناك دليل على إضمحلال القيمة. يتم تجميع الأصول التي سيتم إجراء اختبار إضمحلال القيمة لها ضمن الوحدات المولدة للنقد (CGUs) التي تتكون من مجموعة من الأصول المتجانسة التي تولد تدفقات نقدية محددة من استخدامها. وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣١)، فإن القواعد المعتمدة لتقييم المؤشرات التي تشير إلى حدوث خسارة إضمحلال في القيمة هي إما خارجية (مثل تغيير جوهري في ظروف السوق) أو داخلية (مثل انخفاض جوهري في الإيرادات)، دون تمييز.

### ٢,٤ الأصول غير الملموسة

#### الإعتراف والقياس

يتم قياس الأصول غير الملموسة المكتسبة بشكل منفرد بالتكلفة عند الاعتراف الأولي. وتكون تكلفة الأصول غير الملموسة المكتسبة خلال عمليات تجميع الأعمال هي قيمتها العادلة في تاريخ الإقضاء. وبعد الاعتراف الأولي، يتم إثبات الأصول غير الملموسة بالتكلفة مخصصاً منها مجمع الإستهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال. وبإستثناء تكاليف التطوير المرسلة، لا يتم رسلة الأصول غير الملموسة المولدة داخلياً ويتم إدراج النفقات ذات الصلة في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي يتم فيها تكبد هذه النفقات.

#### الإستهلاك

يتم تقدير ما إذا كان العمر الإنتاجي للأصول غير الملموسة محدد أو غير محدد. يتم إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدار العمر الإقتصادي للأصل ويتم تقييم إضمحلال القيمة كلما كان هناك ما يشير إلى أن الأصل غير الملموس قد إضمحل. ويتم مراجعة فترة وطريقة الإستهلاك للأصول غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد في نهاية كل سنة مالية على الأقل، ويؤخذ في الاعتبار التغييرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو طريقة الإستهلاك من المنافع الاقتصادية المستقبلية للأصل بغرض تعديل فترة أو طريقة الإستهلاك عند الحاجة، وتعامل على أنها تغييرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصاريف إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الأرباح أو الخسائر في بند المصاريف المتسق مع وظيفة هذه الأصول غير الملموسة. لا يتم إستهلاك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها لتحديد الإضمحلال سنوياً، سواء بشكل فردي أو على مستوى الوحدة المولدة للنقد. تتم مراجعة تقديرات الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لتحديد إستمرارية الأحداث والظروف التي تدعم عدم تحديد عمر إنتاجي له وفي حالة عدم إستمرارية هذه الأحداث والظروف فإن التغيير في العمر الإنتاجي من غير المحدود إلى المحدود يتم على أساس مستقبلي. يتم حساب الإستهلاك باتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الإنتاجي للأصل على النحو التالي:

#### معدلات الإستهلاك

٢٠٪

#### الأصل

برامج حاسب آلي

### الإستهلاك

الأرباح والخسائر الناتجة عن إستهلاك الأصل غير الملموس يتم قياسها بالفرق بين صافي تحصيلات التصرف والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر عندما يتم إستهلاك الأصل.

### ٢,٥ عقود التأجير

#### الاعتراف والقياس

تقوم الشركة كمستأجر بالاعتراف بأصل حق الانتفاع وبالالتزام عقد التأجير في تاريخ بداية عقد التأجير.

#### القياس الأولي لأصل حق الانتفاع

في تاريخ بداية عقد التأجير يتم قياس الأصل حق الانتفاع "بالتكلفة" وتتكون تكلفة الأصل "حق الانتفاع" من:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد التأجير كما هو مبين في فقرة القياس الأولى للالتزام عقد التأجير أدناه.
- أي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد التأجير ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة الشركة.
- تقدير للتكاليف التي ستكبدها الشركة في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد التأجير ما لم تكن التكاليف سيتم تكبدها لإنتاج المخزون وتكبد الشركة التزامات لتلك التكاليف سواء في تاريخ بداية عقد التأجير أو كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة.

#### القياس الأولي للالتزام عقد التأجير

تقوم الشركة في تاريخ بداية عقد التأجير بقياس التزام عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ ويخصم الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة وإذا لم يكن في الإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة تستخدم الشركة سعر الفائدة على الإقراض الإضافي للشركة.

تتكون دفعات الإيجار في تاريخ بداية عقد التأجير والمدرجة في قياس التزام عقد التأجير من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد التأجير والتي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد التأجير:

- دفعات ثابتة ناقصة حوافز إيجار مستحقة التحصيل.

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

- دفعات عقد تأجير متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل ويتم قياسها أولياً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ بداية عقد التأجير.
- مبالغ يتوقع دفعها بواسطة الشركة وبموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت الشركة متأكدة من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة.
- دفع الغرامات لإنهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة الشركة خيار إنهاء عقد التأجير.

### عقود التأجير قصيرة الأجل والأصول منخفضة القيمة

يتم الاعتراف بالمدفوعات المرتبطة بعقود التأجير قصيرة الأجل وجميع عقود التأجير التي يكون فيها الأصل محل العقد ذا قيمة صغيرة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر. وتكون عقود التأجير قصيرة الأجل هي عقود مدتها ١٢ شهراً أو أقل. وتشمل الأصول منخفضة القيمة أجهزة الحاسب الآلي والأشياء الصغيرة من أثاث المكاتب.

### بالنسبة للمؤجر:

#### الاعتراف والقياس

تقوم المجموعة بتطبيق ما يلي:

- الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل بطريقة القسط الثابت، أو أي أساس منتظم آخر.
- الاعتراف بالإهلاك والتكاليف المتكبدة لاكتساب دخل التأجير على أنها مصروف.
- عدم الاعتراف بأي ربح للبيع عند إبرام عقد تأجير تشغيلي لأنه لا يعبر عن عملية بيع.
- إضافة التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في الحصول على عقد تأجير تشغيلي إلى المبلغ الدفترى للأصل محل العقد والاعتراف بتلك التكاليف على أنها مصروف على مدة عقد التأجير بنفس الأساس المستخدم في دخل عقد التأجير.

### ٢,٦ استثمارات عقارية

يتم إثبات الاستثمارات العقارية بالتكلفة ويتم قياس الاستثمارات العقارية باستخدام نموذج التكلفة ويتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدّر لكل نوع من الاستثمارات العقارية فيما عدا الأراضي، وفي حالة حدوث اضمحلال يتم تحميله على قائمة الدخل والإفصاح عن المدى المتوقع للقيمة العادلة للاستثمارات العقارية التي لم يمكن تحديد القيمة العادلة بصورة يعتمد عليها.

#### معدلات الإهلاك

٢٪

الأصل  
مباني

### ٢,٧ اضمحلال قيمة الأصول

#### الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية مستقلة بمراجعة القيم الدفترية لأصولها غير المالية لتحديد ما إذا كانت هناك دلالات أو مؤشرات على احتمال حدوث اضمحلال في قيمتها، فإذا ما توافرت تلك الدلالات أو المؤشرات تقوم الشركة بتقدير القيمة الاستردادية لكل أصل على حدى بغرض تحديد خسائر الاضمحلال، فإذا ما تعذر تقدير القيمة الاستردادية للأصل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي يتبعها الأصل.

وفي حالة استخدام أسس منطقية وثابتة لتوزيع الأصول على الوحدات المولدة للنقد فإن الأصول العامة للشركة يتم توزيعها أيضاً على تلك الوحدات، ولو تعذر تحقيق ذلك يتم توزيع الأصول العامة للشركة على أصغر مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي أمكن للشركة تحديدها باستخدام أسس منطقية وثابتة.

هذا وتتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في القيمة العادلة (مخصوصاً منها تكاليف البيع المقدرة) أو القيمة المتوقعة من استخدام الأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) أيهما أكبر.

ويتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل أو الوحدة المولدة للنقد باستخدام معدل خصم قبل حساب الضريبة للوصول إلى القيمة الحالية لتلك التدفقات والتي تعبر عن القيمة المتوقعة من استخدام الأصل (أو الوحدة المولدة للنقد).

ويعكس هذا المعدل تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل والتي لم يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتولدة عنه، وإذا كانت القيمة الاستردادية المقدرة لأصل (أو لوحدة مولدة للنقد) أقل من قيمتها الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) لتعكس قيمته الاستردادية، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال فوراً بقائمة الدخل المستقلة.

إذا انخفض الاضمحلال في قيمة أصل (أو وحدة مولدة للنقد) في فترة لاحقة وأمكن ربط هذا الانخفاض بطريقة موضوعية بحدث أو أكثر وقع بعد الاعتراف الأولي بالاضمحلال ضمن الأرباح أو الخسائر، عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة (أو جزء منها) - والتي اعترف بها في فترات سابقة - فوراً بقائمة الدخل المستقلة وزيادة القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) بما يتماشى مع القيمة الاستردادية التقديرية الجديدة وبشرط ألا تزيد القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) بعد الرد عن القيمة الدفترية التي كان من الممكن أن يصل إليها الأصل لو لم يتم الاعتراف بالخسارة الناتجة عن الاضمحلال في قيمة ذلك الأصل في السنوات السابقة.

### الأصول المالية

تطبق الشركة منهجاً من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تقوم الأصول بالانتقال بين المراحل الثلاث التالية استناداً إلى التغيير في جودة الائتمان منذ الاعتراف الأولي بها.

#### المرحلة الأولى: خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً

تتضمن المرحلة الأولى الأصول المالية عند الاعتراف الأولي والتي لا تنطوي على زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي أو التي تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة نسبياً. بالنسبة لهذه الأصول، يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً وتحسب الفائدة على إجمالي القيمة الدفترية للأصول (بدون خصم مخصص الائتمان). خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج من حالات إخفاق محتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ القوائم المالية.



## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### المرحلة الثانية: خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة - مع عدم اضمحلال قيمة الائتمان

تتضمن المرحلة الثانية الأصول المالية التي بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي ولكن لا يوجد دليل موضوعي على اضمحلال القيمة. يتم الاعتراف بخسائر ائتمان متوقعة على مدة الحياة لتلك الأصول ولكن يستمر احتساب الفائدة على إجمالي القيمة الدفترية للأصول. خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة من جميع حالات الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

### المرحلة الثالثة: خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة - اضمحلال قيمة الائتمان

تتضمن المرحلة الثالثة الأصول المالية التي يوجد بها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ القوائم المالية؛ بالنسبة لهذه الأصول يتم الاعتراف بخسائر ائتمان متوقعة على مدى الحياة.

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية مستقلة بتحديد ما إذا كانت هناك دلالات أو مؤشرات على احتمال حدوث اضمحلال في قيمة كافة أصولها المالية.

تتعرض قيمة الأصول المالية للاضمحلال عندما يتوافر دليل موضوعي على أن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة قد تأثرت بسبب حدث أو أكثر نشأ في تاريخ لاحق للاعتراف الأولي بهذا الأصل المالي.

ويتم تخفيض القيمة الدفترية لكافة الأصول المالية مباشرة بخسائر الاضمحلال فيما عدا تلك المتعلقة بالانخفاض في القيمة المتوقع تحصيلها من مديونيات العملاء وبعض الأرصدة المدينة حيث يتم تكوين حساب للاضمحلال في قيمتها، وعندما تصبح مديونية العميل أو صاحب الرصيد المدين غير قابل للتحويل يتم إعدامها خصماً على ذلك الحساب، وتثبت كافة التغيرات التي تحدث على القيمة الدفترية لهذا الحساب بقائمة الدخل المستقلة.

تم عرض إيضاحات أخرى تتعلق باضمحلال قيمة الأصول المالية وغير المالية في الإيضاحات التالية:

- أصول ثابتة (إيضاح رقم ٤).
- أصول حق إنتفاع (إيضاح رقم ٦).
- أصول غير ملموسة (إيضاح رقم ٧).

### ٢,٨ المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل وتتضمن التكلفة كافة التكاليف والمصروفات التي تتحملها الشركة للوصول بالمخزون لحالته الطبيعية وتمثل صافي القيمة الاستردادية في السعر التقديري للبيع من خلال النشاط العادي ناقصاً أية تكلفة يستلزمها إتمام عملية البيع ويتم تحديد التكلفة وفقاً لأساس المتوسط المرجح ونظام الجرد الدوري.

تحدد صافي القيمة الاستردادية، (صافي القيمة البيعية) على أساس سعر البيع ناقصاً مصاريف البيع. يتم تكوين الانخفاض في قيمة البضاعة الراكدة وبطينة الحركة.

### ٢,٩ أرصدة العملاء والأصل / الإلتزام الناشئ عن عقد مع العملاء

#### ٢,٩,١ الأصل الناشئ عن عقد مع العملاء (أصل عقد)

يتم الاعتراف بأصل ناشئ عن عقد مع العميل أولاً للإيرادات المكتسبة من بيع بضائع أو تقديم الخدمات لأن استلام المقابل مشروط بتسليم البضائع أو بإكمال الخدمات بنجاح. عند تسليم البضائع أو اكتمال الخدمات وقبولها من قبل العميل، يتم إعادة تبويب المبلغ المعترف به كأصل عقد إلى أرصدة العملاء. تخضع الأصول الناشئة عن عقود مع العملاء لتقييم اضمحلال القيمة.

#### ٢,٩,٢ أرصدة العملاء

أرصدة العملاء هي المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال العادي. تكون مستحقة الدفع بشكل عام في غضون ٣٠ يوماً، وبالتالي يتم تصنيفها جميعاً على أنها أصول متداولة. يتم الاعتراف بأرصدة العملاء إذا كان مبلغ المقابل المادي المستحق من العميل غير مشروط، وحين يلزم مرور الوقت فقط قبل إستحقاق سداد هذا المقابل المادي.

#### ٢,٩,٣ الإلتزام الناشئ عن عقد مع العملاء (اللتزام عقد)

يتم الاعتراف باللتزام ناشئ عن عقد مع العميل في حالة استلام دفعة أو استحقاق السداد (أيهما أسبق) من العميل قبل قيام الشركة بتوريد البضائع أو تقديم الخدمات ذات الصلة. يتم الاعتراف بالإلتزام الناشئ عن عقد مع عميل كإيرادات عندما تقوم الشركة بأداء الإلتزاماتها بموجب العقد (أي نقل السيطرة على السلع أو الخدمات ذات الصلة إلى العميل).

### ٢,١٠ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

معاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة تخضع للقواعد والسياسات والقوانين المعتمدة بواسطة الشركة ويتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة الشركة.

### ٢,١١ النقدية بالصندوق ولدي البنوك

تتضمن بالصندوق ولدي البنوك في قائمة المركز المالي على النقدية بالبنوك والودائع قصيرة الأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تخضع بشكل محدود لخطر التغيرات في القيمة.

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل وأذون الخزانة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإقضاء، والتي تخضع بشكل محدود لخطر التغيرات في القيمة.

### ٢,١٢ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة غير المباشرة.

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٢,١٣ الاحتياطي القانوني

يتم تكوين الاحتياطي القانوني بنسبة ٥٪ على الأقل من الأرباح، ويوقف هذا التكوين متى بلغ إجمالي الاحتياطي ما يوازي ٥٠٪ من رأس المال المصدر ومتى نقص عن ذلك يتعين العودة إلى تكوينه، إن الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي نص عليها القانون.

### ٢,١٤ أرصدة الموردون والمصروفات المستحقة

تسجل الإلتزامات عن المبالغ التي سوف يتم سدادها في المستقبل مقابل سلع وخدمات استلمت، سواء قدم أم لم تقدم بها فواتير من الموردين.

### ٢,١٥ المخصصات

#### ٢,١٥,١ عام

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة إلتزام حالي قانوني أو حكمي نتيجة لحدث سابق، يكون معه من المرجح أن يتطلب ذلك تدفقاً صادراً للموارد الاقتصادية لتسوية الإلتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق لمبلغ الإلتزام.

عندما تتوقع الشركة إسترداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال، بموجب عقد تأمين، يتم الاعتراف بالإسترداد كأصل منفصل، ولكن فقط عندما يكون الإسترداد مؤكداً تقريباً. يتم عرض المصاريف المتعلقة بالمخصص في قائمة الأرباح أو الخسارة بعد خصم أي إسترداد.

وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم خصم التدفقات النقدية للمخصصات باستخدام معدل خصم قبل الضريبة والذي يعكس، عند الإقتضاء، المخاطر الخاصة بالإلتزام. عند استخدام الخصم، يتم تسجيل الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كتكلفة تمويلية.

#### ٢,١٥,٢ الإلتزامات المحتملة

لا يتم الاعتراف بالإلتزامات المحتملة في القوائم المالية، لكن يتم الإفصاح عنها ما لم تكن إمكانية حدوث تدفق خارج للموارد المتضمنة للمنافع الاقتصادية مستبعدة.

#### ٢,١٥,٣ الإلتزامات المحتملة

لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة في القوائم المالية، ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون التدفق الداخل للمنافع الاقتصادية محتملاً.

### ٢,١٦ الاعتراف بالإيراد

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيرادات المحققة من العقود مع العملاء في ضوء شروط ما جاء بمعيار المحاسبة المصري (٤٨) وذلك من خلال تحديد وتطبيق الإجراءات التالية:

- تحديد العقد
- تحديد التزامات الأداء
- تحديد سعر المعاملة
- توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في حال أن عقد العمل يشمل أكثر من التزام أداء.
- الاعتراف بالإيراد

يتم الاعتراف بالإيرادات المحققة من عقود العملاء عند نقطة من الزمن إذا لم يكن الوفاء بالتزامات الأداء يتم على مدار زمني حيث تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء عند نقطة من الزمن وهي النقطة التي يحصل فيها ما يقارب جميع المنافع المتبقية وفي هذه الحالة يجب على الشركة أن تعترف بالإيراد لأنها قامت بالوفاء بالتزامات الأداء.

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمبلغ المحصل أو مستحق التحصيل، مع الأخذ في الاعتبار البنود التعاقدية المحددة للدفعات. تقوم الشركة بتقييم عقود الإيراد مقابل معايير محددة لتحديد ما إذا كانت تعمل كمورد رئيسي أم كوكيل. استنتجت الشركة بأنها تعمل كمورد رئيسي في جميع عقود إيراداتها.

### ٢,١٧ المصروفات

جميع المصروفات ومن ضمنها تكلفة الخدمات التعليمية، المصروفات الإدارية والمصروفات الأخرى يتم الاعتراف بها وتسجيلها على قائمة الأرباح أو الخسائر في نفس السنة المالية التي يستحق فيها المصروف.

### ٢,١٨ التكاليف التمويلية

عادة ما تشمل تكاليف التمويل على تكاليف الإقتراض لأغراض معيار المحاسبة المصري رقم (١٤) تكاليف الإقتراض - كما يلي:

(أ) يتم إحتساب مصروفات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي كما هو موضح في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية الاعتراف والقياس".

(ب) فروق أسعار الصرف التي تنشأ عن الإقتراض بالعملة الأجنبية إلى المدى الذي تعتبر فيه تلك الفروق بمثابة تعديلاً لتكاليف الفائدة.

تتم رسلة تكاليف الإقتراض العامة والمحددة التي ترتبط مباشرة بإقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصول المؤهلة خلال الفترة الزمنية اللازمة لإكمال وإعداد الأصل للإستخدام المقصود أو للبيع. يتم خصم الإيرادات التمويلية المكتسبة من الإستثمار المؤقت لقروض محددة قبل إنفاقها على الأصول المؤهلة من تكاليف الإقتراض المؤهلة للرسلة. يتم إحتساب تكاليف الإقتراض الأخرى في الفترة التي يتم تكبدها فيها في قائمة الأرباح أو الخسائر.

### ٢,١٩ نظام المعاشات للعاملين

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم (٧٩) لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته، بما في ذلك قانون التأمينات الاجتماعية والمعاشات رقم (١٤٨) لسنة ٢٠١٩ الصادر خلال عام ٢٠١٩ ويعمل به اعتباراً من أول يناير ٢٠٢٠. ويساهم العاملون وصاحب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجور، ويقتصر إلتزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بقائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الإستحقاق.



## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢,٢٠ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

### ٢,٢٠,١ ضرائب الدخل الجارية

يتم قياس الأصول والالتزامات الضريبية الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة بالقيمة المتوقعة سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية في تاريخ نهاية الفترة المالية.

يتم الاعتراف بضريبة الدخل الحالية المتعلقة بالبند المعترف بها مباشرة في حقوق الملكية في حقوق الملكية وليس في قائمة الأرباح أو الخسائر. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المواقف التي تم إتخاذها في الإقرارات الضريبية فيما يتعلق بالحالات التي تخضع فيها اللوائح الضريبية المعمول بها للتفسير وتسجل المخصصات عندما يكون ذلك مناسباً.

### ٢,٢٠,٢ ضرائب الدخل المؤجلة

يتم تكوين الالتزام للضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام على الفروق المؤجلة بين الأسس الضريبية للأصول والالتزامات وقيمتها الدفترية، وذلك لأغراض إعداد التقارير المالية في تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة لجميع الفروق الضريبية المؤجلة.

يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة لجميع الفروق المؤجلة القابلة للخصم، والخصم الضريبي المرحل غير المستخدم وأي خسائر ضريبية مرحلة غير مستخدمة. يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة إلى الحد الذي يحتمل أن يتوافر الربح الخاضع للضريبة الكافي لإستخدام الفروق المؤجلة القابلة للخصم، والخصم الضريبي غير المستخدم المرحل والخسائر الضريبية المرحلة غير المستخدمة.

تتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل تقرير وتخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل توفر ربح ضريبي كافٍ للسماح باستخدام كل أو جزء من أصل الضريبة المؤجلة. يتم إعادة تقييم أصول الضريبة المؤجلة غير المعترف بها في تاريخ كل تقرير ويتم الاعتراف بها إلى الحد الذي يتوافر معه الأرباح المستقبلية المحتملة الخاضعة للضريبة بما يسمح بإسترداد أصل الضريبة المؤجلة.

يتم قياس الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة بأسعار الضرائب التي من المتوقع أن تطبق في السنة عند تحقق الأصل أو تسوية الالتزام، بناءً على أسعار الضرائب (والقوانين الضريبية) التي صدرت حتى نهاية الفترة المالية أو في سبيلها لأن تصدر.

يتم الاعتراف خارج قائمة الأرباح أو الخسائر بالضرائب المؤجلة المتعلقة بالبند المعترف بها خارج الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف ببند الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بالمعاملة الأساسية إما في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإجراء مقاصة بين الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة فقط إذا كان لديها حق قانوني لإجراء مقاصة بين الأصول الضريبية الجارية والالتزامات الضريبية الجارية وكانت الشركة تنوي إما تسوية الالتزامات والأصول الضريبية الجارية على أساس رصيد المقاصة، أو لتحصيل الأصول وتسوية الالتزامات في وقت واحد، وذلك في كل فترة مستقبلية تكون فيها مبالغ كبيرة من الالتزامات الضريبية المؤجلة أو الأصول من المتوقع تسويتها أو استردادها.

### ٢,٢٠,٣ ضريبة القيمة المضافة

يتم تسجيل المصروفات والأصول مخصصاً منها مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء الأصول أو الخدمات غير قابلة للإسترداد من مصلحة الضرائب، وفي هذه الحالة، يتم الاعتراف بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة إقتناء الأصل أو كجزء من بند المصروفات، حسب الاقتضاء.
- عندما يتم تسجيل أرصدة العملاء والموردون شاملة مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

يتم تضمين المبلغ الصافي لضريبة القيمة المضافة القابلة للإسترداد من (أو المستحقة الدفع) إلى مصلحة الضرائب كجزء من الأرصدة المدينة (أو الدائنة) في قائمة المركز المالي.

### ٢,٢١ ترجمة العملات الأجنبية

يتم الاعتراف بالمعاملات بالعملات الأجنبية خلال العام على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ التعامل، ويتم إعادة تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية السنة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في ذلك التاريخ. ويتم إدراج ناتج إعادة التقييم بقائمة الأرباح أو الخسائر للفترة باستثناء عندما يتم تأجيلها إلى الدخل الشامل الآخر وذلك للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وكذلك الجزء الفعال من أدوات تغطية التدفقات النقدية المؤهلة. أما البنود غير النقدية بالعملة الأجنبية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية، فيتم إثباتها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات الأولية.

عند تحديد سعر الصرف الحالي الذي يجب استخدامه عند الاعتراف الأولي بأصل أو بالمصاريف أو الدخل (أو جزء منه) وعند إستبعاد الأصل غير النقدي أو الالتزام غير نقدي المرتبط بدفعات مقدمة، يكون تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تعترف فيه الشركة لأول مرة بالأصول غير النقدية أو الالتزامات غير النقدية الناشئة عن الدفعات المقدمة. في حالة وجود مدفوعات أو متحصلات متعددة مقدماً، تحدد الشركة تاريخ المعاملة لكل دفعة أو تحصيل مقدم على حدى.

### ٢,٢٢ المساهمة التكافلية

يتم تطبيق أحكام القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار نظام التأمين الصحي الشامل (المساهمة التكافلية) اعتباراً من تاريخ العمل به في ٢٠١٨/٧/١٢ وذلك على كافة المنشآت الفردية والاعتبارية أياً كانت طبيعتها أو النظام القانوني الخاضعة له.

### ٢,٢٣ نصيب السهم في الأرباح

تعرض الشركة النصيب الأساسي للسهم العادي، ويتم احتساب النصيب الأساسي للسهم بقيمة الربح والخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهمتهم في الأسهم العادية بالشركة (بعد استبعاد نصيب العاملين ومكافأة مجلس الإدارة) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٢,٢٤ أسهم الخزينة

تدرج أسهم الخزينة بالتكلفة، وتظهر بقائمة المركز المالي المستقل مطروحة من حقوق الملكية، وتسجل الأرباح أو الخسائر الناتجة من بيع أسهم الخزينة ضمن حساب حقوق الملكية.

### ٢,٢٥ توزيعات الأرباح

تعترف الشركة بالتزاماً بتقديم توزيعات نقدية أو غير نقدية لأصحاب حقوق الملكية عندما يتم الإعلان عن التوزيع.

### ٢,٢٦ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم إستلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل إلزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو تحويل الإلتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام، أو
  - في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الإلتزام.
- يجب أن يكون من الممكن الوصول إلى السوق الرئيسي أو الأكثر نفعاً من قبل الشركة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام بإستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون لصالح مصلحتهم الإقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع إقتصادية بإستخدام الأصل في أفضل حالاته وأفضل إستخدام أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أعلى وأفضل إستخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة والتي تتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتعظيم إستخدام المدخلات القابلة للرصد وتقليل إستخدام المدخلات غير القابلة للرصد إلى الحد الأدنى.

يتم تبويب جميع الأصول والإلتزامات التي تم قياسها أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، كما هو موضح على النحو التالي، بناءً على أدنى مستوى مدخلات مهم في قياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول – أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الإلتزامات المماثلة.
  - المستوى الثاني – طرق تقييم يكون فيها أدنى مستوى مدخلات مهم لقياس القيمة العادلة يمكن رصده مباشرة أو بشكل غير مباشر.
  - المستوى الثالث – تقنيات التقييم التي يكون فيها أدنى مستوى مدخلات مهم لقياس القيمة العادلة لا يمكن رصده.
- بالنسبة للأصول والإلتزامات المعترف بها في القوائم المالية بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تحدد الشركة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التبويب (إستناداً إلى أدنى مستوى مدخلات مهم لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة.
- لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الأصول والإلتزامات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الإلتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، كما هو موضح أعلاه.

### ٢,٢٧ المقاصة بين الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين الأصول المالية والإلتزامات المالية ويتم تسجيل المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي إذا كان هناك حق قانوني واجب النفاذ حالياً للمقاصة بين المبالغ المعترف بها وكان هناك نية للتسوية على أساس صافي لتحقيق الأصول وتسوية الإلتزامات في وقت واحد.

## ٣ الأحكام المحاسبية الهامة والتقديرات والافتراضات

### ٣,١ إستخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد القوائم المالية للشركة من قبل الإدارة يتطلب إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على قيمة الإيرادات والمصروفات والأصول والإلتزامات التي يتم الاعتراف بها والإفصاحات المرتبطة بها والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. قد ينتج عن عدم اليقين بشأن هذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إجراء تعديل مادي على القيمة الدفترية للأصل أو الإلتزام المرتبط بها في الفترات المستقبلية.

في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، إتخذت الإدارة الأحكام التالية، والتي لها تأثير كبير على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية.

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم اليقين في التقدير، والتي تنطوي على خطر كبير من التسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للأصول والإلتزامات خلال السنة المالية التالية.

### ٣,٢ العمر الإنتاجي للأصول الثابتة

تحدد إدارة الشركة العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة لحساب الإهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد النظر في الاستخدام المتوقع للأصل أو التقادم المادي. تقوم الشركة بمراجعة دورية للأعمار الإنتاجية المقدرة وطريقة الإهلاك للتأكد من أن طريقة وقرة الإهلاك تتوافق مع النمط المتوقع للمنافع الإقتصادية من هذه الأصول.

### ٣,٣ إضمحلال الأصول المالية – مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأرصدة العملاء وأصول العقود مع العملاء

تستخدم الشركة مصفوفة المخصصات لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لأرصدة العملاء وأصول العقود مع العملاء. وتستند معدلات المخصصات إلى أيام التأخر في السداد لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة التي لها أنماط خسارة مماثلة (على سبيل المثال، حسب المنطقة الجغرافية ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه والتغطية بواسطة خطابات الاعتماد وغيرها من أشكال التأمين على الائتمان).

تستند مصفوفة المخصصات مبدئياً إلى معدلات الاخفاق في السداد التاريخية الملحوظة للشركة. وتقوم الشركة بمعايرة المصفوفة لتعديل خسارة الائتمان التاريخية بمعلومات تطلعي. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع أن تتدهور الظروف الإقتصادية المتوقعة (أي الناتج المحلي الإجمالي) خلال العام المقبل مما قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات الاخفاق في السداد في قطاع معين، يتم تعديل معدلات الاخفاق في السداد التاريخية. في تاريخ كل تقرير مالي، يتم تحديث معدلات الاخفاق في السداد التاريخية ويتم تحليل التغييرات في التقديرات التطلعية.

إن تقييم العلاقة بين معدلات الاخفاق في السداد التاريخية والظروف الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة هو تقدير هام. إن مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساس للتغيرات في الظروف الاقتصادية المتوقعة. قد لا تكون خسارة الائتمان التاريخية للشركة وتنبؤات الظروف الاقتصادية أيضاً ممثلة للاخفاق في السداد الفعلي للعميل في المستقبل.

٣.٤ إضمحلال الأصول غير المالية  
يحدث الإضمحلال عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد القيمة الإسترادية له، والتي يتم تحديدها بإيهما أعلى القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الإستهعاد أو قيمته الإستهادية. تستند القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الإستهعاد إلى البيانات المتاحة من معاملات المبيعات الملزمة، والتي تتم بإرادة حرة، للأصول المماثلة أو أسعار السوق التي يمكن ملاحظتها مطروحاً منها التكاليف الإضافية لإستهعاد الأصل.

تستند القيمة الإستهادية في حساب الإضمحلال إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة (DCF)، إن أمكن. تستند التدفقات النقدية من الموازنات التقديرية للسنوات الخمس القادمة ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها الشركة بعد، أو أي إستثمارات مستقبلية مهمة من شأنها أن تعزز أداء أصول وحدة توليد النقد الجاري إختبارها. تكون القيمة الإسترادية حساسة لسعر الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الإستقراء.

شركة سيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٤ أصول ثابتة (بالصافي)

مباني جنيه مصري	أجهزة و معدات طبية جنيه مصري	تجهيزات وديكورات جنيه مصري	أجهزة كمبيوتر جنيه مصري	أجهزة كهربائية جنيه مصري	أثاث مكاتب جنيه مصري	الإجمالي جنيه مصري
١.٠٠٠.٠٠٠	١.٠٣٦.٩٩١	٣١.٦٥٤.٩٨٣	٦.٤١٥.٠٢٧	٤.٨٣٥.٢٤٩	٣.٢٠٧.٢٦٠	١٥٠.٧٩٤.٢٢٧
-	٦٢.٩٢٨	-	١٠.٩٥٠	-	-	٧٣.٨٧٨
١.٠٠٠.٠٠٠	١.٠٣٧.٥٤٦	٣١.٦٥٤.٩٨٣	٦.٤١٥.٩٧٧	٤.٨٣٥.٢٤٩	٣.٢٠٧.٢٦٠	١٥٠.٨٦٨.١٠٥
-	-	-	-	-	-	-
١.٠٠٠.٠٠٠	١.٠٣٧.٥٤٦	٣١.٦٥٤.٩٨٣	٦.٤١٥.٩٧٧	٤.٨٣٥.٢٤٩	٣.٢٠٧.٢٦٠	١٥٠.٨٦٨.١٠٥
٥٠.٤١	٣٣.٤٨٤.٦١٢	١٦.٥١٠.٣٨٨	٢.٨٦١.٠٦٨	١.٧٨١.٠٧٩	٤٣٠.٧٢٩	٥٥.٠٧٢.٩١٧
٢٠.٠٠٠	١٠.٣٧٣.٨٦٠	٣.٨٥٦.٨٧٣	١.٢٣٦.٤٩٨	٨٠٦.٥٩٦	١٩٢.٤٣٦	١٦.٥٨٦.٢٩٣
٢٥.٠٤١	٤٣.٨٥٨.٥٠٢	٢٠.٤٦٧.٢٦١	٤.٠٩٧.٥٦٦	٢.٥٨٧.٦٧٥	٦٢٣.١٦٥	٧١.٦٥٩.٢١٠
٥.٠٠٠	٢.٥٩٣.٨٦٦	٩٨٩.٢١٨	٣.٠٢.٧٦٣	١٩٩.٥٤٢	٤٨.١٠٩	٤.١٣٨.٤٩٨
٣٠.٠٤١	٤٦.٤٥٢.٣٦٨	٢١.٤٥٦.٤٧٩	٤.٤٠٠.٣٢٩	٢.٧٨٧.٢١٧	٦٧١.٢٧٤	٧٥.٧٩٧.٧٠٨
٩٦٩.٩٥٩	٥٧.٣٠٢.٢٦٨	١٠.١٩٨.٥٠٤	٢.٠١٥.٦٤٨	٢.٠٤٨.٠٣٢	٢.٥٣٥.٩٨٦	٧٥.٠٧٠.٣٩٧
٩٧٤.٩٥٩	٥٩.٨٩٦.١٣٤	١١.١٨٧.٧٢٢	٢.٣١٨.٤١١	٢.٢٤٧.٥٧٤	٢.٥٨٤.٠٩٥	٧٩.٢٠٨.٨٩٥

التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢٣  
الإضافات خلال العام  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
الإضافات خلال الفترة  
في ٣١ مارس ٢٠٢٤

مجموع الإهلاك

في ١ يناير ٢٠٢٣  
إهلاك العام  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
إهلاك الفترة  
في ٣١ مارس ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

- لم تعترف الشركة بأي خسائر إضمحلال هامة للأصول الثابتة خلال عام ٢٠٢٣ أو خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٤.
- يوجد رهن تجارى على الأصول الثابتة لصالح بنك قطر الوطني الاهلي أودع برقم ١٧١ في تاريخ ٢٩ يونيو ٢٠٢١ برقم ١٢٠٢٤. (إيضاح ١٤)
- بلغت قيمة الأصول المهلكة دفترية بالكامل وما زالت تستخدم بمبلغ ٤٩٧ ٤١٧ ٢ جنيه مصري عبارة عن أجهزة كمبيوتر بقيمة ٧٩١ ٥٧١ ١ جنيه مصري وأجهزة كهربائية بقيمة ٧٠٦ ٨٤٥ ٠ جنيه مصري.
- تحليل الإهلاك:

عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٣	٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري

يتم توزيع مصاريف الإهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر كما يلي:

٢٠٩٢ ٢٩٣	٢٠٩٣ ٨٦٦
١ ٥٥٧ ٣٨٠	١ ٥٤٤ ٦٣٢
٤ ١٤٩ ٦٧٣	٤ ١٣٨ ٤٩٨

مصرفوات التشغيل (إيضاح ٢٦)

المصرفوات العمومية والإدارية (إيضاح ٢٨)



## شركة سبيد ميديكال

## شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٥ مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٧١ ٣٨٢ ٦٠٩	٣٠٣ ٣٢٩ ٤١٢	رصيد بداية الفترة / العام
٣١ ٩٤٦ ٨٠٣	١١٨ ٩٥٠	الإضافات خلال الفترة / العام
<u>٣٠٣ ٣٢٩ ٤١٢</u>	<u>٣٠٣ ٤٤٨ ٣٦٢</u>	الرصيد آخر الفترة / العام

- يتمثل رصيد مشروعات تحت التنفيذ في الشركة التابعة (شركة مستشفيات سبيد) فيما يلي:

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٤١ ٨٤١ ٩٦٢	٢٤١ ٨٤١ ٩٦٢	تكاليف المباني والإنشاءات
٣٦ ٠٢٩ ٤٥٠	٣٦ ١٤٨ ٤٠٠	تكاليف الاقتراض (*)
٢٥ ٤٥٨ ٠٠٠	٢٥ ٤٥٨ ٠٠٠	تكلفة الأرض
<u>٣٠٣ ٣٢٩ ٤١٢</u>	<u>٣٠٣ ٤٤٨ ٣٦٢</u>	

(\*) وفقاً للسياسة المحاسبية (٢٠١٨) تم رسملة تكلفة الاقتراض الخاصة بقرض بنك قطر الوطني الأهلي للشركة التابعة (شركة مستشفيات سبيد) حتى ٣١ مارس ٢٠٢٤ كجزء من تكلفة المباني والإنشاءات غير التامة.

### ٦ حق انتفاع أصول مستأجرة (بالصافي)

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	التكلفة
جنيه مصري	جنيه مصري	
٩٦ ٧٣١ ٠١٩	٨١ ١٤٦ ٠١٩	رصيد بداية الفترة / العام
٥ ٧٤١ ٧٠٦	-	إضافات خلال الفترة / العام
(٢١ ٣٢٦ ٧٠٦)	-	استيعادات خلال الفترة / العام
<u>٨١ ١٤٦ ٠١٩</u>	<u>٨١ ١٤٦ ٠١٩</u>	اجمالي التكلفة في نهاية العام
		يخصم:
		مجمع الاستهلاك
٢٥ ١٦٤ ٩٣٦	٢٩ ٨٠٥ ٤٣٨	رصيد بداية الفترة / العام
١٥ ٩٩٩ ٨٣٩	٣ ٨٦٣ ٧٠٩	الاستهلاك خلال الفترة / العام
(١١ ٣٥٩ ٣٣٧)	-	الاستيعادات خلال الفترة / العام
<u>٢٩ ٨٠٥ ٤٣٨</u>	<u>٣٣ ٦٦٩ ١٤٧</u>	اجمالي مجمع الاستهلاك في نهاية الفترة / العام
<u>٥١ ٣٤٠ ٥٨١</u>	<u>٤٧ ٤٧٦ ٨٧٢</u>	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / العام

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٧ الأصول غير الملموسة (بالصافي)

الإجمالي جنيه مصري	برامج حاسب آلي جنيه مصري
٥ ١٤٧ ١٤٢	٥ ١٤٧ ١٤٢
٢ ١٢٥ ٦٠٧	٢ ١٢٥ ٦٠٧
٧ ٢٧٢ ٧٤٩	٧ ٢٧٢ ٧٤٩
١٧ ١٠٠	١٧ ١٠٠
٧ ٢٨٩ ٨٤٩	٧ ٢٨٩ ٨٤٩
٢ ١٥١ ١٨٦	٢ ١٥١ ١٨٦
١ ١٠٧ ٦٥١	١ ١٠٧ ٦٥١
٣ ٢٥٨ ٨٣٧	٣ ٢٥٨ ٨٣٧
٢٩٤ ٨٩٤	٢٩٤ ٨٩٤
٣ ٥٥٣ ٧٣١	٣ ٥٥٣ ٧٣١
٣ ٧٣٦ ١١٨	٣ ٧٣٦ ١١٨
٤ ٠١٣ ٩١٢	٤ ٠١٣ ٩١٢

التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢٣

الإضافات خلال العام

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإضافات خلال الفترة

في ٣١ مارس ٢٠٢٤

يخصم:

مجمع الإستهلاك

في ١ يناير ٢٠٢٣

الإستهلاك خلال العام

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإستهلاك خلال الفترة

في ٣١ مارس ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية

في ٣١ مارس ٢٠٢٤

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

- تتمثل الأصول غير ملموسة بصفه أساسية في برامج الحاسب الآلي بنظام Financial Kit, LDM.
- بلغت قيمة الأصول غير الملموسة المهلكة دفترياً بالكامل ومازالت تستخدم كما يلي:

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
١ ٢٤٧ ٠٤٣	١ ٢٤٧ ٠٤٣

برامج

٨ استثمار عقارية

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٣٦ ٩٣٧ ٩٢٠	٣٦ ٧٢٧ ٤٤٧

مباني (\*)

(\*) الاستثمارات العقارية- عقارات مؤجرة للغير (بالصافي)

الإجمالي جنيه مصري	مباني جنيه مصري
٤٢ ٠٩٤ ٥٠٠	٤٢ ٠٩٤ ٥٠٠
٤٢ ٠٩٤ ٥٠٠	٤٢ ٠٩٤ ٥٠٠
٤٢ ٠٩٤ ٥٠٠	٤٢ ٠٩٤ ٥٠٠
٤ ٣١٤ ٦٨٨	٤ ٣١٤ ٦٨٨
٨٤١ ٨٩٢	٨٤١ ٨٩٢
٥ ١٥٦ ٥٨٠	٥ ١٥٦ ٥٨٠
٢١٠ ٤٧٣	٢١٠ ٤٧٣
٥ ٣٦٧ ٠٥٣	٥ ٣٦٧ ٠٥٣
٣٦ ٧٢٧ ٤٤٧	٣٦ ٧٢٧ ٤٤٧
٣٦ ٩٣٧ ٩٢٠	٣٦ ٩٣٧ ٩٢٠

التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢٣

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

في ٣١ مارس ٢٠٢٤

يخصم:

مجمع الإستهلاك

في ١ يناير ٢٠٢٣

الاهلاك خلال العام

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الاهلاك خلال الفترة

في ٣١ مارس ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية

في ٣١ مارس ٢٠٢٤

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣



شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

تتمثل الاستثمارات العقارية في مبنى (قطعة رقم ٧ بلوك H) ونادى صحى بمنطقة التجمع الأول بالقاهرة حيث قامت الشركة التابعة (شركة مستشفيات سبيد) بإبرام عقد بيع ابتدائي بتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠٢١ بمبلغ ٣٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري على أن يتم الانتهاء من إجراءات البيع بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤ (تاريخ استحقاق آخر شيك مستلم من المشتري) ولم يتم الاعتراف بالإيراد وذلك لعدم توافر شروط الاعتراف بالإيراد الواردة بالمعيار رقم (٤٨) وذلك نظرا لوجود عقد إيجار تشغيلي تم إبرامه مع شركة يور جيم بتاريخ ٤ يناير ٢٠١٨ وينتهي في ٣ يناير ٢٠٢٥، ويتم توزيع إيرادات التاجير مناصفة بين الشركة التابعة (شركة مستشفيات سبيد) والمشتري السيد / مجدى حسن سيد حمزة.

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	المخزون ٩
جنيه مصري	جنيه مصري	المخزون
٩ ٢٩١ ٩٢٠	٨ ٤١٨ ٣٣٦	يخصم:
-	-	الانخفاض في قيمة المخزون
٩ ٢٩١ ٩٢٠	٨ ٤١٨ ٣٣٦	

١٠ أصول مالية بالتكلفة المستهلكة - العملاء وأوراق القبض

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	العملاء
جنيه مصري	جنيه مصري	العملاء
٣١ ٢٦٣ ٩٠٦	٣١ ٧٣٠ ٦٣٨	يخصم:
(١٦ ٨٦٣ ٩٠٩)	(١٨ ٨٥٩ ١٤٨)	خسائر إنتمانية متوقعة
١٤ ٣٩٩ ٩٩٧	١٢ ٨٧١ ٤٩٠	
١٠ ٣٩٦ ٢٨٢	٥ ٧٧٤ ٥٩٩	أوراق القبض قصيرة الأجل
(١ ٨٨٤ ٦٢٣)	(١ ١١٢ ٣٩٤)	أوراق القبض قصيرة الأجل *
(٢٥ ٨٥١)	(١٧ ٣٦٣)	يخصم:
٨ ٥٨٣	-	القيمة الحالية المتوقعة
٨ ٤٩٤ ٣٩١	٤ ٦٤٤ ٨٤٢	خسائر إنتمانية متوقعة
٢٢ ٨٩٤ ٣٨٨	١٧ ٥١٦ ٣٣٢	يضاف:
		رد خسائر انتمانية متوقعة

- وفيما يلي بيان بحركة الخسائر الانتمانية المتوقعة للعملاء وأوراق القبض خلال الفترة / العام

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١	رصيد بداية الفترة / العام
جنيه مصري	جنيه مصري	المكون خلال الفترة / العام
١٦ ٨٧٨ ٥٢٦	١٦ ٨٨١ ١٧٧	رد الخسائر الانتمانية متوقعة
١٠ ٢٨٠ ٩٠٥	١ ٩٩٥ ٣٣٤	
(١٠ ٢٧٨ ٢٥٤)	-	
١٦ ٨٨١ ١٧٧	١٨ ٨٧٦ ٥١١	

شركة تابعة (مستشفى سبيد)

(\*) تتمثل أرصدة أوراق القبض في قيمة الشيكات الموجلة المستلمة عن المسدد تحت حساب بيع المبنى الكائن ب (قطعة رقم ٧ بلوك H) مركز خدمات التجمع الأول - القاهرة (مقر الشركة سابقا) وتم إيداع الشيكات في بنك قطر الوطني الأهلي لسداد قرض متوسط الأجل والذي تم إبرامه بتاريخ ١٨ ديسمبر ٢٠١٩.

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١٣ نقدية بالصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٤١٦ ٦٥١	٣٧٨ ٣١٤
٧ ٤٠٩ ٥٥٦	٥ ٩٢١ ٢٢٣
٣٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٣٠ ٠٠٠ ٠٠٠
٣٧ ٨٢٦ ٢٠٧	٣٦ ٢٩٩ ٥٣٧
(٩ ٦١٧)	(٩ ٢٣٤)
٣٧ ٨١٦ ٥٩٠	٣٦ ٢٩٠ ٣٠٣

نقدية بالصندوق  
نقدية بالبنوك  
ودائع قصيرة الأجل

يخصم:  
خسائر ائتمانية متوقعة

- وفيما يلي بيان بحركة الخسائر الائتمانية المتوقعة للنقدية بالصندوق ولدى البنوك خلال الفترة / العام

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٥٦٢	٩ ٦١٧
٩ ٢٣١	-
(١٧٦)	(٣٨٣)
٩ ٦١٧	٩ ٢٣٤

رصيد بداية الفترة / العام  
المكون خلال الفترة / العام  
رد الخسائر الائتمانية متوقعة

١٤ رأس المال

رأس المال المرخص به

حدد رأس المال المرخص به بمبلغ ٥٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠ (خمسمائة وعشرون مليون جنيه مصري).

رأس المال المصدر والمدفوع

- قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢ فبراير ٢٠٢٣ الموافقة على زيادة رأس مال الشركة الأم المصدر من ٢٢١ ٨٢٨ ٨٩٥ جنيه مصري إلى ٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣ جنيه مصري بزيادة قدرها ١١٠ ٩١٤ ٤٤٨ ٩١٤ جنيه مصري بواقع سهم لكل سهمين بإصدار عدد ٥٥٤ ٥٧٢ ٢٤٠ سهم، القيمة الاسمية للسهم ٠,٢٠ جنيه للسهم (عشرون قرشا) وتخصص الزيادة لقدامى المساهمين كلا بحسب نسبة مساهمته في رأس المال ويتم السداد نقدا أو من حساب الأرصد الدائنة لجارى المساهمين.

- تم فتح باب الاكتتاب الاول بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢٣ وانتهى في ١ يونيو ٢٠٢٣ وفتح باب الاكتتاب الثاني بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٢٣ حتى ١٤ يونيو ٢٠٢٣ من قبل رئيس مجلس الادارة طبقاً لقرارات الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢ فبراير ٢٠٢٣ وذلك بتفويض رئيس مجلس الادارة للشركة الأم في اتخاذ كافة الاجراءات اللازمة نحو تحديد موعد فتح وغلق باب الاكتتاب في زيادة رأس المال.

- بموجب محضر اجتماع مجلس الادارة للشركة الأم والمنعقد بتاريخ ٥ يوليو ٢٠٢٣ تم تعديل المادة (٦) والمادة (٧) من النظام الاساسي للشركة الأم وقد تم الانتهاء من الاجراءات بالتأشير في السجل التجاري بالزيادة المشار اليها وذلك بتاريخ ٣١ يوليو ٢٠٢٣.

وفيما يلي هيكل المساهمين ونسبة المساهمة في رأس المال المصدر والمدفوع للمساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

القيمة الاسمية في	القيمة الاسمية في	عدد الأسهم	نسبة المساهمة %	اسم الشركة
٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١			
جنيه مصري	جنيه مصري			
١٠٦ ٤٧٧ ٨٦٩	١٠٦ ٤٧٧ ٨٦٩	٥٣٢ ٣٨٩ ٣٤٧	%٣٢	Atlantpca Holdings Inc
٢٢٦ ٢٦٥ ٤٧٤	٢٢٦ ٢٦٥ ٤٧٤	١ ١٣١ ٣٢٧ ٣٦٨	%٦٨	مساهمون آخرون
٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	٣٣٢ ٧٤٣ ٣٤٣	١ ٦٦٣ ٧١٦ ٧١٥	%١٠٠	شركة مستشفيات سبيد ش.م.م.

١٥ الحقوق غير المسيطرة

الحقوق غير المسيطرة في صافي الأصول في ٢٠٢٤/٠٣/٣١	الحقوق غير المسيطرة في صافي الأصول في ٢٠٢٤/٠٣/٣١	الحقوق غير المسيطرة في صافي الأصول في ٢٠٢٤/٠٣/٣١	نسبة الحقوق غير المسيطرة %
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	%
٢٤ ٧٣٦ ٤٨٤	(٥٣٦ ٩١٦)	٢٥ ٢٧٣ ٤٠٠	%١٩,٧٥

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ١٦ التزامات مالية - قروض

أسم البنوك

الرصيد في أول الفترة	الفوائد المستحقة خلال الفترة	الأقساط المسددة خلال الفترة	الرصيد في آخر الفترة
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٥٠٧٢٨٩٣	-	(١٤٦٤١٢٢)	٣٦٠٨٧٧١
٥٣٠٢٤١٢٦	-	(٤٨٣٩٠٣٢)	٤٨١٨٥٠٩٤
٥٨٠٩٧٠١٩	-	(٦٣٠٣١٥٤)	٥١٧٩٣٨٦٥

تم تصنيفه في قائمة المركز المالي المجمعة كما يلي:

أسم البنك

الأقساط المتداولة من القرض	الأقساط الغير متداولة من القرض	الرصيد في آخر الفترة
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٣٦٠٨٧٧١	-	٣٦٠٨٧٧١
٥١٦٠٩٦٤	٤٣٠٢٤١٣٠	٤٨١٨٥٠٩٤
٨٧٦٩٧٣٥	٤٣٠٢٤١٣٠	٥١٧٩٣٨٦٥

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة سبيد ميديكال (\*)

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة مستشفيات سبيد (\*\*)

أسم البنك

الرصيد في أول العام	الفوائد المستحقة خلال العام	الأقساط المسددة خلال العام	الرصيد في آخر العام
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
١٢٢٢٩٧١٣	-	(٧١٥٦٨٢٠)	٥٠٧٢٨٩٣
٦٦٦٣٧٤١٧	٥٠٢٤١٢٥	(١٩١٣٧٤١٦)	٥٣٠٢٤١٢٦
٧٨٨٦٧١٣٠	٥٥٢٤١٢٥	(٢٦٢٩٤٢٣٦)	٥٨٠٩٧٠١٩

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة سبيد ميديكال (\*)

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة مستشفيات سبيد

تم تصنيفه في قائمة المركز المالي المجمعة كما يلي:

أسم البنك

الأقساط المتداولة من القرض	الأقساط الغير متداولة من القرض	الرصيد في آخر العام
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٤١٣٥٦٠٧	٩٣٧٢٨٦	٥٠٧٢٨٩٣
٩٩٩٩٩٩٦	٤٣٠٢٤١٣٠	٥٣٠٢٤١٢٦
١٤١٣٥٦٠٣	٤٣٩٦١٤١٦	٥٨٠٩٧٠١٩

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة سبيد ميديكال (\*)

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة مستشفيات سبيد (\*\*)

### الشركة الأم (سبيد ميديكال)

(\*) تتمثل القروض في بنك قطر الوطني الأهلي بقيمة إجمالية ٤٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري " فقط أربعون مليون جنيه مصري لا غير " لتمويل التوسعات الاستثمارية للشركة وتسدد على أقساط شهرية وتنتهي هذه الأقساط في ديسمبر ٢٠٢٤ بسعر إقراض ٢ % فوق السعر المعلن من البنك المركزي المصري علماً بأن الضمانات الخاصة بالقروض عبارة عن رهن تجاري وكفالات شخصية لأعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٤).

### الشركة التابعة (شركة مستشفيات سبيد)

(\*\*) تم توقيع عقد قرض متوسط الأجل بين بنك قطر الوطني الأهلي والشركة التابعة بتاريخ ١٨ ديسمبر ٢٠١٩ وذلك لتجهيزات المباني والإنشاءات، على أن تبدأ فترة السحب والسماح من تاريخ أول سحب وتنتهي بعد مرور ١٢ شهراً.

فترة القرض ٧ سنوات تبدأ من تاريخ التوقيع على مستندات التمويل وتنتهي في ١٧ ديسمبر ٢٠٢٦ وبمعدل فائدة ١,٥ % سنوياً فوق السعر المعلن من البنك المركزي المصري ولا يوجد ضمان أو رهن لصالح البنك لضمان عملية السداد، ويتم السداد على عدد ٢٠ قسطاً ربع سنوياً متساوية القيمة من قيمة الرصيد المستخدم من القرض في نهاية فترة الاستخدام والسحب، يستحق القسط الأول في ١٧ مارس ٢٠٢٢، ويستحق القسط الأخير في ١٧ ديسمبر ٢٠٢٦، وتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠٢١ تم سداد مبلغ ٤١١ ٨١٨ ١٤ جنيه مصري وقد قامت الشركة بسداد الفوائد فقط والبالغ قدرها مبلغ ٤٣٦ ٥٦٨ ٥٠ جنيه مصري عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وفقاً للسياسة المحاسبية (٢,١٨) تم رسلة تكلفة الاقتراض الخاصة بهذا القرض حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ كجزء من تكلفة المباني والإنشاءات غير التامة بإجمالي مبلغ ٢٦٥ ٣٣٨ ٢٢ جنيه مصري.

بتاريخ ١٠ إبريل ٢٠٢٢، قامت الشركة التابعة بتوقيع عقد جدولة للقرض مع بنك قطر الوطني الأهلي وقد تم إعادة تبويب القرض (قصير وطويل الأجل) وفقاً لذلك العقد.

بلغ رصيد القرض في ٣١ مارس ٢٠٢٤ مبلغ ٤٨ ١٨٥ ٠٩٤ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٥٣ ٠٢٤ ١٢٦ جنيه مصري).

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١٧ التزامات عقود التأجير

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٧٤ ٥٦٠ ٣٥٢	٥٦ ٠٣٤ ٨٤٩
٥ ٧١٦ ٧٠٥	-
(١٢ ٠٣١ ٢٦٩)	-
٦ ٥٢٩ ٣٥١	١ ٤٥٨ ٩٣٤
(١٢ ٣٢٤ ٠٥٥)	(٢ ٩١٩ ٥٤٣)
(٦ ٤١٦ ٢٣٥)	(١ ٤٥٨ ٩٣٤)
٥٦ ٠٣٤ ٨٤٩	٥٣ ١١٥ ٣٠٦
٤٣ ٧٢٦ ١٣٩	٤١ ٠٣١ ٦٢٧
١٢ ٣٠٨ ٧١٠	١٢ ٠٨٣ ٦٧٩
٥٦ ٠٣٤ ٨٤٩	٥٣ ١١٥ ٣٠٦

رصيد بداية الفترة / العام  
إضافات خلال الفترة / العام  
استبعادات خلال الفترة / العام  
بضاف:  
مصرفات تمويلية مستحقة  
يخصم:  
المسدد من أصل التزامات التأجير  
المسدد من مصرفات تمويلية لالتزامات التأجير  
الرصيد آخر العام  
وقد تم تصنيف على النحو التالي  
إجمالي التزامات عقود التأجير طويلة الأجل  
إجمالي التزامات عقود التأجير قصيرة الأجل

١٨ الضرائب المؤجلة

يتمثل رصيد الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الفروق الضريبية المؤقتة لبنود الأصول والالتزامات فيما يلي:

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
التزامات	أصول
جنيه مصري	جنيه مصري
(١١ ٧٥٥ ٣٩٢)	-
(١١ ٧٥٥ ٣٩٢)	-
(١١ ٧٥٥ ٣٩٢)	-
١٢ ٣٤٤ ٤٠٥	٤٩٥ ٧٨٢

البيان  
فروق ضريبية لتقييم الأصول الثابتة  
إجمالي الفروق الضريبية  
صافي الفروق الضريبية (التزام)  
الضريبة المؤجلة المحملة على قائمة الدخل

١٩ التزامات مالية - تسهيلات ائتمانية

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٥٧ ١٨٥ ٦٦٢	٥٧ ٥٦٢ ٥٧٣
٧٥	٧٥
٥٧ ١٨٥ ٧٣٧	٥٧ ٥٦٢ ٦٤٨

بنك قطر الوطني - الشركة الأم (\*)  
بنك كريدي اجريكول - الشركة الأم (\*\*)

وفيما يلي بيان بحركة التسهيلات الائتمانية خلال الفترة / العام

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٦٥ ٢٨٨ ١٥١	٥٧ ١٨٥ ٧٣٧
٧١ ٥٢٢ ١٨٠	٤ ٨٩٩ ٠٥٦
(٧٩ ٦٢٤ ٥٩٤)	(٤ ٥٢٢ ١٤٥)
٥٧ ١٨٥ ٧٣٧	٥٧ ٥٦٢ ٦٤٨

الرصيد في أول الفترة / العام  
المبالغ المسحوبة خلال الفترة / العام  
المبالغ المسددة خلال الفترة / العام  
الرصيد في آخر الفترة / العام

الشركة الأم (سبيد ميديكال)

(\*) يتمثل التسهيل الائتماني الممنوح من بنك قطر الوطني الأهلي بقيمة إجمالية ٢٨ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري (فقط ثمانية وعشرون مليون جنيه مصرياً لا غير) وذلك بغرض تمويل رأس المال العامل متمثلاً في المرتبات والأجور والتأمينات الاجتماعية والإيجارات والضرائب ومدفوعات الموردين .... الخ بمعدل عائد ١,٧٥٪ فوق سعر الاقتراض المعلن من البنك المركزي المصري سنوياً (الكوريدور).



شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٠ المخصصات	الرصيد في ٢٠٢٤/٠١/٠١ جنيه مصري	المكون خلال العام جنيه مصري	المستخدم خلال العام جنيه مصري	مخصصات انتفي القرض منها جنيه مصري	الرصيد في ٢٠٢٤/٠٣/٣١ جنيه مصري
مخصص مطالبات (*)	٦٩٩٩ ٦٤٥	-	-	-	٦٩٩٩ ٦٤٥

تتعلق المخصصات الأخرى بمطالبات متوقعة من أحد الأطراف الخارجية فيما يتعلق بأنشطة الشركة. لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات نظراً لأن الإدارة تعتقد بأن قيامها بذلك قد يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الجهة. وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً وتعديل المبلغ المخصص وفقاً لآخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع الأطراف الخارجية.

٢١ مبالغ مستحقة الى أطراف ذات علاقة اسم الشركة	نوع العلاقة	طبيعة المعاملة	٢٠٢٤/٠٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢/٣١ جنيه مصري
حازم فاروق احمد كمال الفار	مساهم	تمويل	١ ٤٨٧ ٣٦٠	-
محمود أحمد محمود لاشين	مساهم	تمويل	٢٦١ ٨٨٨	٢٦١ ٨٨٨
			١ ٧٤٩ ٢٤٨	٢٦١ ٨٨٨

٢٢ إيرادات مؤجلة – عقود التأجير (مؤجر)

الرصيد في اول الفترة / العام	٢٠٢٤/٠٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢/٣١ جنيه مصري
الإيراد خلال الفترة / العام	٨٢٧ ٦٦٤	١ ٦٥٥ ٣٢٥
الرصيد في اخر الفترة / العام	(٢٠٦ ٩١٦)	(٨٢٧ ٦٦٤)
	٦٢٠ ٧٤٨	٨٢٧ ٦٦٤

٢٣ الدائنون وحسابات دائنة أخرى

الموردون	٢٠٢٤/٠٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢/٣١ جنيه مصري
أوراق دفع	٤ ٥٩٩ ٢٤٣	٤ ٢٧٢ ٨٠١
مصاريف مستحقة	٢٥ ٩٠٤ ٤٨٨	٢٥ ٠٩٠ ٧٠٣
مصلحة الضرائب – كسب عمل	٤ ١٠٢ ٩١٤	٦ ٠٠١ ٠٨٦
مصلحة الضرائب – خصم واطافة	٨ ٦٣٩ ١٢٠	٧ ٨٧٧ ٥٣٣
دفعات مقدمة من بيع مبنى التجمع	٢٢٩ ٨٨١	٣٦٥ ٠٣٨
المساهمة التكافلية المستحقة	٢٨ ٨٨٧ ٦٠٦	٢٨ ١١٥ ٣٧٧
هيئة التأمينات الاجتماعية	١٨٤ ٠٢٥	١٥٥ ٢٨٩
دائنون وحسابات دائنة أخرى	٤ ٥٠٣ ٢٤٢	٥ ٥١٧ ٦١٤
	٦ ٢١٠ ١٧٩	٥ ٣٩٩ ٠٢٣
	٨٣ ٢٦٠ ٦٩٨	٨٢ ٧٩٤ ٤٦٤

٢٤ إيرادات النشاط (بالصافي)

إيرادات فروع معامل التحاليل الطبية	٢٠٢٤/٠٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/٠٣/٣١ جنيه مصري
إيرادات قطاع العيادات التخصصية	٧ ٤٧٧ ١١٢	١٢ ٠٨٩ ٦٠٣
	٣ ٨١٠ ٣٥٢	٣ ٧٥٣ ٦٥٨
	١١ ٢٨٧ ٤٦٤	١٥ ٨٤٣ ٢٦١

شركة سبيد ميديكال  
شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٥ تكلفة إيرادات النشاط

٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنية مصري	جنية مصري
٦ ٤٦٩ ٢٤٩	٩ ٢٩١ ٩٢١
٥ ٤٧٢ ٧٨٥	٤ ٠٣٤ ٠٧٢
١٧ ٣٣٠ ٣٠١	١٦ ٨٥١ ٨٣٦
(٨ ٢٥٤ ٢٣١)	(٨ ٤١٨ ٣٣٦)
٢١ ٠١٨ ١٠٤	٢١ ٧٥٩ ٤٩٣

مخزون أول الفترة / العام

يضاف:

المشتريات خلال الفترة / العام

مصاريف التشغيل خلال الفترة / العام (إيضاح ٢٦)

يخصم:

مخزون آخر الفترة / العام

٢٦ مصروفات التشغيل

٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنية مصري	جنية مصري
٩ ٩٩٦ ١٦٥	٩ ١٣١ ٥٠٨
١ ٨٢٣ ٩٤٤	٢ ٣٧٩ ١١٣
١ ١٣٦ ١٢٦	٣٤٢ ٣١٨
٥٢١ ٢٥٦	٤٣١ ٠١٨
١٠٨ ٤٠٠	٩٤ ٣٠٥
١ ١٥٢ ١١٨	١ ٨٧٩ ٧٠٨
٢ ٥٩٢ ٢٩٢	٢ ٥٩٣ ٨٦٦
١٧ ٣٣٠ ٣٠١	١٦ ٨٥١ ٨٣٦

أجور مرتبات

أتعاب أطباء

إيجارات

لاب تو لاب

زيارات منزلية وانتقالات وأخرى

اهلاك الأصول الثابتة (إيضاح ٤)

مصروفات تشغيلية أخرى

٢٧ المصروفات البيعية والتسويقية

٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنية مصري	جنية مصري
١ ١٨٥ ٤٥٩	٧٦٨ ٥٦٧
٢٦٦ ٩٤٠	١٤١ ٧٥٠
١ ٨١٩ ٠٠١	٧١٣ ٠٥٤
٣ ٢٧١ ٤٠٠	١ ٦٢٣ ٣٧١

أجور و مرتبات

دعاية وإعلان

عمولات

٢٨ المصروفات العمومية والإدارية

٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنية مصري	جنية مصري
٢ ٣٧١ ٨٣٢	٢ ٤٠٧ ٨٢٦
٥١٧ ٥١٩	٤٥٤ ٤٨٠
٧ ١٦٠	٨٦ ١٣٩
١٣٦ ٨٠٠	١٥٠ ٤٨٠
١ ١٠٢	٧ ٩٥٢
٢ ٤٠٠	٣٢ ٥١١
٥٣٦ ٤٣٦	٦٢٢ ٩٤١
٤٨٦	٥١٧
١ ٥٥٧ ٣٨٠	١ ٥٤٤ ٦٣٢
٢٠٥ ٢٥٤	٢٩٤ ٨٩٤
٥ ٣٣٦ ٣٦٩	٥ ٦٠٢ ٣٧٢

أجور و مرتبات

مصاريف تراخيص وحكومية

مصاريف تأمين

امن وحراسه

مصاريف هاتف

مصاريف كهرباء ومياه

مصروفات بنكية وانتقالات و أخرى

مساهمة تكافلية

اهلاك الأصول الثابتة (إيضاح ٤)

استهلاك الأصول غير الملموسة (إيضاح ٦)



## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٩ إيرادات أخرى

٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٢٠ ٨٢٣	٧ ٠٤٦
١ ٥٤٤	١ ٦٧٩ ٨٣٨
٢٢ ٣٦٧	١ ٦٨٦ ٨٨٤

فوائد دائنة

إيرادات أخرى

٣٠ النصيب الأساسي والمخفض للسهم في (خسائر) العام لمساهمي الشركة الأم

٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٤/٠٣/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
(٢٣ ٩٣٨ ٠٦٨)	(٢٥ ٤٥٢ ٢٨٠)
١ ٦٦٣ ٧١٦ ٧١٥	١ ٦٦٣ ٧١٦ ٧١٥
(٠,٠١٤)	(٠,٠١٥)

صافي (خسائر) الفترة بعد الضريبة (نصيب مساهمي الشركة الأم)

يخصم:

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة لمساهمي الشركة الأم

النصيب الأساسي والمخفض للسهم في (خسائر) الفترة لمساهمي الشركة الأم

٣١ الموقف الضريبي

شركة سبيد ميديكال – ش.م.م. (شركة الأم)

ضريبة شركات الأموال

تم فحص السنوات من بداية النشاط وحتى عام ٢٠٢٠، تم سداد المستحق إلى مصلحة الضرائب لهذا الفحص.

الشركة منتظمة في تقديمها للإقرارات الضريبية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ضريبة الخصم تحت حساب الضريبة

الشركة منتظمة في خصم الضريبة من الغير وتوريدها في مواعيدها القانونية حتى تاريخه.

ضريبة كسب العمل

تم الفحص والسداد من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٩ وتم سداد المستحق عليها.

ضريبة الدمغة

لم يتم فحص مستندات الشركة منذ بداية النشاط وحتى تاريخ إعداد قائمة المركز المالي ولم يتم محاسبة الشركة أو الربط عليها ولا توجد عليها أي مستحقات ضريبية.

ضريبة القيمة المضافة

الشركة غير مكلفة بالتسجيل بالضريبة على القيمة المضافة كون نشاطها معفي من الضريبة.

شركة مستشفيات سبيد – ش.م.م. (شركة تابعة)

تتبع الشركة مأمورية ضرائب الاستثمار ملف رقم ١٤/٩٠٥/٥/٥٣١ ومسجلة تحت رقم ٥٥٢/٤٣٠/١١٠.

تقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي إلى مصلحة الضرائب في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام القانون رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠.

٣٢ الموقف القانوني

شركة سبيد ميديكال – ش.م.م. (الشركة الأم)

يوجد دعوة مرفوعة ضد شركة ديجيتال ويلنز للبرمجيات رقم ١٥٥٩ لسنة ٢٠٢٢ بشأن مذكرة التفاهم المؤرخة بتاريخ ١٧ مايو ٢٠٢٢ بشأن نزاع قيمة ٢ ٥٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد القانونية وتم تقديم طلب لمركز القاهرة الاقليمي استناداً الى مذكرة التفاهم ثم تم تجميد بند طلب التحكيم مؤقتاً نظراً لمصاريف الباهظة وتم تقديم طلب وساطة عن طريق مركز القاهرة الاقليمي للتحكيم لحل النزاع ودياً وتعذر الوساطة مع الشركة الخصم نظراً لرفضهم توصيات الوسيط المعين من قبل المركز وتم السير في اجراءات التحكيم .

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٣٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

#### ٣٣,١ الأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية وتشمل الأصول المالية للشركة ما يلي:

- أرصدة العملاء وأوراق القبض
- الأرصدة المدينة الأخرى
- المستحق من الأطراف ذات العلاقة
- النقدية بالصندوق ولدى البنوك

وتشمل الالتزامات المالية للشركة ما يلي:

- أرصدة الموردين
- القروض والتسهيلات الائتمانية
- المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى
- التزامات عقود التأجير

الغرض الرئيسي من هذه الالتزامات المالية هو تمويل عمليات الشركة.  
لا تختلف القيم الدفترية للأصول والالتزامات المالية بشكل جوهري عن قيمتها العادلة.

تم تطبيق السياسات المحاسبية الهامة المطبقة لإثبات وقياس الأصول والالتزامات المالية المذكورة أعلاه والإيرادات والمصروفات ذات الصلة (إيضاح رقم ٢) من هذه القوائم المالية.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدامها للأدوات المالية:

- خطر السوق.
  - خطر الائتمان.
  - خطر تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية
  - خطر السيولة.
  - إدارة رأس المال.
- يعرض هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وإدارة الشركة لرأس المال، وأهداف الشركة وسياساتها وإجراءاتها لقياس وإدارة المخاطر.

تشرف إدارة الشركة على إدارة هذه المخاطر. تقوم الإدارة بمراجعة السياسات والموافقة عليها لإدارة كل من هذه المخاطر، والتي تم تلخيصها أدناه. يوفر قسم الخزينة في المجموعة خدمات لأعمال المجموعة، وينسق الوصول إلى الأسواق المالية المحلية والدولية، ويراقب ويدبر المخاطر المالية المتعلقة بعمليات المجموعة. تتضمن هذه المخاطر مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملة ومخاطر الفائدة ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

#### ٣٣,٢ خطر السوق

تشتمل مخاطر السوق على كل من الخسائر والأرباح المحتملة من الاستثمارات المالية للشركة. وتقوم إدارة الشركة بإتباع سياسة استثمارية تهدف إلى تقليل المخاطر، فضلاً عن طريق الاستثمار في أدوات مالية متنوعة ذو مخاطر منخفضة (بصفة أساسية أذون الخزينة المصرية).

#### ٣٣,٣ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم قدرة الأطراف الأخرى على سداد التزاماتهم تجاه الشركة في تواريخ الاستحقاق بسبب تعرض الطرف الآخر لخسائر مالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان من أنشطتها التشغيلية (بشكل أساسي أرصدة العملاء) ومن أنشطتها التمويلية والتي تتضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية والمعاملات بالعملات الأجنبية والأدوات المالية الأخرى.

#### الأدوات المالية والودائع النقدية

تتم إدارة مخاطر الائتمان من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من قبل قسم الخزينة بالشركة وفقاً لسياسة الشركة. يتم استثمار الأموال الفائضة فقط مع الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم تعيين القيود لتقليل تركيز المخاطر وبالتالي تخفيف الخسارة المالية من خلال احتمال عدم قدرة الطرف المقابل على سداد المدفوعات.

#### ٣٣,٤ خطر تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للتعرض بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية يتعلق بشكل أساسي بالأنشطة التشغيلية للشركة (عندما تكون الإيرادات أو المصروفات محددة بعملة أجنبية).

#### ٣٣,٥ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء من أو كل التزاماتها في مواعيد استحقاقها، وطبقاً لسياسة الشركة يتم الاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى، وتعتمد الشركة بدرجة كبيرة على التحصيلات النقدية من المبيعات، وتقوم بإدارة الأرصدة النقدية بما يسمح لها بتوفير السيولة اللازمة لعمليات التشغيل وتمويل التوسعات الجديدة ولسداد الضرائب والتوزيعات كل في الوقت المحدد له لتخفيض الأعباء التمويلية والحد من خطر السيولة قدر الإمكان.

#### ٣٣,٦ إدارة رأس المال

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على حقوق المساهمين، والدائنون وثقة السوق، وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل.  
تسعى الشركة إلى الحفاظ على التوازن بين أقل تكلفة للاقتراض وبين المخاطر والفوائد الأخرى المرتبطة بالتمويل للحفاظ على قاعدة رأسمالية.  
لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

### ٣٤ القيمة العادلة

طبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة فإن القيمة العادلة لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

### ٣٥ الالتزامات المحتملة

قامت شركة سبيد ميديكال بإبرام عقد ثلاثي الأطراف مع شركة إيزيليس وشركة مستشفيات سبيد وبموجبه قامت بتأجير أجهزة ومعدات طبية من شركة إيزيليس لصالح شركة مستشفى سبيد (طرف ذو علاقة) وأصدرت أوراق دفع بقيمة ٦٠٣ ٤٣٥ ٢٩ جنيه مصري في ٣١ مارس ٢٠٢٤، ومبلغ ٦٣٨ ٧٧٨ ٣٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ باعتبار أن هذه الشركة تعتبر ضامناً لشركة مستشفى سبيد في سداد كامل المستحقات.

### ٣٦ أرقام المقارنة

لم يتم إعادة تبويب أرقام المقارنة للسنة أو الفترة السابقة.

### ٣٧ الارتباطات الرأسمالية

تبلغ قيمة العقد المبرم مع الغير عن أعمال المشروعات التي مازالت تحت التنفيذ مبلغ وقدره ٢١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري وبيان هذا العقد على النحو التالي:

تاريخ العقد	نوع الأعمال	الشركة المنفذة	إجمالي قيمة العقد (*) جنيه مصري	الأعمال المنفذة جنيه مصري	الأعمال غير المنفذة جنيه مصري
٢٠٢٠/١٢/٢٢	مباني وإنشاءات	شركة نورث ستار للمقاولات	١٢٥.٠٠٠.٠٠٠	١١٨.٧٥٠.٠٠٠	٦.٢٥٠.٠٠٠
٢٠٢١/٩/٣٠	مباني وإنشاءات	شركة نورث ستار للمقاولات	٨٥.٠٠٠.٠٠٠	٦٢.٩٠٠.٠٠٠	٢٢.١٠٠.٠٠٠
			٢١٠.٠٠٠.٠٠٠	١٨١.٦٥٠.٠٠٠	٢٨.٣٥٠.٠٠٠

(\*) قيمة العقد قابلة للزيادة أو التعديل أثناء تنفيذ المشروع بالاتفاق مع المقاول.

### ٣٨ أحداث هامة

- بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢٣ قررت لجنة السياسات النقدية للبنك المركزي المصري رفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٨,٧٥٪، ١٩,٢٥٪، ١٨,٢٥٪ على الترتيب، كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٨,٧٥٪.
- بتاريخ ٣ أغسطس ٢٠٢٣ قررت لجنة السياسات النقدية للبنك المركزي المصري رفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٩,٢٥٪، ٢٠,٢٥٪، ١٩,٧٥٪ على الترتيب، كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٩,٧٥٪.
- بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢٤ قررت لجنة السياسات النقدية للبنك المركزي المصري رفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢١,٢٥٪، ٢٢,٢٥٪، ٢١,٧٥٪ على الترتيب، كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢١,٧٥٪.
- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ قررت لجنة السياسات النقدية للبنك المركزي المصري رفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٦٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٧,٢٥٪، ٢٨,٢٥٪، ٢٧,٧٥٪ على الترتيب، كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٦٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٧,٧٥٪ كما قرر البنك المركزي في نفس الجلسة السماح لسعر صرف الجنيه بالتحرك وفقاً لآليات السوق.

## شركة سبيد ميديكال شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٣٩ إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية وتم تطبيقها.

- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٣ بتعديل وإعادة إصدار بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية ومنها ما يلي:

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول الثابتة واهلاكاتها"
- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول غير الملموسة"
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الاستثمار العقاري"
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٣ "التنقيب عن وتقييم الموارد التعدينية"
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة"
- معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"

- بتاريخ ١٧ مايو ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية يقضي بمد الإطار الزمني لتطبيق الملحق (ج) المرافق لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل في عام ٢٠١٥ والخاص بآثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وذلك على نتائج أعمال الشركات، وذلك حتى نهاية ديسمبر ٢٠٢٣، بوضع معالجات محاسبية اختيارية ومؤقتة للتعامل مع الآثار المترتبة على القرار الاقتصادي الاستثنائي المتعلق بتحريك سعر الصرف حيث يسمح القرار الجديد بتمكين الشركات من القيام بعمل معالجة محاسبية اختيارية ومؤقتة للتعامل مع آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، وذلك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وبحسب القرار فإن الفترة المالية لتطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة الواردة بهذا الملحق، هي السنة أو الفترة المالية التي تبدأ قبل تاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٢ وهو تاريخ تحريك سعر الصرف وتنتهي في أو بعد هذا التاريخ والفترة أو السنة المالية التالية لها.

- أصدر الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء قرار رقم (٦٣٦) لسنة ٢٠٢٤ يقضي بتطوير بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية؛ ومنها ما يلي:

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٤ "الاستثمار العقاري"
- إصدار تفسير محاسبي جديد بشأن شهادات خفض الانبعاثات الكربونية

رئيس مجلس الإدارة  
أ.د/ أحمد سامح حسني فريد

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
السيد/ حازم فاروق أحمد كمال الفار

المدير المالي  
ياسين صبري