

الرقم : 118/150

التاريخ: 2017/7/27

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين،

الموضوع/البيانات المالية للربع الثاني (نصف السنوية) من العام الحالي

تحية طيبة وبعد...

بناء على تعميم رقم 17/01-199/1/12 تاريخ 2017/7/9 نرفق لكم دلياً البيانات المالية للربع الثاني (نصف السنوية) من عام 2017 باللغة العربية و الانجليزية و المراجعة من قبل مدقق الحسابات الخارجي السادة شركة طلال أبو غزالة و مشاركوه الدولية، علماً اننا قمنا بنشرها في صحيفة "الديار" يوم الخميس الموافق 2017/7/27.

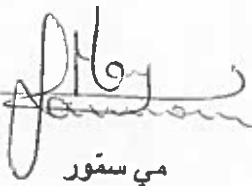
و تفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير...

المرفقات:

-البيانات المالية نصف السنوية باللغة العربية

- البيانات المالية نصف السنوية باللغة الانجليزية

قرص مدمج



مي سفور

نائب المدير العام

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠ تموز ٢٠١٧
الرقم التسلسل: 3984
رقم الملف: 31261
الجهة المختصة: 011046

نسخة منه إلى:-

مركز ايداع الاوراق المالية

بورصة عمان

الأرشيف

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٢	قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٥٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١٠٥١٨٠٨٥٨

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية لشركة الركائز للإستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧، والقوائم الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا علماً بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزيز عبد القادر
(إجازة رقم ٨٦٧)
عمّان في ٢٢ تموز ٢٠١٧

شركة وشركاه الدولية
Talal Abu-

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير منققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	الموجودات غير المتداولة
١٢,٤٩٠,٤٢٨	١٢,٢٦٩,٣٤٣	ممتلكات ومعدات
		الموجودات المتداولة
٤٦,٤٧٧	٤٦,٢٧١	مخزون
٢٦٣,٩٤٦	٣٥٨,٣٥٥	نم وأرصدة مدينة أخرى
٦٠,٠٧٠	٢٥,٨٣٤	نقد ونقد معادل
٣٧٠,٤٩٣	٤٣٠,٤٦٠	مجموع الموجودات المتداولة
١٢,٨٦٠,٩٢١	١٢,٦٩٩,٨٠٣	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به والمدفوع
٨٦,١٨٧	٨٦,١٨٧	إحتياطي إجباري
(٦٩٩,٩٠٤)	(٨٧٤,٠٨٨)	خسائر متراكمة
١١,٨٨٦,٢٨٣	١١,٧١٢,٠٩٩	صافي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
-	١٩٥,٨٥٥	بنك دانن
		المطلوبات المتداولة
٧٥٦,٠٥٤	٧٩١,٨٤٩	نم وأرصدة دائنة أخرى
١٨,٦٠٠	-	مخصص ضريبة الدخل
١٩٩,٩٨٤	-	قرض - الجزء المتداول
٩٧٤,٦٣٨	٧٩١,٨٤٩	مجموع المطلوبات المتداولة
٩٧٤,٦٣٨	٩٨٧,٧٠٤	مجموع المطلوبات
١٢,٨٦٠,٩٢١	١٢,٦٩٩,٨٠٣	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

للسنة المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧	٣٠ حزيران ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الإيرادات
٩١١,٠٥٠	١,١٠٢,٧٥١	٤٥٠,٥٥٢	٥٨١,٧٦٣	إيرادات الفئق
٩١,١٢٩	٩٧,٣٤٥	٤٦,٢٦٦	٤٥,٠٥٧	إيجارات
١,٠٠٢,١٧٩	١,٢٠٠,٠٩٦	٤٩٦,٨١٨	٦٢٦,٨٢٠	مجموع الإيرادات
				المصاريف
(٨٦١,١٧٩)	(٨٥٩,٦٩٣)	(٤٢٢,٣٩٣)	(٤٥٥,٠١١)	مصاريف تشغيلية
(١٠,١٤٠)	(١٥,١٤٥)	(٥,٠٣٠)	(٣,٠١٠)	مصاريف تشغيلية أخرى
(٨٩,٥٣٩)	(١٠٠,٢٧٩)	(٤٤,١٢١)	(٥٤,٣٨٩)	مصاريف إدارية
(٢٢٠,٧٠١)	(٢٢٣,٢١٧)	(١١٠,٣٦٤)	(١١١,٦٥٠)	إستهلاكات
(١,١٨١,٥٥٩)	(١,١٩٨,٣٣٤)	(٥٨١,٩٠٨)	(٦٢٤,٠٦٠)	مجموع المصاريف
(١٧٩,٣٨٠)	١,٧٦٢	(٨٥,٠٩٠)	٢,٧٦٠	(الخسارة) الربح التشغيلي
١٧,١٢٧	٤,٧٩٥	٩١٨	٣,٩٠٨	إيرادات أخرى
(١١,٩٣١)	(٤٣,٦٦٢)	(٧,٦٨١)	(١٨,٢٢١)	تكاليف تمويل
(١٧٤,١٨٤)	(٣٧,١٠٥)	(٩١,٨٥٣)	(١١,٥٥٣)	الخسارة
١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(١٠١٤/-) دينار أردني	(٠٠٣/-) دينار أردني	(٠٠٧/-) دينار أردني	(٠٠٠/-) دينار أردني	حصة السهم من الخسارة

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

رأس المال	إحتياطي إجباري	خسائر متراكمة	الاجمالي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
<u>للمدة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧</u>				
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٨٦,١٨٧	(٦٩٩,٩٠٤)	١١,٨٨٦,٢٨٣	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٧
-	-	(١٧٤,١٨٤)	(١٧٤,١٨٤)	الدخل الشامل
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٨٦,١٨٧	(٨٧٤,٠٨٨)	١١,٧١٢,٠٩٩	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٧
<u>للمدة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦</u>				
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٧٣,٧٨٣	(٧٩٢,٩٤٣)	١١,٧٨٠,٨٤٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٦
-	-	(٣٧,١٠٥)	(٣٧,١٠٥)	الدخل الشامل
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٧٣,٧٨٣	(٨٣٠,٠٤٨)	١١,٧٤٣,٧٣٥	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٦

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٦	٣٠ حزيران ٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٣٧,١٠٥)	(١٧٤,١٨٤)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٢٢٣,٢١٧	٢٢٠,٧٠١	إستهلاكات
-	٤٧٦	خسائر إستبعاد ممتلكات ومعدات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(٨٤,٤٩٩)	(٩٤,٤٠٩)	نعم وأرصدة مدينة أخرى
١,١٠٨	٢٠٦	مخزون
٢٢٣,٩٩٠	٣٥,٧٩٥	نعم وأرصدة دائنة أخرى
٣٢٦,٧١١	(١١,٤١٥)	
-	(١٨,٦٠٠)	ضريبة دخل مدفوعة
٣٢٦,٧١١	(٣٠,٠١٥)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٥,٧٧٢)	(٩٢)	شراء ممتلكات ومعدات
(٥,٧٧٢)	(٩٢)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٢,٨٨٩	١٩٥,٨٥٥	بنك دائن
-	(١٩٩,٩٨٤)	قرض
(٤٠٠,٠٠٠)	-	إسناد قرض
(٣٨٧,١١١)	(٤,١٢٩)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٦٦,١٧٢)	(٣٤,٢٣٦)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٨٠,٠٥٤	٦٠,٠٧٠	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٣,٨٨٢	٢٥,٨٣٤	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية

١- معلومات عامة

- تأسست شركة الركائز للاستثمار كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤١٨) بتاريخ ٢٧ أيلول ٢٠٠٦.
- تتمثل غايات وأغراض الشركة الرئيسية في:
 - شراء وبيع الأراضي والعقارات بمختلف أنواعها داخل وخارج المملكة وبناء الوحدات السكنية والمجمعات التجارية والأبراج والمنشآت السياحية.
 - تطوير وتعميق وتوطين الاستثمارات المختلفة في المملكة من خلال الاستثمارات في جميع القطاعات الاقتصادية داخل المملكة وخارجها وتأسيس أو تملك أو المساهمة في الشركات أو المشاريع المختلفة.
 - إنشاء أجنحة فندقية وفنادق.
 - مطعم سياحي.
 - نادي رياضي.
 - مركز عناية بالجسم والبشرة والأظافر.
- بتاريخ ١ حزيران ٢٠١١ تم الافتتاح الأولي للفندق وياشر العمل بذلك التاريخ وقامت الشركة بتوقيع عقد لإدارة الفندق مع إحدى الشركات الأجنبية بحيث يعمل الفندق تحت العلامة التجارية (Quality Suites) لمدة خمس سنوات تبدأ من تاريخ التشغيل الأولي بتاريخ ١ حزيران ٢٠١١.
- قررت الهيئة العامة العادية بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ إنهاء عقد الإسم التجاري للفندق كواليتي سويتس من تاريخ الفترة التعاقدية الحالية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤، واستبداله بالإسم التجاري فندق واجنحة آياس المملوك لشركة آياس موتورز شريطة عدم دفع أية مبالغ مقابل إستعمال هذا الإسم.
- تم إقرار القوائم المالية الموجزة المرحلية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢ تموز ٢٠١٧.

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية للشركة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

**Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Financial Statements
and Review Report
for the Six months ended June 30, 2017**

**Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of interim condensed financial information	-
Interim condensed statement of financial position as June 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	1
Interim condensed statement of comprehensive income for the six month ended June 30, 2017- (reviewed and unaudited)	2
Interim condensed statement of changes in equity for the six month ended June 30, 2017- (reviewed and unaudited)	3
Interim condensed statement of cash flows for the six month ended June 30, 2017- (reviewed and unaudited)	4
Notes to the interim condensed financial statements	5

105180754

Report On Review of Interim Condensed Financial Statement

To Messrs. Shareholders
Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the interim condensed statement of financial position of of Al-Rakaez Investment Company (Public Shareholding Company), as at June 30, 2017, and the related interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim condensed financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International


Aziz Abdel-Kader
(License # 867)

Amman, on July 22, 2017



Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of financial position as at June 30, 2017- (reviewed and unaudited)

	June 30, 2017 (reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (audited)
	JD	JD
ASSETS		
Non-current Assets		
Property and equipment	12,269,343	12,490,428
Current Assets		
Inventory	46,271	46,477
Accounts receivable and other debit balances	358,355	263,946
Cash and cash equivalents	25,834	60,070
Total Current Assets	430,460	370,493
TOTAL ASSETS	12,699,803	12,860,921
EQUITY AND LIABILITIES		
Equity		
Authorized and paid-in capital	12,500,000	12,500,000
Statutory reserve	86,187	86,187
Accumulated losses	(874,088)	(699,904)
Net Equity	11,712,099	11,886,283
Liabilities		
Non Current Liabilities		
Bank overdraft	195,855	-
Current Liabilities		
Accounts payable and other credit balances	791,849	756,054
Income tax provision	-	18,600
Loan - current portion	-	199,984
Total Current Liabilities	791,849	974,638
Total Liabilities	987,704	974,638
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	12,699,803	12,860,921

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of comprehensive income for the six month ended June 30, 2017
– (reviewed and unaudited)

	for the six months ended on		for the three months ended on	
	June 30, 2017	june 30, 2016	June 30, 2017	june 30, 2016
	JD	JD	JD	JD
Revenues				
Hotel revenues	911,050	1,102,751	450,552	581,763
Rent revenues	91,129	97,345	46,266	45,057
Total Revenues	1,002,179	1,200,096	496,818	626,820
Expenses				
Operating expenses	(861,179)	(859,693)	(422,393)	(455,011)
Other operating expenses	(10,140)	(15,145)	(5,030)	(3,010)
Administrative expenses	(89,539)	(100,279)	(44,121)	(54,389)
Depreciation	(220,701)	(223,217)	(110,364)	(111,650)
Total Expenses	(1,181,559)	(1,198,334)	(581,908)	(624,060)
Operating (loss) profit	(179,380)	1,762	(85,090)	2,760
Other revenues	17,127	4,795	918	3,908
Finance costs	(11,931)	(43,662)	(7,681)	(18,221)
Loss	(174,184)	(37,105)	(91,853)	(11,553)
Weighted average number of shares	12,500,000	12,500,000	12,500,000	125,000,000
Basic earning per share	(014/-) JD	(003/-) JD	(007/-) JD	(000/-) JD

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2017 - (reviewed and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Accumulated losses	Total
For the six months ended on June 30, 2017	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2017	12,500,000	86,187	(699,904)	11,886,283
Loss	-	-	(174,184)	(174,184)
Balance as at June 30, 2017	12,500,000	86,187	(874,088)	11,712,099
For the six months ended on June 30, 2016				
Balance as at January 1, 2016	12,500,000	73,783	(792,943)	11,780,840
Loss	-	-	(37,105)	(37,105)
Balance as at June 30, 2016	12,500,000	73,783	(830,048)	11,743,735

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of cash flows for the six month ended June 30, 2017
- (reviewed and unaudited)

	June 30, 2017	June 30, 2016
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Loss		
Adjustments for :	(174,184)	(37,105)
Depreciation		
Loss from disposal of property and equipment	220,701	223,217
Change in operating assets and liabilities:	476	-
Accounts receivable and other debit balances		
inventory	(94,409)	(84,499)
Accounts payable and other credit balances	206	1,108
	<u>35,795</u>	<u>223,990</u>
Paid income tax	(11,415)	326,711
Net cash flow from operating activities	<u>(18,600)</u>	<u>-</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES	<u>(30,015)</u>	<u>326,711</u>
Purchase of property and equipment		
Net cash from investing activities	<u>(92)</u>	<u>(5,772)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES	<u>(92)</u>	<u>(5,772)</u>
Bank overdraft		
Loan	195,855	12,889
Bond	(199,984)	-
Net cash from financing activities	<u>-</u>	<u>(400,000)</u>
Net change in cash and cash equivalents	<u>(4,129)</u>	<u>(387,111)</u>
Cash and cash equivalents - beginning of period	(34,236)	(66,172)
Cash and cash equivalents - end of period	<u>60,070</u>	<u>80,054</u>
	<u>25,834</u>	<u>13,882</u>

**Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated financial statements

1. Legal status and activities

- Al-Rakaez Investment Company was established as a public shareholding company and registered in the register of public shareholding companies under number (418) on September 27, 2006.
- The main objectives of the Company are:
 - Sports gym
 - Body, skin and nail care center.
 - Tourist restaurant
 - Establishing, managing, owning, buying, selling and leasing resorts.
 - Establish hotel suits.
 - Buy and sell properties and lands.
- On June 1, 2011, the soft opening of the hotel was held, and the business started on that date. The Company signed a contract with a foreign company to manage the hotel to operate under the trademark (Quality Suites) for a period of five years starting from the date of initial operation on June 1, 2011.
- On March 27, 2014 the General Assembly decided to terminate the contract of the commercial name for the Quality suites hotel starting from the current contract expiry date on June 30, 2014 and replacing it by the commercial name of Ayas Suites and Hotel owned by Ayas motors without any cost implications for using this name.
- The financial statements were approved by the Company's board of directors in its session held on July 22, 2017.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The interim condensed financial information for the company were prepared according to the International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2016.