

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢٢ وتقرير الفحص المحدود عليها

<u>الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
-	تقرير الفحص المحدود
١	قائمة المركز المالي الدورية المجمع
٢	قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمع
٣	قائمة الدخل الشامل الدورية المجمع
٤	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المجمع
٥	قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمع
٥٩-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمع

حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٠ - ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٥ (٢٠٢)
البريد الإلكتروني : Egypt@kpmg.com.eg
فاكس : ٣٥ ٣٧ ٣٥٣٧ (٢٠٢)
صندوق بريدي رقم: (٥) القرية الذكية

مبنى (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية
كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي
الجيزة - القاهرة الكبرى
كود بريدي: ١٢٥٧٧

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المجمعة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

(شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المجمعة المرفقة لشركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ مارس ٢٠٢٢ وكذا القوائم الدورية المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاث أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية المجمعة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتحصر مسؤوليتنا في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

فيما عدا ما هو موضح في فقرات أساس الاستنتاج المتحفظ أدناه أرقام (١، ٢)، فقد قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة عمل استفسارات - بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية - وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تمكنا من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأي مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة.

أساس ابداء الاستنتاج المتحفظ

١- كما هو وارد تفصيلاً بالإيضاح رقم (٣٧) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة فإن القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ تتضمن القوائم المالية لعدة شركات تابعة خارج مصر والبالغ إجمالي أصولها والتزاماتها وإيراداتها مبالغ ٢٣٨,٥ و ٤١,٩ و ٢٩,٩ مليون جنيه مصري تقريباً وهي تمثل نسبة ٧,٢% و ٢,١% و ٥% على التوالي من إجمالي أصول والتزامات وإيرادات المجموعة ، هذا ولم نتمكن من إستكمال إجراءات فحصنا المحدود للمعلومات المالية لتلك الشركات، مما أدى الي وجود حالة عدم تأكد من صحة وتقييم ووجود واكتمال وملكية وعرض تلك الحسابات، ولو إستطعنا إستكمال فحصنا المحدود لها لكان من الممكن أن ينم إلى علمنا ما يشير إلى ضرورة عمل تسويات علي القوائم المالية الدورية المجمعة.

٢- كما هو وارد تفصيلاً بالإيضاح رقم (٢٢) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة، تتضمن القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ بند إستثمارات في شركات شقيقة يتم اثباتها بطريقة حقوق الملكية بلغ رصيدها مبلغ ٢,٦٨ مليون جنيه مصري ، وقد تم إثبات نصيب الشركة في نتائج أعمال تلك الشركات بصافي أرباح بلغت ٧٦٥ ألف جنيه مصري تقريباً بناءً علي قوائم مالية لم يتم إجراء فحص محدود عليها كما لم نتمكن من إستكمال إجراءات فحصنا المحدود للمعلومات المالية لتلك الشركات، مما أدى الي وجود حالة عدم تأكد من صحة وتقييم واكتمال حسابات الاستثمارات في شركات شقيقة والأرباح أو الخسائر المتعلقة بها ولو استطعنا إستكمال فحصنا المحدود لها لكان من الممكن أن ينمُ إلى علمنا ما يشير إلى ضرورة عمل تسويات على القوائم المالية الدورية المجمعة.

الاستنتاج المتحفظ

وفيما عدا أثر التسويات المحتملة على القوائم المالية الدورية المجمعة - إن وجدت - والتي كان من الممكن أن نكون على دراية بها اذا ما تمكنا من إستكمال إجراءات فحصنا المحدود للمعلومات المالية لتلك الشركات المشار اليها بفقرات أساس إبداء الإستنتاج المتحفظ أعلاه رقم (٢٠١)، وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينمُ إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي الدورى المجمع للشركة في ٣١ مارس ٢٠٢٢ وعن أداؤها المالي الدورى المجمع وتدفقاتها النقدية الدورية المجمعة عن الثلاث أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

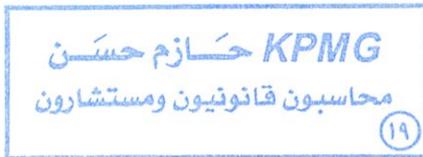
أحمد عبدالعزيز حلمي عبدالرحمن



سجل مراقبي الحسابات

الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٧٩)

KPMG حازم حسن



القاهرة في ٢٠ يوليو ٢٠٢٢

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي الدورية المجمعة

في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم	الأصول
جنيه مصري	جنيه مصري		الأصول غير المتداولة
٧٩٤ ٤٧٩ ٠٧٣	٨١٣ ٩٣٢ ٦٤٩	(٢١-أ)	أصول ثابتة
٧٥ ٦٣٣ ٥٥٨	٨٥ ٧٤٧ ١١٨	(٢١-ب)	مشروعات تحت التنفيذ
٣ ١٦٩ ٥٤٤	٢ ٦٨٤ ٩٠٣	(٢٢)	إستثمارات في شركات شقيقة
١٣ ٥٩٨ ٤٦٦	١٥ ٥٩٤ ١٩٥	(٢٣)	أصول حق انتفاع
٣٨ ٠٤٠ ٢٨٨	٣٨ ٠٤٠ ٢٨٨	(٢٣)	الشهرة
٩٢٤ ٩٢٠ ٩٢٩	٩٥٥ ٩٩٩ ١٥٣		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٥٠٩ ٨٨٢ ٣٤٢	٥٣٢ ٦٢٠ ٩٨٧	(١٦)	مخزون
٢٠ ٩٧١ ٦٠٢	١٠ ١٤٤ ٨٣٢	(١٧)	أعمال تحت التنفيذ
١ ١٠٠ ٩٥٩ ٧٦٣	١ ٢٨٢ ٢٧٢ ٦٧٧	(١٨)	عملاء وأوراق قبض
٢٩٦ ٥٣٩ ٨٨٨	٣٦١ ٥٠٦ ١٩٠	(١٩)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٨٠ ٦١٢ ٨٧٠	٩٤ ٦٩٣ ٧٧١	(١-٢٢)	مستحق من الأطراف ذوي العلاقة
٣٨ ٩٩٤ ٤٦٣	٥٠ ٧٢٣ ٧٢٩	(٢٠)	نقدية وما في حكمها
٢ ٠٤٧ ٩٦٠ ٩٢٨	٢ ٣٢٢ ٠٠٢ ١٨٦		مجموع الأصول المتداولة
٢ ٩٧٢ ٨٨١ ٨٥٧	٣ ٢٨٨ ٠٠١ ٣٣٩		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	(١-٢٤)	رأس المال المصدر والمدفوع
٤٠ ٣٧٤ ٠٥٧	٤٠ ٣٧٤ ٠٥٧	(٢-٢٤)	إحتياطيات
٥٢٤ ٧١٨ ٩٠٥	٥٤٨ ٨٥٨ ١٨٢		ارباح مرحلة
(٣ ٩١٢ ٥٠٣)	٤ ٤٤٩ ٥٤٩		إحتياطي ترجمة كيانات أجنبية
١ ٠٤٦ ١٨٠ ٤٥٩	١ ٠٧٨ ٦٨١ ٧٨٨		مجموع حقوق ملكية الشركة الأم
٢٤٥ ٤٦٥ ٦٠٨	٢٥٤ ٣٧٨ ٩١٢		الحصص غير المسيطرة
١ ٢٩١ ٦٤٦ ٠٦٧	١ ٣٣٣ ٠٦٠ ٧٠٠		مجموع حقوق الملكية
			الإلتزامات غير المتداولة
٦٩ ٧٩٢ ٣٦٢	٦٩ ٧٥٦ ٩٩٣	(١-٢٥)	قروض طويلة الأجل
٩٩ ٢٩٨ ٦٩٨	٩٦ ٠٣٩ ٧٨١	(١-١٥)	الإلتزامات ضريبية مؤجلة
٩ ٨٦١ ٤٨٠	١١ ٠٥٤ ٦٦٣	(١-٢٣)	الإلتزامات تأجير تشغيلي
١٧٨ ٩٥٢ ٥٤٠	١٧٦ ٨٥١ ٤٣٧		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
			الإلتزامات المتداولة
٨٤٩ ٥٢١	١ ٤٢٣ ٥٣٩		بنوك أرصدة دائنة
٣ ٥٧٨ ٤٠١	٣ ٤٩٥ ٠٤٦	(٢-٢٢)	المستحق إلى أطراف ذوي علاقة
٥٠ ٦٦٢ ٤١٤	٦٥ ٣١٧ ٣٦٠	(٢٨)	مخصصات
٧٤٤ ٦٠٤ ٧٨٨	٩٤٧ ٩٤٩ ٨٥٤	(٢-٢٥)	بنوك تسييلات إنتمائية
٣٦ ٨٣٩ ٢٧٧	٣١ ٨٥٨ ١١٤	(١-٢٥)	أقساط قروض تستحق خلال عام
٤٢٠ ٥٤٦ ٦٧٩	٤٦٥ ٠٠٩ ٢٢٨	(٢٦)	موردون وأوراق دفع
٤ ٤١٦ ٤٥٦	٤ ٨٨٤ ٧٦٠	(١-٢٣)	الإلتزامات تأجير تشغيلي
٦٩ ٥٩٣ ٧٢١	٨٥ ١٨٣ ٨٢٣		الضريبة المستحقة
١٧١ ١٩١ ٩٩٣	١٧٢ ٩٦٧ ٤٧٨	(٢٧)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١ ٥٠٢ ٢٨٣ ٢٥٠	١ ٧٧٨ ٠٨٩ ٢٠٢		مجموع الإلتزامات المتداولة
١ ٦٨١ ٢٣٥ ٧٩٠	١ ٩٥٤ ٩٤٠ ٦٣٩		مجموع الإلتزامات
٢ ٩٧٢ ٨٨١ ٨٥٧	٣ ٢٨٨ ٠٠١ ٣٣٩		مجموع حقوق الملكية والإلتزامات

- تعتبر الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من التوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها.

المهندس / أحمد عنية
المندوب



المدير المالي
محاسب / هاني بسيوني
تقرير الفحص المحدود "مرفق"

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

من ٢٠٢١/١/١ حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	من ٢٠٢٢/١/١ حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٤٥٧ ٩١٥ ٦٤٤	٥٩٢ ٩٠٩ ٢٨٣	(٧)	الإيرادات
(٣٠٩ ٦٥٢ ٤١٨)	(٤٤٠ ١٩٣ ٠٨٦)	(٨)	تكلفة الحصول على الإيرادات
١٤٨ ٢٦٣ ٢٢٦	١٥٢ ٧١٦ ١٩٧		مجمل الربح
(٣٨ ٣٥٤ ٨٨٤)	(٥٢ ٤١٦ ٨٥١)	(٩)	مصروفات عمومية وإدارية
(١١ ٢٦٠ ٥٨٦)	(١٥ ١٦٦ ١٠٧)	(١٠)	مصروفات بيع وتوزيع
٧٤١ ٦٩٦	٨ ٩٢٣ ٤٢٦	(١١)	إيرادات أخرى
(١ ٩٩٩ ١٤٠)	(٦٥ ٢٦٢ ٣٨٦)	(١٢)	مصروفات أخرى
٩٧ ٣٩٠ ٣١٢	٢٨ ٧٩٤ ٢٧٩		
(١٣ ٨٨٢ ٤٧٣)	١٢ ٥٨١ ٧٣٩	(١٣)	صافي إيرادات (تكاليف) تمويلية
٦٦٤ ٤٥١	٧٦٤ ٩٥٩	(١-٢٢)	صافي أرباح إستثمارات في شركات شقيقة
٨٤ ١٧٢ ٢٩٠	٤٢ ١٤٠ ٩٧٧		الأرباح قبل الضرائب
(٢٨ ٨٢٦ ٤٧٢)	(١٢ ٣٣١ ١٨٥)	(١٥)	ضريبة الدخل
٥٥ ٣٤٥ ٨١٨	٢٩ ٨٠٩ ٧٩٢		ربح الفترة
			يوزع كما يلي :
٤٣ ٤٧٢ ٢٥٦	٢٤ ١٣٩ ٢٧٧		الشركة الأم
١١ ٨٧٣ ٥٦٢	٥ ٦٧٠ ٥١٥		الحصص غير المسيطرة
٥٥ ٣٤٥ ٨١٨	٢٩ ٨٠٩ ٧٩٢		
٠,٣٦	٠,٢٠	(١٤)	نصيب السهم الاساسي في ربح الفترة (جنيه مصري/ سهم)

- تعتبر الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل الاخر الدورية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥٥ ٣٤٥ ٨١٨	٢٩ ٨٠٩ ٧٩٢	ربح الفترة
		بنود قد يتم إعادة تنويبها في الأرباح أو الخسائر
(١ ٨١٧ ٥٩٦)	١١ ٦٠٤ ٨٤١	فروق ترجمة كيانات أجنبية
(١ ٨١٧ ٥٩٦)	١١ ٦٠٤ ٨٤١	مجموع بنود الدخل الشامل الأخر عن الفترة.
٥٣ ٥٢٨ ٢٢٢	٤١ ٤١٤ ٦٣٣	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
		يوزع كما يلي :-
٤٢ ٠٩٣ ٣١٨	٣٢ ٥٠١ ٣٢٩	الشركة الأم
١١ ٤٣٤ ٩٠٤	٨ ٩١٣ ٣٠٤	الحصص غير المسيطرة
٥٣ ٥٢٨ ٢٢٢	٤١ ٤١٤ ٦٣٣	

- تعتبر الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها.

شركة الصناعات الويسية المصرية لإنتاج وتصدير (إيجون)
(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الورقية المجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

إجمالي حقوق الملكية	غير المصنوع	إجمالي حقوق الملكية (الشركة الأم)	أرباح مرحلة	إحتياطي ترجمة كبريات أجنبية	إحتياطات أخرى	إحتياطي عام	إحتياطي رأسمالي	إحتياطي قانوني	رأس المال المصنوع والمذخور	إيضاح رقم
١ ٣٧٤ ١٩٣ ٤٠٠	٢٤٦ ٥٢٦ ٩٦٠	١ ١٢٧ ٩٦٦ ٨٠٠	٤٥٩ ٠٩٩ ٧٥٦	(١ ٨٢٠ ٩٥٨)	١ ٧٨٤ ٢١٧	٤ ٩٠٧ ٢١٦	٧ ٩١٠ ٣٥٦	١٧٦ ٢٢٦ ١٩٨	٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	
٥٥ ٢٤٥ ٨١٨	١١ ٨٧٢ ٥١٢	٤٣ ٤٧٢ ٧٥٦	٤٣ ٤٧٢ ٧٥٦	-	-	-	-	-	-	
(١ ٨١٧ ٥٩٦)	(٤٣٨ ٦٥٨)	(١ ٣٧٨ ٩٣٨)	-	(١ ٣٧٨ ٩٣٨)	-	-	-	-	-	
٥٢ ٥٧٨ ٢٢٢	١١ ٤٣٤ ٩٠٤	٤٢ ٠٩٢ ٢١٨	٤٣ ٤٧٢ ٧٥٦	(١ ٣٧٨ ٩٣٨)	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(١٣٤ ٠٩٢ ٦٢١)	-	(١٣٤ ٠٩٢ ٦٢١)	١٤ ٩٥٢ ٥٩٦	-	-	-	-	-	-	(٤٠)
(١ ٥٧٨ ٦٣٤)	(٤ ٤٧٢ ٣٠٢)	(٢ ١٠٦ ٣٣١)	(٢ ١٠٦ ٣٣١)	-	-	-	-	-	-	(٤٠)
٢٣٦ ٤٩٩	٤٠٤ ١٩٧	(٦٧ ٦٨٨)	(٦٧ ٦٨٨)	-	-	-	-	-	-	
(١٤٠ ٢٣٥ ٧٥٦)	(٤ ٠١٤ ١٠٦)	(١٣٦ ٢٦٦ ٦٥٠)	١٢ ٧٧٩ ٥١٧	-	-	-	-	(١٤٩ ٠٤٦ ٢١٧)	-	
١ ٧٨٧ ٢٨٦ ١٠٦	٢٥٢ ٨٩٢ ٧٥٨	١ ٠٢٢ ٤٩٢ ٢٤٨	٥١٥ ٢٢١ ٥٧٤	(٢ ١٩٤ ٨٩٦)	١ ٧٨٤ ٢١٧	٤ ٩٠٧ ٢١٦	٧ ٩١٠ ٣٥٦	٢٢ ٢١٩ ٩٨١	٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	
١ ٧٨١ ٤٤٦ ٠٦٧	٢٤٥ ٤٦٥ ٦٠٨	١ ٠٤٩ ١٨٠ ٤٥٩	٥٢٤ ٧١٨ ٩٠٥	(٢ ٩١٢ ٥٠٢)	١ ٧٨٤ ٢١٧	٤ ٩٠٧ ٢١٦	٧ ٩١٠ ٣٥٦	٢٦ ٢٢٢ ٢٦٨	٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	
٢٩ ٨٠٩ ٧٩٢	٥ ٦٧٠ ٥١٥	٢٤ ١٣٩ ٢٧٧	٢٤ ١٣٩ ٢٧٧	-	-	-	-	-	-	
١١ ٦٠٤ ٨٤٦	٢ ٢٤٢ ٧٨٩	٨ ٣٦٢ ٠٥٢	-	٨ ٣٦٢ ٠٥٢	-	-	-	-	-	
٤٦ ٤١٤ ٦٣٢	٨ ٩١٢ ٢٠٤	٣٢ ٥٠١ ٢٢٩	٢٤ ١٣٩ ٢٧٧	٨ ٣٦٢ ٠٥٢	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
١ ٢٣٢ ٠١٠ ٧٠٠	٢٥٤ ٢٧٨ ٩١٢	١ ٠٧٨ ٦٨١ ٧٨٨	٥٤٨ ٨٥٨ ١٨٢	٤ ٤٤٩ ٥٤٩	١ ٧٨٤ ٢١٧	٤ ٩٠٧ ٢١٦	٧ ٩١٠ ٣٥٦	٢٦ ٢٢٢ ٢٦٨	٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	

الروبيد في ١ يناير ٢٠٢١
إجمالي الدخل الشامل
صافي ربح الفترة
بوز الدخل الشامل الاخر
إجمالي الدخل الشامل
مداخلات مع مساهمي الشركة
المحول الى الاحتياطي القانوني
صافي ربح الفترة
بوز الدخل الشامل الاخر
إجمالي الدخل الشامل
مداخلات مع مساهمي الشركة
المحول الى الاحتياطي القانوني
الروبيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢

- تغير الإيضاحات المرفقة بالمصفحات من رقم (٦) الى رقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الورقية المجمعة وتقرأ معها.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	إيضاح
حتى ٢٠٢١/٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٣/٣١	رقم
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨٤ ١٧٢ ٢٩٠	٤٢ ١٤٠ ٩٧٧	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:
		ربح الفترة قبل الضرائب
		يتم تسويته بما يلي:
٢٦ ٨١٤ ٢٦٥	٢٤ ٠٢٧ ٣٥٢	إهلاك الأصول الثابتة
-	١ ٣٣١ ٣٥٠	استهلاك أصول حق انتفاع
-	٣٧٧ ١١٣	فوائد التزامات عقود التأجير
(٦٦٤ ٤٥١)	(٧٦٤ ٩٥٩)	أرباح استثمارات في شركات شقيقة
(١١٧ ٤٦٧)	(٥٠٥ ٥٣٨)	أرباح استبعاد أصول ثابتة
(١٣٠ ٧٨٧)	(٧٤ ٠٨١)	فوائد بنكية دائنة
١٦ ٢٦٠ ٧٠٣	١٩ ٥٣٤ ٠٢٣	مصروفات تمويلية وفوائد وعمولات بنكية
(٧١٧ ٨٦٢)	٢ ٩٩٦ ٧٠٨	الفروق الناتجة من ترجمة القوائم المالية كيانات أجنبية
١٢٥ ٦١٦ ٦٩١	٨٩ ٠٦٢ ٩٤٥	
		التغير في:
(٥٨ ٤٢٨ ١٧٢)	(٢٢ ٧٣٨ ٦٤٥)	المخزون
(٢ ٢٦٦ ٢٧٥)	١٠ ٨٢٦ ٧٧٠	اعمال تحت التنفيذ
١١ ٢٨١ ٢٣٨	(١٨١ ٣١٢ ٩١٤)	العلاء وأوراق القبض
(١٨ ٨٥٩ ٨٣١)	(١٤ ٠٨٠ ٩٠١)	مستحق من أطراف ذوي العلاقة
(٧٩ ٢٨٦ ٩٧٩)	(٦٤ ٩٦٦ ٣٠٣)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(٥ ٦٨٠ ٤٢٩)	(٨٣ ٣٥٥)	المستحق الى الأطراف ذوي العلاقة
(٣٩٦ ١٢٢)	١٤ ٦٥٤ ٩٤٦	المخصصات
٧٢ ٠٧٩ ٥١٧	٤٤ ٤٦٢ ٥٤٩	الموردين وأوراق الدفع
١٢ ٢٥٠ ٥٣٦	١ ٧٨١ ٣٢١	الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى
٥٦ ٣١٠ ١٧٤	(١٢٢ ٣٩٣ ٥٨٧)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار:
(١٤ ٤٢١ ٨٨٦)	(٤٤ ٥٦١ ٨٣١)	مدفوعات لاقتناء وإنشاء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
١ ٧٠٨ ٧٤٦	١ ٣٢٤ ٧٨٢	متحصلات من إستبعاد أصول ثابتة
-	(٢ ٠٤٢ ٧٠٨)	المدفوع من التزامات عقود التأجير
١٣٠ ٧٨٧	٧٤ ٠٨١	فوائد محصلة
(١٢ ٥٨٢ ٣٥٣)	(٤٥ ٢٠٥ ٦٧٩)	صافي النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل:
(١٦ ٦٠٧ ٢٦٠)	٢٠٣ ٣٤٥ ٠٦٦	صافي المتحصلات (السدادات) من /الى البنوك - تسهيلات ائتمانية
(١٣ ٤٥٧ ٢٢٢)	(٥ ٠١٦ ٥٣٢)	صافي السدادات من القروض
(١٦ ٢٦٠ ٧٠٣)	(١٩ ٥٣٤ ٠٢٣)	مصروفات تمويلية وفوائد وعمولات بنكية مدفوعة
(٤٦ ٣٢٥ ١٨٥)	١٧٨ ٧٩٤ ٥١١	صافي النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل
(٢ ٥٩٧ ٣٦٤)	١١ ١٩٥ ٢٤٨	النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٣٣ ٤٢٨ ٠٠٦	٣٨ ١٤٤ ٩٤٢	النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
٣٠ ٨٣٠ ٦٤٢	٤٩ ٣٤٠ ١٩٠	النقدية وما في حكمها في آخر الفترة
-	(٨ ٤١٢ ٧٠٣)	يخصم رصيد الحساب الجاري المجمد
٣٠ ٨٣٠ ٦٤٢	٤٠ ٩٢٧ ٤٨٧	النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

(٢٠-٢)

- تعتبر الإيضاحات المرفقة بالصفحات من رقم (٦) إلى رقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها.

١- نبذة عن الشركة

١-١ عام

- تأسست شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة مساهمة مصرية بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم ١٦٩ لسنة ١٩٧٧ طبقاً لأحكام القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٥٤ والذي تم نشره بالجريدة الرسمية في ٢٨ أبريل ١٩٧٧ وقد تم قيد الشركة في السجل التجاري بمكتب إستثمار القاهرة تحت رقم ١٨٢٢٢٤ بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٢.
- وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ مايو ١٩٨٣ على توفيق أوضاع الشركة بما يتفق مع أحكام قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية. وذلك مع مراعاة أحكام قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وبتاريخ ٨ مارس ١٩٨٨ وافقت مصلحة الشركات على توفيق أوضاع الشركة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية.
- وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٥ ديسمبر ٢٠٢٠ على تقسيم الشركة وفقاً لأسلوب التقسيم الأفقي الي شركتين مساهمتين بنفس المساهمين وبذات نسب الملكية بحيث تحتفظ شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" بغرضها الاساسي مع الابقاء على رأسمالها والقيمة الاسمية لأسهمها كما هي قبل التقسيم وينتج عن الانقسام شركة تنمية للاستثمار العقاري خاضعة لأحكام قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات الشخص الواحد رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.
- مدة الشركة هي خمسة وعشرون سنة بدأت منذ تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري هذا وقد قررت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٠٢ مد مدة الشركة خمسة وعشرون عاماً أخرى وتم القيد بالسجل التجاري بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠٠٢.
- مقر الشركة هو وادي حوف - المنطقة الصناعية - حلوان - محافظة القاهرة - جمهورية مصر العربية.
- رئيس مجلس إدارة الشركة هو السيد الاستاذ/ عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر.
- العضو المنتدب هو المهندس/ أحمد عنبه.

٢-١ غرض الشركة

- بتاريخ ٣١ مارس ٢٠١٠ انعقدت الجمعية العامة غير العادية وقررت الموافقة على تعديل المادة رقم (٣) من النظام الأساسي وتم التأشير بها في السجل التجاري بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠١٠ وذلك ليصبح غرض الشركة على الوجه التالي:
- صناعة وتجارة الآلات والمعدات والمركبات والمواد المعمارية والقيام بالأعمال التجارية والتوكيلات وأعمال الاستيراد والتصدير اللازمة لمباشرة غرضها في تصنيع الاتي:
 - ١- قطاعات حديد ملونة ومجلفنة وسوداء.
 - ٢- صاج معرج ملون ومجلفن.
 - ٣- ساندوتش بانلز.

٤- باب وشباك الومنيوم.

٥- وحدات إعاشة متنقلة وسابقة التجهيز (كرافانات).

٦- مواسير حديد أطوال وأقطار مختلفة مجلفنة وسوداء.

بشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.

- ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات التي تزاوُل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج كما يجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الأشخاص الطبيعيين أو الاعتباريين الاجانب لغرض استثمار رأس المال العربي والأجنبي وفقاً للقوانين المعمول بها والمنظمة لذلك مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية في هذا الشأن.

٢- أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

الالتزام بالمعايير والقوانين

أعدت القوائم المالية المجمعة على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا ما يتعلق بالأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم اعتماد هذه القوائم المالية المجمعة من قبل مجلس إدارة المجموعة للإصدار في جلسته المنعقدة في ٢٠ يوليو ٢٠٢٢.

٣- عملة التعامل والعرض

العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية المجمعة هي الجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة الأم.

٤- استخدام التقديرات والافتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

- يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.

- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير أو الفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

وفيما يلي بيان بأهم البنود التي يتم استخدام التقديرات والحكم الشخصي فيها:

- الأعمار الانتاجية للأصول الثابتة.

- الإضمحلال في قيمة الأصول المالية والغير مالية.

- المخصصات والالتزامات المحتملة.

٥- قياس القيم العادلة

يتطلب عدد من السياسات والإيضاحات المحاسبية للشركة قياس القيم العادلة لكل من الأصول والالتزامات المالية وغير المالية.

وعند توافر إحداها، تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للأداة باستخدام السعر المعروض في سوق نشطة لتلك الأداة. ويعتبر السوق نشطاً إذا تمت معاملات على الأصل أو الالتزام بتكرار وبحجم كافي لتقديم معلومات التسعير بشكل مستمر.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم التي تعظم استخدام مدخلات القابلة للملاحظة وتقل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة. وإن أسلوب التقييم المختار يضم جميع العوامل التي قد تؤخذ في الاعتبار من قبل المشتركين في السوق عند تحديد الأسعار. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناء على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوي الأول : الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة.
- المستوي الثاني : المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى الأول القابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام، سواءً بصورة مباشرة (كالأسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).
- المستوي الثالث : مصادر بيانات أخرى للأصل أو الالتزام لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل أو التزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فإنه يتم تصنيف القياس بالكامل ضمن أقل مستوى للمدخلات الذي يعتبر جوهرياً للقياس ككل. تعترف الشركة بالتحويلات بين مستويات التسلسل للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

٦- القطاعات التشغيلية

القطاع هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة التي تتسم بمخاطر ومنافع تختلف عن تلك المرتبطة بقطاعات أخرى أو داخل بيئة اقتصادية واحدة تتسم بمخاطر ومنافع تخصها عن تلك المرتبطة بقطاعات تعمل في بيئة اقتصادية مختلفة.

يوجد بالشركة أربعة قطاعات تشغيلية، تمثل قطاعات يتم تقديم تقارير مالية عنها للإدارة العليا. وهذه التقارير تعرض منتجات وخدمات مختلفة، وتدار بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تكنولوجية وتسويقية مختلفة. وفيما يلي بيان بعمليات كل قطاع يتم إصدار تقارير له لمجلس الإدارة والعضو المنتدب.

وتقوم الإدارة العليا للشركة بعرض نتائج إيرادات وتكاليف كل قطاع بشكل منفصل فقط، أما باقي المصروفات وكذلك أصول والالتزامات القطاع فيصعب فصلها في القطاعات التشغيلية ولا تقوم الإدارة بعرض تلك البيانات.

شركة المساهمات الهندسية السورية لإنتاجه والتصدير (إيجون) - شركة مساهمة سورية
 (الإحداثيات: القائمة القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢)

البيانات التفصيلية

الإوزات	إجمالي المطلقات		مبلغ المطلقات المتبقية		مبلغ أرباح التخزين		مبلغ مبالغ		مبلغ المطروحات		مبلغ المطلقات المتبقية
	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	من الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢	
الإوزات	٤٥٧ ٩١٥ ٦٤٤	٥٩٢ ٩٠٩ ٧٨٣	٣٢٩ ٥١٣ ١٩٣	٤٢٤ ٦٥٨ ٦٥٠	-	٥٥ ٦١٤	٧٠ ٥٢٩ ٦٠٧	١١٠ ٦٦٩ ٤٢٠	٤٧ ٨٧٢ ٨٤٤	٥٧ ٥٢٥ ٥٨٩	
تفصيل:											
كشوف مبالغ	(٣٢٤ ٩٢٤ ٣٢٦)	(٣٤٩ ١٢٩ ٤٨٧)	(١٣٨ ٠١٣ ٨٧٠)	(٣٢٠ ٨١٨ ٥٠٤)	-	(٨٧ ٤٢٤)	(٥٣ ٦٩٠ ٩٦٨)	(٨٨ ٠٧٣ ٦٤٩)	(٣٤ ٦١٩ ٢٩٨)	(٣٠ ١٥٠ ٩٠٥)	
مصرفات متداخلة	(٦١ ٦١٤ ٤٦٦)	(٧٠ ٠١٤ ٦٣٤)	(٥٠ ٧٨٨ ٥٤٣)	(٥٦ ٩١٢ ٦١١)	-	(٦ ٠٩٦)	(٣ ٢٩٧ ١٤٦)	(١ ٦٢٧ ١٨٦)	(٧ ٤٢٨ ٧٧٧)	(١١ ٣٧٨ ٧٤٧)	
ملاحظات	(٣٢ ٤١٨ ٢٨٨)	(٧١ ٢٣٧ ٧٨٩)	(٣٢ ٠٨٤ ٦٣١)	(١٠ ٣١٠ ١٣٤)	-	(٢٨ ٤٨٤)	(٧٣٧ ٠٢٩)	(٧٣٨ ٣٧٤)	(١١٦ ٧٣٦)	(٢٠٠ ٨٩٧)	
مخزون مختم وبيعه المزمع	(١٤٥ ٣٧٨)	٢١٨ ٨١٩	-	-	-	٧٧ ٩٥٦	١٢٧ ٢٦٨	٣٨٠ ٠٧١	(١٧٢ ٦٩٦)	(٨٩ ٢٠٨)	
تفاهة القبول على الإوزات	(٣٠ ٤ ٦٥٢ ٤٨٦)	(٤٤٠ ١٦٢ ٠٨٦)	(٢١٠ ٨٨٧ ٠٤٤)	(٣٠٨ ١٧١ ٢٥٠)	-	(١٠٤ ٠٤٤)	(٥٦ ٢٧٢ ٧٧١)	(١٠ ٠١٨ ٠٣٩)	(٤٢ ٠٣٧ ٦٠٣)	(٤١ ٨١٩ ٧٥٧)	
مبلغ الربح	١٤٨ ٦١٢ ٤٢٦	١٥٢ ٧١٢ ١٧٧	١٦٨ ٢٢٩ ١٤١	١١٦ ٤٨٧ ٤٠٠	-	(٤٨ ٤٢٠)	١٣ ٨٠١ ٨٣٦	٢٠ ٥٧١ ٢٦٥	٥ ٨٢٥ ٢٤١	١٥ ٧٠٥ ٨٣٢	
مصرفات عمومية وإدارية	(٢٨ ٢٥٤ ٨٨٤)	(٥٢ ٤١٣ ٨٥١)									
مصرفات مع دولر	(١١ ٢١٠ ٥٨٦)	(١٥ ١١١ ١٠٧)									
إوزات أخرى	٧٢١ ٦٢٦	٨ ٩٣٢ ٤٦٦									
مصرفات أخرى	(١ ٩٩٩ ١٤٠)	(٦٥ ٢١٢ ٢٨٦)									
نتائج أنشطة التحويل	٩٧ ٣١٠ ٢١٢	١٨ ٧١٤ ٢٧٩									
مباقي الإوزات (الكامل) المزمعة	(١٣ ٨٨٢ ٤٧٢)	١٢ ٥٨١ ٧٢٩									
مباقي أرباح الشركات في شركات	٦٦٤ ٤٥١	٧١٤ ٩٥٩									
مجموع											
الأرباح قبل الضرائب	٨٤ ١٧٢ ٢١٠	٤٢ ١٤٠ ٩٧٧									
عمومية الدخل	(٢٨ ٨١٢ ٤٧٦)	(١٢ ٢١٢ ١٨٥)									
مباقي ربح الخزانة	٥٥ ٢٤٥ ٨١٨	٢٨ ٨٠٩ ٧٩٢									
ربح على رأس:											
الشركة الأم	٤٢ ٤٧٢ ٦٥٦	١٤ ١٢١ ٢٧٧									
الشركة غير المسيطرة	١١ ٨٧٢ ٥٦٢	٥ ٦٧٢ ٥١٥									
المصنوع غير المسيطرة	٥٥ ٢٤٥ ٨١٨	٢٨ ٨٠٩ ٧٩٢									
مباقي	٠,٢٦	٠,٢٠									

تخصيب السهم الأساسي في ربح الخزانة (جنبه مصرفي / سهم)

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٧- الإيرادات

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٠ ٥٢٩ ٦٠٧	١١٠ ٦٦٩ ٤٣٠	مبيعات إنتاج تام . صناعي
٤٧ ٨٧٢ ٨٤٤	٥٧ ٥٢٥ ٥٨٩	مبيعات مشروعات
-	٥٥ ٦١٤	مبيعات أرفف تخزين
٢٧٧ ٩٣٦ ٥٥٥	٣٥٣ ٣٨٠ ٩٦٠	مبيعات شدات وسقالات معدنية
٣٣ ٨٠٠ ٩٤٥	٣٩ ٣٨١ ٨١٦	ايجار معدات
٢٤ ٤٠١ ٥٣٥	٣١ ٨٩٥ ٨٧٤	ايجار مقاولات
٣ ٣٧٤ ١٥٨	-	أخرى
<u>٤٥٧ ٩١٥ ٦٤٤</u>	<u>٥٩٢ ٩٠٩ ٢٨٣</u>	

٨- تكلفة الحصول على الإيرادات

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥٦ ٧٢٧ ٧٧١	٩٠ ٠٩٨ ٠٣٥	تكلفة الإنتاج التام . صناعي
٤٢ ٠٣٧ ٦٠٣	٤١ ٨١٩ ٧٥٧	تكلفة مشروعات
-	١٠٤ ٠٤٤	تكلفة أرفف التخزين
٢١٠ ٨٨٧ ٠٤٤	٣٠٨ ١٧١ ٢٥٠	تكلفة شدات وسقالات معدنية وأخرى
<u>٣٠٩ ٦٥٢ ٤١٨</u>	<u>٤٤٠ ١٩٣ ٠٨٦</u>	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٩- مصروفات عمومية وإدارية

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢٠ ٤٠٥ ٤٧٤	٣٣ ١٠٧ ٨٥٩	أجور ومرتبوات وما في حكمها
٣٢٨ ٨٢٩	١ ٠٥٠ ٣٧٣	علاج
٣ ١٣٨ ٩٤٢	٥ ١٩٠ ٧٢٢	إهلاك أصول ثابتة
١ ٠٩٧ ٩١٦	٧٤٦ ٢٠٣	رسوم واشتراكات ودمغات
٦٧٥ ٦١٥	٧٥٩ ٢٧١	صيانة
٢٣٤ ٥٣٨	١٩٧ ٨٠٩	وقود ومهمات للسيارات
١٢٣ ٩٩٣	١٣٢ ٢١٠	مطبوعات وأدوات كتابية
٣٦٦ ٤٣٠	٥٢١ ٣٢٦	مصروفات تأمين
٦٨٠ ٦٩٩	١ ٤٨٨ ١٧٢	اتعاب مهنية واستشارات فنية
٥١٩ ٥٨٢	٤٢٥ ١٦٠	مرافق
٣٠٠ ١٢٥	٤١٩ ٦١٩	مصروفات تليفون وبريد
٦١ ٣٤٩	٢٠ ٥٠١	مصروفات قضائية
٩٠٦ ٢٢٤	١٥ ٨٠٩	نقل وانتقال
١ ٣٠٣ ٠٧٧	٢ ٣٨٩ ٩٠٦	إيجارات
١٦٠ ٠٠٠	١٠٥ ٠٠٠	تبرعات
١٨ ١٨٠	١ ٥٧٥ ١٦٦	مصاريف سفر
٩٩٩ ١٤٠	٣٦١ ٤٥٣	مزايا عاملين ومكافأة نهاية الخدمة
٧ ٠٣٤ ٧٧١	٣ ٩١٠ ٢٩٢	مصروفات متنوعة
<u>٣٨ ٣٥٤ ٨٨٤</u>	<u>٥٢ ٤١٦ ٨٥١</u>	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١٠- مصروفات بيع وتوزيع

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦ ٧٥٠ ٩٦٥	١٣ ٤٤٠ ١٤٩	أجور ومرتبوات و ما فى حكمها
٥٧٨ ٢٠١	١٤ ٣٥٠	اهلاك أصول ثابتة
٩٣٢ ٥٣٨	١٢٠ ٥٧٠	رسوم واشتراكات ودمغات
١٤ ٦٢٥	١٠ ٠٢٣	صيانة
١٤ ٤٠١	١٢ ٩٠١	وقود ومهمات للسيارات
٢٤ ٤٨٢	٦١ ٨٤٤	مطبوعات وأدوات كتابية
١٠ ٧٥٠	١٥ ٣٣٦	مصروفات تليفون وبريد
١ ٥٠٠ ٠١٠	٢٥٩ ٧٣٥	انتقالات وإقامة
٩٠٥ ٧٧٨	٤٨٤ ٥٥٩	معارض ودعاية وإعلان
١١٧ ٨٩٩	٣ ٨٥١	إيجارات
٤١٠ ٩٣٧	٧٤٢ ٧٨٩	مصروفات متنوعة
١١ ٢٦٠ ٥٨٦	١٥ ١٦٦ ١٠٧	

١١- إيرادات أخرى

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨٠ ٧٠٦	٣٣٦ ٠٩١	مبيعات خردة
١١٧ ٤٦٧	٥٠٥ ٥٣٨	أرباح بيع أصول ثابتة
-	١ ٠١٤ ٤٦٧	إيجار الأراضي وأخرى
٤٩٧ ٧٦٠	٤ ٢٤٩ ٦٧٦	رد فى الخسائر الإئتمانية المتوقعة
-	٢ ٤٧٦ ٤٠٩	مخصصات انتفى الغرض منها
٤٥ ٧٦٣	٣٤١ ٢٤٥	أخرى
٧٤١ ٦٩٦	٨ ٩٢٣ ٤٢٦	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١٢ - مصروفات أخرى

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٣٦ ٩٤٠	٣٩١ ٢٨٨	مصروفات الطاقة العاطلة *
-	٤٥ ٤٧٠ ٩١٢	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
-	١٧ ٣٠٧ ٨٧١	مخصصات مكونة
١ ٠٩٧ ٤٢٧	١ ٦٦٤ ٢٧٦	مصروف مساهمة التأمين الصحي الشامل
٢٦٤ ٧٧٣	٤٢٨ ٠٣٩	أخرى
<u>١ ٩٩٩ ١٤٠</u>	<u>٦٥ ٢٦٢ ٣٨٦</u>	

* تتمثل هذه المصروفات في إعادة تبويب جزء من تكلفة المبيعات إلى المصروفات الأخرى نتيجة انخفاض الطاقة التشغيلية لخطوط الإنتاج الخاصة بشركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) خلال الفترة.

١٣ - صافي إيرادات (تكاليف) تمويلية

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٦ ٢٦٠ ٧٠٣	١٩ ٩١١ ١٣٦	فوائد وعمولات ومصروفات بنكية مدينة
(٢ ٢٤٧ ٤٤٣)	(٣٢ ٤١٨ ٧٩٤)	فروق ترجمة الأرصدة بالعملات الأجنبية
(١٣٠ ٧٨٧)	(٧٤ ٠٨١)	فوائد بنكية دائنة
<u>١٣ ٨٨٢ ٤٧٣</u>	<u>(١٢ ٥٨١ ٧٣٩)</u>	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١٤ - ربحية السهم

تم تحديد صافي ربح الفترة القابل للتوزيع في ٣١ مارس ٢٠٢٢ طبقاً للنظام الأساسي وذلك بعد خصم حصة العاملين ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة في توزيعات الأرباح المقترحة من مجلس إدارة الشركة وشركاتها التابعة - إن وجد -.

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٣ ٤٧٢ ٢٥٦	٢٤ ١٣٩ ٢٧٧	حقوق مساهمي الشركة القابضة
-	-	صافي ربح الفترة
-	-	يخصم
-	-	حصة العاملين في الأرباح
-	-	حصة مجلس الإدارة في الأرباح
٤٣ ٤٧٢ ٢٥٦	٢٤ ١٣٩ ٢٧٧	
١٢١ ٢٥٠ ٠٠٠	١٢١ ٢٥٠ ٠٠٠	عدد الأسهم القائمة خلال الفترة
٠,٣٦	٠,٢٠	نصيب السهم من صافي ربح الفترة (جنيه/سهم)

١٥ - ضريبة الدخل

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٠ ٣٧٠ ٥٨٦	١٥ ٥٩٠ ١٠٢	الضريبة الداخلية
٨ ٤٥٥ ٨٨٦	(٣ ٢٥٨ ٩١٧)	الضريبة المؤجلة
٢٨ ٨٢٦ ٤٧٢	١٢ ٣٣١ ١٨٥	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١-١٥ حركة الالتزامات الضريبية

تم احتساب الضريبة المؤجلة على إهلاكات الأصول الثابتة ونصيب المجموعة في الأرباح غير الموزعة للشركات الشقيقة والتابعة كالتالي:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنية مصري	جنية مصري	
٧٥ ١٢١ ٧٦٦	٧٦ ٠١٤ ٥٠٦	الأصول الثابتة
٢٤ ١١٢ ٢١١	٢٠ ٠٦٨ ٤٦٩	نصيب المجموعة في الأرباح غير الموزعة للشركات الشقيقة والتابعة
(٣٧ ٣٥٤)	(٤٣ ١٩٤)	خسائر ضريبية مرحلة
(٢٦١ ٧٦٢)	-	أصول حق انتفاع
٣٦٣ ٨٣٧	-	إيرادات مستحقة من تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩)
٩٩ ٢٩٨ ٦٩٨	٩٦ ٠٣٩ ٧٨١	صافي الإلتزامات الضريبية المؤجلة

٢-١٥ الأصول الضريبية المؤجلة غير المثبتة

لم يتم إثبات الأصول الضريبية المؤجلة بالنسبة للبند التالية:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢ ٠٩٨ ٤٦٠	٢ ٠٩٨ ٤٦٠	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
١ ٤١٢ ٣٢٥	١ ٣٤٠ ٥٩١	الانخفاض في المخزون
٢ ٦٠٠ ٨٠٦	٣ ٤٤٣ ٧٥٦	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذوي علاقة

لم يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة المتعلقة بالبند السابق المشار إليها اعلاه وذلك نظراً لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من استيفاء الشركة لشروط مصلحة الضرائب وذلك لاعتماد الخصم الضريبي لها.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١٦- مخزون

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٣٣٥ ٧١٦ ٨١٧	٣١٣ ٧٨٠ ٢٢٤		خامات
١٠٢ ١٥٩ ٨٢٧	١١٦ ٤٤٢ ٤٣٥		إنتاج تام
٣ ٧٧٦ ٧٧٥	١ ٠٣٧ ٣٨٧		مهمات
١٠١ ٥١٩	٢٠ ٨٢٩ ٨٩٨		مخزون الإنتاج تحت التشغيل
٧١ ٠١٩ ٩٠٠	٨٣ ٤٩٤ ٦٨٧		بضاعة بالطريق
٣ ٣٨٤ ٥٠٥	٢ ٩٩٤ ٥٣٨		أخرى
٥١٦ ١٥٩ ٣٤٣	٥٣٨ ٥٧٩ ١٦٩		
بخصم:			
(٦ ٢٧٧ ٠٠١)	(٥ ٩٥٨ ١٨٢)	(١-١٦)	الإنخفاض في قيمة مخزون متقادم وبطيء الحركة
٥٠٩ ٨٨٢ ٣٤٢	٥٣٢ ٦٢٠ ٩٨٧		

١-١٦ الانخفاض في قيمة المخزون

الرصيد في ٢٠٢٢/٠٣/٣١	انتفى الغرض منه	المكون خلال الفترة	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٥ ٩٥٨ ١٨٢	(٣١٨ ٨١٩)	-	٦ ٢٧٧ ٠٠١

١٧- أعمال تحت التنفيذ

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤ ٩٣٠ ١٩٩	-	وحدات تحت التجهيز
١٠ ٢٠٩ ٢٤٧	١ ٨٨٧ ٩٨٠	تركيبات
٥ ٨٣٢ ١٥٦	٨ ٢٥٦ ٨٥٢	الحلول الهندسية
٢٠ ٩٧١ ٦٠٢	١٠ ١٤٤ ٨٣٢	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية: لدورية المراجعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١٨ - عملاء وأوراق قبض

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري		عملاء
١ ٢٥٥ ٦٨٩ ٨٠٨	١ ٤٦٦ ٩٥٧ ١٨٧		أوراق قبض
٨٠ ٨٦٥ ٠٤٢	١١٣ ٢٦٢ ٧٨٠		
١ ٣٣٦ ٥٥٤ ٨٥٠	١ ٥٨٠ ٢١٩ ٩٦٧		
			بخصم:
(٢٣٥ ٥٩٥ ٠٨٧)	(٢٩٧ ٩٤٧ ٢٩٠)	(١-١٨)	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
١ ١٠٠ ٩٥٩ ٧٦٣	١ ٢٨٢ ٢٧٢ ٦٧٧		

١-١٨ الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء:

الرصيد في ٢٠٢٢/٠٣/٣١	فروق عملة جنيه مصري	المكون خلال الفترة جنيه مصري	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١ جنيه مصري
٢٩٧ ٩٤٧ ٢٩٠	١٨ ٠٨٣ ٨٨١	٤٤ ٢٦٨ ٣٢٢	٢٣٥ ٥٩٥ ٠٨٧

١٩ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم	
جنيه مصري	جنيه مصري		الضريبة على القيمة المضافة
٤٦ ٦٧٣ ٣٣٦	٥٦ ٣٦٨ ٨٥٤		مصلحة الضرائب خصم وإضافة
٣٠ ٩٠٩ ٩٨٢	٣٥ ٤٤٤ ٠٧٥		موردون دفعات مقدمة
٤٣ ٦٠٠ ٠٧٥	٩٠ ٦٤٥ ٦٧٧		إيرادات مستحقة
١٣٥ ٦٣١ ٣٤٤	١٢٣ ١٢٤ ٧٨٤		تأمينات لدى الغير
١٩ ٨٨١ ٥٨٨	٢٢ ١٩٠ ٠١١		عهد وسلف
٢ ٤٧٣ ٦٦٣	٣ ٢٥٨ ٦٤٢		مصرفات مدفوعة مقدماً
١ ٢٨٥ ٢٩٣	٥ ٦٦٩ ٥٧١		تأمينات خطابات ضمان
٨٦٢ ٠٥٥	٦٤٣ ٥٩٦		أخرى
٢٤ ٥٤٩ ٠٣٩	٣٣ ٤٨٧ ٤٦٧		
٣٠٥ ٨٦٦ ٣٧٥	٣٧٠ ٨٣٢ ٦٧٧		
			بخصم:
(٩ ٣٢٦ ٤٨٧)	(٩ ٣٢٦ ٤٨٧)	(١-٢٠)	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
٢٩٦ ٥٣٩ ٨٨٨	٣٦١ ٥٠٦ ١٩٠		

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

١٩-١ الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المدينون وأرصدة مدينة أخرى:

الرصيد في ٢٠٢٢/٠٣/٣١	انتفى الغرض منه	مكون خلال الفترة	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٩ ٣٢٦ ٤٨٧	-	-	٩ ٣٢٦ ٤٨٧

٢٠- نقدية وما في حكمها

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤ ٦٤٠ ٥٢٣	٢ ٧٥٤ ٤٤٠	شيكات تحت التحصيل
٣٠ ٥٤٢ ٩٨٤	١ ٨٨٤ ٩٨٤	بنوك - حسابات جارية *
٢١٦ ٠٢٧	٤١ ٣٣٧ ٩٧١	بنوك - ودائع
٣ ٥٩٤ ٩٢٩	٤ ٧٨٦ ٣٣٤	نقدية بالخبزينة
٣٨ ٩٩٤ ٤٦٣	٥٠ ٧٦٣ ٧٢٩	

(*) تتضمن بنوك - حسابات جارية مبلغ ٨ ٤١٢ ٧٠٣ جنيه مصري يمثل رصيد الحساب الجاري للشركة بالبنك التجاري الدولي في ٣١ مارس ٢٠٢٢ مجمد لصالح إحدى الجهات الحكومية بتاريخ ٢٣ أغسطس ٢٠٢١.

٢٠-١ النقدية وما في حكمها لأغراض التدفقات النقدية

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
٢٠٢١/٠٣/٣١ الى	٢٠٢٢/٠٣/٣١ الى	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦ ٦١٦ ٣١٦	٢ ٧٥٤ ٤٤٠	شيكات تحت التحصيل
٢١ ٢٧٠ ١٢٨	١ ٨٨٤ ٩٨٤	بنوك - حسابات جارية
٢١٥ ٨٥٦	٤١ ٣٣٧ ٩٧١	بنوك - ودائع
٣ ٥٣٥ ٤٠٨	٤ ٧٨٦ ٣٣٤	نقدية بالخبزينة
٣١ ٦٣٧ ٧٠٨	٥٠ ٧٦٣ ٧٢٩	
(٨٠٧ ٠٦٦)	(١ ٤٢٣ ٥٣٩)	بنوك أرصدة دائنة
-	(٨ ٤١٢ ٧٠٣)	يخصم: رصيد الحساب الجاري المجمد
٣٠ ٨٣٠ ٦٤٢	٤٠ ٩٢٧ ٤٨٧	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢١- ب مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣ ٧٢٤ ٠٥٤	٦ ٤٣٢ ٣٠٥	تحسينات وتسوية أراضي
٢٦ ٣٩١ ٨٤٤	٢٨ ٣٠٤ ٢٩٧	المقر الإداري *
٢٧ ٨٦٨ ٩٢٠	٤٢ ٦٤٥ ٠٧٧	مبنى اداري تحت الانشاء
١٧ ٦٤٨ ٧٤٠	٨ ٣٦٥ ٤٣٩	أخرى
٧٥ ٦٣٣ ٥٥٨	٨٥ ٧٤٧ ١١٨	

* يتمثل البند في قيمة التعاقد على شراء ستة وحدات إدارية بالمبنى (P1) بمشروع (البوديوم) الكائن بمدينة كايرو فيستيفال التجمع الخامس - القاهرة الجديدة وفقاً للتعاقد مع المطور العقاري والتي تقدر تكلفتها بمبلغ ٥٢٢ ٣٩٦ ٣٩ جنيه مصري وقد تم إصدار أوراق دفع بمبلغ ٢٢٥ ٠٩٢ ١١ جنيه مصري وقد تم سداد مبلغ ٢٩٧ ٣٠٤ ٢٨ جنيه مصري حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢ هذا ولم يتم استلام الوحدات بعد.

٢٢- إستثمارات في شركات شقيقة

٢٠٢٠/١٢/٣١	نسبة المساهمة	٢٠٢١/١٢/٣١	اسم البلد	بيان
جنيه مصري		جنيه مصري		
٢ ٩٨٧ ٢٩٨	%٤٩	٢ ٥٩٨ ٣٨٤	الجزائر	شركة أكرودي زاد - الجزائر
-	%٤٩	-	قطر	شركة أكرودي قطر *
١٨٢ ٢٤٦	%٤٩	٨٦ ٥١٩	الإمارات	شركة أكرودي للشدات والسقالات - أبو ظبي
٣ ١٦٩ ٥٤٤		٢ ٦٨٤ ٩٠٣		

* بلغت قيمة الخسائر الغير معترف بها في خسائر شركة أكرودي قطر حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢ مبلغ ٢٥ ٧٧٦ ٠٢٢ جنيه مصري وحيث أن المجموعة لا يوجد لديها أية التزامات قانونية أو حكومية تجاه الشركة الشقيقة فقد تم تخفيض قيمة الأستثمار ليصبح صفر وعدم الاعتراف بباقي قيمة الخسائر.

٢٢- ١ صافي أرباح إستثمارات في شركات شقيقة

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	
حتى ٢٠٢١/٠٣/٣١	حتى ٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٦٤ ٤٥١	٨٦٦ ١٧٤	اكرودي زاد - الجزائر
-	(١٠١ ٢١٥)	اكرودي للشدات والسقالات - أبو ظبي
٦٦٤ ٤٥١	٧٦٤ ٩٥٩	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢٣ - الشهرية

- قامت المجموعة بإعداد دراسة (Purchase Price Allocation (PPA) والخاصة بشركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية والتي تمتلكها شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) بنسبة ٧٨.٨١% حيث سبق تجميع القوائم المالية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ علي أساس القيمة الدفترية للأصول والالتزامات والتي تم تعديلها طبقا لدراسة PPA وقيمتها العادلة كما يلي:-

القيمة العادلة جنيه مصري	القيمة الدفترية جنيه مصري	البند
٦٧١ ٢٣٧ ١٣٧	٤٤٥ ٥٢٠ ١٣٧	أصول ثابتة
٢٩٢ ٢٧١	٢٩٢ ٢٧١	مشروعات تحت التنفيذ
٣٢ ٨١٦ ٤٦٦	٣٢ ٨١٦ ٤٦٦	استثمارات في شركة شقيقة
٣٣٢ ٤٣٢ ١٨٢	٣٣٢ ٤٣٢ ١٨٢	مخزون
٣٧٧ ٢٢١ ٥٧٦	٣٧٧ ٢٢١ ٥٧٦	عملاء وأوراق قبض
١٤٦ ٠٨١ ٠١٠	١٤٦ ٠٨١ ٠١٠	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١٥٢ ٥٩٠ ٣٠٦	١٥٢ ٥٩٠ ٣٠٦	مستحق من الأطراف ذوي العلاقة
٣٠ ٠٣٧ ٢٣٨	٣٠ ٠٣٧ ٢٣٨	نقدية وما في حكمها
(٥٠ ٧٩٠ ٠٧٢)	(٥٠ ٧٩٠ ٠٧٢)	قروض طويلة الأجل
(٦٤ ٢٨٧ ٧٩٧)	(١٣ ٥٠١ ٤٧٢)	إلتزامات ضريبية مؤجلة
(٣٠٥ ٩٠٣)	(٣٠٥ ٩٠٣)	بنوك أرصدة دائنة
(٣٥ ٣٦٦ ٣٩٦)	(٣٥ ٣٦٦ ٣٩٦)	المستحق الى أطراف ذوي علاقة
(١٣ ٤٠٤ ٧٥٤)	(١٣ ٤٠٤ ٧٥٤)	مخصصات
(٤٤٩ ٤٠٤ ٩٨١)	(٤٤٩ ٤٠٤ ٩٨١)	تسهيلات إئتمانية
(٢٦ ٢٨٦ ٧٨٥)	(٢٦ ٢٨٦ ٧٨٥)	أقساط قروض تستحق خلال عام
(٦٦ ٩٨٥ ٩٣٧)	(٦٦ ٩٨٥ ٩٣٧)	موردون وأوراق دفع
(٣٥ ٤٤٣ ٤٦٦)	(٣٥ ٤٤٣ ٤٦٦)	إلتزامات ضريبية
(٣٤ ٠٧٩ ٦٤٠)	(٣٤ ٠٧٩ ٦٤٠)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٩٦٦ ٣٥٢ ٤٥٥	٧٩١ ٤٢١ ٧٨٠	صافي القيمة
٧٦١ ٦٩٨ ٨٣٩	٦٢٣ ٨١٤ ٨٩١	صافي القيمة بعد حقوق الأقلية
٤٩٤ ٨٤٦ ٣٢٨	٤٩٤ ٨٤٦ ٣٢٨	مقابل الحصة الإضافية
٣٠٤ ٨٩٢ ٧٩٩	٣٠٤ ٨٩٢ ٧٩٩	رصيد الإستثمار قبل الإستحواذ
٧٩٩ ٧٣٩ ١٢٧	٧٩٩ ٧٣٩ ١٢٧	إجمالي القيمة المدفوعة عن عملية الإستحواذ
٣٨ ٠٤٠ ٢٨٨	١٧٥ ٩٢٤ ٢٣٦	الشهرة

٢٤ - رأس المال والاحتياطيات

٢٤ - ١ رأس المال

رأس المال المرخص به

- حدد رأس مال الشركة المرخص بمبلغ مليار و ٥٠٠ مليون جنيه مصري.

رأس المال المصدر والمدفوع

- بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع مبلغ ٤٨٥ مليون جنيه مصري موزع على ٢٥٠ ٠٠٠ ١٢١ سهم بقيمة اسمية ٤ جنيه مصري للسهم ورأس المال المصدر للشركة هو نفس رأس مالها قبل التقسيم - مسدد بالكامل.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

- هذا و بتاريخ ٥ ديسمبر ٢٠٢٠ وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) على تقسيم الشركة و ذلك كما هو وارد تفصيلاً بالإيضاح رقم (٤٠) فقد وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢٠ على تقسيم الشركة ، و عليه اصبح رأس المال المرخص به ب ١.٥ مليار جنيه مصري كما اصبح رأس المال المصدر و المدفوع مبلغ ٤٨٥ مليون جنيه مصري يتمثل في ١٢١ ٢٥٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ٤ جنيه مصري لكل سهم. هذا و قد تم التأشير برأس المال المرخص به و المصدر و المدفوع بعد التقسيم في السجل التجاري للشركة بتاريخ ٣ يناير ٢٠٢١.

و الأسهم موزعة على النحو التالي:

المساهم	الجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	نسبة المساهمة
عرفات محمد ماجد عبدالصمد صقر	مصري	٣٨ ٩٢٦ ٧٧١	١٥٥ ٧٠٧ ٠٨٤	٪٣٢.١٠
هشام محمد مدحت يوسف الفار	مصري	١٤ ٦٢٤ ١٦٧	٥٨ ٤٩٦ ٦٦٨	٪١٢.٠٦
منى محمد ماجد عبد الصمد صقر	مصرية	١٠ ٩٨٣ ٦٤٥	٤٣ ٩٣٤ ٥٨٠	٪٩.٠٦
احمد محمد نبيل عبد الصمد صقر	مصري	٦ ٧٤٧ ١٥٧	٢٦ ٩٨٨ ٦٢٨	٪٥.٥٦
مساهمون آخرون		٤٨ ٣٠٨ ٠١٧	١٩٣ ٢٣٢ ٠٦٨	٪٣٩.٨٤
كمية غير مودعة بالحفظ المركزي		١ ٦٦٠ ٢٤٣	٦ ٦٤٠ ٩٧٢	٪١.٢٧
		١٢١ ٢٥٠ ٠٠٠	٤٨٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٠٠٪

- تبلغ نسبة مشاركة المصريين ٩٨,٧٨٨٪ تقريباً (من الأسهم المودعة في الحفظ المركزي) وذلك من رأس المال المسدد بالكامل.

٢-٢٤ احتياطات

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٦ ٢٢٢ ٣٦٨	٢٦ ٢٢٢ ٣٦٨	احتياطي قانوني *
٧ ٩٦٠ ٢٥٦	٧ ٩٦٠ ٢٥٦	احتياطي رأسمالي **
٤ ٩٠٧ ٢١٦	٤ ٩٠٧ ٢١٦	احتياطي عام
١ ٢٨٤ ٢١٧	١ ٢٨٤ ٢١٧	احتياطات أخرى
٤٠ ٣٧٤ ٠٥٧	٤٠ ٣٧٤ ٠٥٧	

* طبقاً لنظام الشركة الأساسي ومتطلبات قانون الشركات يتم تجنب ٥٪ من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني ويتم التوقف عن التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولكن يمكن استخدامه في تغطية خسائر الشركة أو في زيادة رأس المال. وإذا انخفض الاحتياطي عن ٥٠٪ من رأس المال المصدر، تعين على الشركة معاودة تدعيم الاحتياطي بتجنب ٥٪ من صافي أرباحها السنوية حتى يصل إلى ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر. هذا ويتم إثبات التحويل للاحتياطي القانوني في الفترة المالية التي اعتمدت فيها الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة هذا التدعيم.

- في يناير ٢٠٢١، تم تقسيم شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء و التعمير (إيكون) إلى شركتي الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء و التعمير (إيكون) (الشركة القاسمة) و تنمية للإستثمار العقاري (الشركة المنقسمة) - يتم الرجوع الى إيضاح رقم (٤١) لمعرفة اثر الانقسام على القوائم المالية المجمعة للشركة.

** تم تكوين الاحتياطي الرأسمالي لمواجهة أي خسائر رأسمالية تتعرض لها الشركة في المستقبل وقد تم تكوين الاحتياطي العام لتدعيم المركز المالي للشركة وقد تم تكوين الاحتياطات الأخرى لمواجهة أي خسائر غير عادية.

البيانات المهمة	البيانات القابلية	البيانات القابلية	محل التكلفة	نوع التمويل	الجهة المانحة للتمويل	الشركة المتبرعة
-----------------	-------------------	-------------------	-------------	-------------	-----------------------	-----------------

البيانات القابلية	البيانات القابلية
٢٠٢١/٢٠٢١	٢٠٢٢/٢٠٢٢
التداول	التداول
خفية مسر	خفية مسر

<ul style="list-style-type: none"> حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ١٦٠ مليون جنيه مصري كفيا في أم ثروة المصارف. ميد غير مشروط ويوفر تداد التأمين من شركة يوك ان نسبة التركة المئوية للشركة ان تتجاوز ١٠٥ ميد غير مشروط ويوفر تداد التأمين لجميع شركات يوترب هور شركة من قبله لشركى القوي التي مسج لشركى في ابله لشركى القوي. التقال من يوتربه فالتين من جميع المطار على الارض تابعة للشركة والتي يندى مريض تلك لشركى القوي وتتلقى مع محتويات مستل التفتين التي ابله لشركى القوي اول على فالتين حد التروق يطقى على طر ابله شركة لمرق جديد ياد: على ابله فالتين لاهله م مبلغ ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ١٠٠ مليون جنيه مسر. م مبلغ ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ٢٠٥ مليون دولار . 	٧٨ ٧٧٢ ١١٢	٦٢ ٢١٥ ١١٢	مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.			
<p>فصيلة التقييم الممتلك الاجتيا:</p> <p>حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ١١٨ مليون جنيه مصري، في ما يهبطها بالممتلكات الأجنبية.</p> <p>التقييمات:</p> <ul style="list-style-type: none"> م مع ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ١١٨ مليون جنيه مسر. التقال من حيلة ابله ابله لشركى القوي من ابله ووتربها للمط. اسج رتبة فالتين حد التروق على المكون نسبة فالتين ١١٠ % <p>فصيلة التقييم الممتلك الاجتيا:</p> <p>حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ٨١,٧٢٦ مليون جنيه</p> <p>التقييمات:</p> <ul style="list-style-type: none"> م مع ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ٨١,٧٢٦ مليون جنيه مسر 	٤٢ ٥٥٢ ٢١٢	٢٢ ٢١١ ٠٩٠	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.
<p>فصيلة التقييم الممتلك الاجتيا:</p> <p>حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ٢٠٠ مليون جنيه مصري، في ما يهبطها بالممتلكات الأجنبية، حد مخصص لشركى القوي لشركى القوي ٩١</p> <p>١٨٧ ٦٤٥ ١١٢</p> <p>التقييمات:</p> <ul style="list-style-type: none"> م مع ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ٢٠٠ مليون جنيه مسر 	١٨٧ ٦٤٥ ١١٢	١٩٥ ٢١٧ ٠٩٦	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.
<p>فصيلة التقييم الممتلك الاجتيا:</p> <p>حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ٧٥ مليون جنيه مصري، بالاضافة في ٢ مليون دولار ويضمن حد ابله فالتين فالتين ابله ابله ٤٠</p> <p>٢٢ ٧٠٦ ١٢٧</p> <p>التقييمات:</p> <ul style="list-style-type: none"> م مع ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ٧٥ مليون جنيه مسر 	٢٢ ٧٠٦ ١٢٧	٦١ ٧٠٢ ٥٧٨	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.

<p>فصيلة التقييم الممتلك الاجتيا:</p> <p>حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ٢٠٠ مليون جنيه مصري، في ما يهبطها بالممتلكات الأجنبية، حد مخصص لشركى القوي لشركى القوي ٩١</p> <p>١٨٧ ٦٤٥ ١١٢</p> <p>التقييمات:</p> <ul style="list-style-type: none"> م مع ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ٢٠٠ مليون جنيه مسر 	١٨٧ ٦٤٥ ١١٢	١٩٥ ٢١٧ ٠٩٦	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.
<p>فصيلة التقييم الممتلك الاجتيا:</p> <p>حد ممتلك الأراضين، بالجملي، قيمة ٧٥ مليون جنيه مصري، بالاضافة في ٢ مليون دولار ويضمن حد ابله فالتين فالتين ابله ابله ٤٠</p> <p>٢٢ ٧٠٦ ١٢٧</p> <p>التقييمات:</p> <ul style="list-style-type: none"> م مع ابله من ابله من ابله/ ريس مسج الارض مسله وابله ٧٥ مليون جنيه مسر 	٢٢ ٧٠٦ ١٢٧	٦١ ٧٠٢ ٥٧٨	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.	١٠٠% فوق مسر كوربور على لشركى باطنية مسر.

البيانات الواردة	البيانات الواردة	محل الفائدة	نوع التمويل	الجهة المصدرة للتأمين	الشركة المقترنة
٢٠٢٢/٢/٢٢٦	٢٠٢٢/٢/٢٢٦				
التحويل	التحويل				
جانب مصري	جانب مصري				

طبيعة التمويل والمخاطر الائتمانية:

حج محدد الإجمالي؛ يوجاهي فيه ٩ مليون يوم مصري.
الضمانات: - حد تغطية ائتماني مالي بالتحفظ قصري موزع من التأمين المتوقع.
- التمويل على كونه يكتف من قسمة الفرض المصري على ٢٠ من نسبة تغطيتها السيولة من ١٠٥ %.
- التوزيع على حد آخر اليك في حدود ٩ مليون يوم مصري.

طبيعة التمويل والمخاطر الائتمانية:

١٠ مليون حد ائتماني قصري لمصاريف التأمين.
الضمانات: بوضحة تأمين على التأمين.
- التوزيع على حد آخر اليك يبلغ ١٠ مليون .

طبيعة التمويل والمخاطر الائتمانية:

٣ مليون حد ائتماني قصري لكون هناك فاصل.
الضمانات: بوضحة تأمين على التأمين.
- التوزيع على حد آخر اليك يبلغ ٣ مليون .

طبيعة التمويل والمخاطر الائتمانية:

- حد سحب على شكوك: يبلغ ٥ مليون جنيه مصري لتحويل لرسائل التأمين.
الضمانات: التوزيع على حد آخر اليك يبلغ ٥ مليون .

طبيعة التمويل والمخاطر الائتمانية:

حد محدد الإجمالي في حدود ١٩٨٧ مليون جنيه مصري على ٢٠ من نسبة ائتماني للمخاطر المتوقعة بموجب هذا الحد و/ أو الائتمانية المتوقعة لتبع يستخرج من طرفي الاحتياطيات المستتبة و/أو بقرينة و/ أو حد الاحتياطيات المستتبة و/ أو حد احتياطيات التأمين.

الضمانات:

- التزام التأمين: بل يتم لرب الفيل (التيه) لترك حيازة (توكف) اليه وبطريقة لمصلحة رب الفيل (التيه) و/ أو يتقبل من ضمانات مستير و/ أو مستندات تأمين و/ أو التحويل عن مستندات غير فاعلي منه ٧ من ٢٢٠ من إجمالي التبرعات المستوية
- التنازل لمصلحة مستير أو طرفي الإجمالي عن وثيقة تأمين عند نقل حقوق التأمين بسببه ١١٠ ٪ من قيمة التسهيلات.

طبيعة التمويل والمخاطر الائتمانية:

حد محدد الإجمالي في حدود ١٥٠ مليون جنيه مصري.
الضمانات:
- حد آخر لمصلحة الفيل الأيمن المصدق بقيمة ١٥٠ مليون جنيه مصري.

٨ ٢٢٢ ٠٢٥	-	-	تطبيق متوسط فائدة ٩,٨%	تمويل ائتماني	بنك قطر الوطني	شركة أكو لتأمينات الحياة
٣ ٠١٢ ٠٥٧	-	-	تطبيق متوسط فائدة ٧,٥% - ١٠% فرق مس الإجمالي فاصل من الفيل المصري - سوريا	تمويل ائتماني	بنك قطر الوطني	شركة أكو لتأمينات الحياة (AICS) (أكو)
٥ ١١٨ ٢٧٤	-	-	تطبيق متوسط فائدة ١٠% - ١٥% فرق مس الإجمالي فاصل من الفيل المصري - سوريا	تمويل ائتماني	بنك قطر الوطني	شركة أكو لتأمينات الحياة (AICS) (أكو)
-	٥ ٧٢٢ ٦٠٧	٥ ٧٢٢ ٦٠٧	تطبيق ٧,٥% - ١٥% فرق متوسط مس الإجمالي	تمويل ائتماني	مصرف أبو ظبي الإماراتي	شركة ضمانات القومية (شركة مساهمة مصرية)
١١ ٩٤١ ١٠٢	٢٩ ٥٨٨ ٩٠٥	٢٩ ٥٨٨ ٩٠٥	مس التأمين الإجمالي	تمويل ائتماني	بنك الأهلي السعودي	شركة ضمانات القومية (شركة مساهمة مصرية) وشمس (أكو)
٧٤٤ ٦٠٢ ٧٨٨	٩٢٧ ٢٤٢ ٨٥٤	٩٢٧ ٢٤٢ ٨٥٤				

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢٦- مورديون وأوراق دفع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٨٢ ٣٢١ ٤٤٤	٤٢٨ ٩٩٧ ٨٧٢	موردون
٣٨ ٢٢٥ ٢٣٥	٣٦ ٠١١ ٣٥٦	أوراق دفع
٤٢٠ ٥٤٦ ٦٧٩	٤٦٥ ٠٠٩ ٢٢٨	

٢٧- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٥ ٤٢٠ ٤٥٧	٥٥ ٠٩٢ ٣٧٣	مصروفات مستحقة
٧٩ ٨٢٧ ٧١٤	٦٩ ٤٧١ ٠٨٥	عملاء دفعات مقدمة
١ ١٧٢ ٤٨٤	١ ٢٤٢ ١٩١	صناديق خاصة *
٥٥٤ ٠٧٥	٥٢٨ ٦٤٣	هيئة التأمينات الاجتماعية
٣ ٠١٨ ٦٢٢	٣ ١٢٢ ٤٢١	إيرادات مقدمة
٤ ٢٢٦ ٨١٠	٣ ٨٣١ ٣٥٠	دائنو توزيعات
٢٥ ٣٠٢ ٨١٥	٢٨ ٢١١ ٩١٧	دائنو هيئات حكومية
٢ ١٨٩ ٩٥٣	٢ ٥٧٨ ٤٨٤	مصلحة الضرائب على المرتبات
٤ ٦٢٦ ٤٩٠	٥ ١٠٩ ٩٩٤	تأمينات محتجزة من الغير
١ ٥٩٦ ٦٨٤	٨٢١ ٨٠٩	مصلحة الضرائب خصم منبع
٣ ٢٥٥ ٨٨٩	٢ ٩٥٧ ٢١١	أخرى **
١٧١ ١٩١ ٩٩٣	١٧٢ ٩٦٧ ٤٧٨	

* يتمثل جاري الصناديق الخاصة في صندوق الزمالة وصندوق الجزاءات وصندوق النقابة.

** تتمثل الأرصدة الدائنة المتنوعة الأخرى بشكل أساسي في قيمة أمانات للعاملين وتأمينات للغير.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢٨ - مخصصات

الرصيد في ٢٠٢١/١٢/٣١	مخصصات انتفي الفرض منها	مخصصات مستخدمة	مخصصات مكونة	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٤ ١٦٧ ٢٧٣	(٢ ٤٧٦ ٤٠٩)	(١٧٦ ٥١٦)	١٧ ٣٠٧ ٨٧١	٤٩ ٥١٢ ٣٢٧	مخصص مطالبات محتملة
٢٣٦ ٦٠١	-	-	-	٢٣٦ ٦٠١	مخصص قضايا
٩١٣ ٤٨٦	-	-	-	٩١٣ ٤٨٦	مخصص بدل أجازات
٦٥ ٣١٧ ٣٦٠	(٢ ٤٧٦ ٤٠٩)	(١٧٦ ٥١٦)	١٧ ٣٠٧ ٨٧١	٥٠ ٦٦٢ ٤١٤	

لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة نظراً لأن ذلك قد يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الأطراف.

٢٩ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تتمثل الأدوات المالية للمجموعة في أرصدة النقدية وما في حكمها والعملاء وأوراق القبض والموردين وأوراق الدفع والمستحق من وإلى الأطراف ذوي العلاقة والبنود ذات الطبيعة النقدية في بنود المدينين والدائنين وطبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات المجموعة فإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تمثل تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة، ويتضمن الإيضاح رقم (٣٤) أهم السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

٢٩-١ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في خطر عدم مقدرة العملاء أو الأطراف ذوي العلاقة الممنوح لهم الائتمان على سداد المبالغ المستحقة عليهم، هذا وتقوم المجموعة بمنح الائتمان للعملاء من ذوي السمعة الجيدة وذلك طبقاً لسياسة شركات المجموعة الائتمانية وتعمل إدارة المجموعة دائماً على الحصول على الضمانات الكافية من العملاء.

٢٩-٢ خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والتي تؤثر على قيم المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية.

وتتصدر أهم الأدوات المالية بالعملات الأجنبية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ في بعض الأرصدة المدرجة ضمن أرصدة النقدية وما في حكمها وعملاء وتسهيلات ائتمانية وموردين هذا وقد بلغت قيمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي المجموع ما يعادل مبلغ ٧٧٠ ٥٦٣ ٨٢٠ جنيه مصري و (٥٣٤ ٢١٠ ٠٩٨) جنيه مصري على التوالي.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

وفيما يلي بياناً بصافي أهم أرصدة العملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي المجموع:

العملات الأجنبية	فائض/(عجز)
دولار أمريكي	٢٣ ٨٦٤ ٥٣٩
يورو	(٧ ٣١٦ ٥٨١)
جنيه استرليني	٧٠٠

وكما هو وُرد بالإيضاح رقم (٣٤-٤) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية، فقد تم تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام السعر السائد للعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي الدوري المجموع.

٣-٢٩ خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر الفوائد في التغيرات في أسعار الفوائد التي قد تؤثر تأثيراً عكسياً على نتائج الأعمال. هذا ويتمثل إقتراض المجموعة في حسابات التسهيلات الائتمانية والبالغ رصيدها في ٣١ مارس ٢٠٢٢ مبلغ ٩٤٧ ٩٤٩ ٨٥٤ جنيه مصري وحسابات القروض والبالغ إجمالي أرصدها في ٣١ مارس ٢٠٢٢ مبلغ ١٠٧ ٦١٥ ١٠١ جنيه مصري كما بلغت الفوائد والمصروفات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية والقروض المسجلة بقائمة الأرباح أو الخسائر عن العام المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ مبلغ ١٣٦ ٩١١ ١٩ جنيه مصري. هذا وتعمل إدارة المجموعة دائماً على الحصول على أفضل شروط تسهيل متاحة بالسوق، حيث تتبني المجموعة سياسة هدفها عدم التعرض لخطر سعر الفائدة لذا تقوم إدارة المجموعة بدراسة بدائل التمويل المتاحة والتفاوض مع البنوك على أفضل الشروط المتاحة وكذا أفضل سعر فائدة ممكن هذا ويتم دراسة موقف التمويل وأعبائه بصفة دورية من قبل الإدارة العليا لشركات المجموعة.

٤-٢٩ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء المجموعة لالتزاماتها في تاريخ استحقاقها. إن منهج شركات المجموعة في إدارة السيولة هو التأكد - كلما أمكن ذلك - من أن لديها دائماً سيولة كافية مقابلة للالتزامات في تاريخ استحقاقها في الظروف العادية والحرجة بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة المجموعة. كما تتأكد المجموعة من توافر النقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الالتزامات المالية ويستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف العادية الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية. هذا وتتمثل القيمة الدفترية للالتزامات المالية قصيرة الأجل والتي تتعرض لخطر السيولة في تاريخ القوائم المالية المجمعة في الآتي: -

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣ ٥٧٨ ٤٠١	٣ ٤٩٥ ٠٤٦	المستحق إلى اطراف ذوي علاقة
٥٠ ٦٦٢ ٤١٤	٦٥ ٣١٧ ٣٦٠	مخصصات
٧٤٥ ٤٥٤ ٣٠٩	٩٤٩ ٣٧٣ ٣٩٣	بنوك تسهيلات إئتمانية وبنوك دائنة
٣٦ ٨٣٩ ٢٧٧	٣١ ٨٥٨ ١١٤	أقساط قروض تستحق خلال العام
٤٢٠ ٥٤٦ ٦٧٩	٤٦٥ ٠٠٩ ٢٢٨	موردون وأوراق دفع
٤ ٤١٦ ٤٥٦	٤ ٨٨٤ ٧٦٠	الالتزامات تأجير تشغيلي
٦٩ ٥٩٣ ٧٢١	٨٥ ١٨٣ ٨٢٣	الضريبة المستحقة
٩١ ٣٦٤ ٢٧٩	١٠٣ ٤٩٦ ٣٩٠	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١ ٤٢٢ ٤٥٥ ٥٣٦	١ ٧٠٨ ٦١٨ ١١٤	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٣٠- الارتباطات الرأس مالية

تتمثل في الجزء غير المدفوع والذي لم يطلب بعد حتى نهاية العام المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ وفيما يلي بيان بأهم الارتباطات الرأس مالية:-

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	بيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٣ ٠٠٤ ٦٧٨	١١ ٠٩٢ ٢٢٥	مشروعات تحت التنفيذ
١٣ ٠٠٤ ٦٧٨	١١ ٠٩٢ ٢٢٥	

٣١- الإلتزامات العرضية

بالإضافة إلى المبالغ التي تم أخذها في الاعتبار ضمن عناصر القوائم المالية الدورية المجمعة توجد الترتامات محتملة في تاريخ قائمة المركز المالي المجموع وفيما يلي بيان بأهم الإلتزامات العرضية في ٣١ مارس ٢٠٢٢:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٣٤ ٩٢٥ ١٠٠	١٣٩ ٧٧١ ١٢٤	مقابل خطابات ضمان صادرة من البنوك نيابة عن المجموعة
٥ ٥٧٦ ٦٠٤	٧ ٤٦٠ ٦١٠	مقابل شيكات ضمان
٣٧٦ ٣١٢ ٩٨٧	٣٥٦ ٦٢٨ ١٥٣	إعتمادات مستنديه صادرة من البنك
٦٠ ٦٨٧ ٧٣٥	٥٧ ٣٩٣ ٣٢٨	تعهدات لقروض وتسهيلات بنكية نيابة عن الشركات التابعة
٥٧٧ ٥٠٢ ٤٢٦	٥٦١ ٢٥٣ ٢١٥	

٣٢- أطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في مساهمي المجموعة والشركات التي تمتلك فيها المجموعة و/أو المساهمين بطريقة مباشرة أو غير مباشرة أسهم تخول لهم حق السيطرة أو ممارسة تأثير قوى على هذه الشركات.

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

وفيما يلي ملخصاً بأهم المعاملات التي تمت بين المجموعة والأطراف ذوي العلاقة خلال العام:

١-٣٢ المستحق من أطراف ذوي علاقة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨ ٤٣٥ ١١٤	١١ ٧٩٠ ٤٣٦	شركة أكرو قطر
٨٣ ٢١٤ ٠٩٥	٩٧ ٣٨٥ ٣٠٢	شركة أكرو دي زاد - الجزائر
٣٢٥ ٧٤٧	٣٨٠ ١٠٨	شركة أكرو للشدات والسقالات - أبو ظبي
١٨٢ ٢٣٠	١٨٢ ٢٣٠	جرين سلز صن إنفينيت للطاقة (ش.م.م)
-	٢٦١ ٢٧٧	شركة تنمية للإستثمار العقاري
١٤ ٨٢٠	-	شركة صن للطاقة المتجددة
٩٢ ١٧٢ ٠٠٦	١٠٩ ٩٩٩ ٣٥٣	
		يخصم
(١١ ٥٥٩ ١٣٦)	(١٥ ٣٠٥ ٥٨٢)	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من - أطراف ذوي علاقة (١-٣٢)
٨٠ ٦١٢ ٨٧٠	٩٤ ٦٩٣ ٧٧١	

١-٣٢ أ- الإضحلال في قيمة المستحق من أطراف ذوي علاقة:

الرصيد في ٢٠٢٢/٠٣/٣١	مكون خلال الفترة	فروق عملة	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
١٥ ٣٠٥ ٥٨٢	٢ ٩٥٧ ٣٧٧	٧٨٩ ٠٦٩	١١ ٥٥٩ ١٣٦

وفيما يلي ملخصاً بأهم المعاملات التي تمت بين المجموعة والأطراف ذوي العلاقة خلال الفترة :

قيمة المعاملات جنيه مصري	قيمة المعاملات جنيه مصري	طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الأطراف ذوي العلاقة
٢٠٢١/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١			
٢ ١٤٠ ٥١٧	٥ ٥٥٧ ٧١١	ايرادات ايجار	شركة شقيقة	شركة أكرو قطر
١٩ ٣٦٧ ٨٠٤	١٢ ٢٩٠ ٦٩٦	مبيعات	شركة شقيقة	شركة أكرو دي زاد - الجزائر
٧٣٦ ٤٠٧	-	أخرى		

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢-٣٢ المستحق الى أطراف ذوي علاقة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٤٣.٠٦٤	٤٤٨.٧٢٨	شركة تنمية للإستثمار العقاري
-	٢.٤٢١.٥٤٣	شركة إنشاء
٢.٩٣٥.٣٣٧	٦٢٤.٧٧٥	شركة أكرو قطر
٣.٥٧٨.٤٠١	٣.٤٩٥.٠٤٦	

فيما يلي ملخص لأهم المعاملات:

قيمة المعاملات	طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الأطراف ذوي العلاقة
جنيه مصري			
٧٤٠.٢٩٥	مدفوعات بالنيابة عن شركة زميلة	شركة زميلة	شركة تنمية للاستثمار العقاري (ش م م)

٣٣- أصول حق انتفاع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧.٢٢٠.٢٤٨	٢٠.٥٤٧.٣٢٧	أصل
(٣.٦٢١.٧٨٢)	(٤.٩٥٣.١٣٢)	مجمع استهلاك
١٣.٥٩٨.٤٦٦	١٥.٥٩٤.١٩٥	

١-٣٣ التزامات التأجير التشغيلي

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤.٤١٦.٤٥٦	٤.٨٨٤.٧٦٠	الجزء المتداول
٩.٨٦١.٤٨٠	١١.٠٥٤.٦٦٣	الجزء غير المتداول
١٤.٢٧٧.٩٣٦	١٥.٩٣٩.٤٢٣	

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

تتمثل الحركة على التزامات التأجير التشغيلي كما يلي:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧ ٢٢٠ ٢٤٨	١٤ ٢٧٧ ٩٣٦	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
-	٣ ٣٢٧ ٠٨٢	التزامات نتيجة عقود جديدة خلال الفترة
١ ١٠٥ ٠٠٠	٣٧٧ ١١٣	فوائد محملة علي الأرباح او الخسائر
(٤ ٠٤٧ ٣١٢)	(٢ ٠٤٢ ٧٠٨)	أقساط الأيجار المسددة
١٤ ٢٧٧ ٩٣٦	١٥ ٩٣٩ ٤٢٣	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢-٣٣ تعهدات التأجير

فيما يلي الحد الأدنى المستقبلي للمدفوعات الاجارية "غير المخصصة" بموجب عقود الإيجار غير القابلة للإلغاء:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥ ٦٤٧ ٦٦٦	٧ ٠٨١ ٤٨٢	خلال عام
١٠ ٧٣٥ ٥٠٦	١٠ ٨٥٠ ١٢٩	أكثر من عام وحتى نهاية العقد
١٦ ٣٨٣ ١٧٢	١٧ ٩٣١ ٦١١	الاجمالي

٣-٣٤ أهم السياسات المحاسبية

١-٣٤ تجميع الأعمال

- تتم المحاسبة عن تجميع الأعمال داخل المجموعة باستخدام طريقة الاقتناء وذلك عند انتقال السيطرة للمجموعة.
- كما يتم قياس كلا من المقابل المادي المحول وكذا صافي قيم الأصول المقتناة القابلة للتحديد عند عملية الاقتناء بالقيمة العادلة.
- ويتم إجراء اختبار الاضمحلال سنويًا للشهرة الناتجة من عملية الاقتناء. أية أرباح ناتجة من عملية شراء تفاوضية يتم الاعتراف بها فورًا في الأرباح أو الخسائر.
- ويتم معالجة التكاليف المتعلقة بالاقتناء كمصروف في الفترات التي يتم فيها تحمل التكاليف واستلام الخدمات باستثناء واحد وهو إصدار الأوراق المالية مقابل المديونية أو حقوق الملكية.
- لا يتضمن المقابل المادي المحول المبالغ المدفوعة لتسوية علاقات قائمة سابقًا بين المنشأة المقتنئة والمقتناة وعادة ما يتم الاعتراف بهذه المبالغ في الأرباح أو الخسائر.
- يتم قياس المقابل المادي المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء وفي حالة ان الالتزام بدفع المقابل المحتمل استوفى الشروط المحددة لتعريف أداة حقوق الملكية يتم تبويبه ضمن حقوق الملكية ولا يتم إعادة قياسه وتتم معالجة التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية، بخلاف ما سبق فان أي مقابل مادي محتمل آخر يتم إعادة قياسه بالقيمة العادلة في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة مع الاعتراف بأي تغيرات في القيمة العادلة ضمن الأرباح والخسائر.

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة.
تسيطر المجموعة على المنشأة المستثمر فيها عندما تتعرض أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها.
تتضمن القوائم المالية الدورية المجمعة الشركات التابعة التي تسيطر عليها بدءاً من تاريخ السيطرة حتى تاريخ فقد السيطرة.

أ- الحصص غير المسيطرة

يتم قياس الحصص غير المسيطرة بنسبتها في القيم المعترف بها في صافي الأصول القابلة للتحديد في المنشأة المكتتاة.

التغيرات في حقوق ملكية المجموعة في شركاتها التابعة والتي لا تؤدي إلى فقد السيطرة يتم المحاسبة عليها كمعاملات بين أصحاب حقوق الملكية.

ب- فقد السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة فإنها تستعيد الأصول والالتزامات والحصص المسيطرة وينود الدخل الشامل الآخر الخاصة بها. مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقد السيطرة ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بأي استثمارات متبقية في الشركة التابعة سابقاً بالقيمة العادلة عند فقد السيطرة.

ج - استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

تتكون الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية من الحصص في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة. وليس له حقوق في الأصول والتعهدات بالالتزامات المرتبطة بالترتيب.

الشركات الشقيقة هي الشركات التي يكون للشركة فيها نفوذ مؤثر على السياسات المالية والتشغيلية ولكنه لا يمتد إلى كونه سيطرة أو مشروع مشترك.

المشروع المشترك هو ترتيب مشترك يكون الشركة فيه سيطرة مشتركة وحقوق في صافي الأصول المرتبطة بالترتيب.

يتم المحاسبة عن حصص الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمشروعات المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية بحيث يتم الاعتراف الأولي بالتكلفة متضمناً التكاليف المرتبطة بعملية الاقتناء.

ويتم القياس اللاحق في القوائم المالية المجمعة بزيادة أو تخفيض القيمة الدفترية للاستثمار بنصيب الشركة في الأرباح أو الخسائر وينود الدخل الشامل الآخر في الشركة المستثمر فيها.

د - الاستبعادات من القوائم السالية المجمعة

يتم استبعاد كلا من الأرصدة والعمليات المتبادلة بين المجموعة والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين المجموعة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة من التعامل مع استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية بما يعادل حصة المجموعة فيها. كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة المتبعة في الأرباح غير المحققة إلا إذا كانت المعاملة تعطي مؤشراً لاضمحلال قيمة الأصل المحول.

٣٤-٢ الاستثمارات في شركات شقيقة

تثبت الاستثمارات في شركات شقيقة والتي يوجد لدى الشركة نفوذ مؤثر عليها وليست شركة تابعة بالتكلفة في تاريخ الاقتناء وفي حالة حدوث اضمحلال في قيمة تلك الاستثمارات يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الانخفاض وتحميله على قائمة الأرباح أو الخسائر وذلك بالنسبة لكل استثمار على حده وبما لا يجاوز القيمة الدفترية للاستثمار.

٣-٣٤ العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بالشركة الأم بسعر الصرف في تواريخ المعاملات. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.

وبصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في الأرباح أو الخسائر. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بنود الدخل الشامل الأخر:

- الاستثمارات المتاحة للبيع في أدوات حقوق الملكية (باستثناء الاضمحلال، حيث يتم إعادة تبويب فروق العملة بنود الدخل الشامل الأخر الي الأرباح أو الخسائر).
- الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط أجنبي ما دامت التغطية فعالة.
- أدوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية ما دامت التغطية فعالة.

النشاط الأجنبي

يتم ترجمة الأصول والالتزامات بالإضافة إلى الشهرة والتسويات عند الاقتناء بسعر الصرف عند إعداد القوائم المالية المجمعة ويتم ترجمة الإيرادات والمصروفات للنشاط الأجنبي بسعر الصرف في تاريخ المعاملات.

يتم الاعتراف بفروق ترجمة العملات الأجنبية في بنود الدخل الشامل الأخر والرصيد المجمع ضمن احتياطي فروق ترجمة فيما عدا فروق ترجمة العملات الأجنبية التي يتم توزيعها على الحصص غير المسيطرة.

عند استبعاد الكيان الأجنبي بصورة كلية أو جزئية مثل فقد السيطرة أو النفوذ المؤثر أو السيطرة المشتركة فإن مبلغ فروق العملة المتراكم ضمن احتياطي فروق الترجمة والمتعلق بذلك الكيان يجب أن يعاد تبويبه للأرباح أو الخسائر كجزء من أرباح وخسائر الاستبعاد.

وفي حالة استبعاد المجموعة جزء من حصتها في شركة تابعة مع بقاء السيطرة فيجب إعادة الحصة الجزئية من مبلغ فروق العملة المتراكم لأصحاب الحصص غير المسيطرة.

وفي حالة استبعاد المجموعة لجزء فقط من الشركات الشقيقة أو المشروعات المشتركة مع بقاء النفوذ المؤثر أو السيطرة المشتركة فيجب إعادة تبويب الحصة الجزئية إلى الأرباح أو الخسائر.

٤-٣٤ - الإيراد

السياسة المطبقة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١

قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيرادات من العقود مع العملاء" الذي يحل محل معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنشاء"، ومعيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد"، وينطبق على جميع الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء، ما لم تكن تكون تلك العقود في نطاق المعايير الأخرى. يحدد المعيار الجديد نموذجاً من خمس خطوات للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء. بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) الجديد، يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في العقد مع العميل. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنقل السيطرة على بضاعة أو خدمة إلى العميل. يتطلب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) من المنشآت ممارسة الحكم، مع الوضع في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تطبيق كل خطوة من خطوات النموذج على العقود مع عملائها. يحدد المعيار أيضاً المحاسبة عن التكاليف الإضافية للحصول على العقد والتكاليف المرتبطة مباشرة بتنفيذ العقد. فيما يلي الإفصاح عن طبيعة وتوقيت التزامات الأداء في العقود المبرمة مع العملاء والسياسات ذات الصلة للاعتراف بالإيرادات:

١- البضاعة المباعة

يتم إثبات الإيرادات من المبيعات عند تسليم أو شحن المنتجات التي يتم بمقتضاها انتقال المخاطر والمنافع الهامة المرفقة لملكية البضاعة إلى المشتري بحيث لا يكون للشركة سيطرة فعالة أو مشاركة إدارية مستمرة بالدرجة التي ترتبط عادة بملكية البضاعة. كما لا يوجد لديه شكوك بشأن استرداد المقابل المستحق، والتكاليف المرتبطة به أو احتمال إرجاع البضائع. يتم تسجيل المبيعات بعد خصم ضريبة القيمة المضافة والعوائد والخصومات التجارية وخصومات الكمية.

٢- إيراد التأجير

يتم إثبات الإيرادات من الإيجار بطريقة القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار. يتم إثبات عوائد الإيجارات كجزء لا يتجزأ من إجمالي الإيرادات الإيجارية على مدى مدة عقد الإيجار.

٣- إيراد عقود الإنشاءات

عقد الإنشاء هو عقد محدد لإنشاء أصل أو مجموعة من الأصول التي تكون مرتبطة أو منفصلة عن بعضها فيما يتعلق بتصميمها أو بتقنياتها وبالوظيفة التي تؤديها أو بالغرض منها أو من استخدامها.

في حالة إمكانية تقدير نتائج عقود الإنشاءات بطريقة موثوق بها، يتم الاعتراف بالإيراد وبالتكلفة على أساس نسبة الإنجاز في تاريخ الميزانية بناء على نسبة الإنجاز الفعلي. وتقاس بنسبة ما تم إنجازه فعلياً من أعمال العقد، التغييرات في أعمال العقد، التعويضات، وحوافز الدفع يتم إدراجهم للحد الذي تم الاتفاق عليه مع العميل.

أما في حالة عدم إمكانية تقدير نتائج عقود الإنشاءات بطريقة موثوق بها، يتم الاعتراف بإيرادات العقود في حدود تكاليف العقد التي أنفقت والتي يكون من المرجح استردادها.

ويتم الاعتراف بكافة تكاليف العقد كمصروفات في الفترة التي أنفقت فيها. يتم الاعتراف بالخسائر المتوقعة من عقد المقاول فوراً كمصروف عندما يكون من المرجح أن تزيد كافة تكاليف العقد عن إيراداته.

إيرادات عقود الإنشاءات تشتمل على الأعمال الإضافية وفقاً لطلب العميل للوحدات المباعة ويُدْرَج الفرق المتمثل في الزيادة (النقص) في قيمة الإيرادات المحسوبة وفقاً لنسبة الإتمام عن قيمتها وفقاً للمستخلصات الصادرة ضمن المستحق من العملاء أو المستحق للعملاء.

٣٤-٥ مزايا العاملين

مزايا العاملين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المتوقع دفعه كالتزام عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني أو ضمني لدفع هذا المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.

المدفوعات المبنية على أسهم

يتم الاعتراف بالقيمة العادلة (في تاريخ المنح) لمعاملات المدفوعات المبنية على أسهم والمسددة في شكل أدوات حقوق ملكية كمصروف، وكزيادة مقابلة في حقوق الملكية أثناء فترة الاستحقاق.

ويتم تعديل المبلغ المعترف به كمصروف ليعكس عدد المنح التي تكون الخدمات ذات العلاقة وشروط الأداء المتوقع استيفائها، بحيث يكون المبلغ المعترف به في النهاية قائماً على أساس عدد أدوات حقوق الملكية الممنوحة التي استوفت شروط الخدمة ذات العلاقة وشروط الأداء غير السوقية في تاريخ الاستحقاق.

وبالنسبة لمنح أدوات حفز ملكية بشروط عدم الاستحقاق، يتم قياس القيمة العادلة (في تاريخ المنح) لمعاملات المدفوعات المبنية على أسهم والمسددة في شكل أدوات حقوق ملكية لتعكس تلك الشروط ولا يوجد تعديل لاحق للاختلافات بين النتائج المتوقعة والمحقة.

يتم الاعتراف بالقيمة العادلة للمبلغ المدفوع للعاملين فيما يتعلق بحقوق ارتفاع قيمة الأسهم (SAR)، والتي يتم تسويتها نقداً كمصروف وكزيادة مقابلة في الالتزامات أثناء فترة الاستحقاق التي يصبح مستحق الدفع للعاملين بشكل غير مشروط. ويتم إعادة قياس الالتزام في تاريخ اعداد القوائم المالية المجمعة وفي تاريخ التسوية على أساس القيمة العادلة لحقوق ارتفاع قيمة الأسهم. ويتم الاعتراف بأي تغيرات في الالتزام في الأرباح أو الخسائر.

مزايا الاشتراك المحدد

يتم الاعتراف بالتزامات نظم مزايا الاشتراك المحدد كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراكات المدفوعة مقدماً كأصل إلى الحد الذي تؤدي به الدفعة المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدي.

تساهم المجموعة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥. يساهم العاملون وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجور. يقتصر التزام المجموعة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات المجموعة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

مزاي العاملين المحددة

يتم احتساب صافي التزامات المجموعة عن نظم مزاي العاملين المحددة بشكل منفصل لكل نظام على حدي عن طريق تقدير صافي القيمة الحالية لمزاي العاملين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة، بعد استبعاد القيمة العادلة لأصول للنظام.

ويتم احتساب التزامات المزاي المحددة سنويا عن طريق استخدام الأساليب الاكتوارية. وعندما تزيد القيمة العادلة للأصول عن صافي القيمة الحالية للالتزامات، فيتم الاعتراف بالأصل في حدود القيمة الحالية للمنافع الاقتصادية المستقبلية المتاحة في صورة استرداد نقدي مستقبلي من النظام أو تخفيض في الاشتراكات المستقبلية للنظام.

ولتحديد القيمة الحالية للمنافع الاقتصادية يأخذ في الاعتبار الحد الأدنى من متطلبات التمويل المطبقة. يتم الاعتراف بإعادة قياس صافي التزام المزاي المحددة، والذي يتكون من الأرباح أو الخسائر الاكتوارية، والعائد على أصول النظام، باستثناء الفائدة، وأثر سقف الأصل (ان وجد باستثناء الفائدة) مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

وتقوم المجموعة بتحديد صافي مصروفات أو إيرادات الفوائد علي صافي أصول / التزامات نظام المزاي المحددة خلال العام عن طريق تطبيق سعر خصم مستخدم لقياس التزامات المزاي المحددة في بداية العام المالية علي صافي أصول / التزامات المزاي المحددة، مع الأخذ في الاعتبار تغيرات في صافي أصول / التزامات المزاي المحددة خلال العام كنتيجة للاشتراكات والمزاي المدفوعة. يتم الاعتراف بصافي مصروف الفوائد والمصروفات الأخرى ذات العلاقة بنظم المزاي المحددة في الأرباح أو الخسائر.

عندما يتم تعديل مزاي النظام أو عندما يتم تسوية النظام، يتم الاعتراف بالتغيرات الناتجة في المزاي المتعلقة بالخدمة السابقة أو أرباح أو خسائر التسوية مباشرة في الأرباح أو الخسائر، تقوم المجموعة بالاعتراف بأرباح أو خسائر التسوية عندما تتم التسوية.

مزاي العاملين الأخرى طويلة الأجل

صافي التزام المجموعة بالنسبة لمزاي العاملين الأخرى طويلة الأجل هي مبلغ المزاي المستقبلية المكتسبة للعاملين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. ويتم خصم تلك المزاي لقيمتها الحالية. ويتم الاعتراف بإعادة القياس في الأرباح أو الخسائر.

مزاي انتهاء الخدمة

تعترف المجموعة بمزاي إنهاء الخدمة كمصروف في أحد التاريخين التاليين أيهما يأتي أولاً، عندما لا يعد بإمكان المجموعة الغاء عرض تلك المزاي وعندما تعترف المجموعة بتكاليف إعادة الهيكلة. عندما لا يكون من المتوقع ان يتم تسوية المزاي بكاملها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ اعداد القوائم المالية المجمعة فإنه يجب خصمها.

٣٤-٦ الإيرادات والتكاليف التمويلية

تتضمن الإيرادات والتكاليف التمويلية للمجموعة الآتي:

- الفوائد الدائنة
- الفوائد المدينة
- توزيعات أرباح
- توزيعات أرباح الأسهم الممتازة المبوبة بالتزامات مالية
- صافي ربح أو خسارة استبعاد الأصول المالية المتاحة للبيع
- صافي ربح أو خسارة الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
- أرباح أو خسائر فروق عملة الأصول والالتزامات المالية
- أرباح إعادة تقييم أي علاقات قائمة سابقاً بين المنشأة المقتنية والمقتناة بالقيمة العادلة
- خسائر القيمة العادلة للمقابل المحتمل المبوب كالتزام مالي
- خسائر اضمحلال الأصول المالية بخلاف العملاء
- صافي أرباح أو خسائر أدوات التغطية المعترف بها في الأرباح أو الخسائر
- إعادة تبويب صافي الأرباح المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة والمدينة باستخدام معدل سعر الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في الأرباح أو الخسائر في تاريخ نشأت الحق في استلام تلك التوزيعات.

٣٤-٧ ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية وبالضريبة المؤجلة كإيراد أو كمصروف في أرباح أو خسائر الفترة، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به - في نفس الفترة أو في فترة مختلفة - خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الأخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة أو تجميع الأعمال.

أ- ضريبة الدخل الجارية

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للسنة الحالية والسنوات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والسنوات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترة فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات (الأصول) الضريبية الجارية للسنة الحالية والسنوات السابقة بالقيمة المتوقعة سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصد للأصول والالتزامات الضريبية إلا عند استيفاء شروط معينه.

ب- الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأساس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة التي ينتظر خضوعها للضريبة فيما عدا ما يلي:

- الاعتراف الأولى بالشهرة،
- أو الاعتراف الأولى بالأصل أو الالتزام للعملية التي:

(١) ليست تجميع الأعمال.

و(٢) لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية).

- الفروق المؤقتة المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة وحصص في مشروعات مشتركة الي المدى الذي يمكن فيه السيطرة على توقيت عكس تلك الفروق المؤقتة ومن المرجح أن مثل هذه الفروق لن يتم عكسها في المستقبل المنظور.

يتم الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل الناشئ عن ترحيل الخسائر الضريبية والحق في الخصم الضريبي غير المستخدم والفروق المؤقتة القابلة للخصم عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تحديد الربح الضريبي المستقبلي عن طريق خطة العمل المستقبلية للمجموعة. يتم إعادة تقدير موقف الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها في نهاية كل فترة مالية وتعترف بالأصول الضريبية المؤجلة التي لم تعترف بها من قبل إلى المدى الذي أصبح من المرجح معه مستقبلاً وجود ربح ضريبي يسمح باستيعاب قيمة الأصل الضريبي المؤجل.

يتم قياس الضريبة المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع تطبيقها عند تحقق الفروق المؤقتة وذلك باستخدام أسعار الضريبة السارية أو التي في سبيلها لأن تصدر.

عند قياس الضريبة المؤجلة في نهاية الفترة المالية يتم الأخذ في الاعتبار الآثار الضريبة للإجراءات التي تتبعها المجموعة للاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.

لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية إلا عند استيفاء شروط معينه.

٨-٣٤ عقود التأجير

السياسة المطبقة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١

قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود الإيجار"

أصول حق الانتفاع والتزامات التأجير

يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود الإيجار" للمستأجرين نموذجاً وحيداً للمحاسبة عن عقود الإيجار في قائمة المركز المالي.

يجب على المنشأة عند نشأة العقد تقييم ما إذا كان العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير. ويكون هكذا إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن لقاء مقابل.

نتيجة لذلك، فإن الشركة كونها المستأجر، تقوم بالاعتراف بالأصل بحق الانتفاع الذي يمثل حقها في استخدام الأصل ذو الصلة بالإضافة إلى التزامات الإيجار الذي يمثل التزامها بسداد دفعات الإيجار. وتعترف الشركة بأصول حق الانتفاع والتزام الإيجار في تاريخ بدء التأجير.

الاعتراف الأولي

ويقاس أصل حق الانتفاع مبدئياً بالتكلفة عندما يتم تكبد الالتزام بتلك التكاليف ; وتشمل التكلفة مايلي:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد التأجير
- وأي دفعات عقد تأجير تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد التأجير ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة
- وأي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المستأجر

- وتقدير للتكاليف التي سيتكبدها المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقا لأحكام وشروط عقد التأجير
 - يتم القياس الأولي للالتزام عقد التأجير في تاريخ بداية عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المسددة في ذلك التاريخ. وتشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:
 - المدفوعات الثابتة ناقصا أي حوافز إيجار مستلمة
 - مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس في البداية باستخدام المؤشر
 - مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكدا من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة.
 - دفعات الغرامات لانتهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد التأجير
- ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان يمكن تحديده بشكل موثوق. وإذا لم يكن في الإمكان تحديده بسهولة فابتم عندئذ استخدم سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. وتحدد الشركة معدل الاقتراض الإضافي من خلال الحصول على أسعار الفائدة من مصادر تمويل خارجية مختلفة وإجراء بعض التعديلات لتعكس شروط عقد الإيجار ونوع الأصل المؤجر.

القياس اللاحق

- يتم قياس أصول حق الانتفاع لاحقا بتطبيق نموذج التكلفة حيث يقيس أصل "حق الانتفاع" بالتكلفة: مطروحا منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر الاضمحلال في القيمة ان وجدت وتعدل بأي إعادة قياس للالتزام عقد التأجير
- ويتم إهلاك أصل "حق الانتفاع" باستخدام طريقة القسط الثابت، فإذا كان عقد التأجير يحول ملكية الأصل محل العقد إلى الشركة في نهاية مدة عقد التأجير أو إذا كانت تكلفة أصل "حق الانتفاع" تعكس أن الحق في ممارسة خيار الشراء، فيتم استهلاك أصل "حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير وحتى نهاية العمر الإنتاجي للأصل محل العقد ويتم إدراج تلك الأصول ضمن نفس فئة الأصول المماثلة والمملوكة للشركة ببند الأصول الثابتة. وفيما عدا ذلك يتم استهلاك أصل "حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل "حق الانتفاع" أو نهاية مدة عقد التأجير أيهما أقرب و تعرض بشكل منفصل في قائمة المركز المالي.
- يتم قياس التزام الإيجار لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. ويتم قياس التزام عقد التأجير بما يلي:

- زيادة المبلغ الدفترى من خلال تراكم الفائدة على التزام عقد التأجير
 - تخفيض المبلغ الدفترى ليعكس دفعات الإيجار
 - إعادة قياس المبلغ الدفترى ليعكس أي إعادة تقييم أو تعديلات لعقد التأجير
- طبقت الشركة حكما لتحديد مدة عقد الإيجار لبعض عقود الإيجار التي يكون تتضمن خيارات التجديد أو عقوبات الإنهاء المبكر. يؤثر تقييم ما إذا كانت الشركة على يقين من ممارسة مثل هذه الخيارات أو العقوبات على مدة عقد الإيجار والتي تؤثر بشكل كبير على مقدار التزامات الإيجار حق استخدام الأصل المعترف بها.

٩-٣٤ المخزون

- يقاس المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل. تستخدم طريقة (المتوسط المرجح) في تحميل تكلفة المخزون. في حالة مخزون الإنتاج التام والإنتاج تحت التشغيل، تتضمن التكلفة حصة مناسبة من التكاليف الصناعية غير المباشرة استناداً إلى الطاقة التشغيلية العادية.

١٠-٣٤ الأصول الثابتة والإهلاك

أ- الاعتراف والقياس

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر اضمحلال.

وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بنود الأصول الثابتة لها أعمار إنتاجية مختلفة، فإنه يتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بالأرباح أو الخسائر.

ب- التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الاقتناء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية للمجموعة.

ج- الإهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للإهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوماً منها قيمته التخريدية - وفقاً (لطريقه القسط الثابت) وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، ويتم تحميل الإهلاك على الأرباح أو الخسائر. لا يتم إهلاك الأراضي.

- وتقوم الإدارة بصفة دورية بمراجعة القيم التخريدية لكافة أنواع الأصول الثابتة وإعمارها وحالتها الإنتاجية للتأكد من أنها تعكس أفضل تقدير لها في حينه.

وفيما يلي بيان بالاعمار الإنتاجية المقدر للأصول:

بيان الأصل	العمر الإنتاجي المقدر بالسنوات	القيمة التخريدية
١- مباني وإنشاءات	٢٠-٤	٥٪ من التكلفة
٢- آلات ومعدات	٢٥-٥	١٠٪ من التكلفة
٣- عدد وادوات	٥-٢	صفر الي ١٠٪ من التكلفة
٤- وسائل نقل وانتقال	٥	٣٠٪ من التكلفة
٥- أثاث وتجهيزات ومهمات مكتبية	٤	-
٦- حاسبات آلية وشبكات وبرامج	٤	-

د- المشروعات تحت التنفيذ

يتم الاعتراف بالمشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة. تتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتنى من أجله. يتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للاستخدام.

٣٤-١١ الأصول غير الملموسة الأخرى والشهرة

١- الاعتراف والقياس

الشهرة

تنشأ الشهرة من اقتناء الشركات التابعة ويتم الاعتراف بها بالتكلفة مخصوماً منها مجمع خسائر الاضمحلال. يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة الأخرى، التي تتضمن براءة الاختراع والعلامة التجارية المقترناه من تجميع الأعمال ولها عمر إنتاجي محدد بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال.

٢- النفقات اللاحقة

يتم الاعتراف بالنفقات اللاحقة كأصل فقط إذا ما كان الأصل غير الملموس سوف ينتج عنه زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية والتي ترتبط بمشروعات الأبحاث والتطوير تحت التنفيذ والمعترف بها كأصل غير ملموس. جميع النفقات الأخرى، والتي تتضمن الشهرة والعلامات التجارية المتولدة داخلياً يتم الاعتراف بها كمصروف فور إنفاقها.

٣- الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك لتحميل تكلفة الأصول غير الملموسة مخصوماً منها قيمتها التخريدية المقدرة باستخدام (طريقة القسط الثابت) على مدار الأعمار الإنتاجية المقدرة لتلك الأصول، ويعترف بعبء الاستهلاك كمصروف بالأرباح أو الخسائر.

يعاد النظر في طريقة الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم التخريدية في نهاية كل فترة مالية وتعديل لو كان ذلك مناسباً.

٣٤-١٢ الأدوات المالية

يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية الاعتراف والقياس". يؤثر معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) على تبويب الشركة وقياسها للأدوات المالية، اضمحلال قيمة الأصول المالية ومحاسبة التحوط، كما هو موضح بمزيد من التفصيل أدناه.

الإثبات والقياس الأولي

يتم الإثبات الأولي لجميع الأصول المالية والإلتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

الأصول المالية

يتطلب المعيار الجديد من الشركة تقييم تصنيف الأصول المالية في قوائمها المالية وفقاً لخصائص التدفق النقدي للأصول المالية ونموذج الأعمال ذات الصلة لدى الشركة لفئة معينة من الأصول المالية.

معياري المحاسبة المصري رقم (٤٧) لم يعد لديه تصنيف "متاح للبيع" للأصول المالية. يحتوي المعيار الجديد على متطلبات مختلفة لأصول مالية في أدوات دين أو أدوات حقوق الملكية. تصنيف الأصول المالية

يتم عند الإثبات الأولي تصنيف الأصل المالي على أنه مقياس: بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

أ- يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشروط التالية:

- يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول المالية لتحقيق تدفقات نقدية تعاقدية.
- تنشأ الشروط التعاقدية للأصول المالية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

ب- يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفى الشروط التالية:-

- يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول المالية لتحقيق تدفقات نقدية تعاقدية وإيضاً بيع الأصل في المستقبل،

- تنشأ الشروط التعاقدية للأصول المالية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

ج- يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

القياس اللاحق

تطبيق السياسة المحاسبية التالية على القياس اللاحق للأصول المالية :

القياس هذه الأصول لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستعمال طريقة الفائدة الفعلية وتكون معرضة للاضمحلال ويتم إثبات أي مكسب أو خسارة من إثبات واستبعاد أو اضمحلال الاستثمار في قائمة الربح أو الخسارة.	الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة
يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية والأرباح والخسائر من صرف العملات الأجنبية والاضمحلال في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بالتغيير في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر (حقوق الملكية). عند الاستبعاد يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المترجمة في حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة.	الأصول المالية من خلال الدخل الشامل الآخر (استثمارات أدوات الدين)
تقاس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كدخل ضمن الأرباح والخسائر. يتم إثبات أي ربح أو خسارة من الغاء أو إثبات الاستثمار في الدخل الشامل الآخر (حقوق الملكية) ولا يجوز إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة.	الأصول المالية من خلال الدخل الشامل الآخر (استثمارات أدوات حقوق ملكية)
تقاس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر بما في ذلك التغيير في القيمة العادلة وإيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح ضمن قائمة الربح أو الخسارة.	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إعادة التصنيف

لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية لاحقاً لإثباتها الأولي، إلا في الفترة التي تقوم فيها الشركة بتغيير نموذج أعمالها بهدف إدارة الأصول المالية.

الاستبعاد

يتم استبعاد الأصل المالي عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل.
- قيام الشركة بتحويل حقوق الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو تحمل التزاماً بالدفع الكامل للتدفقات النقدية التي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، وإما:
(أ) قيام الشركة بالتحويل الكامل لجميع مخاطر ومنافع الأصل، أو
(ب) عدم قيام الشركة بالتحويل أو الاحتفاظ الكامل بجميع مخاطر ومنافع الأصل، ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

٣٤-١٢-١ الإضمحلال

يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة، والذي يحل محل نموذج الخسارة الفعلية في معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦، حيث لم يكن هناك حاجة إلى تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها إلا في الحالات التي حدث فيها خسارة فعلاً. على النقيض من ذلك، يتطلب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة من الشركة الاعتراف بمخصص للديون المشكوك في تحصيلها على جميع الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة (بما في ذلك، على سبيل المثال، "العلاء")، وكذلك أدوات الدين المصنفة كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (على سبيل المثال، السندات الحكومية المحتفظ بها لأغراض السيولة) والأدوات التي تقع ضمن نطاق المتطلبات الجديدة تشتمل على القروض والأصول المالية الأخرى ذات نوع الدين المقاسة بالتكلفة المستهلكة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وأصول العقود التي يتم إثباتها وقياسها وفقاً للمعيار والتزامات القروض وبعض عقود الضمان المالي (للمصدر) التي لا تُقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

لم يعد إثبات الخسائر الائتمانية يعتمد على تحديد الشركة لحدث الخسارة الائتمانية لأول مرة، وبدلاً من ذلك، تأخذ الشركة بالاعتبار نطاق أوسع من المعلومات عند تقييم المخاطر الائتمانية وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك الأحداث السابقة والتنبؤات المعقولة والقابلة للدعم التي تؤثر على التحصيل الفعلي للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة.

وعند تطبيق منهج النظرة التطلعية للمستقبل، يتم إجراء تمييز بين:

- الأدوات المالية التي لم تتراجع جوهرياً في الجودة الائتمانية منذ الإثبات الأولى لها أو تلك التي لها مخاطر ائتمانية منخفضة ("المرحلة ١") وفي هذه الحالة يتم إثبات الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهر.
- الأدوات المالية التي تراجعت جوهرياً في الجودة الائتمانية منذ الإثبات الأولى لها أو تلك التي لها مخاطر ائتمانية غير منخفضة ("المرحلة ٢") وفي هذه الحالة يتم إثبات الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي.

("المرحلة ٣") تغطي الأصول المالية التي لديها دليلاً موضوعياً لانخفاض يجب على المنشأة، في كل تاريخ تقرير مالي، أن تقيس خسارة الإضمحلال للأداة المالية بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً "المرحلة ١" بينما يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر "المرحلة ٢" و "المرحلة ٣".

يتم تحديد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة عن طريق تقدير الاحتمال المرجح للخسائر الائتمانية على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

عرض الإضمحلال

يتم خصم مخصصات الخسارة للأصل المالي المقاس بالتكلفة المستهلكة من القيمة الدفترية الاجمالية للأصول. يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالمستحقات بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة.

تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة للأرصده المدينة والأرصده المدينة التجارية الأخرى.

تطبق الشركة المنهج المبسط الوارد في المعيار بغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر ومثال على الوسيلة العملية هو حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة من المبالغ مستحقة التحصيل من المدينين التجاريين باستخدام مصفوفة المخصص. وتستخدم المنشأة خبرتها التاريخية في الخسائر الائتمانية لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرا أو الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر من الأصول المالية بحسب الملائم.

الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المستهلكة

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى معلومات سداد الأرصده المدينة وذلك على مدى ١٢ شهراً قبل كل فترة. تقرير وما يقابلها من خسائر ائتمانية تاريخية تم التعرض لها خلال هذه الفترة. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الأرصده المدينة.

يُقسّم منهج الخسارة المتوقعة نموذج إجمالي مبلغ الخسارة إلى الأجزاء التالية: احتمالية التعثر في السداد، والخسارة بافتراض التعثر في السداد، والتعرضات عند التعثر في السداد. ووفقا لما يلي:

الخسارة بافتراض التعثر في السداد: تمثل تقدير الخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تحصيلها بما في ذلك من أي ضمان. ويتم عادةً التعبير عنها كنسبة مئوية من التعرضات عند التعثر في السداد.

احتمالية التعثر في السداد: تمثل احتمالية التعثر في السداد على مدى أفق زمني محدد.

التعرضات عند التعثر في السداد: تمثل تقدير للتعرض في تاريخ تعثر مستقبلي في السداد، بالأخذ بالاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك سداد أصل المبلغ والفائدة وعمليات السحب المتوقعة المتعلقة بالتسهيلات الملزمة.

تستخدم الشركة نموذج احتمالية التعثر في السداد في مرحلة زمنية معينة لقياس الإضمحلال. تتضمن نماذج احتمالية التعثر في السداد في مرحلة زمنية معينة معلومات من دورة الائتمان الحالية وتقييم المخاطر في مرحله زمنية معينة. إن الهيكل الخاص باحتمالية التعثر في السداد في مرحلة زمنية معينة يمكن استخدامه لقياس التدهور الائتماني والبدء في احتمالية التعثر في السداد عند القيام بعمليات احتساب المخصص. كذلك، عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، وبعد تحويل المدخلات بشكل صحيح، يمكن التنبؤ

بالتدفقات النقدية والقيمة الدفترية الإجمالية، ومخصص الخسارة، والتكلفة المستهلكة للأداة المالية ومن ثم احتسابها.

سيناريوهات المتوسط المرجح للاقتصاد الكلي:

تقوم الشركة بإدراج عوامل اقتصادية كليه مثل (الناتج المحلي الإجمالي) لوضع سيناريوهات متعددة بغرض تحقق نتائج أكثر احتمالية باستخدام السيناريوهات الأفضل والأسوأ. إن التحليل الذي يستند إلى السيناريو يتضمن معلومات مستقبلية ضمن تقدير الانخفاض في القيمة باستخدام سيناريوهات متعددة للاقتصاد الكلي المستقبلي. ويعكس تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة قيمة غير متحيزة ومرجحة الاحتمال يتم تحديدها من خلال تقييم النتائج المحتملة.

وبعد أن يتم تعديل مدخلات النموذج لسيناريوهات الاقتصاد الكلي المذكورة أعلاه، يتم احتساب احتمالية التعثر في السداد لكل سيناريو وعندئذ يتم احتساب المتوسط المرجح لاحتمالية التعثر في السداد الذي يستند إلى احتمالية السيناريوهات. وفي الخطوة الأخيرة، يتم تحديد المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر والذي يستند إلى احتمالية السيناريوهات.

تعريف التعثر في السداد:

في السياق السابق، تعتبر الشركة أن التعثر في السداد يحدث عندما:

- يكون هناك احتمال بعدم قيام العميل بسداد التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل دون قيام الشركة باللجوء إلى الإجراءات مثل تحصيل الضمان (إذا كانت الشركة تحتفظ به)

- عندما يكون العميل متأخر السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً في أي التزام ائتماني هام للشركة. ونظراً لأن قطاعات الأنشطة عادة ما يقترح أن تلك الفترة تمثل بعدالة سيناريو التعثر في السداد للشركة، فإن ذلك يدحض افتراض الـ ٩٠ يوماً المذكور في المعيار. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل باستخدام النموذج أعلاه وإثبات الخسارة في قائمة الربح أو الخساره. يتم شطب الأرصده المدينة مع المخصص المرتبط بها عندما لا يكون هناك احتمال حقيقي باستردادها مستقبلاً وتم تحقق كافة الضمانات أو تم تحويلها إلى الشركة. في حال زيادة أو نقصان مبلغ خسائر الإنخفاض في القيمة المقدر في السنة اللاحقة بسبب أحداث وقعت بعد إثبات الانخفاض في القيمة، يتم زيادة أو تخفيض خسائر الإنخفاض في القيمة المثبتة سابقاً. في حال استرداد المبلغ المشطوب لاحقاً، يتم إثبات مبلغ الاسترداد تحت بند الإيرادات الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة.

المخصص المحدد

يتم إثبات مخصص محدد على أساس من عميل لعميل آخر في تاريخ كل تقرير. تقوم الشركة بإثبات مخصص محدد مقابل الأرصده المدينة من بعض العملاء. ويتم عكس المخصصات فقط عندما يتم استرداد المبالغ القائمة من العملاء.

الشطب

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية للأصول المالية (سواء جزئياً أو كلياً) إلى المدى الذي لا يكون عنده توقع واقعي بالاسترداد. وهذا هو الحال بصفة عامة عندما تقرر الشركة أن المدين ليس لديه الأصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ التي تتعرض للشطب.

الإلتزامات المالية

يتم إثبات الأولي لجميع الإلتزامات المالية بالقيمة العادلة وفي حالة القروض والسلف، مخصصاً منها تكاليف المعاملات المباشرة.

تشتمل الإلتزامات المالية الخاصة بالشركة بشكل رئيسي على الأرصده الدائنة التجارية والأخرى والتسهيلات . بعد الإثبات الأولي، يتم لاحقاً قياس القروض والسلف بالتكلفة المستهلكه باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

التصنيف وفقاً للمعيار المصري

الإلتزامات المالية

أرصده دائنة تجارية	بالتكلفة المستهلكه
مصرفات مستحقة والإلتزامات متداولة أخرى	بالتكلفة المستهلكه
قروض	بالتكلفة المستهلكه
مستحق لأطراف ذات علاقة	بالتكلفة المستهلكه

التوقف عن الإثبات

تتوقف الشركة عن إثبات الإلتزامات المالية عندما يتم سداد الإلتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انتهائها.

عمليات تعديل الأصول المالية والإلتزامات المالية

الأصول المالية

إذا تم تعديل شروط الأصل المالي، تجري الشركة تقييماً فيما إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل مختلفة بشكل جوهري. وإذا كانت التدفقات النقدية مختلفة بشكل جوهري، عندئذٍ فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية الأصلية يتم اعتبارها على أنها منقضية. وفي هذه الحالة، يتم التوقف عن إثبات الأصول المالية الأصلية وإثبات الأصول مالية جديدة بالقيمة العادلة.

إذا كانت التدفقات النقدية للأصول المعدلة المقيدة بالتكلفة المستهلكه غير مختلفة بشكل جوهري، عندئذٍ فإن التعديل لا يؤدي إلى التوقف عن إثبات الأصول المالية. وفي هذه الحالة، تقوم الشركة بإعادة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي وإثبات المبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كتعديل ربح أو خسارة ضمن قائمة الربح أو الخسارة

الإلتزامات المالية

تتوقف الشركة عن إثبات الإلتزامات المالية عندما يتم تعديل شروطها وعندما تكون التدفقات النقدية للإلتزامات المعدلة مختلفة بشكل جوهري. وفي هذه الحالة، يتم إثبات إلتزامات مالية جديدة استناداً إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. إن الفرق بين القيمة الدفترية للإلتزامات المالية التي يتم تمييزها والإلتزامات المالية الجديدة بالشروط المعدلة يتم إثباته في قائمة الربح أو الخسارة.

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الأصول المالية والإلتزامات المالية ويُعرض المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي والمعدة لغرض خاص عند وجود حق قانوني ملزم بإجراء مقاصة للمبالغ المدرجة وعند وجود النية للتسوية على أساس الصافي وذلك لبيع الأصول وتسوية الإلتزامات في آن واحد.

١٣-٣٤ رأس المال

١- الأسهم العادية

تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الاسهم العادية يتم المحاسبة عنها بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكاليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل".

٢- إعادة شراء وإعادة اصدار الاسهم العادية (أسهم خزينة):

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية. الاسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصومة من حقوق الملكية. عند بيع أو إعادة اصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض أو العجز الناتج عن المعاملة يتم عرضه ضمن علاوة الاصدار.

١٤-٣٤ المخصصات

تحدد قيمة المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بمعدل خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام. الزيادة في القيمة الدفترية للمخصص الناتجة عن استخدام الخصم لإيجاد القيمة الحالية والتي تعكس مرور الوقت يتم الاعتراف بها كتكلفة اقتراض.

وتقوم ادارة شركات المجموعة بمراجعة وفحص تلك المخصصات سنوياً وقت إعداد المركز المالي وتسويتها لتعكس أفضل موقف.

١٥-٣٤ عملاء وأوراق قبض ومديون وأرصدة مدينة أخرى

أرصدة العملاء وأوراق قبض ومديون وأرصدة مدينة أخرى يتم القياس الأولى لها بالقيمة العادلة مخصوماً منها التكلفة المباشرة للمعاملة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائدة الفعال وتظهر مخصوماً منها الإنخفاض في قيمتها "Impairment".

١٦-٣٤ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتم تعريف النقدية وما في حكمها على أنها أرصدة النقدية بالصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك، وكذا الودائع تحت الطلب وأرصدة البنوك سحب على المكشوف "إن وجدت" والتي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالمجموعة. ويتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.

١٧-٣٤ موردون وأوراق دفع ودينون وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الموردون والدينون الآخرون والمصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة متضمنة منها التكلفة المباشرة للمعاملة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائدة الفعال.

٣٤-١٨ حصة العاملين في الأرباح

تسدد شركات المجموعة نسبة ١٠٪ من توزيعات الأرباح النقدية كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد عن مجموع الأجر السنوية للعاملين بكل شركة من شركات المجموعة.
ويتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق المساهمين وكالتزام عندما تعتمد من الجمعية العامة لمساهمي شركات المجموعة. هذا ولا يتم الاعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح غير الموزعة.

٣٤-١٩ سياسات وأهداف وأساليب إدارة رأس المال

- تعتمد المجموعة على سياسة التمويل الذاتي لرأس المال من خلال السادة المساهمين.
- تقوم المجموعة بإدارة رأسمالها في إطار النشاط التي انشأت من أجله.
- لا توجد أي متطلبات مفروضة على رأس مال المجموعة من جهات خارجية.
- تلتزم المجموعة بمتطلبات قانون الهيئة العامة للرقابة المالية وقانون الشركات في جمهورية مصر العربية.
- الحفاظ على ملائمة رأسمالية تدعم التوسع ونمو النشاط.
- يتم مراجعة رأس المال واستخدامات رأس المال وفقا لمتطلبات ادارة المجموعة من خلال متابعة التقارير المالية.
- حماية قدرة المجموعة على الاستمرارية وفي توليد عائد للمساهمين وبشأن الملائمة الرأسمالية والحد الأدنى لرأس المال.

٣٥- الموقف الضريبي

٣٥-١ الموقف الضريبي للشركة القابضة

المشاريع التابعة للشركة :-

- ١- القطاع الصناعي والتوكيلات التجارية والتابع لمأمورية " مركز كبار الممولين "
- ٢- مشروع درفلة الصاج والقطاعات الحديدية والتابع لمأمورية " الاستثمار "
- ٣- مشروع الوحدات سابقة التجهيز والتابع لمأمورية " الاستثمار "
- ٤- مشروع الطوب الجبسي والخرسانة الخفيفة والتابع لمأمورية " الاستثمار "
- ٥- مشروع الباب والشباك الالومنيوم والتابع لمأمورية " الاستثمار "

مشروع القطاع الصناعي

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٩:
 - قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.
٢. السنوات من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٥:
 - قامت المأمورية بفحص دفاتر الشركة والموافقة على الربط النهائي وقامت الشركة بسداد جزء من الفروق.
٣. السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠٢١:
 - لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

- الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٢:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.

٢. السنوات من ٢٠١٣ حتى ٢٠١٩:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد اصل الضريبة بالكامل.

٣. عام ٢٠٢١

- لم تقم الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن ذلك العام.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.

٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١:

- لم تقم الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

رابعاً: الضريبة العامة علي المبيعات/ضريبة القيمة المضافة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٥:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة وتم سداد الفروق الضريبية المستحقة.

٢. السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩:

- قامت الأمورية بفحص تلك الفترة وأسفر الفحص عن فروق وتم التظلم باللجنة الداخلية وقد قامت الشركة بسداد مبلغ من تحت حساب فروق الفحص وتم التقدم الي اللجنة الداخلية لإعادة النظر في الربط النهائي ولم يصدر قرار بعد.

٣. ٢٠٢٠ - ٢٠٢١

- لم تقم الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن ذلك العام.
- تقوم الشركة بإعداد وتقديم إقرارات ضريبة المبيعات والقيمة المضافة الشهرية في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام قانون ضريبة القيمة المضافة.

خامساً: الضريبة العقارية:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.

- تم رفع دعوى قضائية بمجلس الدولة للاعتراض على قيمة الضريبة ولم يتم تحديد جلسة حتى تاريخه.

٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١:

- الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علما بانه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

مشروع الدرفلة:

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٧:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.

٢. السنوات من ٢٠١٨ حتى ٢٠٢١:

• الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علما بانه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٢١:

- لم تقم الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦:

• قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١:

• لم تقم الأمورية بطلب فحص هذه السنوات مع العلم بأنه لا يوجد تشغيل في هذه الفترة.

مشروع الوحدات سابقة التجهيز:

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٤:

• قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة وإستخراج النماذج النهائية.

٢. السنوات من ٢٠١٥ حتى ٢٠٢١:

• الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علما بانه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ١٩٩٦:

• قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ١٩٩٧ حتى ٢٠٠٤:

• جاري فحص تلك الفترة مع الأمورية.

٣. السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠٢١:

• لم تقم الأمورية بفحص هذه الفترة علما بانه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦:

• قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١:

• لم تقم الأمورية بطلب فحص هذه السنوات مع العلم بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

مشروع الطوب الجسي:

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨:

• قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١:

• الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علما بانه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٩:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. عام ٢٠٢١:

- لم تقم الأمورية بطلب فحص هذه السنوات مع العلم بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١:

- لم تقم الأمورية بطلب فحص هذه الفترات مع العلم بأن المشروع متوقف ولا يوجد تشغيل في هذه الفترة.

مشروع الباب والشباك:

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة والتسوية واستخراج النماذج النهائية.

٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١:

- الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علماً بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١:

- جاري الفحص مع الأمورية والتسوية واستخراج النماذج النهائية، علماً بأن المشروع متوقف عن النشاط خلال تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦:

- قامت الأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١:

- لم تقم الأمورية بطلب فحص هذه الفترات مع العلم بأن المشروع متوقف ولا يوجد تشغيل في هذه الفترة.

٣٥-٢ شركة اكو مصر للشدات والسقالات المعدنية

أولاً ضريبة شركات الأموال:

تم الفحص والسداد والتسوية مع شعبة الحجز والتحصيل بموجب نموذج ٩ (أ) حجز صادر برقم ٢٢٩٨٣

بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١١ والانتهاه الى رصيد دائن للشركة بمبلغ ٢٠٢ ٨٢٤ ١ جنيه مصري بخلاف تجنيب

مبلغ

٦٠٥ ٢٨١ ١ جنيه مصري امام القضاء الإداري تضاف للرصيد حال الحكم لصالح الشركة.

السنوات ٢٠١٥/ ٢٠١٧

قامت المأمورية بالربط التقديري لهذه السنوات وتم الطعن عليه وتحويل الملف الي اللجنة الداخلية وجاري عمل إعادة للفحص.

السنوات ٢٠١٨/ ٢٠٢٠

تم اخطار الشركة بالفحص حتى عام ٢٠٢٠ وجاري العمل على فحص الملف وقامت الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية في المواعيد القانونية.

عام ٢٠٢١:

لم يتم الاخطار بالفحص حتى تاريخه.

ثانياً ضريبة المرتبات والأجور:

الفترة من بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٦

تم الفحص وسداد الفروق.

السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢١

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

ثالثاً ضريبة الدمغة:

الفترة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٩

تم الفحص وسداد الفروق.

السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢١

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

رابعاً الضريبة المبيعات / القيمة المضافة:

- ضريبة المبيعات عن الفترة من صدور القانون عام ١٩٩١ حتى ٢٠١٧.

تم الفحص وتسوية الفروق حيث تقوم الشركة بتسوية فروق الفحص من الرصيد الدائن.

السنوات ٢٠١٨/ ٢٠٢٠

• تم اخطار الشركة بالفحص وجاري فحص الملف.

السنوات ٢٠٢١/ ٢٠٢١

• لم تخطر الشركة بالفحص حتى تاريخه.

رابعاً الضريبة العقارية:

الفترة من بداية النشاط وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

• قامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة حتي ٢٠٢١.

٣٥-٣ شركة أكرو لخدمات التشييد المتكامل (إيكس)

أ- ضريبة شركات الاموال:

الشركة تقدم الإقرار الضريبي في مواعيده القانونية.
تم إرسال النماذج الضريبية للشركة أعوام ٢٠١١ إلى ٢٠١٤ وجاري تجهيز المستندات للفحص الضريبي.

ب- الضريبة العامة على المبيعات/ القيمة المضافة:

- الفترة من بداية النشاط وحتى ٢٠١٥
تم فحص ضريبة المبيعات من الفترة ١/٧/٢٠١١ وحتى ٣١/١٢/٢٠١٣ وتم سداد فروق الفحص بالكامل.
تقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية.

ج- ضريبة كسب العمل:

تم فحص ضريبة كسب العمل من ٢٠١١ حتى ٢٠١٥ وتم سداد الفروق.
تم ارسال نموذج ٣٨ مرتبات عن الفترة من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩ و تم الطعن عليه و جاري الفحص.

٣٦- الموقف القضائي:

لا يوجد قضايا هامة مرفوعة ضد المجموعة وفقاً لرأي المستشار القانوني الداخلي للمجموعة في ٣١ مارس ٢٠٢٢.

٣٧- شركات المجموعة

نسبة الملكية		اسم البلد	أسم الشركة
غير مباشرة %	مباشرة %		
<u>أ- شركات داخل مصر</u>			
-	٧٨.٧٧	مصر	شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية
-	٩٩.٩٢	مصر	شركة دالميني إيجيبث للحلول اللوجستية
-	٩٩.٩٤	مصر	شركة أكرو دالميني للحلول اللوجستية (إية دى ال اس)
٧٠.٩٤	-	مصر	شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة (إيكس)
٥٩.٢٧	-	مصر	أكرو لمنتجات البناء
<u>ب- شركات خارج مصر</u>			
٧٨.٨٢	-	المغرب	شركة أكرو المغرب
٥٥.١٧	-	عمان	أكرو عمان - ش.م.م
٥٥.١٧	-	عمان	شركة أكرو مسقط
٧٨.٨٢	-	رومانيا	شركة أكرو إس آر إل - رومانيا
٧٠.٩٣	-	نيجيريا	شركة أكرو فورم وورك نيجيريا ليمتد
٧٨.٨٢	-	كينيا	شركة أكرو فورم وورك إيست أفريقيا ليمتد
٧٤.٨٧	-	تنزانيا	شركة أكرو إيست أفريقيا ليمتد

٣٨- أحداث هامة خلال الفترة المالية

وافق مجلس إدارة شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) بتاريخ ٢ فبراير ٢٠٢٢ على مشروع التقسيم التفصيلي لأصول والتزامات شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) والخاص بفصل الأنشطة التشغيلية الخاصة بالشركة.

٣٩- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتماشي مع أرقام الفترة الحالية.

٤٠- تأثير الانقسام على المركز المالي

بتاريخ ٥ ديسمبر ٢٠٢٠ وافقت الجمعية العامة الغير عادية على تقسيم الشركة وفقا لأسلوب التقسيم الافقي بالقيمة الدفترية للسهم و اتخاذ المركز المالي عن السنة المالية المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ أساساً لتاريخ الانقسام بحيث تظل شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) - (الشركة القاسمة) قائمة و يظل رأسمالها المصدر والمدفوع كما هو قبل الانقسام, على ان تحتفظ الشركة القاسمة بأعمالها و تظل محتفظة بتريخيصها كشركة غرضها " صناعة قطاعات حديدية ملونة ومجلفنة والصاج المعرج وساندوتش بانلز و وحدات الإعاشة المتنقلة وسابقه التجهيز بينما ينتج عن التقسيم شركة جديدة اسمها شركة تنمية للاستثمار العقاري ش.م.م (الشركة المنقسمة) في شكل شركة مساهمة مصرية خاضعة لاحكام قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات الشخص الواحد رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحة التنفيذية.

ونظراً لانتهاء إجراءات التقسيم وتأسيس شركة تنمية للاستثمار العقاري(الشركة المنقسمة) والتي تأسست في ٢٦ يناير ٢٠٢١ فقد اتفق إدارة الشركتين القاسمة والمنقسمة على ان يكون تاريخ التقسيم بالدفاتر لكلا الشركتين هو تاريخ ١ يناير ٢٠٢١ وفيما يلي بيان بالأرصدة المحولة الى الشركة المنقسمة بتاريخ الانقسام:

١-٤. تأثير الانقسام على المركز المالي.

الأرصدة المحولة الى شركة تنمية للإستثمار العقاري * جنيه مصري		
	<u>الأصول</u>	
	<u>الأصول غير المتداولة</u>	
(٢١ ٢٦٦ ٣١٤)	أصول ثابتة	
(١٦ ٨٤٩ ٧٦١)	مشروعات تحت التنفيذ	
(١١ ٣١٣ ٢٠١)	إستثمارات في شركات تابعة	
<u>(٤٩ ٤٢٩ ٢٧٦)</u>	<u>مجموع الأصول غير المتداولة</u>	
	<u>الأصول المتداولة</u>	
(٨٠ ٩٦٥ ٠٠٠)	عملاء وأوراق قبض	
٤ ٤١٢ ٢٣٦	مدينون وأرصدة مدينة أخرى	
(٢ ٧٤٠ ٩٣٠)	مستحق من الأطراف ذوي العلاقة	
(٥ ٣٦٩ ٦٥١)	تقديية وما في حكمها	
<u>(٨٤ ٦٦٣ ٣٤٥)</u>	<u>مجموع الأصول المتداولة</u>	
<u>(١٣٤ ٠٩٢ ٦٢١)</u>	<u>مجموع الأصول</u>	
	<u>حقوق الملكية</u>	
-	رأس المال المصدر والمدفوع	
(١٤٩ ٠٤٦ ٢١٧)	احتياطيات	
١٤ ٩٥٣ ٥٩٦	الأرباح المرحلة	
<u>(١٣٤ ٠٩٢ ٦٢١)</u>	<u>مجموع حقوق الملكية</u>	
	<u>الالتزامات غير المتداولة</u>	
-	<u>مجموع الالتزامات غير المتداولة</u>	
	<u>الالتزامات المتداولة</u>	
-	مجموع الالتزامات المتداولة	
-	مجموع الالتزامات	
<u>(١٣٤ ٠٩٢ ٦٢١)</u>	<u>مجموع حقوق الملكية والالتزامات</u>	

* الأرصدة المحولة الى الشركة المنقسمة شركة تنمية للإستثمار العقاري طبقاً لتقرير الأداء الاقتصادي والتسويات التي تمت علي تقرير

٤١ - الأحداث اللاحقة

١-٤١ قرر مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٠ ابريل ٢٠٢٢ الموافقة بإجماع الحاضرين على الآتي:

- السماح لإحدى الشركات العالمية بإجراء الفحص النافى للجهالة على الشركة المنقسمة لتصنيع البانلز (تحت التأسيس بعد استكمال إجراءات الانقسام والموافقة عليها من الجمعية العامة والجهات الرقابية) فى ضوء القواعد السارية والأعراف المطبقة فى مثل هذه الصفقات.

- تعيين مستشار مالى مستقل لإعداد دراسة القيمة العادلة للشركة المنقسمة لتصنيع البانلز (تحت التأسيس) وفقاً لحكم المادة ٤٣ مكرر من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية فى حالة إبرام الطرفين اتفاقية شراء ملزمة.

٢-٤١ قررت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٩ يونيو ٢٠٢٢ الموافقة بإجماع الحاضرين على الآتي:

- تقسيم شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - إيكون (شركة مساهمة مصرية - وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية) تقسيماً رأسياً إلى ثلاث شركات مساهمة (شركة قاسمة وشركتين منقسمتين تابعتين للشركة القاسمة) وذلك على أساس القيمة الدفترية طبقاً للقوائم المالية للشركة في ٢٠٢١/٠٩/٣٠ وهو التاريخ المتخذ أساساً للتقسيم.
- اعتماد أسباب التقسيم.
- اعتماد مشروع التقسيم التفصيلي لأصول والتزامات الشركة وتقرير مراقب الحسابات عليه.