

## إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

تقرير المراجعة والبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

هاتف: +٩٧١ ٢ ٤١٧ ٤٤٠٠  
فاكس: +٩٧١ ٢ ٦٢٧ ٣٣٨٣  
abudhabi@ae.ey.com  
ey.com

رخصة تجارية رقم ١٠١٢٧٦

إرنست و يونغ الشرق الأوسط  
(فرع أبوظبي)  
صندوق بريد ١٣٦  
الطابق ٢٧، نايشن تاور ٢  
كورنيش أبوظبي  
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة



## تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى مجلس إدارة شركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤/التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بأعمال المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية محددة بصفة رئيسية بالاستفسارات من موظفي الشركة خاصة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وبإجراء مراجعة تحليلية للمعلومات المالية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الجوهرية خلال أعمال التدقيق ونظراً لذلك فإننا لا نبدي رأي مدقق الحسابات.

### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤/التقارير المالية المرحلية.

بتوقيع:

راند أحمد

شريك

إرنست و يونغ

رقم القيد: ٨١١

١٨ أبريل ٢٠٢٣

أبوظبي

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد  
للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
(غير مدققة) ٢٠٢٢	(غير مدققة) ٢٠٢٣	إيضاحات
درهم	درهم	
٤٦,٦٣٨,٩٢٤	٧٠,٢٠١,٧٨٣	٤ الإيرادات من العقود مع العملاء
(٣١,٧٨٥,١٢٠)	(٥١,٣٧٨,٩٣٦)	التكاليف المباشرة
١٤,٨٥٣,٨٠٤	١٨,٨٢٢,٨٤٧	إجمالي الربح
(٧,٣٢٩,٢٠٥)	(١١,٣٤٥,٥١٢)	المصاريف العمومية والإدارية
(٩٣٨,٦٤٦)	(٣,٧٤١,٥٤٩)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٣٨,٥٨٨)	٣٣,٨٩١	الحصة من الربح (الخسارة) في استثمار في شركة زميلة
١,٨٠٧,٨٥١	٢,٥٨٨,٩١٦	الإيرادات الأخرى
(٣٧٦,٩٩٨)	(٨٥٩,١٩٣)	تكاليف التمويل
٧,٨٧٨,٢١٨	٥,٤٩٩,٤٠٠	الربح وإجمالي الدخل الشامل للفترة
٧,٢٣٤,٩٧٨	٤,٥٤٦,٤٨٨	العائد إلى:
٦٤٣,٢٤٠	٩٥٢,٩١٢	مالكي الشركة
٧,٨٧٨,٢١٨	٥,٤٩٩,٤٠٠	الحقوق غير المسيطرة
٠,٢٤	٠,١٥	١٢ العوائد الأساسية للسهم الواحد

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي الموحد  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
١١٤,٢٢٨,٩٠٧	١١٢,٩٦٧,٤٠٧	٥	ممتلكات ومعدات
٤٤,٢٧٦,٦٣٠	٤٣,٩٨٣,٢١٩		موجودات غير ملموسة وشهرة
٣,١٤٢,٥٠٣	٣,١٧٦,٣٩٤	٦	استثمار في شركة زميلة
٣,٤٥٤,٣٨٠	٣,٠٥٣,٢٠٦		موجودات حق الاستخدام
١٦٥,١٠٢,٤٢٠	١٦٣,١٨٠,٢٢٦		
			الموجودات المتداولة
٥,٦٥٧,٢٤٧	٧,٥٨٨,٦٥٨		مخزون - قطع غيار ومواد استهلاكية
٢٠,٦٦٩,٤١٦	٢٣,٢٦٠,٤٣٥	٧	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٠,٣٩٩,٧٨٤	٥٩,٨٠٦,٠٢٥	٨	ذمم تجارية وذمم مدينة أخرى
٥٣٧,١٥٨	٥٣٧,٣١٠	١٦	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٩,٧١٠,٦٦٣	١٥,٩٤٦,٢٥٨	٩	الأرصدة البنكية والنقد
١٠٦,٩٧٤,٢٦٨	١٠٧,١٣٨,٦٨٦		
٢٧٢,٠٧٦,٦٨٨	٢٧٠,٣١٨,٩١٢		إجمالي الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال
١٠,٠٠٣,٧٤١	١٠,٠٠٣,٧٤١	١١	احتياطي نظامي
٨٦,١٤٥,٩٤٨	٩٠,٦٩٢,٤٣٦		أرباح محتجزة
١,١٧٧,٧٤٩	١,١٧٧,٧٤٩		احتياطي الدمج
١٢٧,٣٢٧,٤٣٨	١٣١,٨٧٣,٩٢٦		حقوق المساهمين العائدة إلى حاملي أسهم الشركة
١٨,٢٤٣,٨٣٦	١٩,١٩٦,٧٤٨		الحقوق غير المسيطرة
١٤٥,٥٧١,٢٧٤	١٥١,٠٧٠,٦٧٤		إجمالي حقوق المساهمين
			المطلوبات غير المتداولة
٣,٢٧٠,٧٧٨	٣,٨٢٦,٤٧٨		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٣٦,٨٧٣,١٩٧	٣٣,٩٩٨,٢٣٧	١٣	قروض بنكية
١,٥٧٥,١٣٣	١,٣٢٣,٦٧٨		مطلوبات عقود الإيجار
٤١,٧١٩,١٠٨	٣٩,١٤٨,٣٩٣		
			المطلوبات المتداولة
٤١,٣٨١,٨٤٩	٤١,٩٢٨,٨٥٢	١٤	ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى
١٠,٧٤٤,١١٤	١٠,٧٢٣,٥٤٧	١٦	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٣٠,٨٥١,٣٠٥	٢٥,٨٦٩,٥٨٩	١٣	قروض بنكية
١,٨٠٩,٠٣٨	١,٥٧٧,٨٥٧		مطلوبات عقود الإيجار
٨٤,٧٨٦,٣٠٦	٨٠,٠٩٩,٨٤٥		
١٢٦,٥٠٥,٤١٤	١١٩,٢٤٨,٢٣٨		إجمالي المطلوبات
٢٧٢,٠٧٦,٦٨٨	٢٧٠,٣١٨,٩١٢		إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد  
للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

المائدة إلى حاملي أسهم الشركة							
رأس المال درهم	احتياطي نظامي درهم	احتياطي الدمج درهم	أرباح محتجزة درهم	إجمالي درهم	الحقوق غير المسيطر درهم	إجمالي حقوق المساهمين درهم	
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٩٣٢,٨٢٩	١,١٧٧,٧٤٩	٤٦,١٢٧,٧٥٤	٨٣,٢٣٨,٣٣٢	٣,٤٣٣,٤٤٨	٨٦,٦٧١,٧٨٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ (منققة)
-	-	-	٧,٢٣٤,٩٧٨	٧,٢٣٤,٩٧٨	٦٤٣,٢٤٠	٧,٨٧٨,٢١٨	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٩٣٢,٨٢٩	١,١٧٧,٧٤٩	٥٣,٣٦٢,٧٣٢	٩٠,٤٧٣,٣١٠	٤,٠٧٦,٦٨٨	٩٤,٥٤٩,٩٩٨	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير منققة)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٣,٧٤١	١,١٧٧,٧٤٩	٨٦,١٤٥,٩٤٨	١٢٧,٣٢٧,٤٣٨	١٨,٢٤٣,٨٣٦	١٤٥,٥٧١,٢٧٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (منققة)
-	-	-	٤,٥٤٦,٤٨٨	٤,٥٤٦,٤٨٨	٩٥٢,٩١٢	٥,٤٩٩,٤٠٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٣,٧٤١	١,١٧٧,٧٤٩	٩٠,٦٩٢,٤٣٦	١٣١,٨٧٣,٩٢٦	١٩,١٩٦,٧٤٨	١٥١,٠٧٠,٦٧٤	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير منققة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		إيضاحات	
(غير مدققة) ٢٠٢٣ درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٣ درهم		
٧,٨٧٨,٢١٨	٥,٤٩٩,٤٠٠		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح للفترة
			تعديلات للبنود التالية:
٤,٢٩٠,٦٢٧	٧,٦١٧,٥٨٢	٥	استهلاك ممتلكات ومعدات
٣٠٨,٩٥٠	٤٨٩,٢٤٩		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢١,٤٣٠	٤٩٠,١٤٣		إطفاء موجودات غير ملموسة
٢٩٨,٨٣٤	٥٨٤,٨٣٣		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٣٨,٥٨٨	(٣٣,٨٩١)	٦	حصة من (الربح) / الخسارة في استثمار في شركة زميلة
(٦٤٧,٥١٩)	(٦٧٥,٨٢٢)	٥	ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
			التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح
٩٣٨,٦٤٦	٣,٧٤١,٥٤٩	٧	أو الخسارة
٣٧٦,٩٩٨	٨٩٣,١٢٤		تكاليف التمويل
١,٣٢٠,٣٦٩	٤٥,٥٠٧		مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١٤,٩٢٥,١٤١	١٨,٦٥١,٦٧٤		
(٤,٢٦٧,٩٣٨)	٥٤٨,٢٥٢		التغيرات في رأس المال العامل
(٥٦٠,٨٢٦)	(١٥٢)		ذمم تجارية وذمم مدينة أخرى
-	(٢٠,٥٦٧)		مبالغ مستحقة من الأطراف ذات العلاقة
٣,٢٣٦,٥٥٥	٥٤٧,٠٠٣		مبالغ مستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة
(٨٩٧,١٤٠)	(١,٩٣١,٤١١)		ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى
١٢,٤٣٥,٧٩٢	١٧,٧٩٤,٧٩٩		المخزون - قطع غيار ومواد استهلاكية
(٥٤,٨٠١)	(٢٩,١٣٠)		التدفقات النقدية من العمليات
(٣٥١,١٧٩)	(٨٥٩,١٩٣)		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
١٢,٠٢٩,٨١٢	١٦,٩٠٦,٤٧٦		تكاليف التمويل المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٩,٣٨٧,٥٢٦)	(٦,٩٢٥,٢٤٧)	٥	<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
-	(١٩٦,٧٣٣)		شراء ممتلكات ومعدات
(٤,٨٠٩,٦٠٩)	(٦,٧١٠,٩٥١)	٧	شراء موجودات غير ملموسة
٥,٣٧٠,٩٦٣	٣٧٨,٣٨٣	٧	شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٩٩٦,٢١٤	١,٢٤٤,٩٨٦		منحصرات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٣,٦٨٠,٠٠٠)	-	٦	متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١١,٥٠٩,٩٥٨)	(١٢,٢٠٩,٥٦٢)		شراء استثمار في شركة زميلة
			صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٤,١٩١,١٦٩)	(٨,٩٥٤,٣٤٩)		<b>الأنشطة التمويلية</b>
٣,٧٦١,١٧٦	١,٠٩٧,٦٧٣		سداد قروض بنكية
(٣٧٣,٩٧٤)	(٦٠٤,٦٤٣)		متحصلات من قروض بنكية
(٨٠٣,٩٦٧)	(٨,٤٦١,٣١٩)		دفعة مقابل مطلوبات عقود الإيجار
(٢٨٤,١١٣)	(٣,٧٦٤,٤٠٥)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٨,٦٦١,٨٠٦	١٩,٧١٠,٦٦٣		صافي (النقص) في النقد وما يعادله
١٨,٣٧٧,٦٩٣	١٥,٩٤٦,٢٥٨	٩	النقد وما يعادله في ١ يناير
			النقد وما يعادله في ٣١ مارس

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## ١ الأنشطة

إن شركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ. ("الشركة") هي شركة مساهمة خاصة تأسست بموجب القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة. إن عنوان الشركة المسجل هو ص.ب ٣٣٣٣٦٧، ديرة، دبي، الإمارات العربية المتحدة. إن الشركة العالمية القابضة ش.م.ع هي الشركة الأم، والشركة الأم النهائية هي مجموعة رويال القابضة ذ.م.م.

تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة"). تعمل المجموعة في تجارة الدراجات النارية وصيانتها وتأجير مواقف الدراجات النارية والسيارات، وخدمات التوصيل، ونادي الرياضات البحرية وتجارة السفن والقوارب بالجملة، وتجارة أنظمة الحاسوب وبرامج ومعدات الاتصال.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٨ أبريل ٢٠٢٣.

## ٢ أساس الإعداد

### ٢.١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ / إعداد التقارير المالية المرحلية الصادر عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية ("IASB").

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات الضرورية لإعداد البيانات المالية السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها مع البيانات المالية السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. بالإضافة لذلك، قد لا تشير نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ بالضرورة إلى النتائج للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ب درهم الإمارات العربية المتحدة ("درهم")، وهو عملة العرض للمجموعة والعملة الوظيفية للشركة.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي يتم إدراجها بالقيمة العادلة.

### ٢.٢ أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة من البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

وبشكل خاص، تسيطر المجموعة على شركة تابعة في حال وفقط في حال أن للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها (على سبيل المثال، وجود حقوق تعطيها المقدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها)
- التعرض، أو الحقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن تعاملها مع الجهة المستثمر فيها، و
- المقدرة على استخدام السيطرة على الجهة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أن الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في أحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، يكون لديها سيطرة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية على إدارة الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من طرف واحد.

تقوم المجموعة بالأخذ بالاعتبار كافة الحقائق والظروف عند تقييم ما إذا كان لديها حقوق تصويت كافية لمنح السيطرة في الجهة المستثمر فيها أم لا، ويشمل ذلك:

- حجم حقوق التصويت التي تحملها المجموعة ذات بحجم وفرق ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة المحتفظ بها من قبل المجموعة، حاملي حقوق التصويت الآخرين أو الأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناتجة من الاتفاقيات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق أو ظروف إضافية تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، قدرة حالية على إدارة الأنشطة ذات الصلة في وقت اتخاذ القرارات، بما فيها نماذج التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على سيطرة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الشامل الموحد منذ التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر في الشركات التابعة إلى مساهمي الشركة والحقوق غير المسيطرة. يرجع إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة والحقوق غير المسيطرة حتى لو كانت النتيجة في الحقوق غير المسيطرة ستؤدي إلى عجز في الرصيد.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات للبيانات المالية للشركات التابعة بهدف توافق سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الربح أو الخسارة ويحتسب كالفارق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأي فائدة مستردة و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات والمطلوبات للشركة التابعة وأية حقوق غير مسيطرة. يتم احتساب جميع المبالغ المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة تخلصت مباشرة من الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة (أي، تعيد تصنيف الربح أو الخسارة أو تحولها إلى فئة أخرى من فئات حقوق المساهمين كما هو محدد / مسموح به بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة). تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار مسترد في الشركة التابعة السابقة بتاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، عند إمكانية التطبيق، التكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في شركة زميلة أو شركة انتلاف.



## إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

### ٢ أساس الإعداد (تتمة)

### ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات، وحقوق المساهمين، والدخل، والمصاريف، والتدفقات النقدية داخل المجموعة ذات الصلة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

إن الشركات التابعة المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي كما يلي:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والتشغيل		
				٢٠٢٢	٢٠٢٣
%٦٧	خدمات التوصيل	إبليفت لخدمات التوصيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٦٧	%٦٧
%٧٠	خدمات التوصيل	١٨٨٥ لخدمات التوصيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٧٠	%٧٠
%٨٠	أنظمة الحاسب الآلي وتجارة برامج معدات الاتصالات	يلو للتكنولوجيا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٨٠	%٨٠
%٥٥	نادي الرياضات البحرية وتجارة السفن والقوارب بالجملة	الكابتن لتجارة القوارب والسفن ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٥٥	%٥٥
%٧٠	تأجير وإدارة مواقف السيارات	كيوب كار بارك مانجمنت ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٧٠	%٧٠
%١٠٠	تأجير الدراجات النارية وتجارة الدراجات النارية وملحقاتها بما فيها دواسات الدراجات النارية	إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ذ.م.م**	البحرين	%١٠٠	%١٠٠
%١٠٠	تأجير السيارات وخدمات الإصلاح والصيانة	إيزي ليس لتأجير السيارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠
%١٠٠	تأجير الليموزين والسيارات الفخمة	إيزي ليس لخدمات تأجير السيارات الفخمة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠
%١٠٠	خدمات النقل	إيزي ليس لخدمات النقل - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠

### ٣ التغييرات في السياسات المحاسبية

### ٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة في بياناتها المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التالية الفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٣. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولم يصبح فعال بعد.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين
- تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢
- الضريبة الموجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

لم يكن لهذه التعديلات تأثير مادي على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

٣ التغييرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

ضرائب الشركات في الإمارات العربية المتحدة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الضرائب على الشركات والأعمال (قانون الضرائب على الشركات أو القانون) لتشريع نظام ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات من تاريخ ١ يونيو ٢٠٢٣ وبالتالي، له تأثير متعلق بضريبة دخل على البيانات المالية للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يُحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ بداية الدخل الذي سوف يُطبق عليه ضريبة بنسبة ٩٪ وبالتالي، يُعتبر هذا القانون الآن مسنون من منظور معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - ضرائب الدخل. سيتم تطبيق نسبة ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم وستتم تطبيق نسبة ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم، وتطبيق نسبة ٠٪ على الدخل المؤهل لشركات المنطقة الحرة.

ستكون المجموعة خاضعة للضريبة ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢٤. بناءً على ما ذكر أعلاه، قامت المجموعة بتقييم تضمين الضريبة المؤجلة وخلصت بأنه من غير المتوقع أن تكون جوهرية كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣. وبما أن هنالك بعض القرارات المرتقبة من مجلس الوزراء كما في تاريخ هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، سوف تستمر المجموعة في تقييم تأثير هذه القرارات المرتقبة من مجلس الوزراء على الضرائب المؤجلة عند الإنتهاء من وضعها وإصدارها.

٣,٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن المطلوبات الطارئة. تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراسات كذلك على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى تغييرات القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراسات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم حالياً تقييم التقديرات والأحكام وهي تعتمد على الخبرة السابقة وعوامل أخرى.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، كانت الأحكام الجوهرية الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مماثلة لتلك التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

## إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

### ٤ الإيرادات من العقود مع العملاء

فيما يلي إجمالي إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
		نوع الإيرادات
١٩,٤١٤,٤٨٧	٢٣,٣٤٣,٩٨٧	إيرادات الإيجار
٢٢,٩٨٤,٣٤٥	٣٨,٢٤٥,١٠٨	خدمات التوصيل
-	٥,٩٣٩,٧٢٣	رسوم العضوية والقبول
١,٠١١,٣١٢	٢,١٣١,٨٠٤	إيرادات الخدمات
٣,٢٢٨,٧٨٠	٥٤١,١٦١	بيع البضائع
٤٦,٦٣٨,٩٢٤	٧٠,٢٠١,٧٨٣	
٤٦,٦٣٨,٩٢٤	٧٠,٢٠١,٧٨٣	الأسواق الجغرافية
		الإمارات العربية المتحدة
		توقيت إدراج الإيرادات
٤٢,٣٩٨,٨٣٢	٦١,٥٨٩,٠٩٥	إيرادات الإيجار وخدمات التوصيل على مدى فترة زمنية
-	٤,٧٩٧,٣٩١	رسوم العضوية على مدى فترة زمنية
١,٠١١,٣١٢	٢,١٣١,٨٠٤	الخدمات في فترة زمنية محددة
-	١,١٤٢,٣٣٢	رسوم القبول في فترة زمنية محددة
٣,٢٢٨,٧٨٠	٥٤١,١٦١	البضائع المحولة في فترة زمنية محددة
٤٦,٦٣٨,٩٢٤	٧٠,٢٠١,٧٨٣	

### ٥ الممتلكات والمعدات

خلال الفترة، بلغت قيمة الإضافات على الممتلكات والمعدات ما قيمته ٦,٩٢٥,٢٤٧ درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢: ٩,٣٨٧,٥٢٦ درهم). وبلغ الاستهلاك لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ ما قيمته ٧,٦١٧,٥٨٢ درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢: ٤,٢٩٠,٦٢٧ درهم). خلال الفترة، تم استبعاد موجودات بقيمة دفترية صافية تبلغ ٥٦٩,١٦٤ درهم، مما أدى إلى صافي ربح من الاستبعاد بقيمة ٦٧٥,٨٢٢ درهم (الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢، تم استبعاد موجودات بقيمة دفترية صافية تبلغ ٣٤٨,٦٩٥ درهم، مما أدى إلى صافي ربح من الاستبعاد بقيمة ٦٤٧,٥١٩ درهم).

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٦ الاستثمار في شركة زميلة

فيما يلي تفاصيل استثمار المجموعة في شركة زميلة:

اسم الشركة الزميلة	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	حصة الملكية	
			(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
مجموعة لينكس للتكنولوجيا المحدودة	خدمات تطوير تطبيقات برامج الحاسوب المخصصة وخدمات استشارات تكنولوجيا المعلومات.	جزر فيرجن البريطانية	%٢٥	%٢٥

مجموعة لينكس للتكنولوجيا المحدودة ("لينكس")

إن الحركة في الاستثمار في شركة زميلة هي كما يلي:

في بداية الفترة / السنة إضافة خلال الفترة/ السنة حصة من الربح (الخسارة) للفترة/ السنة في نهاية الفترة / السنة	مجموع	
	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم
	٣,١٤٢,٥٠٣	-
	-	٣,٦٨٠,٠٠٠
	٣٣,٨٩١	(٥٣٧,٤٩٧)
	٣,١٧٦,٣٩٤	٣,١٤٢,٥٠٣

٧ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

متداولة وتقع داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	مجموع	
	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم
	٢٣,٢٦٠,٤٣٥	٢٠,٦٦٩,٤١٦

يتم الاحتفاظ بأدوات حقوق الملكية للمناجزة بنية إعادة إدراج التقلبات قصيرة الأجل في الاستثمار. يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمار المتداول من خلال الرجوع إلى عروض الأسعار المنشورة في سوق نشط.

## ٧ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

يتم إدراج الاستثمار بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم كما هو موضح. فيما يلي الحركة في الاستثمار المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
٢٠,٦٦٩,٤١٦	١٣,٨٠٠,٠٠٠	في بداية الفترة / السنة
٦,٧١٠,٩٥١	٣٠,٦٦٩,٢١٠	إضافات خلال الفترة / السنة
(٣٧٨,٣٨٣)	(٣١,٥٠١,٣٩٩)	استبعاد خلال الفترة / السنة
(٣,٧٤١,٥٤٩)	٧,٧٠١,٦٠٥	التغيرات في القيمة العادلة، صافي
٢٣,٢٦٠,٤٣٥	٢٠,٦٦٩,٤١٦	في نهاية الفترة / السنة

## ٨ الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
٤٣,٣٥٢,٧٨٤	٤٣,٧٢١,١١٠	الذمم التجارية المدينة
(١٠,٢٨٣,٧٤٢)	(١٠,٢٣٨,٢٣٥)	نقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٣٣,٠٦٩,٠٤٢	٣٣,٤٨٢,٨٧٥	ذمم الموظفين المدينة
١٥,٠٢٤,١٠٠	١٨,٠٤١,٣٥١	الودائع والمصاريف المدفوعة مقدماً
٩,٢٠٣,٧١٤	٦,٠٤١,٨٣٢	المبالغ المدفوعة مقدماً إلى الموردين
١,٣٦٣,١٣٧	٩٣٤,٤٢٤	الذمم المدينة الأخرى
١,١٤٦,٠٣٢	١,٨٩٩,٣٠٢	
٥٩,٨٠٦,٠٢٥	٦٠,٣٩٩,٧٨٤	

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
١٠,٢٣٨,٢٣٥	٤,٦٠٤,٨٥١	في بداية الفترة / السنة
-	٢,٢١٠,٠٢٥	المستحوذ عليه في دمج الأعمال
٤٥,٥٠٧	٣,٤٢٣,٣٥٩	المحمل للفترة / السنة
١٠,٢٨٣,٧٤٢	١٠,٢٣٨,٢٣٥	في نهاية الفترة / السنة

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٩ الأرصدة البنكية والنقد

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
٣١٦,٠٦٠	٣٤٢,١٤٨	النقد في الصندوق
١٥,٦٣٠,١٩٨	١٩,٣٦٨,٥١٥	الأرصدة البنكية
١٥,٩٤٦,٢٥٨	١٩,٧١٠,٦٦٣	النقد وما يعادله

بلغت قيمة النقد وما يعادله كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مدققة) ما قيمته ١٨,٣٧٧,٦٩٣ درهم.

١٠ رأس المال

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد (٢٠٢٢: ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد)

١١ الاحتياطي النظامي

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من الأرباح للسنة إلى احتياطي نظامي. قد تقرر الشركة إيقاف تلك التحويلات السنوية عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١٢ العوائد الأساسية للسهم الواحد

يتم احتساب العوائد الأساسية للسهم الواحد بتقسيم الربح للفترة العائد إلى مالكي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد الإصدار خلال الفترة كما يلي:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
٤,٥٤٦,٤٨٨	٧,٢٣٤,٩٧٨	الربح العائد إلى مالكي الشركة (درهم)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	عدد المتوسط المرجح لعدد الأسهم (أسهم)
٠,١٥	٠,٢٤	العوائد الأساسية للسهم للفترة (درهم)

١٣ القروض البنكية

إن الحركة في القروض البنكية خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(غير مدققة)	(مدققة)	
٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
درهم	درهم	
٦٧,٧٢٤,٥٠٢	٢٤,٣٣٤,٩٢٤	في بداية الفترة / السنة
-	١,٤٤٩,٦٠٩	المستحوذ عليه في دمج الأعمال
١,٠٩٧,٦٧٣	٧٠,٠١٨,٨٧٢	السحوبات خلال الفترة/ السنة
(٨,٩٥٤,٣٤٩)	(٢٨,٠٧٨,٩٠٣)	السداد خلال الفترة/ السنة
٥٩,٨٦٧,٨٢٦	٦٧,٧٢٤,٥٠٢	في نهاية الفترة/ السنة

مفصّل عنه في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

(غير مدققة)	(مدققة)	
٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
درهم	درهم	
٢٥,٨٦٩,٥٨٩	٣٠,٨٥١,٣٠٥	الجزء المتداول
٣٣,٩٩٨,٢٣٧	٣٦,٨٧٣,١٩٧	الجزء غير المتداول
٥٩,٨٦٧,٨٢٦	٦٧,٧٢٤,٥٠٢	

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١٤ الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
١٥,٦٥٥,٢٩٤	١٢,٤٩٥,٩٥٣	الذمم التجارية الدائنة
٩,١٣٧,٦٥٩	٩,٢١١,٩٣٠	الإيرادات المؤجلة
٢,٤٥٤,١٢١	٢,٢٣١,٣٨٧	المبالغ المدفوعة مقدماً من العملاء
١٤,٦٨١,٧٧٨	١٧,٤٤٢,٥٧٩	المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
٤١,٩٢٨,٨٥٢	٤١,٣٨١,٨٤٩	

١٥ المطلوبات الطارئة

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ درهم	
١,٠١١,٤٠٠	١,٠١١,٤٠٠	خطابات الضمان

تم إصدار خطابات الضمان أعلاه من قبل بنك محلي ضمن سياق الأعمال الاعتيادية.

١٦ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تدخل المجموعة في معاملات مع شركات ومنشآت تقع ضمن تعريف الطرف ذو العلاقة الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤/إيضاحات الأطراف ذات العلاقة.

تتضمن الأطراف ذات العلاقة الشركاء وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة، والشركات التي يتم السيطرة عليها، أو التي يتم السيطرة عليها بشكل مشترك، أو التي تمارس عليها تلك الأطراف نفوذاً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وأحكام التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.



إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

## ١٦ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

### ١٦,١ المعاملات

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد كما يلي:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
(غير مدققة) ٢٠٢٣	(غير مدققة) ٢٠٢٢	
درهم	درهم	
٦,٩٤١	-	الشركة الأم رسوم مهنية
٥٢,٠٥٦	٣٤,٠٧٨	المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الأخرى مصاريف الفائدة على القروض البنكية
٩,٠٠٠	١٣,٠٤٩	إيرادات الخدمات

تم إبرام المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بموجب شروط متفق عليها مع الإدارة.

### ١٦,٢ الأرصدة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر هي كما يلي:

نوع العلاقة		(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
		درهم	درهم
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة:			
شركة غذاء القابضة ش.م.ع الشركات الحليفة		٤,٧٢٥	٤,٥٧٣
شركة خاضعة لسيطرة مشتركة أطراف ذات علاقة أخرى		٥٣٢,٥٨٥	٥٣٢,٥٨٥
		٥٣٧,٣١٠	٥٣٧,١٥٨
المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة:			
سيتادل العقارية الدولية للأوراق المالية ذ.م.م سامبي القابضة ش.م.ج. ذ.م.م		١٦٦,٣٨٦	٢٧,٦٧٣
شركة خاضعة لسيطرة مشتركة شركة خاضعة لسيطرة مشتركة طرف ذو علاقة آخر		٧,٩٠٤,٩١٤	٨,٠٦٤,١٩٤
		٢,٦٥٢,٢٤٧	٢,٦٥٢,٢٤٧
		١٠,٧٢٣,٥٤٧	١٠,٧٤٤,١١٤
طرف ذو علاقة آخر		٨٣٦,٣٩٣	١,٧١٢,٤٧٥
طرف ذو علاقة آخر		٤,٢٤٢,٥٤٨	٦,٧٨٣,٤٧٢
شركة خاضعة لسيطرة مشتركة		١٩,٩٢٧,٤٧٨	١٧,٢٠١,٥٤٢
أرصدة لدى مؤسسة مالية قروض من مؤسسة مالية الاستثمار المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			

## ١٦ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## شروط وأحكام المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تنشأ الأرصدة القائمة في نهاية الفترة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية، وهي غير مضمونة، ولا تحمل فائدة، ويتم تسويتها نقداً. بالنسبة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣، لم يكن هناك انخفاض في قيمة المبالغ المستحقة من قبل الأطراف ذات العلاقة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: لا شيء). يتم إجراء هذا التقييم في كل سنة مالية من خلال فحص المركز المالي للطرف ذو العلاقة والسوق التي يعمل فيها الطرف ذو العلاقة.

## تعويض موظفي الإدارة الرئيسيين

(غير مدققة)	(غير مدققة)
٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣
درهم	درهم
٤٠٦,٩٣١	٨٤٠,٣١٥

رواتب ومكافآت الموظفين

## ١٧ القيم العادلة للأدوات المالية

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقارير المالية. إن القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين مساهمي السوق بتاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ذات منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم مساهمي السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض تصرف مساهمي السوق فيما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي بالاعتبار إمكانية مساهم السوق على توليد مصالح اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته أو البيع إلى مساهم آخر في السوق الذي قد يقوم باستخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته.

## ١٧ القيم العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تقوم المجموعة باستخدام أساليب التقييم، التي تعتبر مناسبة في الظروف، والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة والزيادة في استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة والتقليل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس أو الإفصاح عن قيمتها العادلة في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والتي تم تقديم وصف عنه كما يلي، بناءً على أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١ - الأسعار السوقية (غير المعدلة) المتداولة في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة؛
- المستوى ٢ - أساليب تقييم أخرى تكون فيها أدنى مستويات المدخلات الهامة لقياس القيم العادلة ملحوظة، بشكل مباشر أو غير مباشر؛
- المستوى ٣ - أساليب تقييم تكون فيها أدنى مستويات المدخلات الهامة لقياس القيم العادلة غير ملحوظة.

يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لموجودات المجموعة.

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في		التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	علاقة المدخلات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة
	٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)				
الموجودات المالية	٢٣,٢٦٠,٤٣٥ درهم	٢٠,٦٦٩,٤١٦ درهم	المستوى ١	أسعار مناقصة متداولة في سوق نشطة	لا يوجد	لا ينطبق
استثمارات في أسهم مدرجة - استثمارات في موجودات مالية						

## ١٨ موسمية النتائج

تتمثل طبيعة أعمال المجموعة في تحقيق الإيرادات وتكبد النفقات بطريقة لا تتأثر بأي شكل من أشكال الموسمية. يتم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بناءً على مبدأ الاستحقاق، والذي يتطلب إدراج الإيرادات والمصاريف عند تحقيقها أو تكبدها وليس عند استلامها أو دفعها خلال الفترة.

## ١٩ التقارير القطاعية

لأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة ضمن وحدات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها ثلاثة قطاعات يتم إعداد تقارير لها، كما يلي:

قطاع أعمال الدراجات النارية، والذي يمثل حلول تأجير الدراجات النارية المقدمة للعملاء وبيع السلع ذات الصلة، بما في ذلك صناديق التوصيل.

قطاع خدمات التوصيل، تقدم المجموعة حلولاً لوجستية متكاملة من خلال مراسلي الدراجات وفرق التوصيل.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١٩ التقارير القطاعية (تتمة)

قطاع نادي الرياضات البحرية، تدير المجموعة نادي الرياضات البحرية وتجارة السفن والقوارب بالجملة.

لم يتم تجميع أية قطاعات تشغيلية لتشكيل قطاعات التشغيل المذكورة أعلاه.

تراقب الإدارة النتائج التشغيلية لوحدات أعمالها بشكل منفصل بغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع بناءً على الربح أو الخسارة ويتم قياسه بشكل ثابت مع إدراج الربح أو الخسارة في البيانات المالية الموحدة.

أعمال الدراجات النارية	خدمات التوصيل	نادي الرياضات البحرية	إجمالي القطاعات	الاستيعادات	الموحدة
لرهم	لرهم	لرهم	لرهم	لرهم	لرهم
الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدققة)					
الإيرادات من العقود مع العملاء					
٢٥,٧٣٤,٦٨٠	٣٨,٥٢٧,٣٨٠	٥,٩٣٩,٧٢٣	٧٠,٢٠١,٧٨٣	-	٧٠,٢٠١,٧٨٣
٤,٦٠٥,١٧٣	-	-	٤,٦٠٥,١٧٣	(٤,٦٠٥,١٧٣)	-
٣٠,٣٣٩,٨٥٣	٣٨,٥٢٧,٣٨٠	٥,٩٣٩,٧٢٣	٧٤,٨٠٦,٩٥٦	(٤,٦٠٥,١٧٣)	٧٠,٢٠١,٧٨٣
المصاريف					
التكاليف المباشرة					
(١٨,٠٧٥,٠٤٠)	(٣٤,٩٨٠,١٩٣)	(٣,٤٣٣,١٤٠)	(٥٦,٤٨٨,٣٧٣)	٥,١٠٩,٤٣٧	(٥١,٣٧٨,٩٣٦)
(٧,٨٩٨,٣١٨)	(١,٨٤٦,٠٨٢)	(١,٥١٩,٣٠٨)	(١١,٢٦٣,٧٠٨)	(٨١,٨٠٤)	(١١,٣٤٥,٥١٢)
٤,٣٦٦,٤٩٥	١,٧٠١,١٠٥	٩٨٧,٢٧٥	٧,٠٥٤,٨٧٥	٤٢٢,٤٦٠	٧,٤٧٧,٣٣٥
٢٣٢,٣٥٧,٩٠٧	٤٤,٧٨٦,٦٥٣	٣٢,٦٩٠,٥٨٤	٣٠٩,٨٣٥,١٤٤	(٣٩,٥١٦,٢٣٢)	٢٧٠,٣١٨,٩١٢
١٠٨,٠٨٨,٦٢٤	٢٧,٠٠١,١٠٩	١٦,٢٤٢,٠٤٩	١٥١,٣٣١,٧٨٢	(٣٢,٠٨٣,٥٤٤)	١١٩,٢٤٨,٢٣٨
الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مدققة)					
الإيرادات من العقود مع العملاء					
٢٣,٦٥٤,٣٩٥	٢٢,٩٨٤,٥٢٩	-	٤٦,٦٣٨,٩٢٤	-	٤٦,٦٣٨,٩٢٤
٣,٢٢٦,٩٨٠	١٢,٦٠٠	-	٣,٢٣٩,٥٨٠	(٣,٢٣٩,٥٨٠)	-
٢٦,٨٨١,٣٧٥	٢٢,٩٩٧,١٢٩	-	٤٩,٨٧٨,٥٠٤	(٣,٢٣٩,٥٨٠)	٤٦,٦٣٨,٩٢٤
المصاريف					
التكاليف المباشرة					
(١٥,١٠٩,٧٨١)	(١٩,٩٠٢,٣١٩)	-	(٣٥,٠١٢,١٠٠)	٣,٢٢٦,٩٨٠	(٣١,٧٨٥,١٢٠)
(٥,٩٣٠,٦٤٣)	(١,٤١١,١٦٢)	-	(٧,٣٤١,٨٠٥)	١٢,٦٠٠	(٧,٣٢٩,٢٠٥)
٥,٨٤٠,٩٥١	١,٦٨٣,٦٤٨	-	٧,٥٢٤,٥٩٩	-	٧,٥٢٤,٥٩٩
١٢٤,٠٨٥,١٢٦	٣٠,٦٠٠,٦٣٢	-	١٥٤,٦٨٥,٧٥٨	(١٣,٦٩٥,٨١٢)	١٤٠,٩٨٩,٩٤٦
٣٩,٥١٥,٥٨٦	١٧,٨٨٤,٩٠٦	-	٥٧,٤٠٠,٤٩٢	(١٠,٩٦٠,٥٤٤)	٤٦,٤٣٩,٩٤٨

لا يتم تخصيص التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وتكاليف التمويل والإيرادات الأخرى للقطاعات الفردية حيث يتم إدارة الأدوات الأساسية على أساس المجموعة.

١٩ التقارير القطاعية (تتمة)

تسوية الربح

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٣ درهم
٧,٥٢٤,٥٩٩	٧,٤٧٧,٣٣٥
(٩٣٨,٦٤٦)	(٣,٧٤١,٥٤٩)
(٣٧٦,٩٩٨)	(٨٥٩,١٩٣)
١,٨٠٧,٨٥١	٢,٥٨٨,٩١٦
(١٣٨,٥٨٨)	٣٣,٨٩١
٧,٨٧٨,٢١٨	٥,٤٩٩,٤٠٠

ربح القطاع

التغير في القيمة العادلة للاستثمار المدرج بالقيمة العادلة من خلال

الربح أو الخسارة

تكاليف التمويل

الإيرادات الأخرى

الحصة من الخسارة في الاستثمار في شركة زميلة

الربح للفترة